

LEIE ARENDUSE OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

01.01.2004 – 31.12.2004

Registrikood: 10742754

Aadress: Leie küla, Kolga-Jaani vald
Viljandimaa

Telefon: +372 52 20 430
Fax: 6 679 701

SISUKORD

Ettevõtte kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Raamatupidamise aastaaruanne	
Raamatupidamisbilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Arvestuspõhimõtted	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Majandusaasta aruande allkirjad	11

Ettevõtte kontaktandmed

Ettevõtte nimetus	OÜ LEIE ARENDUSE
Äriregistri kood	10742754
Aadress	Leie küla, Kolga-Jaani vald, Viljandimaa
Telefon	+372 52 20 430
Fax	6 679 701

TEGEVUSARUANNE

Leie Arenduse OÜ põhitegevusala on kinnisvara haldamine ja arendus, metsa- ja puidutööstus ning transporditeenused. 2004. a. eesmärgiks oli jätkata põhivara müüki ja/või kinnisvara rentimist. Hoolimata mitmetest läbirääkimistest 2004.a. majandustegevust siiski ei toimunud. Uurimis- ja arendustegevuseks raha kulutatud ei ole.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhataja 2004. a. tasu saanud ei ole. Palgalisi töötajaid 2004. a. ei olnud.

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 03.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Tallinnas, 03.06.2005.a.

Mihkel Jäätma
Juhataja

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	lisa	31.12.2004	31.12.2003
VARA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		40 000	40 000
Käibevara kokku		40 000	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Hooned (soetusmaksumuses)		212 303	212 303
Põhivara akumulieeritud kulum		-67 151	-56 536
Materiaalne põhivara kokku	1	145 152	155 767
Põhivara kokku		145 152	155 767

VARA KOKKU	185 152	195 767
-------------------	----------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Tagatiseta võlakohustused	152 303	152 303
Intressivõlad	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	152 303	152 303

Omakapital osaühingus

Osakapital	2	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-10 615	143 516
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		3 464	-140 052
Omakapital osaühingus kokku		32 849	43 464

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	185 152	195 767
---------------------------------------	----------------	----------------

KASUMIARUANNE

	lisa	2004	2003
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive		0	60 000
Muu finantstulud		0	84 669
Muu äritulu		0	26 964
KOKKU ÄRITULUD		0	171 633

ÄRIKULUD

PÕHIVARA KULUM	1	10 615	28 117
----------------	---	--------	--------

ÄRIKASUM		- 10 615	143 516
-----------------	--	-----------------	----------------

FINANTSKULUD

Muud finantskulud

KOKKU FINANTSKULUD	0	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	- 10 615	143 516

ARUANDEAASTA PUHASKASUM	- 10 615	143 516
--------------------------------	-----------------	----------------

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	lisa	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		- 10 615	58 847
Korrigeerimised:			
põhivara amortisatsioon	1	10 615	28 117
Põhivara müügikasum		0	-26 964
Rahavood äritegevusest kokku		0	60 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Materiaalse põhivara müük	1	0	120 000
Rahavood investeerimisest kokku		0	120 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Rahavood finantseerimisest		0	-180 000
Rahavood finantseerimisest kokku		0	-180 000
RAHAVOOD KOKKU		0	0
Raha ja pangakontod perioodi alguses		40 000	40 000

LEIE ARENDUSE OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

Raha ja pangakontod perioodi lõpus	40 000	40 000
Raha ja pangakontode muutus	0	0

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

1. Üldised alused

OÜ Leie Arenduse 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Leie Arenduse kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

1. Materiaalne põhivara

Põhivarana on arvele võetud objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000.- krooni ja kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Vara, mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Hooneid amortiseeritakse 20 aasta jooksul.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Materiaalne põhivara

	Hooned	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	212 303	212 303
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-56 536	-56 536
Arvestatud kulum 2004	10 615	10 615
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-67 151	-67 151
Jääkmaksumus	145 152	145 152

Lisa 2

Omakapital

Osaühingu osakapital 40 000 krooni koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

2004. a. majandusaasta kahjumit kaeti eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Leie Arenduse majandusaasta aruanne on Mihkel Jäätma poolt 03.06.2005.

Mihkel Jäätma
Juhataja

Majandusaasta aruande allkirjad

Leie Arenduse Osühing (registrikood: 10742754) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Mihkel Jäätma (juhatuse liige)

Kinnitanud

15.06.2005