

AS WOODWELL

Majandusaasta aruanne

(periood 01.01. – 31.12.2001)

Juriidiline aadress: Riia 136
Tartu 15014
Eesti Vabariik

Telefon: 07 381 416
Fax: 07 381 417
E-mail: woodwell@kodu.ee

Äriregistri nr. 10151987

Majandusaasta algus: 01.01.2001

Majandusaasta lõpp: 31.12.2001

Audiitor: Tiit Simo

AS E-Audit

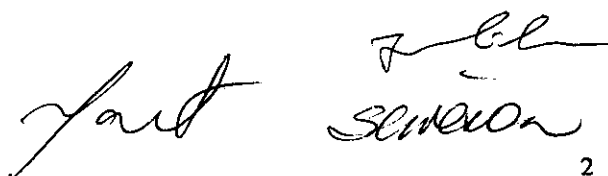
TARTU 2002

Two handwritten signatures in black ink, one appearing to be 'Tiit Simo' and the other a less legible signature, possibly 'Jaanis'.

2002 -05- 13

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 1. Maksud	14
Lisa 2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	14
Lisa 3. Varud	15
Lisa 4. Tütarettevõtte osad	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara	18
Lisa 6. Kapitalirendi tingimustel soetatud masinad	18
Lisa 7. Kapitalirendi tingimustel välja renditud masinad	19
Lisa 8. Lühiajalised laenud	19
Lisa 9. Pikaajalised laenud	20
Lisa 10. Aktsiakapital	20
Lisa 11. Realiseerimise netokäive	21
Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad	21
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	21
Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused	22
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2001. majandusaasta aruandele	24
Audiitori järeldusotsus	



TEGEVUSARUANNE

AS-i Woodwell läbivaks tegevuseks aruandeaastal oli metsamaterjali varumine, ülestöötamise organiseerimine ja metsamaterjali realiseerimine. Kasvavat metsa osteti põhiliselt erametsa omanikelt ja kinnistute omandamise teel. Aruandeaastal töötati üles ligikaudu 16 500 tihumeetrit ümarmaterjali ja vahendati 761 tm saematerjali. Etteõtte käive oli ligikaudu 9,4 miljonit krooni, mis on võrreldes 2000.aastaga ca 2,6 korda väiksem. Põhjuseks asjaolu, et prtaktiliselt loobuti Riigimetsa Majandamise Keskuselt lankide ja vahendusmaterjali ostmine selle majandusliku kasumlikkuse küsitavuse tõttu.

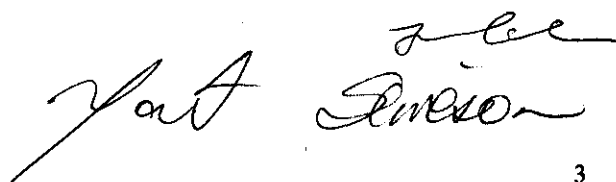
Osteti 20 kinnistut kogupindalaga 322,21 ha; soetushinnaga 715 000 krooni.

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2001.aastal oli 9 ; palgakulu 0,91 miljonit krooni. Tegevjuhi töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 159 600 krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

2002. plaanitakse jätkata tegevust samades valdkondades, s.t. tegelda kasvava metsa varumise ja ülestöötamisega. Enam ja süstematiseeritult kavatsetakse tegelda kinnistute majandamisega, mida on kavas ka juurde soetada.



Tiit Nilson
juhataja



W

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002-05-13

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab AS-i Woodwell 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Ettevõtte juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab firma vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 28.02.2002 vahemikul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise käigus on juhatus hinnanud ettevõtte varasid ja kohustusi kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Hinnangute andmisel on lähtutud aktuaalsest informatsioonist äriühingu seisundi, kavatsuste ja riskide kohta raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

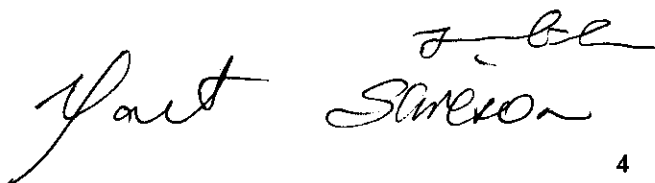
Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute tulemused võivad erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Tiit Nilson, juhataja

Tartus, *28. veebruaril* 2002



W

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002 -05- 13

BilanssMajandusaasta lõpul
31.detsember 2001Majandusaasta algul
31.detsember 2000Lisa
nr.**AKTIVA****Käibevara**

Raha ja pangakontod

60923

4386

Nõuded ostjate vastu

1. Ostjatelt laekumata arved

362155

619491

Kokku**362155****619491**

Mitmesugused nõuded

1. Nõuded tütarettevõtte vastu

897662

9298

13

2. Muud lühiajalised nõuded

406473

377275

7

Kokku**1304135****386573**

Viitlaekumised

1. Intressid

45829

7

Kokku**45829**

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

20734

140073

1

2. Muud ettem. tulevaste perioodide kulud

17828

8984

2

Kokku**38562****149057**

Varud

1. Tooraine ja materjal

964005

1344519

2. Valmistoodang

229142

344871

3. Ostetud kaubad müügiks

38392

133419

4. Ettemaksed

0

15500

Kokku**1231539****1838309**

3

Käibevara kokku**2997314****3043645****Põhivara**

Pikaajalised finantsinvesteeringud

1. Tütarettevõtte osad

2290900

1696322

4

2. Mitmesugused pikaajalised nõuded

1095802

1522700

7

Kokku**3386702****3219022**

Materiaalne põhivara

1. Maa ja mets

1131084

901460

2. Masinaid ja seadmed

2084449

2405113

3. Muu inventar

134639

117521

4. Akumuleeritud põhivara kulum

-979874

-684942

5. Lõpetamata parendustööd kinnistutel

0

11415

6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest

100000

400000

Kokku**2470298****3150567****Põhivara kokku****5857000****6369589****AKTIVA KOKKU****8854314****9413234**

2002 -05- 13

W

Majandusaasta lõpul
31.detsember 2001Majandusaasta algul Lisalnr.
31.detsember 2000**PASSIVA**

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

1. Pikaajaliste liisingukohustuste tasumine	695231	655805	6
2. Tagatiseta võlakohustused	258000	115172	8
3. Lühiajalised pangalaenud	920000	1073968	8
Kokku	1873231	1844945	
 Ostjate ettemaksed	 0	 96176	
Võlad hankijatele			
1. Hankijatele tasumata arved	1050332	845539	
Kokku	1050332	845539	
Mitmesugused võlad			
1. Võlad tütarettevõttele	11800	130514	13
Kokku	11800	130514	
 Maksuvõlad	 61125	 54551	 1
 Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)			
1. Võlad töövõtjatele	86396	103515	
2. Intressivõlad	3066	28481	6,8
3. Muud viitvõlad	500	500	
Kokku	89962	132496	

Lühiajalised kohustused kokku	3086450	3104221
--------------------------------------	----------------	----------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

1. Mittekonverteeritavad võlakohustused	2690338	3578243	6,9
Kokku	2690338	3578243	

Kohustused kokku	5776788	6682464
-------------------------	----------------	----------------

Omakapital aktsiaseltsis

1. Aktsiakapital nimiväärtus	1340000	1340000	
2. Reservid	134000	75089	
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1256770	130962	
4. Aruandeaasta kasum	346756	1184719	4

Omakapital aktsiaseltsis kokku	3077526	2730770	10
---------------------------------------	----------------	----------------	-----------

PASSIVA KOKKU**8854314****9413234**


2002-05-13

W

Kasumiaruanne

	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	9399598	24689147	11
Valmistoodangu varude muutus	-115728	-1576507	3
Muud äritulud	467173	44150	
Kokku	9751043	23156790	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal, teenused	7120771	19234876	
Mitmesugused tegevuskulud	744376	1118934	
Tööjõukulud:			
1. Palgakulud	686788	1324283	
2. Sotsiaalmaksud, töötuskindlustus	227051	437013	
Kokku	913839	1761296	
Kulum			
1. Põhivara kulum ja väärtuse langus	484080	439214	
Kokku	484080	439214	5
Muud ärikulud	42207	29365	
Kokku	9305274	22583685	
Ärikasum	445769	573105	
Finantstulud			
1. Tulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt:			4
tütarettevõtte osadelt	94577	796322	
2. Muud intressi-ja finantstulud	231152	236260	7
Kokku	325729	1032582	
Finantskulud			
1. Intressikulud	403990	420968	6
2. Finantsinvesteeringute väärtuste muutus	20435	0	7
3. Muud finantskulud	317	0	
Kokku	424742	420968	
Aruandeaasta puhaskasum	346756	1184719	





TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2002 -05- 13

Rahavoogude aruanne

	01.01.-31.12.2001	2000	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	445769	573105	
<i>Korrigeerimised:</i>			
Aruandeaastal arvestatud kulum	484080	439214	5
Kasum põhivara müügist	-456572	-42481	
Kahjum põhivara likvideerimisest	40674	9125	
Muud finantskulud	-317	0	
Tasaarveldustega laenud	0	-464828	8
Toorainena soetatud põhivara	-94600		
Põhivara ettemaksetega soetatud varud	70000	11700	

Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust	489034	525835
--	---------------	---------------

Lühiajaliste nõuete muutus	-330533	1172282	
s.h. nõuded ostjate vastu	257336		
s.h. mitmesugused nõuded muutus	-701364		
s.h. maksude ettemaksed	119339		
s.h. ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-8844		1,2
Varude muutus	603769	273272	3
s.h. varud	591269		
s.h. ettemaksu muutus	15500		
Lühiajaliste kohustuste muutus	-20642	-1248839	1,8
s.h. hankijatele tasumata	204793		
s.h. ostjate ettemaksed	-96176		
s.h. mitmesugused võlad	-118714		
s.h. maksuvõlad	6574		1
s.h. viitvõlad	-17119		
Tasutud intresse	-429404	-392487	6,8
Makstud / tagastatud tulumaks	0	5848	

Kokku rahavood äritegevusest	312224	335911
-------------------------------------	---------------	---------------

2002 -05- 13

	01.01.-31.12.2001	2000	Lisa nr.
Rahavood investeerimisest			
Tütarettevõtte aktsiate ostmise	-500001	-900000	4
Rahavoog põhivaratehingutest	636687	-496857	5
s.h.tehtud väljaminekuid soetamisel	-826484		
s.h. kap.rendi tingimustel	0		
s.h. eelm. aastal tehtud ettemaksu arvelt	270000		
s.h. järelmaksuga	0		
s.h. rekonstrueerimisest	-155098		
s.h. eelmiste perioodide arvelt	11415		
s.h. toorainest	94600		
s.h. ettemaks põhivara eest	-40000		
s.h. põhivara (metsa)kandmine toorainesse	212801		
s.h. põhivara müügist	1069453		
s.h. põhivara müügist kapitalirendi tingimustel	0		
Laekunud kapitalirendi makseid	380265	213858	7
Laekunud kapitalirendi intressid	276543	189985	7
Intressid pangakontodelt	438	446	
Antud laenu	-190000	0	

Kokku rahavood investeerimisest	603932	-992568
--	---------------	----------------

Rahavood finantseerimisest

Aktsiate emissioon	0	340000	10
Arvelduskrediidi muutus	26031	145635	8
Saadud laenud	916300	1457372	8,9
Tagastatud laenud	-1142964	-465639	8,9
Tasutud kapitalirendi maksed	-658986	-637290	6
Tasutud järelmaksu	0	-180000	8
Topelt laekunud arve	0	-25327	8

Kokku rahavood finantseerimisest	-859619	634751
---	----------------	---------------

RAHAVOOG KOKKU**56537** **-21905**

Raha ja raha ekvivalendid aasta algul	4386	26291
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpul	60923	4386

Raha ja raha ekvivalentide muutus	56537	-21905
--	--------------	---------------






2002 -05- 13

Omakapitali muutuste aruanne

Aeg ja näitaja	Aktiivkapital	Reservid	Eelmiste Perioodide Kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.99	1 000 000	75 000	129 274	1 776	1 206 050
1999.a. kasum	0	0	1687	-1687	0
Eraldis reservkapitali	0	89	0	-89	0
1999.a. puhaskasumist					
Dividendid	0	0	0	0	0
Emissioon	340000	0	0	0	340000
2000. a. kasum					1184719
31.12.00	1 340 000	75 089	130 962	1 184 719	2 730 770
2000.a. kasum	0	0	1125808	-1125808	0
Eraldis reservkapitali	0	58911	0	-58911	0
2000.a. puhaskasumist					
Dividendid	0	0	0	0	0
Emissioon	0	0	0	0	0
2001. a. kasum	0	0	0	346756	346756
31.12.01	1 340 000	134 000	1 256 770	346 756	3 077 526

Lisainfo omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Woodwell 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja EÜ direktiivid).

AS Woodwell kasumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 kohaselt.

Kasutatud rahaühik on Eesti kroon.

Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. kasutamata arvelduskrediit). Tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid ettevõtte ei oma.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Lootusetuks hinnatud nõuded on kantud kuludesse.

Varud

Tooraine ja materjal kirjel arvestatakse bilansis raiumata kasvavat metsa oksjonitelt ostetud lankidel ja kinnistutel ning kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingutega omandatud kasvavat metsa. Oksjonitelt ostetud kasvav mets on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Kinnistutel kasvav mets on bilansis arvele võetud juhatuse otsuste põhjal kinnistute ümberhindamise kohta.

Valmistoodangu kirjel on bilansis arvele võetud valmistoodang hinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Realiseeritud toodangu kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Ostetud kaubad müügiks kirjel on bilansis arvele võetud edasimüümise eesmärgil soetatud materjalid ja kaubad nende soetushinnas (mittetagastatavate maksude, transpordikulude ja muude kulude olemasolu korral liidetakse need soetushinnale juurde). Realiseeritud kaup kantakse kuludesse vastavalt iga konkreetse kauba soetushinda arvesse võttes. Erandiks on saematerjali ja ümarmaterjali kuludesse kandmine, kus kasutatakse kaalutud kaskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas tootmise omahind/soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtte osa on bilansis kajastatud Vastavalt Raamatupidamise seaduse 28 lõike 2 kohaselt kapitaliosaluse meetodit kasutades. Selle kohaselt on alginvesteeringut summas 900 000,00 krooni korrigeeritud tütarettevõtte kasumiga.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 EEK. Erandiks on kinnistud, mis sõltumata nende soetushinnast võetakse arvele põhivarana. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest (s.h. notaritasud).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Masinad ja seadmed : 20% aastas

Muu inventar : 20-30% aastas

Maad ja metsa ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998.aastast renditehingud kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest asjaoludest:

- Rentnik ei saa ühepoolset rendisuhet lõpetada enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid
- Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.



Kasutusrendi korras on ettevõtte soetanud kaks sõiduauto. Mõlemad lepingud on ümber arvestatud kapitalirendiks, millena neid ka käesolevas aastaaruandes käsitletakse.

Dividendide tulumaks

Vastavalt uuele tulumaksuseadusele, mis jõustus 1.jaanuaril 2000.a., ei eksisteeri enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel. Tulumaksuga maksustatakse vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisel, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuuluksid tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse, on ära toodud lisas 1.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on lähtutud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurssidest. Välisvaluutatehingutest saadud kasum või kahjum on kasumiaruandes kajastatud periooditulu või -kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandamisega seotud riskide üleminek ostjale tingimusel, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära.



2002 -05- 13

.....

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.12.01		31.12.00	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5	0	11
Käibemaks	18100		134643	0
Käibemaksu intress	93		93	
Käibemaks kapitalirendilt	1426		5337	
Üksikisiku tulumaks		23960	0	21388
Üksikisiku töötuskindlustus		548		
Sotsiaalmaks		36202	0	33152
Arvestatud töötuskindlustus		410		
Maamaks	1115			
Kokku	20734	61125	140073	54551
deklareerimata käibemaks		26842	65581	

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001. a. on 1 603 526 krooni. Võimalik tulumaksukohustuse summa, mis tuleks välja maksta juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena (juhul, kui kõik ettevõtte aktsionärid kuulusid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustavasse kategooriasse ja tütarettevõtte maksaks kapitaliiosaluse jaotamata kasumi AS-le Woodwell välja 100%), on 416 917 krooni.

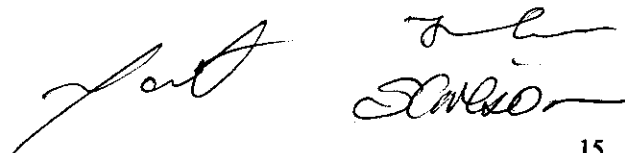
Lisa 2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud kulu nimetus	31.12.01	31.12.00
	Ettemaks	Ettemaks
Ajakirjanduse kulud	6471	5700
Kindlustusmaksed	11357	5776
Telefoniteenused	0	508
Kokku	17828	8984

2002 -05- 13

Lisa 3. Varud

Nimetus	Seisuga 31.12.01	Seisuga 31.12.00
Tooraine ja materjal		
Kasvav mets riigimetsas	43536	75523
Kasvav mets kinnistutel	790469	1033832
Kasvav mets raieõigusega	130000	235164
Kokku	964005	1344519
Valmistoodang		
Saare osakonna lankidel	31706	173650
Jõgeva osakonna lankidel	197436	171221
Kokku	229142	344871
Ostetud kaubad müügiks		
Saematerjal	38392	53419
Maja Piiri kinnistul *		50000
Maa Piiri kinnistul *		30000
Kokku	38393	133419
Ettemaksed hankijatele		
Infoauto AS	0	3000
Hillar Lall metsatööde eest	0	2500
RMK Alatskivi metsekond	0	10000
RMK lankide eest	0	0
Kokku	0	15500
Varud kokku	1231539	1838309



2002-05-13

Lisa 4. Tütaretevõtte osad

	<u>Vara Saeveski OÜ</u>	<u>Sturm- Puidutööstus AS</u>
Osade / aktsiate arv aasta alguses, tk	1	0
Aruandeaastal soetatud osad / aktsiad, tk	0	2400
Aruandeaastal müüdud osad /aktsiad , tk	0	0
Osade/ aktsiate arv aruandeaasta lõpuks, tk	1	2400
Osalus % aasta lõpul	73	80
Osad/ aktsiad soetusmaksumuses, kr.	900000	1
Ostuga kaasnev kapitaliosaluse kahjum	-50491	-1180677
Positiivse firmaväärtuse arvelevõtt bilansiväliselt		1180676
Firmaväärtuse amortiseerimine		-23690
Eelmiste perioodide kapitaliosaluse kasum, kr.	846813	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum, kr.	94578	23690
Bilansiline maksumus aruandeaasta lõpuks, kr.	1790900	0
Turuhind aasta lõpus, kr.	Ei ole börsil noteeritud	Ei ole börsil noteeritud
Soetusmaksumus aasta lõpul, kr.	900000	0

AS Woodwell omandas Vara Saeveski OÜ kaks osa, mõlemad hinnaga 20 000 krooni 05.01.2000.a., mis liideti üheks osaks suurusega 40 000 krooni. Järgnevalt toimus Vara Saeveski OÜ osakapitali suurendamine 1 190 000 krooni võrra, mille tulemusena kujunes osakapitali suuruseks 1 230 000 krooni.

Täiendavalt lasti välja kaks osa, millede nimiväärtus oli vastavalt 330 000 krooni ja 860 000 krooni. Osa suurusega 860 000 krooni omandati AS Woodwelli poolt, mille tulemusena AS Woodwellile kuuluv osa suurenes 900 000 kroonini.

27.11.2001 ostis AS Woodwell enamusosaluse (80%) AS-i Sturm- Puidutööstus aktsiatest . Tehingu väärtuseks oli 1 (üks) kroon. Omandati 2 400 aktsiat nimiväärtusega 1000 krooni aktsia kohta. AS Sturm- Puidutööstus omakapital oli ostumomendil suurusega -1 475 845 (miinus üks miljon nelisada seitsekümmend viis tuhat kaheksasada nelikümmend viis) krooni, mis tõi AS-le

[Handwritten signature] 16

2002 -05- 13

Woodwell kaasa 1 180 676 (ühe miljoni ühesaja kaheksakümne tuhande kuuesaja seitsmekümne kuue) kroonise positiivse firmaväärtuse.

30.11.2001. tasus AS Woodwell 500 000 (viissada tuhat) krooni OÜ-le Friendsland eesmärgiga osta 50,1 % nimetatud ettevõtte osadest. Bilansipäeva seisuga olid osad registreerimata.

Tütarettevõtete osa- ja aktsiakapital seisuga 31.12.2001
(kroonides)

	Vara Saeveski OÜ	Sturm- Puidutööstus AS
Osa- ja aktsiakapital	1 230 000	3 000 000
Kohustuslik reservkapital	123000	119550
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	965308	-2092490
Aruandeaasta kasum	129263	-2473292
Omakapital kokku	2447571	-1446232
AS Woodwell osa omakapitalist	1790900	-1156986

Ostuanalüüs

Omandades 27.11.2001 AS Sturm- Puidutööstus aktsiatest 80 %, kujunes nende soetus- ja bilansilise väärtuse vahe vastavalt omandatud ettevõtte varalisele seisule järgmiseks:

	AS Sturm- Puidutööstus bilanss seisuga 30.11.2001	Mõju AS Woodwell bilansile	Bilansilise ja soetusmaksumuse vahe
Varad	7 059 864	5 647 890	-1
Firmaväärtus		1 180 676	-1180676
Kohustused	8 535 709	6 828 567	0
Omakapital	- 1 475 845	1	-1180677

Handwritten signature



2002 -05- 13

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja mets	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kinnistute parendamine	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2000	901 460	2 405 113	117 520	11 415	400 000	3 835 508
Soetamine 2001.a.	654 000	155 365	17 119	0	30 000	856 484
s.h. ettemaksetest	270 000					270 000
Müük ja mahakandmine	-366 673	-476 029			-270 000	-1 112 702
Rekonstrueerimine lisaks	155 098			-11 415		49 083
Kandmine toorainesse	-212 801				-70 000	-282 801
Soetusmaksumus 31.12.2001	1 131 084	2 084 449	134 639	0	90 000	3 440 172
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	0	-626827	-58115	0	0	-684942
Arvestatud kulum 2001.a.	0	-459 442	-24 638	0	0	-484 080
Müüdnud ja mahakantud pv.kulum	0	189 148	0	0		189 148
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	-897 121	-82753	0	0	-979 874
Jääkmaksumus 31.12.2000	901 460	1 778 286	59 405	11 415	400 000	3 150 566
Jääkmaksumus 31.12.2001	1 131 084	1 187 328	51 886	0	100 000	2 470 298

Lisa 6. Kapitalirendi tingimustel soetatud masinad (kroonides)

	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2000</u>
Soetusmaksumus	1 696 144	1 696 144
Akumuleeritud kulum	508 843	263 469
Kulum aruandeaastal	339229	242 417
Kapitalirendi võlgnevus s.h. maksetähtajaga	1 000 961	1 272 865
kuni 1 aasta	285 310	271 904
1-5 aastat	715 651	1 000 961
Keskmine intressimäär		12,54%
Aruandeperioodi maksed	271 904	411 719
Aruandeperioodi intressikulu	132 300	113 837

Kõik aruandeperioodi maksed ja intressid on tasutud.

2002 -05- 13

Edasirenditava metsaveoauto kapitalirendi lepingus toimunud muudatuste....tõttu....tasuti perioodimakseid 359 281,87, mida on 3181,22 krooni rohkem, kui esialgne leping ette nägi. Samuti tasuti võlg eelmisest aastast, mis oli 27 800,12 krooni. Seega kokku tasuti metsaveoauto perioodimakseid 387 081,99 ja intresse 214 759,04.

Lisa 7. Kapitalirendi tingimustel välja renditud masinad

(kroonides)

	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2000</u>
Brutoinvesteering		2 958 355
Netoinvesteering		2 096 700
Aruandeperioodil arvestatud maksed	348 110	246 013
s.h. laekunud	380 265	213 858
Aruandeperioodil arvestatud intressid	230 713	235 814
s.h. laekunud	276 543	189 985
Aruandeperioodile järgnevatel perioodidel saadaolevad maksed	1 499 274	1 899 975
s.h. maksetähtajaga kuni 1 aasta	403 473	377 275
1 kuni 5 aastat	1 095 802	1 522 700

Laekusid kõik aruandeperioodil arvestatud maksed ja intressid, lisaks sellele veel 2000.a. laekumata 32 155 krooni perioodimakseid ja 45 829 krooni intresse.

2001.a. lõpus vahetati rentnikku, millega kaasnes rendilepingu muudatus ja finantsinvesteeringu allahindlus summas 20435,17 krooni.

Lisa 8. Lühiajalised laenud

Lühiajalised laenud , v. a. pangalaenud

Võlausaldaja ja laenu liik	Andmise või algs. kuupäev	Laenu summa	Tagast. tähtaeg	Tagastatud aastal 2001	Int %	Arvest. Intress e	Tasutud intress e	Jääk 2001.a. lõpuks
Lühiajalised laenud								
OÜ RV Cosnult	07.08.00	30000	2001	0,00	0,00	0,00	0,00	30000
Sylvester AS	23.10.00	85172	2001	85172	10	226	9867	0,00
OÜ Friendsland	30.11.01	500000	2002	272000	8	2585	0,00	228000
OÜ Friendsland	08.01.01	55000	2001	55000	8	1540	1540	0,00
Laenud seotud isikutelt	14.05.01	2800	2001	2800	0	0	0	0
	26.01.01	30500	2001	30500	0	0	0	0
	30.04.01	8000	2001	8000	0	0	0	0
Kokku		711472		453472		4351	11407	258000
Lõppsaldo 31.12.2000		115172						



2002-05-13

Lühiajalised pangalaenud

Võlausaldaja ja laenu liik	Andmise või algs. kuupäev	Laenu summa	Tagast. tähtaeg	Tagastatud aastal 2001	Int %	Arvest. Intresse	Tasutud intresse	Jääk aasta lõpuks
Hansapank lühiajaline laen	01.11.00	200000	2001	200000	11,5	10669,48	10669,48	0,00
Hansapank lühiajaline laen	14.11.00	300000	2001	300000	12	2970,73	2970,73	0,00
Hansapank lühiajaline laen	13.12.01	320000	2002	0,00	9,75	0,00	0,00	320000
Hansapank Arvelduskrediit 600000	20.04.01		20.04.02		11,5	57779	57298	600000
Kokku		820000		500000		71419,21	70938,21	920000
Lõppsaldo 31.12.2000		500000						

Arvelduskrediidi intresse jäi aruandeaasta lõpuks tasumata 481 krooni.

Lisa 9. Pikaajalised laenud

Laenud seotud isikutelt

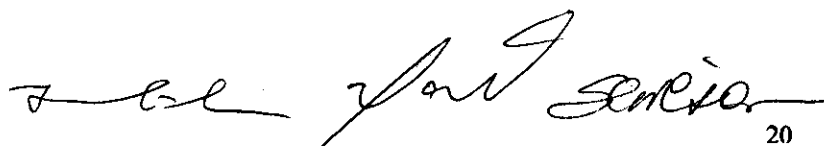
Võlausaldaja	Andmise või algs. kuupäev	Laenu summa	Tagast. tähtaeg	Tagast. aastal 2001	Intr. %	Arvest. intr.	Tasutud intr.	Jääk 2001.a. lõpuks
Eraisik	31.12.99	235000	määramata	189492	0	0	0	45508
Eraisik	12.07.00	40000	määramata	0	0	0	0	40000
Eraisik	18.08.00	300000	määramata	0	0	0	0	300000
Eraisik	10.02.00	502200	määramata	0	0	0	0	502200
Kokku		1077200		189492				887708

Lisa 10. Aktsiakapital

AS Woodwell aktsiakapital üldsummas 1 340 00 krooni, mis jaguneb 1 340 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni, milledest iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride üldkoosolekul 10 häält. Põhikirja kohaselt on maksimaalne lubatud lihtaktsiate arv 3000 ja väljastatud on 1340 aktsiat.

2000.a. toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti täiendavalt 340 nimelist aktsiat, millega ettevõtte aktsiakapital suurenes 340 000 krooni võrra, jõudes praegusele tasemele. Aktsiate eest tasuti täies ulatuses rahaliste sissemaksetega ettevõtte arveldusarvele Hansapangas.

Täiendava informatsiooni saamiseks vaata ka omakapitali muutuste aruannet käesoleva aastaaruande alguses.



2002 -05- 13

Lisa 11. Realiseerimise netokäive

AS Woodwelli realiseerimise netokäive summas 9 399 598 krooni toimus 100% Eesti Vabariigis.

Käive jagunes tegevusalade lõikes järgmiselt:

	2001.a.	Osatähtsus netokäibest %
Omatoodang	6 389 519	68
Vahendustegevus	1 345 997	14
Teenused	616 302	7
Muud	1 047 780	11
Kokku	9 399 598	100

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangast saadud lühiajaliste laenude summades 200 000 ja 300 000 krooni (vastavad laenulepingud nr. 00 - 084702 - JK ja 00 - 087920 - JK) tagatiseks on panditud järgmine ettevõtte vara:

Kommertspant ettevõtte varudele summas 1 700 000 krooni.

Vastav pandileping AS Hansapank ja AS Woodwell vahel on sõlmitud Tartus, 26. juulil 1999.a.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

AS Woodwell on teostanud aruandeaasta jooksul oma tütaretevõtete Vara Saeveski OÜ-ga ja Sturm Puidutööstuse AS-ga järgmistes rahalistes mahtudes ostu- müügitehinguid:

- 1) ostud summas: 89 141
- 2) müügid summas: 2 800 894

Valdava osa müügist moodustas tooraine müük, ülejäänud aga mitmesuguste teenuste müük.

Saldod seotud osapooltega aruandeaasta lõpul :

Lühiajalised nõuded:

laekumata arved

Vara Saeveski OÜ	119 327
Sturm Puidutööstus AS	588 335

Lühiajaline laen

Sturm Puidutööstus AS	190 000
-----------------------	---------

Nõuded kokku:	897 662
---------------	---------

Lühiajalised kohustused

tasumata arved 11800

Vara Saeveski OÜ	11800
------------------	-------

Kohustused kokku:	11800
-------------------	-------





TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNOD

2002 -05- 13

.....

Lisa 14. Bilansipäevajärgsed sündmused

2002.a. esimese kvartali jooksul osteti 9 kinnistut kogupindalaga 121,81 ha ja maksumusega 253 567 krooni. Samal perioodil müüdi kolm kinnistut kogupindalaga 90,9 ha , hinnaga 254 000 krooni.

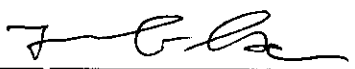
Reinart Siro

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Woodwell juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku jaotada 2001.a. puhaskasum summas 346 756 krooni alljärgnevalt:

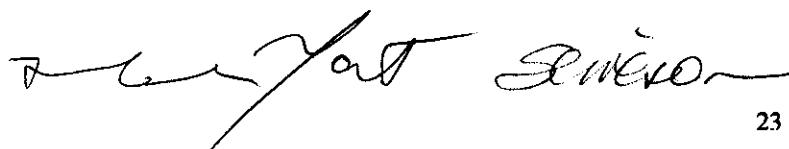
1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 0 krooni,
2. aruandeaasta jaotamata kasum - 346 756 krooni.

Dividende ei maksta.



juhataja

Tiit Nilson



2002 -05- 13

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta (01.01.2001-31.12.2001)
aruandele**

AS- i Woodwell majandusaasta (01.01.2001-31.12.2001) aruande, mis on kinnitatud aktsionäride
üldkoosoleku poolt *01. aprillil* 2002 otsusega, allkirjastamine *01. aprillil* 2002:



Tiit Nilson,
juhataja



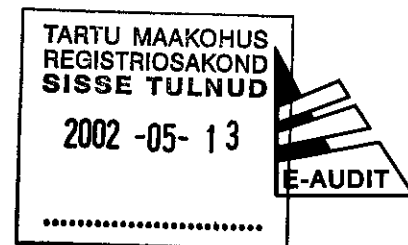
Urmas Saetalu,
nõukogu esimees



Sirje Nilson,
nõukogu liige

Erik Tohvri,
nõukogu liige

Tartus, 18.03.2002



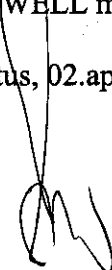
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AKTSIASELTSI WOODWELL AKTSIONÄRIDELE

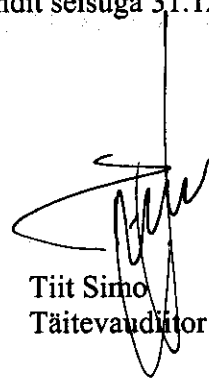
Oleme kontrollinud AS WOODWELL 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2001, perioodi 01.01-31.12.2001 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 346,756 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 8,854,314 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS WOODWELL majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.

Tartus, 02. aprillil 2002


Ellen Tohvri
Juhtivaudiitor


Tiit Simo
Täitevaudiitor

2002 -05- 13

AS Woodwelli aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2002

Jäjekorra number	Aktsionäri nimi	Aktsionäri isikukood ja aadress	Aktsiate arv	Aktsiate nimiväärtus
1.	Sirje Nilson	46407262720 Toominga 1-5 Tartu Eesti Vabariik	440	440000
2.	Tiit Nilson	36303282743 Toominga 1-5 Tartu Eesti Vabariik	440	440000
3.	Urmas Saetalu	36605232738 Pala vald Vea küla Tartumaa Eesti Vabariik	230	230000
4.	Niels Kollerup Christensen	Sünd. 23.07.1948 Søbrinken 18 7700 Thisted Taani Kuningriik	230	230000