

06.07.2004
1604 40448

Osaühing CASUS

2003.a MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÜLDANDMED:

Ärinimi	OÜ Casus
Registrikood	10000774
Aadress	Emajõe 1a, 51008 Tartu
Telefon	7 390 666
Faks	7 390 688
E-post	casus@casus.ee
Tegevusalad	kirjastustegevus konsultatsioonitegevus bürooteenused
Juhatuse liikmed	Kaspar Lind Ille Paltser
Majandusaasta kestus	01.01.2003 – 31.12.2003
Aruande kinnitamise aeg	30.06.2004

Aruandele on lisatud eraldi lehel osanike nimekiri

06.07.2004

ARUANDE SISU:

Raamatupidamisbilanss (aktiva)	3
Raamatupidamisbilanss (passiva)	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Üldist	8
Laenu tagatis ja panditud vara	8
Tehingud seotud isikutega	8
Selgitused bilansikirjete kohta (lisa 1-16)	9
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2. Aruandeperioodi laekumata tulud	9
Lisa 3. Ettemaksed	9
Lisa 4. Varud	9
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7. Materiaalne põhivara	11
Lisa 8. Tagatiseta võlakohustused	11
Lisa 9. Pikaajaliste laenude tagasimaksed	11
Lisa 10. Liisingumaksed järgneval perioodil	12
Lisa 11. Maksuvõlad	12
Lisa 12. Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13. Intressivõlad	12
Lisa 14. Muud viitvõlad	12
Lisa 15. Pikaajalised pangalaenud	13
Lisa 16. Pikaajalised liisingukohustused	13
Selgitused kasumiaruande ridade kohta (lisa 17-25)	13
Lisa 17. Müügitulu jaotus	13
Lisa 18. Muud äritulud	13
Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 20. Tööjõu kulud	14
Lisa 21. Muud ärikulud	14
Lisa 22. Finantskulud osaluselt tütarühingus	14
Lisa 23. Finantsulu muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 24. Intressikulud	14
Lisa 25. Muud finantstulude ja -kulud	14
Tegevusaruanne	15
Kasumijaotuse ettepanek	15
Juhatuse deklaratsioon	16



06.07.2004

Raamatupidamisbilanss (aktiva)

(kroonides)

31.12.03 01.01.03

Käibevara

Raha ja pangakontod	27247	69854
Nõuded ostjate vastu (lisa 1)	150940	75809
<i>Ostjate laekumata arved</i>	<i>150940</i>	<i>75809</i>
Aruandeperioodi laekumata tulud (lisa 2)	0	30
<i>Intressid</i>	<i>0</i>	<i>30</i>
Ettemaksed (lisa 3)	1841	59901
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	<i>0</i>	<i>56981</i>
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>	<i>1841</i>	<i>2920</i>
Varud (lisa 4)	225766	124542
<i>Lõpetamata toodang</i>	<i>131696</i>	<i>0</i>
<i>Valmistoodang</i>	<i>94070</i>	<i>124542</i>
Käibevara kokku	405794	330136

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 5)	0	4158
<i>Tütarenevõtjate aktsiad ja osad</i>	<i>0</i>	<i>4158</i>
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 6)	415000	395173
Materiaalne põhivara (lisa 7)	191751	235310
<i>Masinate ja seadmete</i>	<i>178763</i>	<i>178763</i>
<i>Muu inventaar, tööriistad sissesende</i>	<i>100752</i>	<i>113103</i>
<i>Akumuleeritud põhivara kulud</i>	<i>-87764</i>	<i>-56556</i>
Põhivara kokku	606751	634641

AKTIVA KOKKU**1012545 964777**

06.07.2004

Raamatupidamisbilanss (passiva)

(kroonides)

31.12.03 01.01.03

Kohustused**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	223516	135187
<i>Tagatisea võlakohustused (lisa 8)</i>	<i>120000</i>	<i>50000</i>
<i>Pikaajaliste pangalaenuade tagasimaksed (lisa 9)</i>	<i>69136</i>	<i>52312</i>
<i>Lüüsingumaksed järgneval perioodil (lisa 10)</i>	<i>34380</i>	<i>32875</i>
Võlad tarnijatele	108249	36000
Maksuvõlad (lisa 11)	25345	11472
Viitvõlad	142888	53691
<i>Võlad töövõtjatele (lisa 12)</i>	<i>42276</i>	<i>22770</i>
<i>Intressivõlad (lisa 13)</i>	<i>11500</i>	<i>7100</i>
<i>Muud (lisa 14)</i>	<i>89112</i>	<i>23821</i>
Lühiajalised kohustused kokku	499998	236350

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused	222947	326951
<i>Pangalaenuud (lisa 15)</i>	<i>169717</i>	<i>239341</i>
<i>Lüüsingukohustused (lisa 16)</i>	<i>53230</i>	<i>87610</i>
Pikaajalised kohustused kokku	222947	326951
Kohustused kokku	722945	563301

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Reservid	30000	30000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>30000</i>	<i>30000</i>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	71476	71376
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-111876	100
Omakapital kokku	289600	401476
PASSIVA KOKKU	1012545	964777

06.07.2004

Kasumiaruanne

<i>(kroonides)</i>	2003	2002
Müügitulu (lisa 17)	1427715	1407817
Muud äritulud (lisa 18)	19827	24015
Varude jääkide muutus	126225	-49815
Kaubad, toore, materjal ja teenused (lisa 19)	-306200	-241079
Mitmesugused tegevuskulud	-1009117	-1082111
<i>Tööjõu kulud: (lisa 20)</i>		
- palgakulu	-268177	-237516
- sotsiaalmaksud	-97101	-83378
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47870	-47329
Muud ärikulud (lisa 21)	-11452	-26608
Ärikasum (kahjum)	-166150	-336004
<i>Finantstulud osalustelt tütarühingutes (lisa 22)</i>	<i>-4084</i>	<i>169084</i>
<i>Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt (lisa 23)</i>	<i>99926</i>	<i>190000</i>
<i>Intressikulud (lisa 24)</i>	<i>-41586</i>	<i>-23194</i>
<i>Muud finantstulud ja -kulud (lisa 25)</i>	<i>18</i>	<i>214</i>
Kokku finantstulud ja -kulud	54274	336104
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-111876	100
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-111876	100

06.07.2004

Omakapitali muutuste aruanne

Nimetus	2003	2002
Osakapital nimiväärtuses	300000	300000
Kohustuslik reserv	30000	30000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	71476	71376
Aruandeperioodi kasum	-111876	100
Omakapital kokku	289600	401476

Bilansipäeva seisuga oli osaühingul kaks osanikku, osade suurused on 55000 kr ja 245 000 kr. Osade väärtpaberite keskregistris registreerimise eelistes ei ole osanikud veel veendunud.

Omakapital on bilansipäeva seisuga 289 600 kr. Kuna vaba omakapital on negatiivne, siis dividendidest osanikel seekord unistada ei maksa, kuid meeldiv uudis osanikele on kahtlemata see, et ei ole vaja netovara taastamiseks juurdemakseid teha. Aruandeaasta kahjumi peapõhjuseks on käibemaksuseaduse kommenteeritud väljaande valmimise hilinemine (ilmus trükist alles jaanuaris 2004), milles on kõige rohkem süüdi osanikud ise.

06.07.2004

Rahavoogude aruanne

	2003	2002
1. Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-111876	100
Põhivara kulum	47870	47329
Kasum põhivara müügist	0	-23914
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus	-19827	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	6438	13827
Finantstulud	-99944	-359298
Finantskulud	45670	23930
KOKKU:	-131669	-298026
<i>Bilansikontode muutused:</i>		
Ostjatelt laekumata arved	-75131	-52433
Muud lühiajalised nõuded	0	20000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56981	-56948
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1079	2850
Varud	-101224	52251
Võlad tarnijatele	72249	36000
Maksuvõlad	13873	-933
Võlad töövõtjatele	19506	15416
Muud viitvõlad	65291	-42595
KOKKU:	52624	-26392
1. OSA KOKKU:	-79045	-324418
2. Rahavood investeeringutest		
Põhivara müük	0	35000
Põhivara soetamine	-10750	-60271
Tasutud liisingumaksed	-32875	-58278
Saadud intressid	49	189
Saadud dividendid	0	205000
Väljaantud laenud	-25000	-1500
Väljaantud laenude tagasimaksed	25000	1500
Finantsinvesteeringute müük	100000	300000
Kinnisvarainvesteeringu soetamine	0	-394966
Finantsinvesteeringute soetamine	0	-282
2. OSA KOKKU:	56424	26392
3. Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	365000	885000
Saadud laenude tagasimaksed	-347800	-543347
Makstud intressid	-37186	-17930
Kasumi jaotamine	0	-17772
3. OSA KOKKU:	-19986	305951
Kokku rahavood:	-42607	7925
RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUSED:	-42607	7925

06.07.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Üldist

Käesoleva aruande koostas OÜ-le Casus raamatupidamisteenuseid osutav füüsilisest isikust ettevõtja Lasse Lehis. Juhatuse liikmed tutvusid aruandega põhjalikult ja lugesid kõiki selle osi erilise tähelepanuga. Aastaaruande koostamise aluseks on olnud raamatupidamise seadus ning koostaja parim arusaam headest raamatupidamistavadeist, mis pruugi kokku langeda tavapärase numbriteadusliku mõtteviisiga. Abivahendina on kasutatud kaubandusvõrgus kättesaadavat soodsa hinnaga erialakirjandust, kuid kahtlemata kõige rohkem on aruande koostamisel kasutatud eelmist aastaaruannet, selle osi julmalt kopeerides. Aruande koostaja loodab, et selle tulemusena ei sattunud käesolevasse aruandesse sisse eksitavat ja aegunud teavet.

Laenu tagatis ja panditud vara

Korteriomand Ilmatsalu 36-3 (registriosa 38158) on koormatud hüpoteegiga Sampo Panga kasuks summas 300 000 kr intressiga 24 % aastas, kõrvalnõuetega 75 000 kr.

OÜ Casus vallasvarale on seatud kommertspant ning kantud registrisse esimesele järjekohale OÜ Kediiv kasuks. Kuigi juba viis aastat puudub pandiga tagatud nõue, ei ole viitsitud panti registrist kustutada, kuna puuduvad uued võlausaldajad, kes seda panti omale himustaksid.

Tehingud seotud isikutega

Seotud isikutega on aruandeaastal tehtud järgmisi tehinguid:

Nimi	Staatus	Tehingud
Eesti Maksuteadlaste Selts	osanik	- on andnud ja võtnud laenu (intress 1% kuus) - on saanud teenuseid
Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ	tütarettevõtja	- on andnud ja võtnud laenu (intress 1% kuus) - on osutanud teenuseid
EMS Maksukonsultatsioonide UÜ	tütarettevõtja (kuni 31.08)	- on andnud laenu (intress 1% kuus)

06.07.2004

Selgitused bilansikirjete kohta (lisa 1-16)

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

OÜ Casus põhiline müügiartikkel on raamatud. Raamatute müük toimub põhiliselt ettemaksuarvete alusel. Laekumata ettemaksuarved on aasta lõpuks tühistatud. Bilansipäeva seisuga on tasumata arved: 6400 kr raamatute müügi arved kauplustele ja hulgimüüjatele, 2394 kr ettemaksuarved veel ilmunuta raamatu eest ning 142 146 kr on arved detsembris osutatud raamatupidamisteenuste, konsultatsioonide jt teenuste eest, mille tasumise tähtpäev oli jaanuaris 2004. Lootusetuid arveid kanti maha 3750 kr väärtuses.

Lisa 2. Aruandeperioodi laekumata tulud

Sellel bilansireal näidati varem Eesti Ühispanka arvelduskonto intresse, sest sellel pangal on kombeks maksta terve aasta intressid välja järgmise aasta alguses. Kuna OÜ Casus rahavoo-gude põhimass kulgeb nüüd Sampo Pangas ja Ühispanka laekuvad mõned üksikud arved ost-jatelt, kes ei ole viitsinud oma programmides salvestatud makse andmeid muuta, siis laekus 2003. aasta eest intresse 1 kroon ja 3 senti. Raamatupidaja ei viitsinud selle summa kohta tek-kepõhiselt kannet 2003. aastal teha ning on nõus vajadusel sellest veast tekkinud kahju hüvi-tama.

Lisa 3. Ettemaksed

Sellel bilansireal on näidatud 2004. aastaks ettetellitud ajakirjanduse ja teatmeteoste eest ta-sutud ettemaksud. Käibemaksu ettemakset seekord bilansipäeval ei tekkinud, kuna raamatute müük algas jaanuaris.

Lisa 4. Varud

Valmistoodanguna näidatakse kirjastatud raamatute laojääki. Raamatud võetakse arvele toot-misomahinnas, mis koosneb autoritasudest, trüki ettevalmistustööde maksumusest ja trükiku-ludest. Turustuskulud näidatakse kasumiaruandes tegevuskulude all. Varudena on arvel ka veel valmimata raamatud. Kuna kõik väljaantavad raamatud on siiaaani valmistatud ühe trü-kina, siis puudub vajadus erineva soetusmaksumusega samanimeliste toodete arvestamismee-todite rakendamiseks, kuid põhimõtteliselt ollakse valmis kasutama FIFO meetodit. Bilansi-päeva seisuga on arvel 2 nimetust ilmunud väljaandeid ja üks pooleliolev väljaanne, mis ilmus 2004. aasta jaanuaris. Maha on kantud 46 eksemplari raamatuid (sundeksemplarid, praakek-semplarid, tootenäidised müügikorraldajatele, oma ettevõtluses kasutatud raamatud) summas 2784 kr.

06.07.2004

Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

OÜ Casus on täisosanik **Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ-s**. Investeeringu maksumuseks on usaldusühingu omakapital, millest lahutatakse maha usaldusosaniku sissemakse. Kui tulemus on negatiivne, siis määratakse investeeringu väärtuseks null. Aruandeaasta alguse seisuga oli investeeringu maksumus 4084 krooni. Bilansipäeva seisuga oli Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ omakapital kokku 3896 krooni, kuid kuna usaldusosaniku sissemakse suurus on 10 000 kr, siis on investeeringu väärtust vähendatud nullini ning 4084 kr antud finantskuludesse. Kuna omakapital on kokkuvõttes positiivne ning täisosanikul ei ole kohustust teha osakapitali täiendavaid sisse-makseid, siis puudub põhjus hinnata investeeringu väärtust negatiivseks.

OÜ Casus oli usaldusosanik **EMS Maksukonsultatsioonide UÜ-s**. Investeeringu soetamismaksumuseks oli sissemakse suurus 74 krooni. Aruandeaastal lahkus OÜ Casus sellest usaldusühin-gust ning sai lahkumisel väljamakse 100 000 kr. Seoses sellega saadi kasumit 99 926 kr.

Seoses korteriomandi ostmisega astus OÜ Casus 2003. aastal korteriühistu **Tartu Ilmatsalu 36** liikmeks ja tasus osamakse 207 krooni. Aruandeaastal lülitati see summa kinnisvarainvesteeringu väärtuse koosseisu, sest osa on võimalik müüa ainult koos korterimandiga.

Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud

Investeeringuobjekt on korteriomand Tartu Ilmatsalu 36-3 suurusega 41,5 m², mida kasutatakse üüritulu saamiseks. Siiaamaani on üüri- ja käitunud suhteliselt korralikult ja tema tegevus ei ole tinginud vajadust objekti väärtust alla hinnata. Ka naabrid tunduvad olevad suhteliselt normaalsed, mistõttu objekti müügil subjektiivseid takistusi ei esine. Investeeringu kajastamiseks on va-litud õiglase väärtuse meetod. Aruandeaasta alguses oli objekt arvel soetamismaksumuses 394 966 kr. Juhatus võttis omale julguse mitte raisata raha ekspertiiside peale ning hindas inves-teeringu bilansipäeva seisuga ülemaailmses arvutivõrgus kättesaadavate kinnisvara müügipakku-miste alusel, lähtudes Tartu uute korterelamute keskmisest müügihinnast 10 000 kr/m². Nii saa-digi maagiline tulemus 415 000 kr. Kuna see summa sisaldab ka korteriühistu osamaksu, siis tek-kis ümberhindlusest kasum 19 827 kr, mille tähelepanelik lugeja leiab kasumiaruande reaal "muud äritulud".

06.07.2004

Lisa 7. Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine 2003. aastal	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku:
<i>Aruandeaasta alguses:</i>			
soetusmaksumus	178763	113102	291865
akumuleeritud kulum	-17876	-38680	-56556
jääkmaksumus	160887	74422	25309
<i>Aasta jooksul:</i>			
ostetud	0	10750	10750
maha kantud	0	-23100	-23100
arvestatud kulumit	21452	26418	279515
mahakantud põhivara kulum	0	-16662	-16662
<i>Aruandeaasta lõpus:</i>			
soetusmaksumus	178763	100752	279515
akumuleeritud kulum	-39328	-48436	-87764
jääkmaksumus	139435	52316	191751

Põhivara kulumit arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kõikide põhivara objektide kuluminorm on 24% aastas, välja arvatud sõiduauto, mille kuluminorm on 12%. Masinate ja seadmete grupis on liisinguga soetatud suhteliselt normaalse väljanägemisega sõiduauto.

Väheväärtuslik vara kantakse soetamise hetkel 100%-liselt kuludesse. Minimaalne soetusmaksumus põhivarana arvelevõtmiseks on 5 000 kr. Loomulikult peetakse vara kohta ka bilansivälist arvestust. Asjad visatakse minema või antakse tasuta ära alles siis, kui nad muutuvad kasutamiskõlbmatuks või nende väärtus langeb alla müügikulude.

Lisa 8. Tagatiseta võlakohustused

Tagatiseta võlakohustuste hulka kuuluvad sõbralikelt äriühingutelt võetud arvelduslaenud. Bilansipäeva seisuga on võlg EMS Maksukonsultatsioonide UÜ-le (selgitust sugulusastme kohta vt lisas 16) 112 000 kr. Tasumata intressi jääk on 7630 kr. Võlg Eesti Maksuteadlaste Seltsile on 8000 kr ja intressivõlg 3340 kr.

Lisa 9. Pikaajaliste laenude tagasimaksed

Pikaajaline pangalaen on võetud Sampo Pangast kinnisvarainvesteeringu soetamiseks. Aruandeaastal on laenu tagasi makstud 52 800 kr ja intresse makstud 18 024 kr. Järgneval aastal tuleb laenult tasuda intresse 13 211 kr.

06.07.2004

Lisa 10. Liisingumaksud järgneval perioodil

Liisingumaksud tasutakse põhivarana arvel oleva sõiduauto eest. Aruandeperioodil on liisingumaksud tasutud 35 648 kr ja intresse 10 940 kr. Järgneval aastal tuleb tasuda intresse 6 954 kr. Seoses käibemaksu arvestamise korra muutumisega arvatakse alates 1. maist 2004 liisingumaksetelt ja intressilt maha kogu käibemaks. Sellega seoses väheneb 2004. aastal liisinguvõlg ja intressikulud selles varem sisaldunud 6% käibemaksu võrra, vastukaaluks suurenevad palgakulud omatarbe käibemaksu võrra (305 krooni kuus alates maist).

Lisa 11. Maksuvõlad

Maksuliik	Saldo 01.01.	Arvestatud	Tasutud	Saldo 31.12.
Tulumaks	354	8436	8087	703
Kinnipeetud tulumaks	3615	48851	49980	2486
Käibemaks	-56981	9702	-62874	15595
Sotsiaalmaks	7369	91961	92934	6396
Töötuskindlustusmaksed	134	1792	1841	85
Kogumispensioni makse	0	1020	940	80
Maamaks	0	44	44	0
Intressid (kokku)	0	695	0	695

Kokku on maksuvõlad bilansipäeval 25345 kr. Tähtpäevaks tasumata maksuvõlgu nende hulgas ei ole. Maksuhalduri poolt arvestatud intressivõlg 695 kr kantakse kuludesse intresside tasumisel.

Lisa 12. Võlad töövõtjatele

Sellel bilansikirjel on 2003. aasta detsembri eest arvestatud töötasud koos kinnipidamata maksumadega (tulumaks 8 658 kr, töötuskindlustusmaks 322 kr, kohustusliku kogumispensioni makse 678 kr). Tasud on välja makstud ja maksud arvestatud jaanuaris 2004.

Lisa 13. Intressivõlad

Intressivõlad on arvestatud arvelduslaenudelt ning need tasutakse vastavalt kokkuleppele. Pangalaenu ja liisingu intresside võlgu ei ole.

Lisa 14. Muud viitvõlad

Muude viitvõlgade hulgas on detsembri kommunaalteenuste ja sideteenuste eest tasumata summad, väljamaksmata autorihonorarid ning maksueraldised (detsembri palkadelt arvestatud sotsiaalmaks 13 951 kr ja tööandja töötuskindlustusmaks 161 kr).

06.07.2004

Lisa 15. Pikaajalised pangalaenud

Sampo Pangast on võetud kinnisvarainvesteeringu soetamiseks pikaajaline laen 300 000 kr. Viimane laenumakse tähtpäev on 08.10.2007. Intressimäär on EUR kuue kuu EURIBOR + 4% aastas.

Lisa 16. Pikaajalised liisingukohustused

Hansa Liising Eesti AS-lt on liisingulepinguga võetud rendile sõiduauto Honda Accord. Liisingmaksete kogusumma on koos intressi ja käibemaksuga 238 031 kr. Viimane liisingumakse tasumise tähtpäev on 15.03.2006. Leping kvalifitseerub kapitalirendiks nii käibemaksuseaduse kui ka kõikide aruande koostajale teadaolevate raamatupidamisjuhendite kohaselt.

Selgitused kasumiaruande ridade kohta (lisad 17-25)Lisa 17. Müügitulu jaotus

Tegevusvaldkond	2003. aasta		2002. aasta	
Kirjastustegevus	476 840 kr	33%	829 616 kr	59%
Raamatupidamisteenused	62 700 kr	4%	58 000 kr	4%
Konsultatsiooniteenused ja teadustööd	435 137 kr	31%	298 400 kr	21%
Muud teenused (bürooteenused, üür jne)	453 037 kr	32%	221 801 kr	16%
KOKKU:	1 427 715 kr	100%	1 407 817 kr	100%

Kõik kaubad ja teenused müüdi Eestis asuvatele klientidele.

Lisa 18. Muud äritulud

Muud äritulud 19 827 kr on saadud kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest.

Lisa 19. Kaubad, toore, materjal ja teenused

Sellel real on näidatud raamatute omahinda lülitatud kulud.

06.07.2004

Lisa 20. Tööjõu kulud

Palgakulude hulka kuuluvad arvestatud palgad, erisoodustustena maksustatud tegevuskulud, erisoodustustelt arvestatud tulumaks ja käibemaks. Puhkusereservi ei arvestata, sest suurem osa palgasaajaid on kas juhatuse liikmed või tegutsevad võlaõigusliku lepingu alusel ning puhkusetasu on neile tundmatu nähtus. Töölepingute alusel töötavatel isikutel on fikseeritud kuupalk, mida makstakse ka puhkuse ajal. **Sotsiaalmaksude** all on palkadelt arvestatud sotsiaalmaks ja tööandja töötuskindlustusmaks ning sotsiaalmaks erisoodustustelt.

Lisa 21. Muud ärikulud

Nende kulude hulka kuuluvad annetuste ja vastuvõttude kulud, ümardamisvigadest tekkinud kahjud ja laenumaksete hilinemise eest makstud viivised.

Lisa 22. Finantskulud osaluselt tütarühingus

Siin on näidatud kulu Casuse Ärikonsultatsioonide UÜ sissemakse allahindlusest (vt lisa 5).

Lisa 23. Finantsulu muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt

Siin on näidatud kasum 99 926 kr EMS Maksukonsultatsioonide UÜ-st lahkumisel saadud hüvitise ja sissemakse vahena (vt lisa 5). Erinevatelt varasematest aastast ei ole enam saadud dividenditulu. Selle muudatusi põhjuseid ei pea juhatus vajalikuks kommenteerida, sest asjatundlik lugeja teab neid isegi.

Lisa 24. Intressikulud

Intresse on arvestatud pikaajaliselt pangalaenu, liisingult ja arvelduslaenu (vt lisad 8 ja 11)

Lisa 25. Muud finantstulud ja -kulud

Intressitulud 18 krooni on teenitud arvelduskontodelt.



06.07.2004

Tegevusaruanne

OÜ Casus põhitegevuseks on praegusel ajal maksualaste teatmeteoste kirjastamine ja müük. Aruandeaastal anti välja ainult üks kogumik "Eesti maksuseadused koos rakendusaktidega", kuid suur osa aastast kulus 2004. aasta jaanuaris ilmunud käibemaksuseaduse kommenteeritud väljaande ettevalmistamisele.

Kõrvaltegevusaladeks on raamatupidamisteenused, maksualased konsultatsioonid, teaduslikud uurimistööd, ekspertiisid jne, samuti kinnisvara üür ning büroo- ja sekretäriteenused. Neid teenuseid osutatakse ainult vähestele väljavalitud klientidele, sest vastasel juhul hakkaks kõrvaltegevus takistama põhitegevust.

Aruandeaastal oli juhatuses kolm liiget ning töölepingu alusel töötas samuti kolm töötajat. Keskmine töötajate arv aruandeaasta lõikes oli 3, keskmine täistöökohtade arv 1. Aruandeaastal on töötajatele, juhatuse liikmetele ja töövõtulepingute alusel töötavatele inimestele arvestatud tasusid kokku 259 741 kr, sealhulgas juhatuse liikmetele tasu 125 000 kr.

Tulumaksuga maksustatud erisoodustusi on tehtud ühele juhatuse liikmetele 24 000 kr väärtuses (ametiauto kasutamine), sellelt on arvestatud ja tasutud tulumaksu 8436 kr (liidetud palgakulude) ja sotsiaalmaksu 10 704 kr. Vastuvõtukulusid ja annetusi tehti tulumaksuvabade piirmäärade piires. Arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole aruandeaastal tehtud, kuid aruande koostaja mõnab, et ta ei ole kunagi vaevunud lähemalt pead murdma selle üle, milliseid väljaminekuid võiks üldse sellisteks pidada. Põhimõtteliselt on paljud tegevuskulud suunatud osaühingu jätkuva tegutsemise ja arengu tagamiseks.

2004. aastal jätkab OÜ Casus tegevust samadel tegevusaladel. Käivate katastroofilist suurenemist ette näha ei ole, kuid kindlasti loodetakse 2004. aasta lõpetada kasumiga. Kõikidel tegevusaladel arendatakse nii majanduslikku kui teaduslast koostööd Eesti Maksuteadlaste Seltsiga. Uue tegevusalana lisandub 2004. aastal maksualaste koolituspäevade korraldamine, millega varem tegeles Eesti Maksuteadlaste Selts.

Kasumijaotuse ettepanek

Juhatus, olles tutvunud bilansireaga "aruandeperioodi kasum (-kahjum)", leidis üksmeelselt, et seekord ei ole juhatusel midagi arvata ega ette panna. Kuna kahjum on tekkinud sellest, et mõne osaniku juhtorgani liige ei saanud õigel ajal valmis käibemaksuseaduse kommentaaride käsikirja, siis ei ole osanikel juhatuse kallal midagi õiendada. OÜ Casus on 2004. aasta esimesel poolaastal teeninud piisavalt palju kasumit, et osanikud võiksid rahulolevalt mõmiseda.



06.07.2004

Juhatuse deklaratsioon

Tartus, 30.06.2004

Juhatuse liikmed kinnitavad, et käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab majanduslik-suse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Samuti on allakirjutanutel rõõm teatada, et OÜ Casus on jätkuvalt tegutsev.

Ühtlasi peavad juhatuse liikmed vajalikuks märkida, et nad näitavad üles äris vajalikku ja nõutavat hoolsust oma tehingupartnerite kontrollimisel. Samuti kinnitavad juhatuse liikmed, et OÜ-l Casus on pidevalt olemas piisavalt tööjõudu ja ressursse aruandes näidatud tegevusaladel tegutsemiseks. Juhatuse liikmed ei anna oma passe võõraste inimeste kätte ja ei kirjuta alla tühjadele paberilehtedele. OÜ Casus pangakontodelt ei ole aruandeaasta jooksul kordagi võetud sularaha pangakaardiga.


Kaspar Lind


Ille Paltser