

OÜ TAMMISTU AGRO

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2004 ja lõppes 31.detsember 2004

Ärinimi: Osaühing TAMMISTU AGRO

Äriregistri kood: 10738089

Juriidiline aadress: Tammistu küla
Tartu vald
60505 Tartumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 56493942

Põhitegevusala: Teraviljakasvatus

Juhatuse esimees: Tauno Tattar

Lisatud dokumendid: 1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

.....
.....
Juhatuse liige

SISUKORD

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlakohustused	12
Lisa 8 Maksud	12
Lisa 9 Viitvõlad	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tegevuskulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Panditud varad	14
Juhatuse allkirjad 2004.majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Omanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Osaühing kasutab renditud maid 972,6 ha ja omandis olevat maat 29,4 ha, kokku 1002,0 ha.

Aruandeaastal kasvatati teravilja kokku 527,9 hektaril, 474,1 hektaril teostati hooldusniitmist.

OÜ Tammistu Agro tegeleb keskkonnasõbraliku tootmisega.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: nisu, kaer, söödaoder, rukis.

Kogusaagiks kujunes 3621 ts nisu, 2017 ts kaera ja 2122 ts otra, kokku 7760 ts teravilja.

Keskmine saagikus oli kaeral 16,57 ts / ha, nisul 11,6 ts / ha, odral 26,26 ts / ha.

Suvisel teravilja saagikust vähendas vihmane ilm kasvuperioodil kuni koristuseni. Halbade ilmastikuolude tõttu jäi koristamata rukis 13,3 hektaril.

2005.a. on kavas on soetada uus kombain John Deere ja taimekaitseprits ning ehitada teraviljahoidla. Töötajate arv suureneb 5 töötajani.

Saagikuse tõstmiseks on kavas parandada koostööd firmadega, kes müüvad väetisi ja taimekaitsevahendeid, et koostada efektiivsemad väetamise plaanid.

OÜ Tammistu Agro keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2 töötajat, neist 1 osaühingu juhataja ning ainuomanik.

Palgakulu kokku oli 60 000 kr. Juhatusesimehele maksti töötasu 30 400 kr.

Juhatusesimehe hinnangul on OÜ Tammistu Agro jätkuvalt tegutsev.

Tauno Tattar

Juhatusesimees

.....
.....
Juhatusesimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 esitatud OÜ Tammistu Agro 2004.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammistu Agro finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.03.2005 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammistu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige
Tauno Tattar

Tartu, 10. märts 2005

Raamatupidamise bilanss
Eesti kroonides

.....
.....
Juhatuse liige

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	182 585	135 384
Nõuded ostjate vastu	2	50 926	27 583
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	108 098	12 293
Varud	4	655 482	435 691
Käibevara kokku		997 091	610 951
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	2 481 939	363 084
Põhivara kokku		2 481 939	363 084
VARAD KOKKU		3 479 030	974 035
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	344 421	31 759
Võlad tarnijatele		588 715	455 584
Maksuvõlad	8	17 756	4 052
Viitvõlad	9	22 978	6 972
Lühiajalised kohustused kokku		973 870	498 367
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	956 837	53 954
Pikaajalised kohustused kokku		956 837	53 954
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		377 714	229 182
Aruandeaasta kasum		1 126 609	148 532
Omakapital kokku		1 548 323	421 714
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 479 030	974 035

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	10	1 283 644	729 922
Muud äritulud	11	2 648 398	344 345
Äritulud kokku		3 932 042	1 074 267
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjalid	12	-1 620 795	-609 766
Mitmesugused tegevuskulud	13	-659 211	-201 040
Tööjõukulud			
Palgakulu		-60 000	-46 268
Sotsiaalmaks		-19 800	-15 246
Töötuskindlustus		-300	-231
Puhkuse reserv koos sotsiaalmaksudega		-8 461	0
Kokku tööjõukulud		-88 561	-61 745
Kulum	5	-227 912	-44 940
Muud ärikulud	14	-8 220	-8 253
Ärikulud kokku		-2 604 699	-925 744
ÄRIKASUM		1 327 343	148 523
Finantstulud ja -kulud	15	-200 734	9
ARUANDEAASTA KASUM		1 126 609	148 532

Rahavoogude aruanne

	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 327 343	148 532
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	227 912	44 940
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-516 851	-16 538
Varude muutus	181 512	96 195
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	162 841	35 769
Makstud intressid	-200 770	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 181 987	308 868
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	- 2 346 767	-381 356
Antud laenud	-3 600	0
Saadud intressid	36	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 350 331	-381 356
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	115 000	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	1 100 545	85 713
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 215 545	85 713
Kokku rahavood	47 201	13 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 384	122 129
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 201	13 255
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182 585	135 384

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	0	233 182	273 182
Reservkapitali suurendamine 2002.a. puhaskasum		4 000	-4 000 148 532	0 148 532
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	377 714	421 714
Aruandeperioodi puhaskasum			1 126 609	1 126 609
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	40 000	1 504 323	1 548 323

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osäühing Tammistu Agro 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

.....
.....
Juhatuse liige

Osaühing Tammistu Agro kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud bilanssi ja kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulum arutamise väljaminekuga kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

Masinad ja seadmed 20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhi- ja käibevara on inventeeritud seisuga 31.12.2004.a.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkuse kohustus on revideeritud 31.12.2004.a..

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004. ja aruande koostamispäeva 10.03.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	61 131	135 358
Pangakonto	121 454	26
Raha ja pangakontod kokku	182 585	135 384

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Juhatus liige

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	50 926	27 583
Nõuded ostjate vastu kokku	50 926	27 583

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaksu ettemaks	108 098	12 293
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	108 098	12 293

Lisa 4 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Seemned	168 144	417 366
Väetised	18 325	18 325
Sügiskünd	51 870	0
Külvatud talivili	15 840	0
Ettemaksed hankijatele	387 930	0
Maa rendi ettemaks	13 373	0
Varud kokku	655 482	435 691

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	0	421 356	421 356
Akumuleeritud kulum	0	-58 272	-58 272
Jääkmaksumus	0	363 084	363 084
2004.aastal toimunud muutused:			
Ostud perioodi jooksul	174 857	2 171 910	2 346 767
Amortisatsioonikulu	0	-227 912	-227 912

.....

Juhatuse liige

Saldo seisuga 31.12.2004

Soetusmaksumus	174 857	2 593 266	2 768 123
Akumuleeritud kulum	0	-286 184	-286 184
Jääkmaksumus	174 857	2 307 082	2 481 939

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara :

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2003

Soetusmaksumus	381 356
Akumuleeritud kulum	-38 136
Jääkmaksumus	343 220

Saldo seisuga 31.12.2004

Soetusmaksumus	2 370 266
Akumuleeritud kulum	-247 001
Jääkmaksumus	2 123 265

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 7.

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi määr
Võlakirjad	115 000	115 000	0	0	2005.a.	0 %
Kapitalirendi kohustused	1 029 908	225 333	804 575	0	2006 – 2009.a.	3,0 – 3.5%
Maa erastamine	156 350	4 088	20 440	131 822	2036 – 2049.a.	5,0 %
Kokku	1 301 258	344 421	825 015	131 822		

	Saldo	Tagasi maksta				
	31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimaks e tähtaeg	Intressi määr
Kapitalirendi kohustused	85 713	31 759	53 954	0	2006.a.	3,0 %
Kokku	85 713	31 759	53 954	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 16.

Lisa 8 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	108 098	0	12 293	0
Kinnipeetud tulumaks	0	14 306	0	1 016
Sotsiaalmaks	0	3 300	0	2 904
Töötuskindlustusmakse	0	150	0	132
Kokku maksud	108 098	17 756	12 293	4 052

Lisa 9 Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	4 578	3 952
Puhkuse kohustus	11 481	3 020
Maa rendimaksed	6 919	0
Kokku viitvõlad	22 978	6 972

Lisa 10 Müügitulu

	2004.a.	2003.a.
Müügitulu:		
Tulud omatoodangu müügist	1 155 805	669 157
sealhulgas: söödaoder	316 096	120 700
nisu	586 641	168 980
kaer	253 068	0
rukis	0	379 477
Tulud ostetud kauba müügist	0	37 390
Tulud teenuste müügist	127 839	23 375
Kokku müügitulu	1 283 644	729 922

Kogu müügitulu saadi Eestis.

Lisa 11 Muud äritulud

Muud äritulud:	2004.a.	2003.a.
Üldpõllumajandustoetus	741 396	0
Teraviljatoetus	0	149 467
Sapardi toetus	982 013	190 678
Nõuandetoetus	5 400	4 200
Ebasoodsa piirkonna toetus	59 043	0
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	708 309	0
Muud äritulud	152 237	0
Kokku muud äritulud	2 648 398	344 345

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004.a.	2003.a.
Seemned	753 806	292 645
Väetised	491 186	186 443
Taimekaitsevahendid	134 144	116 448
Põllumajandustehnika, seadmed	162 510	3 720
Ostetud teenustööd	79 149	10 510
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 620 795	609 766

Lisa 13 Tegevuskulud

	2004.a.	2003.a.
Elekter	51 064	23 154
Gaas	79 538	54 208
Diiselkütus	248 790	45 131
Põllumajandustehnika remont	99 385	34 355
Maa renditasud	85 400	0
Muud tegevuskulud	95 034	44 192
Kokku tegevuskulud	659 211	201 040

Lisa 14 Muud ärikulud

	2004.a.	2003.a.
Viivised	8 220	448
Kokku muud ärikulud	8 220	448

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

	2004.a.	2003.a.
Finantstulud:		
Intressitulu pangakontolt	36	9
Finantskulud:		
Kapitalirendi intressid	-200 770	-7 805
Kokku finantstulud ja -kulud	-200 734	-7 796

Lisa 16 Panditud varad

OÜ Tammistu Agro poolt erastatud maaüksustele koguväärtusega 175 857 kr on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 45 aastaks.

Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele

OÜ Tammistu Agro 2004.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 10.märtsil 2005.a. , allkirjastamine 10.märtsil 2005.a. :

Juhatus

Nimi

Kuupäev

Allkiri

.....

Juhatuse liige

Juhatuse esimees Tauno Tattar

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 01.01.2004.a. 377 714

Majandusaasta kasum 1 126 609

Majandusaasta kinnitamise seisuga
edasikantav kasumi jääk 1 504 323

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Reservkapitali suurendamine 100 000 kr

.....
.....
Juhatuse liige

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 404 323 kr

OSANIKE NIMEKIRI

2004.a. majandusaasta kinnitamise seisuga 10.märtsil 2005.a.

Osaühingul Tammistu Agro on üks omanik

Nimi:	Tauno Tattar
Isikukood:	37308162761
Sünniaeg:	16.august 1973
Elukoht:	Tartu vald, Tammistu
Osa:	Mitterahaline sissemakse nimiväärtusega 40 000 kr

Juhatuse liige

.....
.....

Majandusaasta aruande allkirjad

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tauno Tattar (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2005