

- 1 -07- 2002

Ettevõtte nimetus:

OÜ Bestorkate Tartu 16lk 83885

Ettevõtte registreerimisnumber:

10436553

Linn:

Tartu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusperioodi algus:

01. jaanuar 2001. a.

Majandusperioodi lõpp:

31. detsember 2001. a.

Ärinimi:

OÜ Bestorkate Tartu

Aadress:

Tähe 114, 51013 Tartu

Telefon:

(07) 471 298

Faks:

(07) 471 296

Juhatuse liikmed:

Kersti Ossip
Ülo Mahoni

Põhitegevusala:

Katusekattetööd,
ehitusmaterjalide müük

Omandivorm:

era

Audiitor:

Jaan Vainu

Raamatupidaja:

Kersti Ossip

- 1 -07- 2002

.....

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Osaühing BESTORKATE TARTU majandusaasta aruanne koosneb:

- o tegevjuhtkonna deklaratsioonist;
- o tegevusaruandest;
- o raamatupidamise aastaaruandest;
- o audiitori järelootusest;
- o 2001.a. kasumi jaotamise otsusest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuetele. Majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ BESTORKATE TARTU vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

OÜ BESTORKATE TARTU on majandusaastal 2002 jätkuvalt tegutsev.

- 1 -07- 2002

2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ BESTORKATE TARTU alustas tegevust 01.05.1998. Ettevõtte põhitegevusaladeks on katusekattetööd ja sellega seonduvate ehitusmaterjalide hulgimüük. Ettevõtte tegutseb peamiselt Lõuna-Eesti piirkonnas.

OÜ Bestorkate Tartu 2001. aasta kogukäive oli 11,09 miljonit krooni. Võrreldes 2000. aastaga, mil käive oli 10,5 miljonit krooni, kasvas 2001. aasta käive 5,6 %. 2001. aastal müüdi kaupu 0,9 miljoni krooni eest, mis moodustab 8,09 % ettevõtte kogukäibest. Katusekatterullmaterjale müüdi 16 920 m².

Katusekattetöid teostati 2001. aastal järgmistes mahtudes:

- uusi lamekatuseid ehitati 10 409 m²;
- vanu bituumenkatuseid kaeti 74 175 m²;
- viilkatuseid ehitati 1054 m².

Katusekatterullmaterjalide hankijaks on AS Bestor Grupp, kes impordib materjale Belgia Vabariigist.

2002. aastal on kavas laiendada viilkatuste projekti ja käivitada oma plekitöökoda. Katusekattetööde ja kaupade hulgimüügi käibeks on 2002. aastal planeeritud 10,3 miljonit krooni.

OÜ Bestorkate Tartu juhatus koosneb kahest liikmest. 2001. aastal juhatuse liikmetele palka ei makstud. Keskmise töötajate arv oli 16 ning nende arvestuslike töötasude kogusumma oli 856 442.- EEK-i.



- 1 -07- 2002

OÜ BESTORKATE TARTU
RAAMATUPIDAMISBILANSS

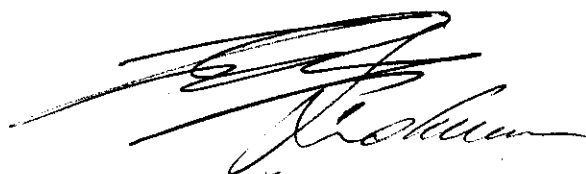
31. detsember 2001.a.

Kroonides
komakohata

AKTIVA (VARAD)	Majandusaasta lõpul 31.12.2001	Majandusaasta algul 01.01.2001
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	24 907	89 756
2. NÕUDED OSTJATE VASTU		
2.1. Ostjatelt laekumata arved	2 357 283	560 763
2.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-29 185	-29 185
KOKKU 2.	2 328 098	531 578
3. MITMESUGUSED NÕUDED		
3.1. Muud lühiajalised nõuded	37 321	33 152
KOKKU 3.	37 321	33 152
4. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
4.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	21 831	13 055
KOKKU 4.	21 831	13 055
5. VARUD		
5.1. Toorained ja materjalid	201 239	436 598
5.2. Lõpetamata toodang	277 402	0
5.3. Ettemaksed hankijatele	288	0
KOKKU 5.	478 929	436 598
KÄIBEVARA KOKKU	2 891 086	1 104 139
PÕHIVARA		
6. MATERIAALNE PÕHIVARA		
6.1. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	197 020	197 020
6.2. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu (soetusmaksumuses)	89 356	69 449
6.3. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-265 279	-175 927
KOKKU 6.	21 097	90 542
PÕHIVARA KOKKU	21 097	90 542
AKTIVA (VARAD) KOKKU	2 912 183	1 194 681



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Majandusaasta lõpul 31.12.2001	Majandusaasta algul 01.01.2001
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
7. VÕLAKOHUSTUSED		
7.1. Tagatiseta võlakohustused	252 192	552 192
KOKKU 7.	252 192	552 192
8. OSTJATE ETTEMAKSED TOODETE, KAUPADE EEST	119 981	0
9. VÕLAD HANKIJATELE		
9.1. Hankijatele tasumata arved	1 446 049	390 490
KOKKU 9.	1 446 049	390 490
10. MITMESUGUSED VÕLAD		
10.1. Muud mitmesugused võlad	36 623	0
KOKKU 10.	36 623	0
11. MAKSUVÕLAD	262 828	119 759
12. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		
12.1. Võlad töötajatele	165 249	73 096
12.2. Intressivõlad	0	2 828
KOKKU 12	165 249	75 924
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 282 922	1 138 365
OMAKAPITAL		
13. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
14. RESERVKAPITAL	1 985	768
15. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	14 331	-8 796
16. ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)	572 945	24 344
OMAKAPITAL KOKKU	629 261	56 316
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	2 912 183	1 194 681



- 1 -07- 2002

OÜ BESTORKATE TARTU
KASUMIARUANNE SKEEM 1

Periood 01.01.2001 - 31.12.2001

Kroonides (komakohata)

ÄRITULUD	Majandusaasta lõpul 31.12.2001	Majandusaasta algul 01.01.2001
1. Realiseerimise netokäive	11 086 478	10 506 670
2. Muud äritulud	23	36 895
ÄRITULUD KOKKU	11 086 501	10 543 565
ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	8 956 022	8 974 477
4. Mitmesugused tegevuskulud	275 436	360 282
5. Tööjõukulud	1 194 772	1 051 509
sh. a) palgakulud	911 379	784 538
b) sotsiaalmaksud	283 393	266 971
6. Kulum	89 352	102 035
a) põhivara kulum ja väärtuse langemine	89 352	102 035
7. Muud ärikulud	137	29 475
ÄRIKULUD KOKKU	10 515 719	10 517 778
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	570 782	25 787
8. Finantstulud		
sh. a) muud intressi- ja finantstulud	2 163	1 385
FINANTSTULUD KOKKU	2 163	1 385
9. Finantskulud		
sh. a) intressikulud	0	2 828
FINANTSKULUD KOKKU	0	2 828
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	572 945	24 344
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	572 945	24 344



LISA 4 RAHAVOOGUDE ARUANNE

- 1 -07- 2002

kroonides (komakohata).....

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	Aruandeaastal
1. Puhaskasum (+)	572 945
2. Põhivara amortisatsioon (+)	89 352
3. Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	-1 851 796
Nõuded ostjate vastu (-,+)	-1 796 520
Mitmesugused nõuded (-,+)	-4 169
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-,+)	-8 776
Varud (-,+)	-42 331
4. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	1 144 557
Võlakohustused (+,-)	-300 000
Ostjate ettemaksed (+,-)	119 981
Võlad hankijatele (+,-)	1 055 559
Mitmesugused võlad (+,-)	36 623
Maksuvõlad (+,-)	143 069
Viitvõlad (+,-)	89 325
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)	-44 942
B. RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	
1. Põhivara soetamisel makstud rahasummad (-)	-19 907
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)	-19 907
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD (A+B), suurenemine+, vähenemine-)	-64 849
C. RAHAJÄÄGI MUUTUS	
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2001	89 756
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2001	24 907
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine -)	-64 849



LISA 1 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

- 1 -07- 2002

.....

1. OÜ Bestorkate Tartu kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1
2. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete hindamisel on iga nõuet hinnatud eraldi.
Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud.
3. Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.
2. Väheväärtuslike esemete soetamisel kirjendatakse ekspluatatsiooni antavad esemed kohe 100 % kuluks.
3. Vara loetakse põhivaraks alates 5000.- kroonist.
4. Raamatupidamises kasutatavad amortisatsiooninormid:
 - a) masinad ja seadmed - 40% aastas
 - b) muud - 40% aastas
5. Amortisatsiooni arvestust alustatakse soetamiskuust. Varad arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.
6. Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2001



LISA 2 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

kroonides (komakohata)							
Nr.	Materiaalse põhivara liik	Aasta algul soetusmaksumuses	Sissetulek kokku	Aasta lõpul soetusmaksumuses	2001.a. akumuleeritud kulum	Akumuleeritud kulum kokku	Jääk-maksumus
	1	2	3	4	5	6	7
1.	Materiaalne põhivara	266469	19907	286376	89352	265279	21097
1.1.	Masinate ja seadmed	197020	0	197020	73147	180281	16739
1.2.	Muu inventar, tööriistad	69449	19907	89356	16205	84998	4358

Amortisatsiooni arvestusmeetod oli aruandeaastal lineaarne.

8(13)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNE

- 1 -07- 2002

LISA 3 OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

osakapital seisuga 31.12.2001
kroonides (komakohata)

Osakapital	Osa nimiväärtus	Osanik	Isikukood	Aadress	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40000	10000	Kurmet Ossip	36608080335	Alpikanni tee 2, Viimsi vald, Haabneeme	1985	14331	572945	629261

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

- 1 -07- 2002

9(13)



LISA 5 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÖIKES

Nr.	Maksuliik	Algsaldo 01.01.2001				Aruandeaastal				Jääk 31.12.2001			Võla hulgas maksu- viivised
		Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Tasutud	Ettemaks	Võlg	Tasutud	Ettemaks	Võlg	Tasutud	Võlg	
1.	Üksikisiku tulumaks	0	18370	169 197	152 624	0	34 943	0	0	34 943	0	0	8
2.	Käibemaks	0	69938	378 870	285 908	0	162 900	0	0	162 900	0	0	0
3.	Sotsiaalmaks	0	30850	291 300	258 982	0	63 168	0	0	63 168	0	0	55
4.	Ettevõtte tulumaks	0	601	6 200	6 274	0	527	0	0	527	0	0	0
5.	Töötuskindlustusmakse	0	0	1 290	0	0	1 290	0	0	1 290	0	0	0
	KOKKU	0	119759	846 857	703 788	0	262 828	0	0	262 828	0	0	55

kroonides (komakohata)

TARTU MAAKOHUS
KASUTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

- 1 -07- 2002

10(13)

- 1 -07- 2002

LISA 6 NETO REALISEERIMISKÄIVE

.....

kroonides (komakohata), käibemaksuta

Tegevusvaldkond	Realiseerimise netokäive 2001. aastal
1. Katusekattetööd	10 109 830
2. Katusekattematerjalide ja - tarvikute müük	897 127
3. Muu realisatsioon	79 521
KOKKU	11 086 478



- 1 -07- 2002

LISA 7 PUHASKASUMI JAOTUS

.....

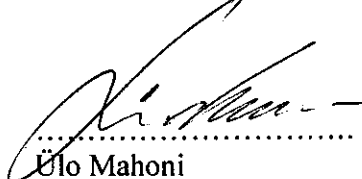
kroonides (komakohata)	
Aruandeaasta kasum	572945
Reservkapitali moodustamiseks	2015
Jaotamata kasum	570930



- 1 -07- 2002

OÜ BESTORKATE TARTU 2001. AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatuse liikmed:



Ülo Mahoni
juhatuse liige

03.06.2002.....
kuupäev



Kersti Ossip
juhatuse liige

03.06.2002.....
kuupäev

- 1 -07- 2002

.....

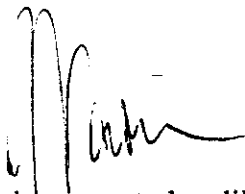
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen kontrollinud OÜ BESTORKATE TARTU 2001. majandusaasta bilanssi ja kasumiaruannet vastavuses Audiitortevuse seadusega ja audiitorkontrolli hea tavaga.

Olen seisukohal, et bilanss summas 2 912 183.- krooni, mis näitab kasumit 572 945.- krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ BESTORKATE TARTU 2001. majandusaasta majandusliku tegevuse tulemusi ja finantsseisundit.

Pooldan 2001. majandusaasta aruande kinnitamist.

Jaan Vainu



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
litsents nr. 69

29. mai 2002

- 1 -07- 2002

Osanike nimekiri

.....

Kurmet Ossip isikukood 36608080335; aadress
Alpikanni tee 2 Vümsi vald Haabneeme

osa nimiväärtus 40000 ; 1% osa