

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01-07-2002

1400 23782
Luther

Äriühingu nimi

OÜ MAAMEES

Äriühingu asukoht

Eesti Vabariik, Valga maakond, Puka vald

Äriühingu aadress

Eesti Vabariik, Valga maakond 67201, Puka vald,
Plika küla

Äriühingu registrikood

10666817

Aruandeaasta

algus
lõpp

18.07.2000
31.12.2001

Äriühingu sidevahendid

raamatupidamine 07 349 020

Põhitegevusala

kinnistute ost, metsa ülestöötamine, metsa- ja
puitmaterjali ost, müük

Juhatuse liige



Sirje Luther

SISUKORD

01-07-2002

Sisukord	2
2001. aasta majandusaasta tegevusaruanne	3
Juhatuse Deklaratsioon.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	7
Lisa 2 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7
Lisa 3 Põhivara	8
Lisa 4 Maksuvõlad	8
Lisa 5 Viitvõlad	8
Lisa 6 Pikaajalised võlakohustused.....	8
Lisa 7 Osakapital.....	8
Lisa 8 Omakapital aktsiaseltsis.....	9
Lisa 9 Rahavoogude aruanne.....	10
Lisa 10 Neto realiseerimiskäive.....	11
2001. aasta kasumi jaotamise ettepanek	12
OÜ Maamees 2001.a majandusaasta aruande allkirjad.....	13



2001. AASTA MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

OÜ Maamees endise ärinimega Saabastega Kassi OÜ asutati 03.07.2000.a ja kantud registrisse 18.07.2000.a. 2001. aasta majandusaastana on seega käsitletud perioodi osaühingu registrisse kandmisest 18.07.2000.a kuni 31.12.2001.a.

Osaühingu põhitegevusaladeks 2001. aastal oli kinnistute ostmine, metsa ülestöötamine, metsa- ja puitmaterjali ost, müük.

2002. aastal on plaanis jätkata tegevust samal alal, turusituatsioonist sõltuvalt on plaanis võimalik tegevuse laienemine, samuti tuleb konkurentsist püsimiseks tõsta tegevusefektiivsust.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmete tegevust 2001.a. ei tasustatud.

Osaühingul ei olnud 2001.a. palgalisi töötajaid.

Juhatuse Deklaratsioon

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

OÜ Maamees juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel ajavahemikus 31.12.2001.a kuni 06.06.2002.a. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osühing jätkuvalt tegutsev.

Sirje Luther
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

Bilanss

	31.12.2001	3.07.2000	LISA
Aktiva (vara)			
Käibevara			
1 Raha ja pangakontod	718 781	0	
2 Aktsiad ja muud väärtpaberid (turuhind tuleb näidata sulgudes)	0	42 000	
6 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 348	0	
Kokku	1 348	0	
Käibevara kokku	720 129	42 000	
Põhivara			
9 Materiaalne põhivara			3
Maa- ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 070 000	0	
Kokku	1 070 000	0	
Põhivara kokku	1 070 000	0	
Aktiva (vara) kokku	1 790 129	42 000	
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
15 Maksuvõlad	3 813	0	4
16 Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			5
Intressivõlad	6 639	0	
Kokku	6 639	0	
Lühiajalised kohustused kokku	10 452	0	
Pikaajalised kohustused			
19 Pikaajalised võlakohustused			6
Muud laenud krediidasutustelt	1 000 000	0	
Kokku	1 000 000	0	
Pikaajalised kohustused kokku	1 000 000	0	
Kohustused kokku	1 010 452	0	
Omakapital osatühingus			8
22 Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	7
28 Aruandeaasta kasum (kahjum)	737 677	0	
Omakapital aktsiaseltsis või osatühingus kokku	779 677	42 000	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	1 790 129	42 000	

Kasumiaruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

	03.07.2000 - 31.12.2001	LISA
Äritulud		
1 Realiseerimise netokäive	964 717	10
Kokku äritulud	964 717	
Ärikulud		
5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	58 500	
6 Mitmesugused tegevuskulud	22 293	
Kokku ärikulud	80 793	
Ärikasum (-kahjum)	883 924	
10 Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	368	
Kokku finantstulud	368	
11 Finantskulud		
Intressikulud	146 615	
Kokku finantskulud	146 615	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	737 677	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	737 677	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	737 677	



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

01-07-2002

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Maamees 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühingu 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudena ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse sajaprotsendiliselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike põhivarade arvestust ei peeta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0 %
Ehitised ja rajatised	3-15 %
Masinad ja seadmed	8-40 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	8-40 %

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke (arvelduskrediidi osata), kuni kolmekuulisi tähtjalalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Lisa 2 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Maksu nimetus	31.12.2001
Käibemaks	1 348,00 kr
Kokku	1 348,00 kr

Maksude ettemaksete kogusumma on 1 348 krooni.

Lisa 3 Põhivara

31.12.2001.a. seisuga kuulus osaühingule materiaalselt põhivara järgmiselt:

01-07-2002

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed (soetus- maksumuses)	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetus- maksumuses)	Akumu- leerunud kulum	Kokku
						
Amortisatsiooni määr (protsentides)	0%	5%	20%	20%		
18.07.2000	0	0	0	0	0	0
Põhivara ost	1 070 000	0	0	0	0	1 070 000
Amortisatsiooni arvestamine 2001 aastal	0	0	0	0	0	0
31.12.2001	1 070 000	0	0	0	0	1 070 000

Põhivara amortiseeritakse vastavalt amortisatsiooninormi määrale lineaarsel meetodil.
Amortisatsiooniarvestusega alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust.

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksu nimetus	31.12.2001	Maksetähtaeg
Maamaks	3 655,00 kr	15.11.2001
Maamaksu intress	158,00 kr	-
Kokku	3 813,00 kr	

Lisa 5 Viitvõlad

1. Muud viitvõlad

1.1. Intressivõlad

Intressivõlg moodustub SA Põllumajanduse ja Maaelu Krediitrimise Fondile 2001.a tasumata jäänud laenu intressikohustusest summas 6639 krooni.

Lisa 6 Pikaajalised võlakohustused

1. Kapitalirendi kohustus

Rendileandja	Lepingu number	Lepingu tähtaeg	Pikaajaline osa
SA Põllumajanduse ja Maaelu krediteerimise Fond	124103005	31.03.2026	1 000 000,00 kr
Kokku			1 000 000,00 kr

Lisa 7 Osakapital

Osaühingu osakapitali suurus on 42 000 krooni. Osakapital koosneb ühest nimiväärtusega osast.
Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga on osaühingu osanikud:

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus / häälte arv	Osakapitali suurus	% osakapitalist
Maa ja Töö OÜ	10608151	Valga mnt. 2, Tõrva 68606	100/42	42 000	100
Kokku				42 000	100



Lisa 8 Omakapital aktsiaseltsis

Saldo		Osakapital	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku	
	18.07.2000	42 000	0	42 000	
Aruandeaasta puhaskasum			737 677		
	31.12.2001	42 000	737 677	779 677	

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

.....



Lisa 9 Rahavoogude aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

03.07.2000 - 31.12.2001

A. Rahavood äritegevusest	
1. Puhaskasum või -kahjum	737 677
7. Käibevara muutused:	-1 348
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1 348
8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutused:	10 452
maksuvõlad	3 813
viitvõlad	6 639
Kokku A. Rahavood äritegevusest	746 781
B. Rahavood investeeringutest	
4. Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-1 070 000
Kokku B. Rahavood investeeringutest	-1 070 000
C. Rahavood investeeringutest	
1. Võetud pikaajalist laenu	1 000 000
4. Laekunud raha osakapitali suurendmisest	42 000
Kokku C. Rahavood investeeringutest	1 042 000
Kokku äriühingu rahavood	718 781
D. Rahajäägi muutus	
1. Kassa ja pangakontode jääk aasta alguses	0
2. Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpus	718 781
3. Kassa ja pangakontode jääkide muutus aruandeaastal	718 781



Lisa 10 Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive maht 2001. aastal oli 964 717 krooni.

Realiseerimise netokäive tegeusalade lõikes moodustub:

01-07-2002

Tegevusala	Turg geograafilises lõikes	Rahaline maht	Protsentuaalne maht	
			Tegevusaladest	Turgudest
Metsa- ja puitmaterjali müük	Eesti	964 717	100	100
KOKKU		964 717	100	100



2001. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2001. aasta aruandeaasta kasum

Eraldis kohustuslikku reservkapitali

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist

01-07-2002

737677

4200

733477



OÜ Maamees 2001.a majandusaasta aruande allkirjad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

01-07-2002

OÜ Maamees 2001. aasta majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

2001. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud osaühingu osanike koosoleku otsusega nr 2002 06 06 001 06.06.2002.a.

Tartus, 06.06.2002.a

Sirje Luther
Juhatuse liige



01-07-2002

MAAMEES OÜ
Registrikood 10666817
Plika küla, Puka vald
Valgamaa 67201

.....

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus / häälte arv	Osakapitali suurus	Osaluse % osakapitalist
Maa ja Töö OÜ	10608151	Valga mnt 2, Tõrva	100/420	42000	100
KOKKU				42000	100

