

30.06.2005

18 lk. 47387

[Handwritten signature]

OSAÜHING PRO FIKSUM

Ettevõtte registreerimisnumber 10962094

Käibemaksu registreerimisnumber EE100914724

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2004.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2004.a.

Aadress	Alajaama, 67405 Otepää vald, Valgamaa
Telefon	+372 5157019
Telefon / fax	+372 76 55938
E-mail	
Põhitegevusala	Puidu töötlemine
Omandivorm	Eraomand
Juhatuse esimees	Jaan Uiibo

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUDSisukord

30-06-2005

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Bilanss (järg).....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
2. Raha ja raha ekvivalendid.....	10
3. Nõuded ostjate vastu.....	10
4. Muud nõuded.....	11
5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	11
6. Varud.....	11
7. Materiaalne põhivara.....	12
8. Võlakohustused.....	13
9. Võlad tarnijatele.....	13
10. Maksuvõlad.....	14
11. Viitvõlad.....	14
12. Omakapital.....	14
13. Reservid.....	14
14. Müügitulu.....	15
15. Muud ärikulud.....	15
Majandusaasta kasumi (-kahjumi) jaotamise ettepanek.....	16
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	17

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

Tegevusaruanne

Osaühing PRO FIKSUM alustas oma tegevust 2004.a. septembris. Põhitegevussuundadeks planeeriti puidu ja puidutoodete töötlemine ja tootmine. Tootmistegevuse alustamiseks renditi tootmis- ja büroopinnad ning sõlmiti ka hoonete omanikuga suuline kokkulepe nende edaspidiseks väljaostmiseks. 2004.a. majandusaasta kinnitamise hetkeks on see investeering ka tehtud ning hooned kuuluvad osaühingule PRO FIKSUM.

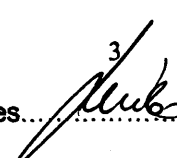
2004.a. sügisel alustati ka hoonete remondiga ning toomiseadmete ja inventari soetamisega. Rahalised ressursid selleks saadi eraisikult, kellega sõlmiti laenuleping.

2004.a. detsembri lõpus said ettevõtte alustada tootmistegevust ja seetõttu on ka 2004.a. müügitulu väike – 40996 krooni – sest tegemist on alles nn. proovitootmisega. 2005.a. aastaks planeerib ettevõtte hakata tööle täisvõimsusega. Selleks käivad läbirääkimised erinevate koostööpartneritega nii Eestis kui ka loodetavalt teistes Euroopa Liidu maades.

2004. majandusaasta lõpetas ettevõtte kahjumiga 301116 krooni, mis oli tingitud suurte väljaminekutega ettevõtte käivitamisel (tootmishoonete remont, tööriistade jms. soetamine). Samas tootmise kasum oli 23968 krooni, mis näitab ettevõtte prognoositavat rentaablust ja majandustegevuse kasumlikkust.

Osaühing PRO FIKSUM juhatus on üheliikmeline ja osaühingu osanikke on samuti üks. Juhatusel liikmele (esimehele) töötasu ja kompensatsioone ei makstud.

Töölepinguid ettevõtte 2004.a. aastal ei sõlminud ning töötajaid ettevõttel seega ei olnud.

Juhatusel esimees..........Jaan Uiibo

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu PRO FIKSUM juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on osaühing PRO FIKSUM jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Otepääl, 25.juunil 2005.a.

Juhatusesimees..........Jaan Uibo

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Bilanss (kroonides)

.....

AKTIVA (varad)	Lisa nr.	2004
KÄIBEVARA		
1.RAHA JA PANGAKONTOD	2	11764
2.NÕUDED OSTJATE VASTU		
2.1.Ostjatelt laekumata arved	3	5045
2.2.Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0
KOKKU	3	5045
3.MITMESUGUSED NÕUDED		
3.1.Muud lühiajalised nõuded	4,10	69075
KOKKU	4,10	69075
4.ETTEMAKSTUD TULEVASTE		
PERIOODIDE KULUD		
4.2.Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5	1849
KOKKU	5	1849
5.VARUD		
5.1.Tooraine ja materjal	6	74610
5.2. Ettemaksed tarnijatele	6	109
KOKKU	6	74719
KÄIBAVARA KOKKU		162452
PÕHIVARA		
6.MATERIAALNE PÕHIVARA		
6.1.Masinad ja seadmed	7	562990
6.2.Inventar	7	40000
6.3.Akumuleeritud põhivara kulum	7	-16108
KOKKU	7	586882
PÕHIVARA KOKKU		586882
AKTIVA KOKKU		749334
PASSIVA (KOHUSTUSED JA		
OMAKAPITAL)		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
7. VÕLAKOHUSTUSED		
7.1.Lühiajalised laenud	8	340000

Juhatusesimees.....Jaan Uiibo

30-06-2005

KOKKU		340000
.....		
18.VÕLAD TARNIJATELE		
8.1.Tarnijatele tasumata arved	9	55685
KOKKU	9	55685
9.VIITVÕLAD		
9.1.Muud viitvõlad	11	94765
KOKKU	11	94765
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		490450
OMAKAPITAL		
10.OSAKAPITAL	12	40000
11.RESERVID		
11.Reserv investeerimiseks	13	520000
KOKKU	13	520000
28.ARUANDEPERIOODI KASUM		-301116
OMAKAPITAL KOKKU		258884
PASSIVA KOKKU		749334

TARTU MAAKOHTS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Kasumiaruanne (Skeem 2) (kroonides)

.....

	Lisa nr.	2004
1.Müügitulu	14	40996
2.Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		17028
BRUTOKASUM		23968
3.Turustuskulud		3820
4.Üldhalduskulud		3310
5.Muud äritulud		0
6.Muud ärikulud	15	317813
ÄRIKASUM		-300975
7.Finantstulud		
7.1.Muud intressi- ja finantstulud		8
FINANTSTULUD KOKKU		8
8.Finantskulud		
8.1.intressikulud		0
8.2.kahjum valuutakursi muutusest		149
FINANTSKULUD KOKKU		149
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		-301116
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		-301116

Juhatuse esimees..........Jaan Uibo

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

Rahavoogude aruanne (kroonides)

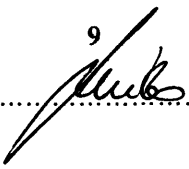
A. RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST	Lisa nr.	2004
Aruandeaasta kasum		-301116
Amortisatsioon	7	16108
KOKKU		285008
<i>Käibevara muutused (suurenemine +)</i>		
Ostjatelt laekumata arved	3	5045
Maksude ettemaksed	4,10	69075
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5	1849
Tooraine ja materjalid	6	74610
Ettemaksed hankijatele	6	109
KOKKU		150688
<i>Lühiajaliste kohustuste muutused (suurenemine -)</i>		
Lühiajalised laenud	8	-340000
Tamijatele tasumata arved	9	-55685
Muud viitvõlad	11	-94765
KOKKU		-490450
KOKKU A		-54754

B. RAHAKÄIVE INVESTEERIMISEST		
<i>Põhivara ost (+)</i>		
Soetatud põhivara	7	602990
KOKKU		602990
KOKKU B		602990

C. RAHAKÄIVE FINANTSEERIMISEST		
<i>Vähennemine (+)</i>		
Osakute märkimine	12	-40000
Sihtfinantseering	8	-520000
KOKKU C		-560000
RAHAVOOD KOKKU (A B C)		-11764
Raha- ja pangakontode muutus	2	11764

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**Omakapitali muutuste aruanne** (kroonides) 30-06-2005

	Osa- kapital	Investeeri- misfond	Aruande- aasta kasum	KOKKU OMA- KAPITAL
Algjääk	0	0	0	0
Osakute märkimine	40000			40000
Kasum 2004.a.			- 301116	-301116
Investeeringisreservi moodustamine		520000		520000
Seis 31.12.2004	45000	520000	- 301116	258884

Juhatusesimees..........Jaan Uiibo

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühistu PRO FIKSUM 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Osaühistu PRO FIKSUM ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100 % tema osakapitalist kuulub Eestis tegutsevatele juriidilistele ja eraisikutele.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

RAHA JA PANGAKONTOD	31.12.2004
Arvelduskonto Hansapangas	11764
KOKKU	11764

3. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Juhatusesimees.....¹⁰  Jaan Uiho

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

NÕUDED OSTJATE VASTU	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	5045
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0
KOKKU	5045

4. Muud nõuded

Lühiajaliste nõuete bilansikirjel on kajastatud käibemaksu tagastamisele kuuluv osa.

MITMESUGUSED NÕUDED	31.12.2004
Käibemaksu tagastamisele kuuluv osa	69075
KOKKU	69075

5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Siin kajastatakse 2005.a. kuludesse kantavaid summasid autode- ja varakindlustusemaksid summas 1849 krooni.

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD	31.12.2004
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1849

6. Varud

Varude jäägid (tooraine ja materjal) on hinnatud lähtudes keskmisest turuhinnast.

Varusid kantakse kuluks kaalutud keskmise meetodil.

Juhatuse esimees.....¹¹.....Jaan Uibo

VARUD	31.12.2004
Tooraine ja materjal	74610
Ettemaksud tarnijatele	109
KOKKU	74719

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivarade allahindlust bilansipäeva seisuga ja aruandeaasta jooksul ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tootmiseseadmed	5 – 6 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 – 6 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3 - 4 aastat

	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Aasta alguses soetusmaksumuses	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Aasta alguses jääkmaksumuses	0	0	0
Soetamine	562990	40000	602990
Majandusaasta kulum	-14108	-2000	-16108
Akumuleeritud kulum kokku	-14108	-2000	-16108
Aasta lõpus soetusmaksumuses	562990	40000	602990
Aasta lõpus jääkmaksumuses	548882	38000	586882

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

8. Võlakohustused

30-06-2005

2004.a. aastal võeti laenu eraisikutelelt.

.....

Jrk. nr.	Saadud laenu summa (kr.)	Laenu intressi- määr	Laenu tagatis	Tagasimakse tähtaeg	Tagasi makstud 2004.a.	Laenujääk
1.	890000	7 % aastas laenujäägilt	Saeraam KARA	31.10.2010	a) 30000 b) 520000 – nõude loovutamine PRO FIKSUM'le	340000
KOKKU	890000				550000	340000

2004.a. laenuintresse makstus ei ole ning arvestuslikke intresse tuludesse kantud pole.

9. Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Võlad tarnijatele	31.12.2004
Tarnijatele tasumata arved (ostetud kaubad, materjalid, teenused jms.)	55684
KOKKU	55684

10. MaksuvõladTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

NIMETUS	Jääk 31.12.2004
	Ettemaks
Käibemaks	69075

11. Viitvõlad

Viitvõlgadena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ja mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

VIITVÕLAD	31.12.2004
Võlg aruandvate isikute ees	94765

12. Omakapital

	31.12.2004
Omakapital (kroonides)	40000
Osade arv (tk)	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40000

13. Reservid

RESERVID	31.12.2004
Reserv investeerimiseks	520000
KOKKU	520000

TARTU MAAKOHTU
REGISTRISEKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

14. Müügitulu

Toodang, kaubad ja teenused turustati 100 % Eesti siseturule.

.....

Tulud	Summa
<i>Toodangu müük</i>	
Saematerjal	38656
Saepuru	2340
MÜÜGITULUD KOKKU	40996

15. Muud ärikulud

Muud ärikulud	
Tootmishoone remondikulud – hoone ostmisel suurendatakse põhivara maksumust	317813
MUUD ÄRIKULUD KOKKU	317813

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

2004.AASTA KASUMI (- KAHJUMI) JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi (kahjumi) jääk 2004.a. lõpuks	0
2004.a. kahjum	- 301116
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi (kahjumi) jääk pärast majadusaasta aruande kinnitamist	- 301116

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE JA ALLKIRJAD

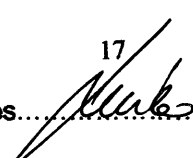
Osaühing PRO FIKSUM juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2004.a. ja lõppes 31.detsembril 2004.a.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas PRO FIKSUM üldkoosolek 27.juunil 2005.a.

Jaan Uiibo	Juhatuse esimees	
------------	------------------	---

Juhatuse esimees..........Jaan Uiibo

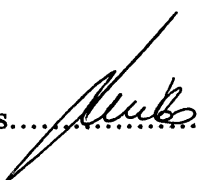
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2005

.....

OSAÜHING PRO FIKSUM OSANIKE NIMEKIRI

Jrk.nr	Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Elukoht	Osaku nimiväär- tus	Osa- kute arv	Osakuid kokku /kr
1.	Jaan Uiibo	36403295711	Kopli 7 -17, Otepää 67403 Valgamaa	40000	1	40000

Juhatuse esimees..........Jaan Uiibo