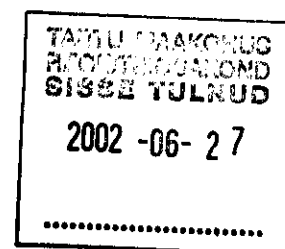


El.

AS GEFI
2001. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE



AS GEFI MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	AS Gefi
Registrikood	10171027
Aadress	Tartumaa, Ülenurme vald, Reola
Telefon	07-300 630
Tegevusala	sõidukite ja autotarvikute müük
Majandusaasta	01.01.2001 – 31.12.2001
Juhataja	Silver Kitsing
Audiitor	Vilja Kübar OÜ Juristibüroo Fides

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMERAKOOND
SISSE TULNUD

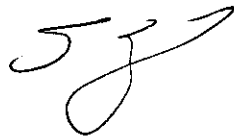
2002 -06- 27

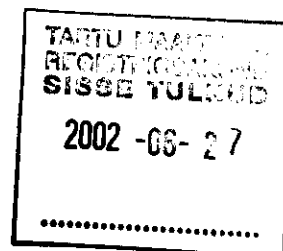
.....

Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

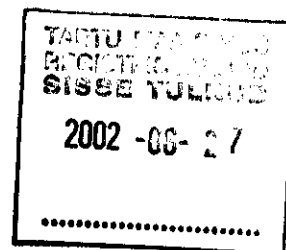




Sisukord

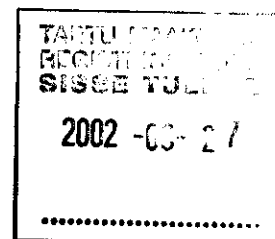
Majandusaasta aruande eessõna	lk.3
Sisukord	lk.4
Tegevusaruanne	lk.6
Kasumi jaotamise otsus	lk.6
Juhatuse deklaratsioon	lk.7
Raamatupidamise aastaaruanne	lk.8
Bilanss	lk.8
Kasumiaruanne	lk.9
Aastaaruande lisad	lk.10
Lisa 1. Rakendatud arvestusmeetodid	lk.10
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	lk.12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	lk.13
Lisa 4. Varud	lk.13
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	lk.13
Lisa 6. Rendiarvestus	lk.14
Lisa 7. Võlakohustused	lk.14
Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara	lk.15
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	lk.15
Lisa 10. Viitvõlad	lk.15
Lisa 11. Omakapitali liikumise aruanne	lk.16

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.



Lisa 12. Neto realiseerimiskäive	lk.17
Lisa 13. Potentsiaalsed nõuded	lk.17
Audiitori järelalusotsus	lk.18
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.19
Aksionäride nimekini	lk.20

2001.a. tegevusaruanne



Ettevõtte põhitegevusalaks on kasutatud sõiduautode ja varuosade müük. Samuti pakub AS Gefi autode pukseerimisteenust ning teostab autode remonttöid.

2001.a. müüdi kaupu ja teostati töid kokku 8 840 727.- (so. netokäive) krooni eest.

AS Gefi käive on võrreldes 2000. aastaga kasvanud ligikaudu 34 protsenti vaatamata autode teisaldamise käibe vähenemisele. Kasvamine on toimunud tänu varuosade müügi tõusule. 2001.aastal soetasime hoone asukohaga Tartu, Vasara 50.

2001. aastal tehti kulutusi hoone remondiks kokku 173 082 krooni. Kulutused on seotud kasutusel olevate ruumide korrashoiuga ning kasutusea pikendamisega.

AS Gefi juhatus koosneb 2 liikmest. Nõukogu ja juhatuse liikmeid 2001. aastal ei tasustatud.

Keskmine töötajate arv 2001.a. oli 23 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 705 368 krooni.

2001.aasta lõppes aktsiaseltsile Gefi kasumiga.

2002. aastal plaanime jätkata senist tegevust.

2001.a. kasumi jaotamise otsus

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-281 092
2. Aruandeaasta kasum	736 724
3. Jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	455 632

A handwritten signature in black ink, appearing to be "S. J." or similar, written in a cursive style.

Juhatuse deklaratsioon

AS Gefi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

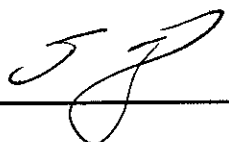
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001.a. ja aruande koostamispäeva 30.04.2002.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Gefi jätkuvalt tegutsev.

Juhatus:

Juhatuse esimees:


S Kitsing

Juhatuse liige:


A. Kitsing

Raamatupidamisbilanss

31.12.2001.a.

AKTIVA

Käibevara

	Käibevara	Käibevara
1. Raha ja pangakontod (2)	21365	58824
2. Nõuded ostjate vastu (3)	24645	205996
2.1. Ostjatelt laekumata arved	24645	205396
3. Mitmesugused nõuded	2648	38487
3.1. Muud lühiajalised nõuded	2648	38487
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	51353	29333
4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (9)	42053	28133
4.2. Muud ettemakstud tul. perioodide kulud	9300	1200
5. Varud	3145851	1753710
5.1. Ostetud kaubad müügiks (4)	3145851	1542146
5.2. Ettemaksed hankijatele	0	211564
Käibevara kokku:	3245862	2085750

Põhivara (5)

6. Materiaalne põhivara		
6.1. Maa ja ehitised	3453967	838677
6.2. Masinad ja seadmed (6)	2057640	1830240
6.3. Muu inventar	509339	430777
6.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-2199285	-1820720
Põhivara kokku:	3821661	1278974

AKTIVA (vms) KOKKU:	7067523	3364724
---------------------	---------	---------

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

7. Võlakohustused (7,8)	1279638	638682
7.1. Tagatiseta võlakohustused	1010950	638682
7.2. Pikaajaliste pangalaenu tagasimaks järgm. per.-l	215326	0
7.3. Pikaajalise liisingu tagasimaks	53362	0
8. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	7497
9. Võlad hankijatele	2233578	2000692
10. Maksuvõlad (9)	58133	61595
11. Viitvõlad (10)	114364	124649
11.1. Võlad töövõtjatele	88389	108612
11.2. Muud viitvõlad	25975	16037
Lühiajalised kohustused kokku:	3685713	2833115

Pikaajalised kohustused

12. Mittekonverteeritavad võlakohustused (7)	427798	372701
13. Liisingu tagasimaks	23706	0
14. Pangalaenud	2034674	0
Pikaajalised kohustused kokku:	2486178	372701

Kohustused kokku:	6171891	3205816
-------------------	---------	---------

Omakapital aktsiaseltsis (11)

15. Aktsiakapital	400000	400000
16. Kohustuslik reservkapital	40000	40000
17. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-281092	173292
18. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	736724	-454384
Omakapital aktsiaseltsis kokku:	895632	158908

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:	7067523	3364724
---	---------	---------

58

2002 -06- 27

AS Gefi
KASUMIARUANNE

Skeem 1

Kroonides (komakohata)

ÄRITULUD

	2001	2000
1. Realiseerimise netokäive (12)	8840727	6593372
2. Muud äritulud	278094	51689
Äritulud kokku	9118821	6645061

ÄRIKULUD

3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	4922072	3882032
4. Mitmesugused tegevuskulud	2095866	1816582
5. Tööjõu kulud:		
5.a. Palgakulu	694073	659804
5.b. Sotsiaalmaksud	231732	220870
5.c. Töötuskindlustus	441	0
Kokku 5. osa	926246	880674
6. Kulum		
6.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	401055	396040
Kokku 6. osa	401055	396040
7. Muud ärikulud	310767	15558
Ärikulud kokku	8850006	8900006

Kasum (kahjum)	468815	345055
----------------	--------	--------

FINANTSTULUD

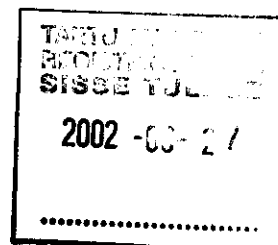
8. Muud intressi ja finantstulud	316411	121
Finantstulud kokku	316411	121

FINANTSKULUD

9. Intressikulud	42502	108680
Finantskulud kokku	42502	108680

Kasum (kahjum) majandustegevusest	736724	443394
-----------------------------------	--------	--------





Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Rakendatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse raamatupidamise seaduse § 26 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tulu

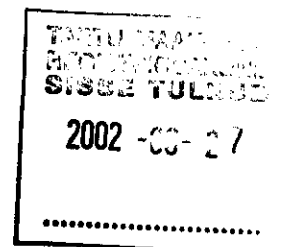
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kulukskandmisel rakendatakse autode puhul FIFO meetodit. Varuosade jäägid on bilansis kajastatud hinnatuna kaalutud keskmise soetushinna meetodil.



Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Amortisatsiooninormideks on kehtestatud:

- hooned ja ehitised 8 %

- muu põhivara 20 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on AS Gefi moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

2002 -06- 27

Lisa 2 Rahavoogude aruanne

I RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	2001.aasta SUMMA	2000.aasta SUMMA
Puhaskasum	736 724	-454 384
Amortisatsioon	401 055	396 040
Kasum materiaalse põhivara müügist	-267 687	
Liisitud põhivara ümberhindluse kasum	- 8 726	
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	861 366	- 58 344
Ostjatelt laekumata arved	180 751	-172 263
Mitmesugused nõuded	35 839	108 731
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	- 8 100	5 320
Maksude ettemaksed	- 13 920	177 343
Ostetud kaubad müügiks	- 1 603 705	- 276 806
Ettemaks hankijatele	211 564	- 210 702
Muutus käibevaras kokku	- 1 197 571	- 368 377
Muutus lühiajalistes kohustustes		
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaks	215 327	
Tagatiseta võlakohustused	372 268	75 982
Ostjate ettemaksed	- 7 497	7 497
Võlad hankijatele	232 887	370 853
Maksuvõlad	- 3 462	8 876
Viitvõlad	- 10 285	- 151 713
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	799 238	311 495
Rahavoo muutus käibekapitali muutusest	463 033	- 115 226
II RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		
Laekumine põhivara müügist	347 797	
Materiaalse põhivara ostmise	- 2 905 853	
KOKKU II OSA	- 2 558 056	
III RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Omakapital (eelm. per. jaot.kasum)		163 803
Saadud pikaajalist laenu	2 250 000	
Pikaajalise kohustuse üleviim. lühiajaliseks	- 215 327	
Mittekonverteeritavad võlad	55 097	
Tasuti liisingut	- 32 206	
KOKKU III OSA	2 057 564	163 803
KOKKU I+II+III	- 37 459	48 577
Raha- ja rahaekvivalentide muutus	- 37 459	48 577

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 24 645 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäolisi nõudeid ettevõttel seisuga 31.12.01.a. ei olnud.

Lisa 4 Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varuosade jäägid on bilansis kajastatud hinnatuna kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Autod on arvel tüki viisiliselt ning nende kuluks kandmine toimub FIFO meetodil.

Aasta lõpuga on ostetud kaubad inventeeritud.

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine

	Seisuga 31.12. 2000		Aruandeperioodil			Seisuga 31.12.2001	
	Soetusmaks.	Jääkmaks.	Soetatud	Müüdud	Perioodi kulum	Soetusmaks.	Jääkmaks.
Maa			272790			272790	272790
Ehitised	838677	468139	2342500		82092	3181177	2728547
Masinad ja seadmed	1830240	576457	330000	102600	229056	2057640	597291
Muu inventar	430777	234378	78562		89907	509339	223033
Mat.põhivara kokku	3099694	1278974	3023852	102600	401055	6020946	3821661

Põhivara ja väheolulise põhivara maksumuse piir on 10 000.- krooni. Kõik väiksema soetusmaksumusega varad kantakse soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil.



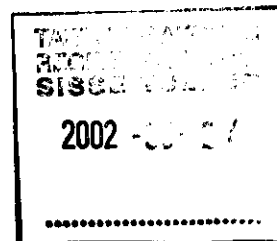
2002 -06- 27

Lisa 6 Rendiarvestus**Kapitalirent**

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2001.a	118 000
Akumul. kulum 31.12.2001.a	11 800
s.h. aruandeperioodi kulum	11 800
Kapitalirendi võlg seisuga 31.12.2001.a	77 068
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	53 362
1 kuni 3 aastat	23 706
Aruandeperioodi masked	32 206
Ümberhinnatud kap.rendi käibemaks	8 726
Intressimäär	9 %

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo	Tähtaeg	Krediidi	Intressimäär
	31.12.2001		limiit	
Pikaajalised laenud:				
Laen eraisikult	372 701	31.12.03		
Kapitalirent Hansa Liising Eesti	23 706	10.05.03		9
Pikaajal. laenud Hansapangast	2 034 674	14.11.06		10,5
Võlgnevus maa eest	55 097	10.07.06		
Kokku:	2 486 178			
Lühiajalised laenud:				
Arvelduskrediit Hansapangast	264 476	31.12.02	300 000	10,5
Laen Finn Reijo OY-lt	372 700	31.12.02		
Laen eraisikult (seotud isik)	360 000	31.12.02		
Kapitalirent Hansa Liising Eesti	53 362	31.12.02		9
Pikaajal. laenud Hansapangast	215 326	31.12.02		10,5
Võlgnevus maa eest	13 774	31.12.02		
Kokku:	1 279 638			



Lisa 8 Laenu tagatis

Hansapanga poolt saadud arvelduskrediidi tagatiseks on panditud remonditöökoda Ülenurme vallas, Reolas.

Pikaajaliste laenude tagatisteks on AS-le Gefi kuuluv ehitis asukohaga Vasara 50, Tartus ning hüpoteek kinnistule reg. osa 22789, asukohaga Reola küla, Ülenurme vald.

Lisa 9 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksu nimetus	Seis aasta algul		Käive aastast		Seis aasta lõpul	
	Ettemaks	Võlg			Ettemaks	Võlg
Käibemaks	28 133		1 701 282	1 687 362	42 053	
Ettev. tulumaks		235	28 105	28 040		170
Isiku tulumaks		20 659	115 150	113 071		18 580
Sotsiaalmaks		40 701	237 648	235 459		38 512
Töötuskindlustus				871		871
KOKKU:	28 133	61 595	2 082 186	2 064 627	42 053	58 133

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2001	31.12.2000
Palgavõlg	48 213	53 564
Puhkusetasu reserv	40 176	55 048
Muud viitvõlad	25 975	16 037
Kokku:	114 364	124 649

2002 -06- 27

Lisa 11 Omakapitali liikumise aruanne

	Aktsia- kapital	Reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2000	400 000	40 000	67 753	-58 264	449 489
Dividendi kohustuse tühistamine			163 083		
Eelm. per.kasum			-58 264	58264	
2000.a. kasum/- kahjum				-454 384	
Seisuga 31.12.2000	400 000	40 000	173 292	-454 384	158 908
Seisuga 01.01.2001	400 000	40 000	173 292	-454 384	158 908
Eelm. per. kasum			-454 384	454 384	
2001.a. kasum				736 724	
Seisuga 31.12.2001	400 000	40 000	-281 092	736 724	895 632

AS Gefi aktsiakapital on nelisada tuhat krooni. Aktsiakapital jaguneb 1600
nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega a`200.- krooni ja ja 100 nimeliseks aktsiaks
nimiväärtusega a`800.- krooni. 2001.a. uusi aktsiaid ei emiteeritud.

Lisa 12 Neto realiseerimiskäive

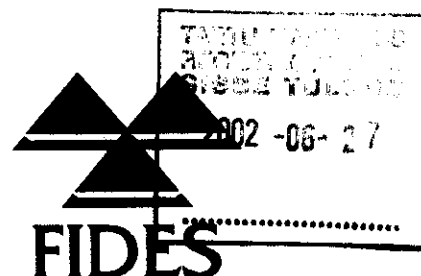
Tegevusala	Müüdnud % kogu käibest
Sõidukite müük	73
Varuosade müük	19
Pukseerimine	4,5
Remonditeenus	2
Muud tegevusalad	1,5

Käibest 97 % osutati Eestis ja 3 % väljaspool Eestit.

Lisa 13 Potentsiaalsed nõuded

Aruande koostamise hetkel on käsil vaidlus AS Gefi ja Eesti Vabariigi vahel seoses pukseerimiskulude hüvitamisega aktsiaseltsile Gefi. Tõenäoliselt ei jõua pooled kohtuvälise lahenduse ni ning käivitumas on kohtuprotsess. AS Gefi poolt esitatud nõue ei kajastu bilansis ning enne kohtulahendit pole antud nõuet AS Gefi raamatupidamises arvele võetud.



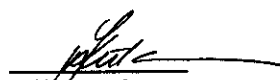


Audiitori järeldusotsus AS Gefi aktsionärile

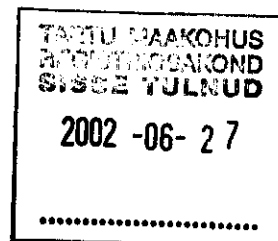
Oleme kontrollinud AS Gefi 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisime läbi vastavuses Eesti auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks kasumit 736 724 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 7 067 523 krooni, kajastab olulistes suhetes õigesti ja õiglaselt AS Gefi finantsseisundit seisuga 31.12. 2001.a.


Vilja Kübar
vannutatud audiitor

Tartus, 10. juuni 2002.a.



2001.a. majandusaasta aruande allkirjad

2001.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Gefi üldkoosolek 16.juunil 2002.a.

Tartu, "16" juuni 2002.a.

Silver Kitsing 16.06.02

Juhatuse esimees

Aino Kitsing 16.06.02

Juhatuse liige

Ülo Toome 16.06.02

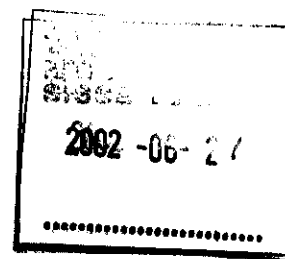
Nõukogu liige

Indrek Salk 16.06.02

Nõukogu liige

Piret Kitsing 16.06.02

Nõukogi liige



**Üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate aktsiate omanike
nimekiri:**

Silver Kitsing

Pääsukese 26

Tartu EE2400

is.kood:36906162712

A- aktsiad 67-83 nimiväärtusega 200 krooni 22.05.1993.a.

A- aktsiad 167-183 nimiväärtusega 800 krooni 31.03.1996.a

A- aktsiad 1-66 nimiväärtusega 200 krooni 29.06.1999.a.

A- aktsiad 84-100 nimiväärtusega 200 krooni 28.06.1999.a.

A-aktsiad 101-166 nimiväärtusega 800 krooni 29.06.1999.a.

A-aktsiad 184-200 nimiväärtusega 800 krooni 28.06.1999.a.

A-aktsiad 201-1550 nimiväärtusega 200 krooni 30.06.1999.a

A-aktsiad 1551-1700 nimiväärtusega 200 krooni 15.08.1999.a