

13. 06. 2005

1066 40094

107

## LOMBIKÜLA AIDA OÜ

### MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003 - 2004

Juriidiline aadress: Aida talu, Lombi küla, Tartu vald  
60501 Tartu maakond  
Eesti Vabariik

Registrikood: 10627007

Majandusaasta algus: 1.10.2003

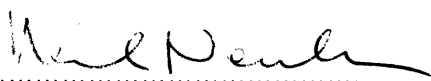
Majandusaasta lõpp: 30.09.2004

Telefon: 5 038 949

Põhitegevusalad: 1) kinnisvara ost, müük ja hooldamine;  
2) metsamajanduslik tootmine, s.h. metsakultuuride  
hooldamine.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi: 1) üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Juhatuse liige.....



13. 06. 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne

## SISUKORD

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....                                | 2  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                           | 3  |
| BILANSS.....                                                | 3  |
| KASUMIARUANNE.....                                          | 4  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                           | 5  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                                    | 6  |
| LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....                   | 7  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused..... | 7  |
| Lisa 2. Muud nõuded.....                                    | 10 |
| Lisa 3. Ettemaksed.....                                     | 10 |
| Lisa 4. Lühiajalised võlakohustused.....                    | 10 |
| Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....             | 10 |
| Lisa 6. Investeeringud tütarettevõtja osadesse.....         | 11 |
| Lisa 7. Materiaalne põhivara.....                           | 11 |
| Lisa 8. Omakapitali lisa.....                               | 12 |
| Lisa 9. Ärikulud ja muud äritulud.....                      | 12 |
| Lisa 10. Finantstulud ja -kulud.....                        | 12 |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....       | 13 |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 - 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE      | 14 |

Juhatuse liige.....



1

13.06.2005

Lombiküla Aida OÜ

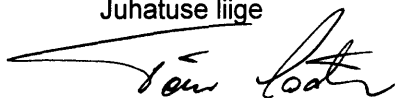
2003 - 2004 majandusaasta aruanne

## TEGEVUSARUANNE

Lombiküla Aida OÜ-l 2003 - 2004. majandusaastal käivet ei olnud. Ettevõtte hooldab temale kuuluvaid kinnistuid, samuti jätkab nendel metsa uuendamist ja noorendamist. 2004. aastal erastas Lombiküla Aida OÜ Tartu maakonnas Tartu vallas Koogi vaba metsamaa koos kasvava metsaga. Juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

Tõnu Pöder

Juhatuse liige



Juhatuse liige



13. 06. 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne .....

**BILANSS**

Kroonides

| VARAD                                 | 30.09.2004     | 30.09.2003     | Lisad |
|---------------------------------------|----------------|----------------|-------|
| <b>KÄIBEVARA</b>                      |                |                |       |
| Raha ja pangakontod                   | 40 211         | 77 857         |       |
| Muud nõuded                           | 68 000         | 48 000         | 2     |
| Ettemaksed                            | 3 134          | 3 741          | 3     |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                | <b>111 345</b> | <b>129 598</b> |       |
| <b>PÕHIVARA</b>                       |                |                |       |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud    | 21 725         | 22 545         | 5     |
| Materiaalne põhivara                  | 76 789         | 38 141         | 7     |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                 | <b>98 514</b>  | <b>60 686</b>  |       |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>209 859</b> | <b>190 284</b> |       |
| <br><b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>   |                |                |       |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>        |                |                |       |
| Võlakohustused                        | 30 000         | 0              | 4     |
| Võlad tarnijatele                     | 1 416          | 0              |       |
| Viitvõlad                             | 2 227          | 2 227          |       |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>  | <b>33 643</b>  | <b>2 227</b>   |       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>33 643</b>  | <b>2 227</b>   |       |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |                |                |       |
| Osakapital                            | 40 000         | 40 000         | 8     |
| Kohustuslik reservkapital             | 4 000          | 4 000          |       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 144 057        | 91 100         |       |
| Aruandeaasta kasum                    | -11 841        | 52 957         |       |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | <b>176 216</b> | <b>188 057</b> |       |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>209 859</b> | <b>190 284</b> |       |

Juhatuse liige.....



3

13. 06. 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne

**KASUMIARUANNE**

Kroonides

Skeem 1

|                                             | 01.10.2003-<br>30.09.2004 | 01.10.2002-<br>30.09.2003 | Lisad |
|---------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------|
| Müügitulu                                   | 0                         | 63 000                    |       |
| Muud tegevuskulud                           | -11 127                   | -12 501                   | 9     |
| Muud ärikulud                               | -5                        | 0                         |       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-11 132</b>            | <b>50 499</b>             |       |
| Finantstulud ja -kulud kokku                | -709                      | 2 458                     | 10    |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-11 841</b>            | <b>52 957</b>             |       |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>              | <b>-11 841</b>            | <b>52 957</b>             |       |

Juhatuse liige.....



Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne



**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

|                            | Osakapital       | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Omakapital<br>kokku |
|----------------------------|------------------|------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>30.09.2002</b>          | <b>40 000,00</b> | <b>4 000,00</b>              | <b>91 100,00</b>   | <b>135 100,00</b>   |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum |                  |                              | 52 957,00          | 52 957,00           |
| <b>30.09.2003</b>          | <b>40 000,00</b> | <b>4 000,00</b>              | <b>144 057,00</b>  | <b>188 057,00</b>   |
| Aruandeaasta<br>kahjum     |                  |                              | -11 841,00         | -11 841,00          |
| <b>30.09.2004</b>          | <b>40 000,00</b> | <b>4 000,00</b>              | <b>132 216,00</b>  | <b>176 216,00</b>   |

Juhatuse liige.....

*Kalle Nendla*

13. 06. 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne.....

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

Kroonides

|                                                          | 01.10.2003-<br>30.09.2004 | 01.10.2002-<br>30.09.2003 | Lisad |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                           |                           |       |
| Ärikasum                                                 | -11 132                   | 50 499                    |       |
| Äritegevusega seotud nõuete ja<br>ettemaksete muutus     | 607                       | -344                      |       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja<br>ettemaksete muutus | 1 416                     | -1 770                    |       |
| <b>KOKKU</b>                                             | <b>-9 109</b>             | <b>48 385</b>             |       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                           |                           |       |
| Antud laenud                                             | -20 000                   | -48 000                   | 2     |
| Saadud laenud                                            | 30 000                    | 0                         | 4     |
| Saadud intressid                                         | 111                       | 173                       |       |
| Põhivara soetus                                          | -38 648                   | -1 000                    | 7     |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>            | <b>-28 537</b>            | <b>-48 827</b>            |       |
| <b>Rahavood kokku</b>                                    | <b>-37 646</b>            | <b>-442</b>               |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>77 857</b>             | <b>78 299</b>             |       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>40 211</b>             | <b>77 857</b>             |       |

Juhatuse liige.....



13. 06. 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne.....

**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

Lombiküla Aida OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutumise risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

***Tulu kajastamine***

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhatuse liige.....





Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne

13.06.2005

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ja kasvavat metsa ei amortiseerita.

**Ettevõtte tulu maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Juhatuse liige.....



13. 06 2005

Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne

.....

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

***Kohustuslik reservkapital***

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Juhatuse liige.....



Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne 13. 06. 2005

## LISA 2. Muud nõuded

|                          | 30.09.2004    | 30.09.2003    |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Muud lühiajalised nõuded | 68 000        | 48 000        |
| <b>Muud nõuded kokku</b> | <b>68 000</b> | <b>48 000</b> |

## LISA 3. Ettemaksed

|                            | 30.09.2004   | 30.09.2003   |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Tulevaste perioodide kulud | 3 134        | 3 741        |
| <b>Ettemaksed kokku</b>    | <b>3 134</b> | <b>3 741</b> |

## LISA 4. Lühiajalised võlakohustused

| Võlakohustused                       | 30.09.2004    | 30.09.2003 |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| Laenuvõlgnevus juriidilisele isikule | 30 000        | 0          |
| <b>Võlakohustused kokku</b>          | <b>30 000</b> | <b>0</b>   |

## LISA 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

|                                                 | 30.09.2004    | 30.09.2003    |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tütarettevõtte osad (vt. lisa 6)                | 21 725        | 22 545        |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku</b> | <b>21 725</b> | <b>22 545</b> |

Juhatuse liige.....



Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne 13. 06 2005

**LISA 6. Investeeringud tütarettevõtja osadesse** .....

Osakapitali mitterahalise sissemakse käigus anti üle üks Lombiküla Metsa OÜ

(registrikood 10600868) osa väärtuses 20.000 krooni, millega Lombiküla Metsa OÜ-st

sai Lombiküla Aida OÜ tütarettevõtte.

Kapitaliosaluse kahjum 2003 - 2004 majandusaastal oli 820 krooni.

|                    | Osade arv | Soetus-<br>maksumus | Bilansiline<br>maksumus |
|--------------------|-----------|---------------------|-------------------------|
| Seisuga 30.09.2003 | 1         | 20 000              | 22 545                  |
| Seisuga 30.09.2004 | 1         | 20 000              | 21 725                  |

**Lombiküla Metsa OÜ omakapital seisuga 30.09.2004**

|                                             |               |
|---------------------------------------------|---------------|
| Osakapital                                  | 40 000        |
| Kohustuslik reservkapital                   | 385           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum) | 2160          |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)                  | -820          |
| <b>Omakapital kokku</b>                     | <b>41 725</b> |
| Investeeriija osa omakapitalist             | 100%          |

**LISA 7. Materiaalne põhivara**

Osakapitali mitterahalise sissemakse käigus anti üle kinnistu Tartumaal, Tartu vallas

Lombi külas asuv Aida talu väärtusega 20 000 krooni.

Samuti on materiaalses põhivaras kajastatud kinnistule istutatud metsaistikud summas

18 141 krooni ja kasvav mets summas 36 675 krooni. Nimetatud põhivarale amortisatsiooni

ei arvestata.

2004. aastal osteti juurde maad Tartu vallas koos metsamaa ja kasvava metsaga.

| Soetus-<br>maksumus | Saldo<br>30.09.2003 | Soetatud<br>2003 - 2004 | Saldo<br>30.09.2004 |
|---------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
|                     |                     |                         |                     |
| Maa ja ehitised     | 20 000              | 20 114                  | 40 114              |
| Kasvav mets         | 18 141              | 18 534                  | 36 675              |
| <b>KOKKU</b>        | <b>38 141</b>       | <b>38 648</b>           | <b>76 789</b>       |

Juhatuse liige.....



Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne 13. 06 2005

**LISA 8. Omakapitali lisa**

Ettevõtte osakapital üldsummas 40.000 krooni koosneb 1-st osast.

Osade eest on tasutud mitterahalise sissemaksena (vt. lisad 6 ja 7).

2003 - 2004 majandusaastal osanikele dividende makstud ei ole.

**Ettevõtte tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.09.2004 moodustab 132 216 (30.09.2003 144 057)

krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata

kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 31 732 (30.09.2003 37 455) krooni. Seega saab

dividendidena välja maksta 100 484 (30.09.2003 106 602) krooni.

**LISA 9. Ärikulud ja muud äritulud****Muud tegevuskulud**

|                                | 30.09.2004 %  |            | 30.09.2003 %  |            |
|--------------------------------|---------------|------------|---------------|------------|
| Pangateenused                  | 124           | 1          | 107           | 1          |
| Maamaks                        | 3 833         | 34         | 1 917         | 15         |
| Maakorraldustööd               | 471           | 4          | 3 466         | 28         |
| Varakindlustus                 | 2 783         | 25         | 2 620         | 21         |
| Raamatupidamisteenused         | 1 416         | 13         | 0             |            |
| Väikevahendid                  | 2 500         | 23         | 0             |            |
| Muud kulud                     | 0             |            | 4 391         | 35         |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b> | <b>11 127</b> | <b>100</b> | <b>12 501</b> | <b>100</b> |

**LISA 10. Finantstulud ja -kulud**

|                                         | 30.09.2004  | 30.09.2003   |
|-----------------------------------------|-------------|--------------|
| Kasum (kahjum) kapitaliosaluse meetodil | -820        | 2 285        |
| Intressitulu                            | 111         | 173          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>     | <b>-709</b> | <b>2 458</b> |

Juhatuse liige.....



Lombiküla Aida OÜ

2003 - 2004 majandusaasta aruanne

13. 06 2005

**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**  
.....

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 - 12 toodud Lombiküla Aida OÜ 2003 - 2004 raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

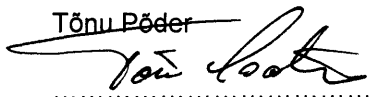
Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.09.2004 ja aruande koostamispäeva 04.06.2005 vahemikul.

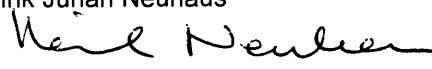
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Lombiküla Aida OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige

Tõnu Pöder  
  
.....

Juhatuse liige

Henrik Juhan Neuhaus  
  
.....

Tartus, 04.juunil 2005.a.

Juhatuse liige.....



13. 06 2005

Lombiküla Aida OÜ

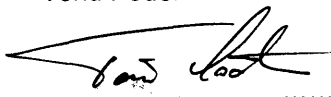
2003 - 2004 majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2003 - 2004 majandusaasta aruandele

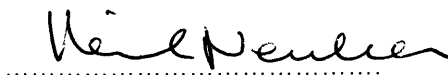
Lombiküla Aida OÜ 2003 - 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine

04. juunil 2005:

Juhatuse liige  
Tõnu Põder



Juhatuse liige  
Henrik Juhan Neuhaus



Juhatuse liige.....



13. 06 2005

**LOMBIKÜLA AIDA OÜ**

**OSADE JAOTUS AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA**

| Osaniku nimi   | Aadress                                                                    | Registrikood | Osa liik | Nimi-<br>väärtus | Osade<br>arv |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------------------|--------------|
| OÜ Providentia | Aida talu, Lombi küla, Tartu vald<br>60501 Tartu maakond<br>Eesti Vabariik | 10630593     | Nimeline | 40000            | 1            |

04. juunil 2005

Juhatuse liige.....

