

1021578
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14-05-2002

2024 21659
Hutnug

OÜ IDEAL

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Registrikood	10325140
Juriidiline aadress:	Aia 1 48306, Jõgeva Eesti Vabariik
Telefon:	37 6315 929
Fax:	37 6315 931
E-mail:	avisres@avis.ee
Interneti kodulehekülg:	www.avis.ee
Ettevõtte põhitegevusalad :	-vallasvara kasutus- ja kapitalirent ning sellega seonduv tegevus -transporditeenused -konsultatsiooniteenused
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	-üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri .

14-05-2002

.....

SISUKORD

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	5
<u>KASUMIARUANNE</u>	5
<u>BILANSS</u>	6
<u>BILANSS</u>	6
<u>OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE</u>	8
<u>RAHAVOO ARUANNE</u>	8
<u>LISAD RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE</u>	9
<u>Lisa 1 Arvestusmeetodid</u>	9
<u>Lisa 2 Neto realiseerimiskäive</u>	11
<u>Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded</u>	11
<u>Lisa 4 Arvestatud ja makstud maksud</u>	11
<u>Lisa 5 Investeeringud tütarettevõtete aktsiatesse</u>	12
<u>Lisa 6 Laenud</u>	12
<u>Lisa 7 Kapitalirendi tingimustel rendile antud vara</u>	13
<u>Lisa 8 Põhivara</u>	13
<u>Lisa 9 Kapitalirendi tingimustel soetatud varad</u>	14
<u>Lisa 10 Kohustused</u>	14
<u>Lisa 11 Omakapital</u>	15
<u>Lisa 12 Kasutusrent</u>	15
<u>Lisa 13 Bilansivälised varad</u>	16
<u>Lisa 14 Bilansivälised kohustused</u>	16
<u>Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega</u>	17
<u>JUHATUSE KINNITUS AASTAARUANDELE</u>	18
<u>MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK</u>	19

14-05-2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud OÜ IDEAL 31.12.2001.a. seisuga lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt 31.12.2001 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.aasta finants-tulemuseks 2721,1 tuhat krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 16102,1 tuhat krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ IDEAL 2001.a kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.

Tallinn, 06.05. 2002.a.

Ernst & Young Eesti AS

T.Jakob
Vannutatud audiitor
(tunnistus nr.250)



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

14-05-2002

2001.a. osutasid OÜ-le Ideal olulist mõju järgmised asjaolud:

- 2000.a. algatatud ettevõtte efektiivsuse tõstmise meetmed
- 11. Septembri sündmustest tulenev puhke- ja äriturismi kahanemine aasta lõpus

Käive

2001.a. oli ettevõtte käive 33 milj. krooni, ehk 1,4% rohkem kui 2000.a.

Regioonide lõikes on müügikäive kasvanud Eestis 9% ja eksport müügikäive langenud 40%. Eksport müügikäive on langenud seoses 2000.a. tehtud strateegilise otsusega eksportmüügi lõpetamise ja tütarfirmadesse üle viimise kohta.

Toodete lõikes on kasvanud lühiajalise rendi müügikäive Eestis 3,3% kui samal ajal lühiajalise rendi koguturg kahanes 2,5%. Pikaajalise rendi müügikäive Eestis langes 2%.

Pikaajalise rendi müügikäibe langus on tingitud esimesel poolaastal sõlmitud müügitehingute vähenemise tõttu, mille põhjustas konservatiivse hinnakujunduse, toote konkurentsivõime languse ning organisatsiooni müügistruktuuri nõrkuse koosmõju. Teisel poolaastal saavutas pikaajalise rendi müügitehingute arv järsu kasvu seoses intensiivse tootearendusega ja hinnakujunduse muutmisega. Eestisse sõlmitud uute pikaajaliste rendilepingute arv kasvas 85 lepingult 2000. aastal 105 lepinguni 2001. aastal, millest teisel poolaastal sõlmiti 72tk ehk 69%.

Muu müügikäive Eestis oli 4,5 milj. krooni, ehk 225% rohkem kui 2000.a. Kasvu peamiseks põhjusteks on OÜ Ideal kasutuses olnud sõidukite iserealiseerimise kasv, ning muude autoalaste teenuste müügi kasv. Muu müügikäive eksporti oli 2,2 milj. krooni, mis on 9,4% rohkem kui 2000.a. Kasvu peamiseks põhjuseks on tütarfirmadele osutatud juhtimiskonsultatsiooni kasv, mis omakorda tuleb nende müügikäivate kasvust.

2002.a. plaanitakse müügikäibe kasvu lühiajalises rendis 15% ja pikaajalises rendis 20%.

Kasum

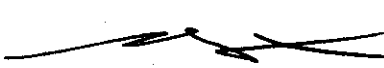
2001.a. tegevuskasum oli 1,95 milj krooni ja puhaskasum oli 2,7 milj. krooni. Kolme eelneva aasta keskmine kasum oli 1,3 milj. krooni. Kasumi kasv tuleb peamiselt paranenud organisatsiooni tegevusefektiivsusest ning sõidukite püsikulude vähenemisest seoses ettevõtte registreerimisega Jõgevale.

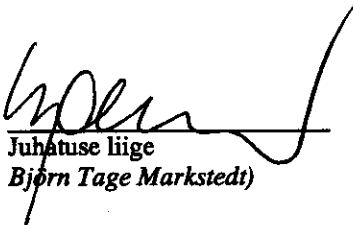
Investeeringud

2001.a. investeeriti lühirendi ülemaailmse broneerimissüsteemi Wizard kasutuselevõttu 600 000 krooni, ning OÜ Ideal ja tütarfirmade pikaajalise strateegia väljatöötamisse 300 000 krooni.

Töötajad

OÜ Idealil oli 2001.a. keskmiselt 24 põhikohaga töötajat ning palgakulu oli kokku 3,9 milj. krooni. Sealhulgas juhatuse liikmetele arvestatud tasu oli 637,0 tuh.krooni.


Juhatuse liige
Urmas Isok


Juhatuse liige
Björn Tage Markstedt


Juhatuse liige
Daniel Björn Markstedt


Juhatuse liige
Katrin Isok

14-05-2002

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

	Lisad	2001.a.	2000.a.
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive	2	32 996 821	32 554 515
4. Muud äritulud		2 354 067	4 337 656
ÄRITULUD KOKKU		35 350 888	36 892 171
ÄRIKULUD			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused		19 181 426	20 018 700
6. Mitmesugused tegevuskulud	1	8 220 693	11 418 892
7. Tööjõukulud	1	5 149 316	5 051 293
a) palgakulu		3 863 375	3 788 933
b) sotsiaalmaksud		1 286 187	1 262 360
8. Kulum	8	218 444	175 127
a) põhivara kulum		218 444	175 127
9. Muud ärikulud		730 708	1 477 755
ÄRIKULUD KOKKU:		33 500 586	38 141 767
ARIKASUM (-KAHJUM)		1 850 302	- 1 249 596
10. Finantstulud			
a) tütarettevõtte aktsitega seotud tehingutest			-
aa) s.h. kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõtetest	5	609 079	244 186
c) finantstulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	7	87 351	98 144
d) kasum valuutakursi muutustest		50 954	74 806
e) muud intressi- ja finantstulud		251 361	409 788
FINANTSTULUD KOKKU		998 746	826 924
11. Finantskulud			
c) intressikulud		4 841	9 855
c)c) lüüsi intressikulud	9	100 417	104 870
d) kahjum valuutakursi muutustest		22 734	79 588
FINANTSKULUD KOKKU		127 992	194 313
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		2 721 056	- 616 985
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		2 721 056	- 616 985

14-05-2002

BILANSS

Aktiva (vara)	Lisad	31.12.01	31.12.00
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod		682126	907 178
2. Nõuded ostjate vastu		1315462	764 245
S.h. ostjatele laekumata arved		1510515	774 463
S.h. ebatõenäoliselt laekuvad arved		-195053	-10 218
3. Mitmesugused nõuded		6 068 020	4 680 736
S.h. nõuded tütarettevõtetele		5598253	3 874 183
Belideal		98400	86 759
Litideal		318547	71 113
Vip-Rent		4807773	3 579 981
Ideal Services		373533	136 330
S.h. muud lühiajalised nõuded	5	469 766	806 553
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2 502 972	713 816
S.h. maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	6 356	382 565
S.h. muud ettemaksed		2 496 616	331 251
s.h. ettemakstud liiklus- ja autokindlustused		579001	189 434
s.h. avansilised maksed finantseerijale		1405034	141 817
s.h. rendimaksed		315422	0
s.h. muud tulevaste perioodide kulud		197159	0
Käibevara kokku		10 568 580	7 065 975
Põhivara			
5. Pikaajalised finantsinvesteeringud		4 721 670	5 988 404
S.h. tütarettevõtete aktsiad	2	1384144	1 206 869
S.h. pikaajalised nõuded tütarettevõtetele	6	0	2 627 732
S.h. muud aktsiad		140700	120 600
S.h. mitmesugused nõuded	5	704 880	304 711
S.h. avansilised maksed finantseerijale		2491946	1 728 492
6. Materiaalne põhivara		811 822	253 923
S.h. masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		281 057	173 294
S.h. muu inventar (soetusmaksumuses)	3	869 792	815 446
S.h. akumulieeritud põhivara kulum	3	-860 336	-734 818
7. Immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)	3	521 309	0
Põhivara kokku		5 533 492	6 242 327
Aktiva (vara) kokku		16 102 072	13 308 302

14-05-2002

Lühiajalised kohustused

8. Võlakohustused		954 785	1 650 282
S.h. tagatiseta võlakohustused - laenud	7	258 820	33 360
S.h. tagatiseta võlakohustused - garantitasud	7	325150	1 068 525
S.h. kapitaliisingu võlg	4	370 814	548 397
9. Ostjate ettemaksed	1	53896	28 247
10. Võlad hankijatele		964675	1 120 177
11. Maksuvõlad		583 730	1 008 631
12. Viitvõlad		1054172	2 086 652
S.h. võlad töövõtjatele		799021	405 185
S.h. muud viitvõlad		242725	179 075
S.h. intressi võlad		12426	0
S.h. dividendivõlad		0	1 502 392
13. Ettemakstud tulevaste perioodide tulud		2440121	1 451 031
Lühiajalised kohustused kokku		6 051 378	7 345 020

Pikaajalised kohustused

14. Pikaajalised mittekonverteeritavad võlakohustused		800 473	824 212
S.h. garantitasud	7	0	240 572
S.h. kapitaliisingu võlg	4	800 473	324 820
S.h. laenud	7	0	258 820
15. Muud pikaajalised võlad		2 648 133	1 258 038
S.h. pikaajalised ettemaksed ostjatelt	1	2648133	1 155 638
S.h. võlad tütarettevõtetele	1	0	102 400
Pikaajalised kohustused kokku		3 448 605	2 082 250
Kohustused kokku		9 499 983	9 427 270

Omakapital

16. Osakapital	8	483300	483 300
17. Ümberhindluste reserv			
18. Reservid		637 313	637 313
S.h. kohustuslik reservkapital		120613	120 613
S.h. fondiemissiooni reserv		516700	516 700
19. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2760419	3 377 404
20. Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2721056	-616 985
Omakapital kokku		6 602 088	3 881 032

Kokku kohustused ja omakapital		16 102 072	13 308 302
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

14-05-2002

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuh. kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Fondilemissiooni reserv	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.1999	483.3	120.6	516.7	4 994.9	6 115.5
1999.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	0	0.0
Dividendid	0	0	0	-1500	-1 500.0
Dividendide tulumaks	0	0	0	-117.5	-117.5
2000.a. puhaskasum	0	0	0	-617	-617.0
31.12.2000	483.3	120.6	516.7	2 760.4	3 881.0
31.12.2000	483.3	120.6	516.7	2 760.4	3 881.0
2000.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	2 721.1	2 721
31.12.2001	483.3	120.6	516.7	5 481.5	6 602.1

RAHAVOO ARUANNE

A Rahavoog aruandeaasta äritegevusest:

1. Puhaskasum	2 721 056	-	616 985
2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	218 444	-	175 127
3. Kasum/kahjum põhivara müügist	-	-	130 778
4. Bilansirühmade kokkuvõtete muutused			
* Nõuded ostjate vastu	-	551 216	737 851
* Mitmesugused nõuded	-	1 387 284	716 774
* Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-	1 789 157	466 169
* Võlakohustused		720 248	1 001 093
* Võlad hankijatele	-	155 502	569 046
* Maksuvõlad	-	424 901	588 770
* Viitvõlad		469 913	52 831
* Ettemakstud tulevaste perioodide tulud		989 090	279 937

A Kokku rahavood aruandeaasta äritegevusest

810 688 139 683

B Rahavood aruandeaasta investeeringutest

1. Investeeringud rahasummad	1 266 733		685 127
2. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad	-		63 559
3. Põhivara ostmisel tegelikult makstud rahasummad	-	776 342	94 631
B Kokku rahavood aruandeaasta investeeringutest	490 391		843 317

C Rahavood aruandeaasta finantseerimisest

1. Võetud pikaajalist laenu	-	23 739	557 505
2. Välja makstud dividendid	-	1 502 392	80 000
C Kokku rahavood aruandeaasta finantseerimisest	-	1 526 131	637 505

Kokku ettevõtte rahavood

- 225 052 345 495

D Ettevõtte rahajäägi muutus

1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.00	907 178		561 683
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.00	682 126		907 178

D Kokku rahajäägi muutus aruandeaastal

- 225 052 345 495

14-05-2002

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Arvestusmeetodid

Lisa 1

Üldpõhimõtted

OÜ Ideal raamatupidamise korraldamises on juhindutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatu-pidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

OÜ Ideal põhitegevus on sõiduvahendite lühi- ja pikaajaline rentimine. Sõidukid on OÜ Ideal poolt võetud finantsettevõtelt rendile eesmärgiga sõidukid edasi rentida täiendavate lisateenustega.

OÜ Ideal 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendile andmisest tekkinud tulud kajastuvad kasumiaruande punktis 1. Sõidukite rendile võtmisega OÜ Ideal poolt seotud kulud kajastuvad kasumiaruande punktis 5.

Finantsettevõtelt OÜ Ideal poolt kasutusrendile võetud varad on arvel bilansiväliste varadena. Kajastatud on need käesoleva aruande lisas 13.

Kapitalirendile võetud varad kajastuvad aruande lisas nr.7 ja 9, kus on näha nii kapitalirendi tingimustel soetatud vara ja samadel tingimustel edasi rentimiseks antud vara. Põhivarana on arvele võetud kapitalirendi tingimustel ainult kontoritehnika, mis on soetatud oma tarbeks (lisa nr.8).

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümberhinnatud tehingukuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohutused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud kulud ja tulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantsinvesteeringud

OÜ Ideal omab seisuga 31.12.2001 100%-list osalust viies tütarettevõttes. Iga tütarettevõtte soetusmaksumus soetamise hetkel on võrdne OÜ Ideal osaga tütarettevõtte omakapitalist. Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütarettevõtte kasumi/kahjumiga

14-05-2002

ning laekunud dividendiga. Jooksvad nõuded tütarettevõtetele kajastuvad bilansirühmas 3; intressinõuded tütarettevõtetele antud laenudelt – bilansirühmas 3 ning tütarettevõtetele..... antud laenud – bilansirühma 3 nõuetes.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad, Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Tulevaste perioodide kulud

Bilansirühmas 4 kajastatud ettemakstud tulevaste perioodide kuludes sisalduvad lisaks maksude ettemaksetele ka perioodiga kuni kaksteist kuud ettemakstud kulud autode kindlustustele ning perioodiga kuni neli aastat ettemaksed finantseerijatele.

Kohutused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Bilansirühmas 11 kajastatud võlad töövõtjatele sisaldavad väljamaksmata 2001.a. detsembrikuu töötasusid, 2001.a. aastapreemiaid ning puhkusekompensatsioonide võlga koos sotsiaalmaksu kohustusega.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Idealis on tekkinud summale nõudeõigus. Bilansirühmas 13 kajastatud ettemakstud tulevaste perioodide tulud hõlmavad kuni 12-kuuliseid ettemakseid sõidukite kasutusrendi eest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 01.01.2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasi-lükkunud tulumaksu kohustus.

Lisa 2

Neto realiseerimiskäive

(milj.EEK)

	2000	2001	Muutus, %
Kogu netorealiseerimiskäive	32.6	33.0	1.4%
Kasutusrendile võetud varadele tehtud kulud (rent, remont)	24.2	22.13	-8.6%
Rendikäibe osa Eestis	27.3%	27.8%	1.8%
Rendikäibe osa mujal	4.5%	1.7%	-62.2%
Pikaajalise rendikäibe osa Eestis	50.8%	49.2%	-3.2%
Pikaajalise rendikäibe osa mujal	4.9%	0.9%	-81.6%
Muu realisatsiooni osa kogu netorealiseerimiskäibest	12.4%	20.4%	64.5%

Rendikäibe osa vähenemine väljaspool Eestit on oluliselt määral tingitud strateegilise otsusega ekspordi lõpetamisest ja selle tütarfirmadele üle andmisest.

14-05-2002

Ostjatelt laekumata nõuded

(tuh. EEK)

.....Lisa 3.....

2001.a. kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 195,1 tuhat krooni ning lootusetuid nõudeid summas 10,7 tuhat krooni (2000.a. 10,7 tuhat krooni; 235,1 tuhat krooni).

2001.a. laekus eelnevalt kulusse kantud nõudeid summas 3,0 tuhat krooni (2000.a. 0 krooni), mis kajastati kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskulude vähendamisenä.

Lisa 4

Arvestatud ja makstud maksud

Maksuvõlgnevus käibemaksu osas on detsembrikuu käibelt; üksikisiku tulumaksu ja sotsiaalmaksu (sisaldab ka detsembrikuu töötasult arvestatud ja jaanuaris 2002 väljamakstud töötuskindlustusmaksu kohustust) osas on novembri- ja detsembrikuu väljamaksetelt;

	Maksusaldo 31.12.00	Arvestatud maksu 2001	Tasutud maksu 2001	Maksusaldo 31.12.01
Ettevõtte tulumaks	382 565	-	- 382 565	-
Ettevõtte tulumaks				
Erisoodustustelt + muudelt väljamaksetelt	- 25 794	145 658	177808	6 356
Ettevõtte tulumaks mitteresidentidele makstavatelt summadelt	- 20 767	88 117	96 786	- 12 098
Käibemaks	- 167 671	706 852	673 531	- 200 992
Üksikisiku tulumaks	- 406 989	868 101	1 121 428	- 153 662
Sotsiaalmaks	- 387 410	1 198 942	1 369 374	- 216 978

Lisa 5

Investeeringud tütarettevõtete aktsiatesse

OÜ Ideal on investeerinud 100%-lise osalemisega tütarfirmadesse Lätis, Leedus, Valgevenes, Ukrainas ning Eestis; kõik sissemaksed on tehtud rahaliste sissemaksetena.. 2001.a. detsembris maksti Läti tütarettevõtte Ideal Service aktsikapitali sissemaksena 6000.- LVL, 2001 aastaruandes on see kajastatud nõudena, kuna ametlik aktsiakapitali kinnitamine toimub aastal 2002. Ideal Service bilansis on 2001.a. aastaaruandes sissemakse summa näidatud kohustusena. Litidealilt 2001.a. laekunud dividendid võrduvad 2000.a tulemuste põhjal väljakuulutatud dividendidega. Väljaspool Eestit asuvate tütarfirmade põhitegevus on sõidukite lühi- ja pikaajaline rentimine.

14-05-2002

Tütarettevõtte nimetus	LITIDEAL	BELIDEAL	VIP RENT	IDEAL SERVICES	IDEAL GRUPP
Soetusmaksumus 01.01.00	29 630	286 560	84 408	248 647	40 000
Osaluse %	100	100	100	100	100
Osade arv (tk)	200	1	6	10	40
Osa nimiväärtus	1000 LTL	25000 USD	1000 USD	1000 LVL	1000 EEK
Ostetud aktsiate soetusmaksumus 2001	0	0	0	0	0
Väärtuse korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil	1 136 879	-286 560	-84 408	-248 647	360
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	608 728	0	0	0	351
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	0	0	0	0	0
Aruandeaastal laekunud dividendid	431 804	0	0	0	0
Turuhind aasta lõpul	Ei ole börsil noteeritud				
Soetusmaksumus 31.12.01	1 343 433	0	0	0	40 711

Tütarettevõtete omakapital aasta lõpul

Aktsia/osakapital	884 591	195	37 072	280 489	40 000
Reservkapital	88 459	161 190	0	870	0
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	104 803	-2 171 229	-2 692 667	-264 893	351
Aruandeperioodi kasum/kahjum	608 728	-889 792	2 632 426	-70 571	360
Omakapital kokku	1 686 582	-2 899 636	-23 170	-54 106	40 711

Antud laenud

Lisa 6

OÜ Ideal on andnud laene tütarfirmadele.

Seoses tegevuse alustamisega anti laenu Ukrainas asutatud tütarfirmale Vip Rent. Laenu tagastamise tähtaeg on aasta 2002.

Ideal Services tagastas oma laenu 5839,32USD veebruaris 2002.

Laenu-saaja	Laenu summa valuutas	Tähtaeg	Intress	Laenu-jääk 01.01.01	Laenu-jääk 31.12.01	Laenu-jääk (EEK) 31.12.01	Laenu tagastamine 2002.a.
Vip-Rent	120193.65 DEM	15.01.01	15%	120193.65 DEM	0	0	0
Vip-Rent	160 000 DEM	31.12.01	15%	160 000 DEM	160 000 DEM	1 280 000	160 000 DEM
Ideal Services	7 960 USD	01.12.01	12%	7 960 USD	5839.32 USD	103 308	7 960 USD
Ideal Services	15 000 USD	01.12.01	12%	15 000 USD	0	0	0

Kokku

1 383 308

14-05-2002

Lisa 7

Kapitalirendi tingimustel rendile antud vara

Rendile antud vara soetusmaksumus 01.01.01	1 509 703
Rendile antud vara jääkmaksumus 01.01.01	784 133
Sõlmitud uued lepingud soetusmaksumuses 2001	1 245 848
Lõppenud, katkenud lepingud 2001	1 185 881
Rendile antud vara soetusmaksumus 31.12.01	1 569 670
2001.a. laekunud kapitalirendi nõuded	753 765
2001.a. saadud intressitulu	87 351
Väljaostmata vara maksumus 31.12.01	1 060 177
2002.a saadaolevad kapitalirendinõuded	355 297
2003, 2004.2005 saadaolevad kapitalirendinõuded	704 880
Eeldatav intressitulu 2002.a.	61 000

Lisa 8

Põhivara

Põhivara soetusmaksumus alampiir on 7000 eesti krooni. Võrreldes eelneva majandusaastaga seda muudetud ei ole.
Kulumi arvestamisel on kasutusel lineaarne meetod.
Amortisatsiooninormid aasta kohta on kehtestatud vastavalt põhivara potentsiaalsele kasutuseale:

Masinad ja seadmed

Kontoritehnika 20 – 40 %
Sõiduvahendid 30 – 70 %

Muu inventar

Muu kontoritehnika 20 – 40 %
Kontori abitehnika 20 – 30 %
Kontori mööbel 20 %
Reklaamitehnika 20 %

2001.a. põhivara mahakandmist ja müüki ei toimunud.
Bilansivälise varana on arvel AVIS-e kaubamärk (mis on ostetud 1992.a.) ja immateriaalse varana lühirendi ülemaailmne broneerimisprogramm Wizard, mida amortiseeritakse lineaarselt.

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immateriaalne vara	Mat.põhivara kulum	Ostetud litsents
Soetusmaksumus 01.01.01	173 294	815 446	0		344 546
Kulum 01.01.01	-60 645	-674 172		-734 817	-344 546
Soetatud 2001.a.	107 763	54 346	614 234		0
Soetusmaksumus 31.12.01	281 057	869 792	614 234		344 546
Akumuleeritud kulum 31.12.01	-115 749	-744 587		-860 336	-344 546
Akumuleeritud kulum 31.12.02			-92925		
Jääkmaksumus 31.12.01	165 308	125 205	521 309		0
2001.a. arvutatud kulum	-55105	-70414	-92925	-218 444	0

14-05-2002

Lisa 9

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

Soetusmaksumus 01.01.01	1624309
s.h. põhivara	152 738
Akumuleerunud kulum 01.01.01	60 645
s.h. kontoritehnika	60 645
s.h. sõiduvahendid	0
2001.a. arvestatud kulum	115 746
s.h. kontoritehnika	115 746
s.h. sõiduvahendid	0
2001.a. soetatud vara kokku	1 353 610
s.h. soetatud põhivara	107 763
s.h. kontoritehnikat	107 763
s.h. sõiduvahendeid	0
2001.a. lõppenud kap.rendi lepingud soetusmaksumuses	1244479
Soetusmaksumus 31.12.01	1 733 440
s.h. põhivara	140 801
Hüvitamata osamaksed 01.01.01	873 217
Aruandeperioodi osamaksed	1 055 540
Intressikulud aruandeperioodil	100 417
Tasumata osamaksed kokku 31.12.01	1 171 287
s.h. tasutavad 2002.a. jooksul	370 814
s.h. tasutavad peale 2002.a.	800 473

Lisa 10

Kohustused

Mittekonverteeritavaid kohustusi on OÜ-I Ideal kokku 1755257 krooni . Neist suure osa 2001.a. moodustavad klientidelt saadud garantiitasud, kokku 325150 krooni.

	Jääk 01.01.01	Saadud 2001	Tagastatud 2001	Jääk 31.12.01	Intressikulu 2001	Intress	Kuulub tagastamisele 2002.a.	Kuulub tagastamisele peale 31.12.02
Saadud laenu	292 180	0	33 360	258 820	41 590	15%	258 820	0
Kapitalirendi võlad	873 217	1 353 610	1 055 540	1 171 287	100 417		370 814	800 473
Garantiitasud	1 411 497	0	1 086 347	325 150	0		325 150	0

Omakapital
(tuh.EEK)

14-05-2002
Lisa 11

OÜ Ideal omakapitali suurenemine võrreldes eelneva majandusaastaga on 70,1 %.
Reservides 2001.aasta jooksul muudatusi ei ole tehtud.
2001.aastal maksti osanikele 1999.majandusaasta tulemuste põhjal dividende 1420000 krooni (koos dividendide tulumaksuga 1502392 krooni).

<u>Omakapitali muutuste aruanne(tuh..krooni)</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>
Osakapital	483.3	483.3
Kohustuslik reservkapital	120.6	120.6
Fondiemissiooni reserv	516.7	516.7
<u>Eelmiste aastate jaotamata kasum</u>	3377.4	2760,4
Aasta alguses		
kasutatud reservide moodustamiseks	0	0
Dividendid	0	0
dividendide tulumaks	0	0
aruandeaasta kasum(-kahjum)	-617.0	2721,0
Aasta lõpus	2760,4	5481,4
KOKKU	3881.0	6602,0

Lisa 12

Kasutusrent
(milj.EEK)

Sõidukid on võetud OÜ Ideali poolt finantsettevõtelt rendile eesmärgiga sõidukid lisahooldusteenusega edasi rentida. Kasutusrendile võetud varad on arvel bilansiväliste varadena..

Rendikuludena on kajastatud peale sõidukite rendi ka kontori-, pesula- ja parklarent. Kasutusrendi tingimustel soetatud ja välja renditud varad:

<u>31.12.00</u>	<u>Masinaid ja seadmed</u>	<u>Ehitis</u>	<u>KOKKU</u>
Kasutusrendile antud vara			
soetusmaksumuses	52.8	0	52.8
Kasutusrendi tulu 2000	26,8	0	26.8
Kasutusrendi kulu 2000	16.0	1.1	17.1
<u>31.12.01</u>	<u>Masinaid ja seadmed</u>	<u>Ehitis</u>	<u>KOKKU</u>
Kasutusrendile antud vara			
soetusmaksumuses	52.3	0	52.3
Kasutusrendi tulu 2001	23.0	0	23.0
Kasutusrendi kulu 2001	12.2	0.5	12.7

14-05-2002

Lisa 13

Bilansivälised varad

(milj.EEK)

OÜ Ideali põhitegevuses on kasutusel sõiduvahendid, mis OÜ Ideali poolt on kasutusrendile võetud finantseerimisasutustelt. Lepingu katkestamisel või lõppemisel tagastatakse sõidukid.

Kasutusrenti võetud sõidukitele on sõlmitud Eesti Vabariigis kehtiv liikluskindlustus, vabatahtlik autokindlustus ning vabatahtlik kolmanda osapoolle kindlustus.

Vabatahtlikud kindlustused katavad riski ka väljaspool Eesti teid sõitvatel autodel.

Väljaspool Eestit sõitvatele autodele on lisaks sõlmitud ka nn. roheline kaart, mis katab üldiselt juhi enda süül tekkida võiva liiklusõnnetuse kulud.

OÜ Ideal kasutuses olevad sõidukid:

	31.12.00	31.12.01
Sõidukid soetusmaksumuses (milj.krooni)	52.8	52.3
Tasutud rendimaksud (milj.krooni)	16.0	12.2
Sõidukite arv	221	213
Kulutused kindlustusele (milj.krooni)	2.9	2.4

OÜ Ideal omab immateriaalse bilansivälise varana kaubamärki AVIS, mis on ostetud aastal 1992 soetusmaksumuses 0,34 milj.EEK.

Bilansivälised kohustused

(tuh. EEK)

Lisa 14

1. OÜ Ideal on andnud omapoolse garantii tütarettevõtte Vip Rent võetud laenukohustusele:

laenu saldo 31.12.01		laenu saldo 08.02.02		OÜ Ideal garantii 31.12.01	
USD	EEK	USD	EEK	USD	EEK
32.9	582.2	26.9	475.9	100.0	1769.0
230.1	4071.0	204.6	3619.4	500.0	8845.0
263.0	4653.2	231.5	4095.2	600.0	10614.0
					kokku

2. Kasutusrendile võetud sõidukite bilansivälised rendi kohustused finantseerijale:

2002.a.- 9708,3
2003.a.- 5889,8
2004.a.- 2802,7
2005.a.- 696,3

14-05-2002

.....

Tehingud seotud osapooltega

(tuh.EEK)

Lisa 15

1.OÜ Ideal on ostrnud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2001.a.	2000.a.
Litideal (tütarettevõtte)	1 505.3	1 432.9
Ideal Service (tütarettevõtte)	299.1	458.9
Vip Rent (tütarettevõtte)	1 664.4	1 514.3
Belideal (tütarettevõtte)	97.9	20.6
s.h. kasutusrendi maksed		
Litideal (tütarettevõtte)	64.7	77.2
Ideal Service (tütarettevõtte)	6.2	35.4

Ostud	2001a.	2000.a.
Litideal (tütarettevõtte)	177.3	213.1
Ideal Service (tütarettevõtte)	132.2	46.0
Vip Rent (tütarettevõtte)	15.3	642.3
Belideal (tütarettevõtte)	0.0	361.4
s.h. kasutusrendi maksed		
Litideal (tütarettevõtte)	35.8	37.8
Ideal Service (tütarettevõtte)	5.1	7.5

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

2.Saldod seotud osapooltega:

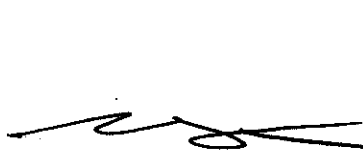
	31.12.01	31.12.00
Lühiajalised nõuded grupi ettevõtetele		
Litideal (tütarettevõtte)	318.5	71.1
Ideal Service (tütarettevõtte)	373,5	136.3
Vip Rent (tütarettevõtte)	4 807.8	3 579.9
Belideal (tütarettevõtte)	98.4	86.8
Kokku grupi ettevõtted	5 598,2	3 874.1
s.h laenu nõuded grupi ettevõtetele:		
Vip Rent (tütarettevõtte) – laen	0	2 241.5
Ideal Service (tütarettevõtte) – laen	103.3	386.2

Seotud osapooltele antud laenude osas vaata lisa nr.6

14 -05- 2002

JUHATUSE KINNITUS raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 3 kuni 18 toodud OÜ Ideal 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:



Juhatuses liige
Urmas Isok



Juhatuses liige
Björn Tage Markstedt)



Juhatuses liige
Daniel Björn Markstedt



Juhatuses liige
Katrin Isok

Tallinn, 28. aprill 2002.a

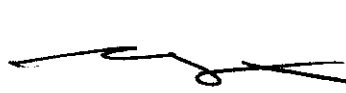
14 -05- 2002

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	2760419 krooni
2001.a. aruandeaasta kasum	2721056 krooni
dividendide maksmine	-1714426 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1006630 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	3767049 krooni

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2001 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Ideal 2001 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. Aprilli 2002 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 29. aprillil 2002):


Juhatuseliige
Urmas Isok


Juhatuseliige
Björn Tage Markstedt


Juhatuseliige
Daniel Björn Markstedt


Juhatuseliige
Katrin Isok

14-05-2002

TARTU MAAKOHTU REGISTRIOSAKOND

Osanike nimekiri

30.04.2002

OÜ Ideali osanike nimekiri:

1.Urmas Isok – elukoht: Eesti, Rae vald ,isikukood 35712090220

2.Daniel Björn Markstedt – elukoht: Rootsi, Uppsala , isikukood (Rootsi)
691124-1534 .

OÜ Ideali 1 osaku nimiväärtuseks on 100.- EEK. Kogu osakute arv on 4833,
millest 2685 tk. kuulub U.Isok'le ja 2148 tk. D.B.Markstedt'le.



Lugupidamisega,
Mati Annus
tegevdirektor