

post

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNÜD

- 1 -07- 2002

16.11.2002
.....
he

AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Majandusaasta aruanne

AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU põhitegevuseks on seakasvatus ja teravilja kasvatamine.

Ärinimi: AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Äriregistri kood: 10124246
Aadress: Laeva küla, Laeva vald Tartumaa 60601
Telefon: 07 498 318
Faks: 07 352 193
Majandusaasta algus: 01.01.2001
Majandusaasta lõpp: 31.12.2001
Audiitor: Peep Parmakson

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatuse liige:

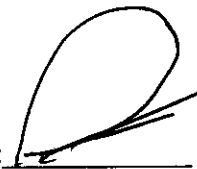


- 1 -07- 2002

Sisukord

Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4,5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9,10
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Kasutusrent	11
Lisa 4 Pikaajalised võlad	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Realiseerimise netokäive	12
Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad	12
Audiitori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	15

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

2001. aastal oli AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU käive 23,573 miljonit krooni, mis on 58% rohkem kui 2000. aastal. 1.-07-2002

2001. aastal investeeriti tootmislikku põhivarasse 1,2 miljonit krooni, millest 0,479 miljonit krooni moodustavad ladu ja kaarhallid, 0,227 miljonit krooni investeeriti maa ostmisse ja 0,466 miljoni eest soetati tehnikat. 2002. aastal plaanitakse investeerida uude tehnoloogiasse ligikaudu 2 miljonit krooni.

2001. aastal oli AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU keskmine töötajate arv 17 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga 748 tuhat krooni. Juhatuse liikmed lisatasu ei saa.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 13 esitatud AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 4. aprillil 2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING on jätkuvalt tegutsev.

Tiia Tamm
Juhatuse liige

Rainer Puhk
Juhatuse liige

Lea Tubi
Juhatuse liige

Juhatuse liige:

Bilanss
(kroonides)

- 1 -07- 2002

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	110 217	215 379	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	1 269 476	1 479 717	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5000		
Nõuded ostjate vastu kokku	1 264 476	1 479 717	
Viitlaekumised			
Intressid	327	7	
Muud viitlaekumised	198		
Viitlaekumised kokku	525	7	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	204 303	150 369	1
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 127	4 969	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	209 430	155 338	
Varud			
Tooraine ja materjal	1 108 586	2 082 205	
Loomad	3 291 089	1 745 209	
Ettemaksed hankijatele		225	
Varud kokku	4 399 675	3 827 639	
Käibevara kokku	5 984 323	5 678 080	

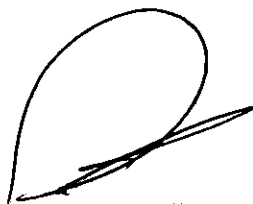
Põhivara

Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	1 260 379	405 006	2
Masinad ja seadmed	775 074	345 798	2
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	134 475	59 474	
Akumuleeritud põhivara kulum	-444 469	-284 835	2
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	20 000	
Materiaalne põhivara kokku	1 725 459	545 443	2

Põhivara kokku**VARAD KOKKU**

1 725 459	545 443	
7 709 782	6 223 523	

Juhatus liige:



31.12.2001 31.12.2000 Lisa nr.
- 1 -07- 2002**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

737 203 1 161 780

Võlakohustused kokku

737 203 1 161 780

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

983 530

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

4 078 909 2 301 625

Võlad hankijatele kokku

4 078 909 2 301 625

Maksuvõlad

58 882 16 523

1

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

34 774 16 087

Viitvõlad kokku

34 774 16 087

Lühiajalised kohustused kokku

4 909 768 4 479 545

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Muud laenud

371 000 0

4

Pikaajalised kohustused kokku

371 000 0

KOHUSTUSED KOKKU

5 280 768 4 479 545

Osakapital

Osakapital

740 000 740 000

5

Aazio

171 618 171 618

Reservid

Kohustuslik reservkapital

147 169 147 169

Reservid kokku

147 169 147 169

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

685 191 214 818

Aruandeaasta kasum(kahjum)

685 036 470 373

OMAKAPITAL KOKKU

2 429 014 1 743 978

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

7 709 782 6 223 523

Juhatuse liige:



AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Kasumiaruanne
 (kroonides)
SKEEM 1

	2001.a.	2000.a. Lisa	- 1 -07- 2002
			
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	23 573 047.-	13 833 509.-	6
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 545 880.-	908 212.-	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	149 271.-		
Muud äritulud	402 314.-		
Teraviljatoetus	144 478.-	166 030.-	
Äritulud kokku	25 814 990.-	14 907 751.-	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	22 286 165.-	11 636 542.-	
Mitmesugused tegevuskulud	1 852 309.-	2 277 767.-	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	567 304.-	267 613.-	
Sotsiaalmaksud	186 050.-	88 442.-	
Tööjõu kulud kokku	753 354.-	356 055.-	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	196 684.-	87 384.-	2
Muud ärikulud	41 769.-	79 637.-	
Ärikulud kokku	25 130 281.-	14 437 385.-	
Ärikasum(-kahjum)	684 709.-	470 366.-	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	327.-	7.-	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	685 036.-	470 373.-	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	685 036.-	470 373.-	

Juhatuse liige:



AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2001.a.	2000.a.	- 1 -07- 2002 LisaRf.....
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	685 036	470 373	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	196 684	84 384	2
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-395 000		
Äritegevusega seotud nõuete muutus	555 631	-1 301 746	
Varude muutus	-572 261	-2 197 802	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	821 447	3 189 941	
Kokku rahavood äritegevusest	1 291 537	245 150	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-1 396 699	-184 543	2
Materiaalse põhivara müük		60 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 396 699	-124 543	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku	-105 162	120 607	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	215 379	94 772	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-105 162	120 607	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 217	215 379	

Juhatuse liige:



AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING
Majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

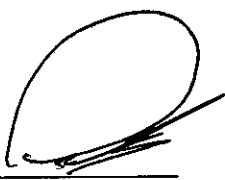
Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

- 1 -07- 2002

	Osakapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Oma osad	Kokku
31.12.1999	740 000	171 618	147 169	588 677	-373 857	0	1 273 607
1999.a. jaotamata puhaskasum	0	0	0	-373 857	373 857	0	
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	214 818	470 373	0	
31.12.2000	740 000	171 618	147 169	214 818	470 373	0	1 743 978
31.12.2000	740 000	171 618	147 169	214 818	470 373	0	1 743 978
2000.a. jaotamata puhaskasum				470 373	-470373		
Aruandeaasta kasum	0	0	0	685 191	685 036	0	
31.12.2001	740 000	171 618	147 169	685 191	685 036		2 429 014

Täiendavat informatsiooni omakapitali kohta on toodud lisas nr. 5

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused - 1 -07- 2002

AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta, lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Juhatus liige:



Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15 %
 - Tootmiseseadmed 8 %
 - Muud masinad ja seadmed 10-25 %
 - Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %
- Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.. Intrassitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 1 Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maksuviivised	9	135	0	30
Käibemaks	204 294	0	339	0
Üksikisiku tulumaks	0	19 642	0	4 089
Sotsiaalmaks	0	38 337	0	11 985
Erisoodustuse tulumaks	0	768	0	419
Ostjate ettemaksu käibemaks	0	0	150 030	0
Kokku	204 303	58 882	150 369	16 523

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001 moodustas 1 370 227 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse), on 483 188 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 892 038 krooni.

Juhatuse liige:



**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ehitised	- 1 -07- 2002
Soetusmaksumus 31.12.2000		345 798	59 474	405 006	810 278
Soetamine	227 462	466 326	75 000	478 640	1 247 428
Müük ja mahakandmine		- 37 050			-37 050
Rekonstrueerimine				149 271	149 271
Soetusmaksumus 31.12.2001	227 462	775 074	134 474	1 032 917	2 169 927
Akumuleeritud kulum 31.12.2000		-146 589	-3 462	- 134 784	-284 835
Arvestatud kulum		-112 951	-25 720	-58 013	-196 684
Müüdid ja mahakantud põhivara kulum		37 050			37 050
Akumuleeritud kulum 31.12.2001		-222 490	-29 182	-192 797	-444 469
Jääkmaksumus 31.12.2000		199 209	56 012	270 222	525 443
Jääkmaksumus 31.12.2001	227 462	552 584	105 292	840 120	1 725 458

Lisa 3 Kasutusrent
(kroonides)

AIU POÜ rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	<u>Sõiduauto</u>
Aruandeperioodi maksed (2001.a. maksed)	159 387

Lisa 4 Pikaajalised võlad
(kroonides)

	<u>Saldo</u> <u>31.12.2001</u>	<u>Maksetähtaeg</u>
Muud laenud	100 000	27.09.2006
	191 000	29.11.2006
	80 000	26.12.2006

Lisa 5 Osakapital

Osakapital üldsummas 740 tuhat krooni jaguneb 740 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1,000 krooni.

Juhatus liige:



- 1 -07- 2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ OSANIKELE

Olen kontrollinud AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ (äriregistri kood 10124246) 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse Eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. majandusaasta finantstulemuseks 685 036 (kuussada kaheksakümmend viis tuhat kolmkümmend kuus) krooni kasumit ja bilansi üldsummaks 7 709 728 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AIU PÕLLUMAJANDUSE OÜ majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Peep Parmakson

vannutatud audiitor, audiitori tunnistus nr. 465
lk.: 36711042742, eluk.: Ülenurme, Tartumaa

15.04.2002

- 1 -07- 2002

Lisa 6 Realiseerimise netokäive

a) AIU POÜ realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2001	2000
Eesti	22 728 020	13 833 509
Läti	845 027	
Kokku	23 573 047	13 833 509

a) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2001	2000
Seakasvatus	11 669 912	7 276 426
Teraviljakasvatus	745 845	2 586 866
Ostetud kauba müügist	10 831 475	3 887 216
Teenused	325 815	83 001
Kokku	23 573 047	13 833 509

Lisa 7 Laenude tagatised ja panditud varad

1. AIU POÜ on taganud kolmanda osapoole laenu ning AIU POÜ kinnistutele nr. 46, nr.17178 ja nr.18958 on seatud ühishüpoteek summas 2 000 000 krooni intressimääraga 24% aastas kõrvalnõuete suurusega 400 000 krooni AS Sampo Pank kasuks.
2. AIU POÜ vallasvarale on seatud kommertspant summaga 3 000 000 krooni AS Sampo Pank kasuks.

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

- 1 -07- 2002

AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU jaotamata kasum on:

.....

Jaotamata kasum 31.12.2000
2001.a. puhaskasum
Kokku jaotamata kasum

685 191 krooni
685 036 krooni
1 370 227 krooni

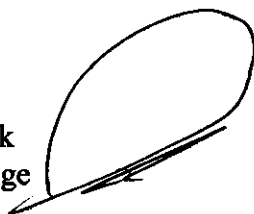
Tiia Tamm
Juhatuseliige



Lea Tubi
Juhatuseliige



Rainer Puhk
Juhatuseliige



Juhatuseliige:

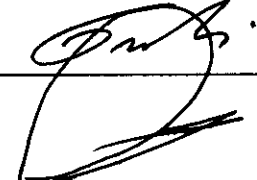


TARTU MAAKONLIS
REGISTRIOSAKON
SISSE TULNUD

- 1 -07- 2002

Juhatus allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tiia Tamm	juhatuse liige		<u>15. 04. 2002</u>
Lea Tubi	juhatuse liige		<u>15. 04. 2002</u>
Rainer Puhk	juhatuse liige		<u>15. 04. 2002</u>

Juhatus liige:



AIU PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHINGU OSANIKE NIMEKIRI

- 1 -07- 2002

31.12.2001.a.

Nimi	Isikukood	Osa suurus	Elukoht
Leili Puhk	44512094233	740 000.-	Laeva küla Laeva vald Tartumaa