

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts Mööblifurnituur

registrikood: 10051205

tänav: Roosi 1

küla: Reola küla

vald: Ülenurme vald

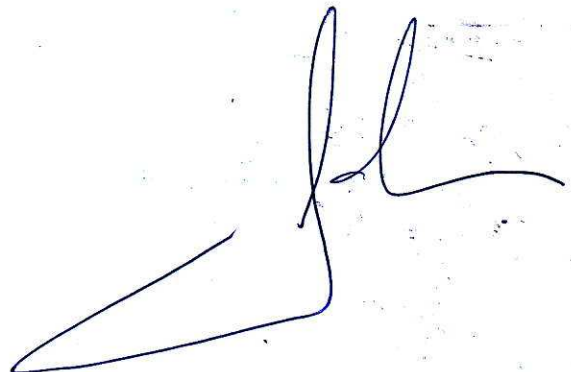
maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61707

telefon: +372 7371491

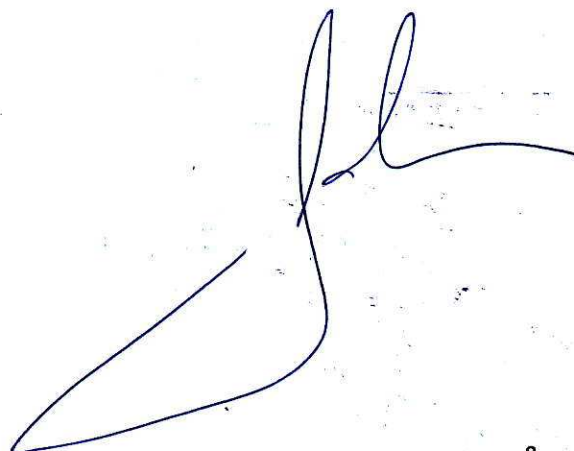
faks: +372 7371483

e-posti aadress: rmp@mooblifurnituur.ee



## Sisukord

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                           | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>             | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                  | <b>4</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                            | <b>5</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                      | <b>6</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>             | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>       | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                              | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>              | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Varud</b>                             | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>  | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>              | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Laenukohustused</b>                   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>               | <b>13</b> |
| <b>Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad</b> | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Müügitulu</b>                        | <b>14</b> |
| <b>Lisa 11 Muud äritulud</b>                    | <b>14</b> |
| <b>Lisa 12 Tööjõukulud</b>                      | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>                 | <b>15</b> |
| <b>Lisa 14 Tulumaks</b>                         | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Aktsiakapital</b>                    | <b>16</b> |



## Tegevusaruanne

2013. aastal oli AS Mööblifurnituur käive 3 259 436 eurot. Oluliselt suurenes pakutavate toodete sortiment.

2013. aastal oli AS-i Mööblifurnituur keskmine töötajate arv 37 töötajat. 2013. a. oli töötajate palgakulu 471 507 eurot (sisaldab sotsiaalmaksu).

2014. aastal on plaanis täiendada pakutavate toodete sortimenti.

### Finantsnäitajad

| Aasta kohta                                                                                              | 2013      | 2012      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                                                                                                | 3 259 436 | 2 925 940 |
| Ärikasum                                                                                                 | 266 819   | 209 179   |
| Kasum enne tulumaksu                                                                                     | 265 193   | 205 953   |
| Aruandeaasta puhaskasum                                                                                  | 219 599   | 160 338   |
| Rahavood äritegevusest                                                                                   | 288 446   | 244 620   |
| Rahavood investeerimistegevusest                                                                         | -13 157   | -15 579   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                                                        | -204 798  | -193 027  |
| RAHAVOOD KOKKU                                                                                           | 70 491    | 36 014    |
| Aastalõpu seis                                                                                           |           |           |
| VARAD KOKKU                                                                                              | 1 540 890 | 1 486 798 |
| Käibevara                                                                                                | 1 438 504 | 1 325 590 |
| Põhivara                                                                                                 | 102 386   | 161 208   |
| KOHUSTUSED KOKKU                                                                                         | 807 117   | 801 104   |
| Lühiajalised kohustused                                                                                  | 802 730   | 764 590   |
| Pikaajalised kohustused                                                                                  | 4 387     | 36 514    |
| OMAKAPITAL KOKKU                                                                                         | 733 773   | 685 694   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustused)                              | 1,79      | 1,73      |
| Omakapital varadest (omakapital / varad kokku)                                                           | 0,48      | 0,46      |
| Omakapital laenukohustustest (omakapital / (lühiajalised laenukohustused + pikaajalised laenukohustused) | 19,90     | 9,77      |
| Tulukuse näitajad                                                                                        |           |           |
| Puhaskasumimarginaal (puhaskasum / müügitulu)                                                            | 0,07      | 0,05      |
| Ärikasumimarginaal (ärikasum / müügitulu)                                                                | 0,08      | 0,07      |
| Varade tootlus (ROA) (puhaskasum / aasta keskmised koguvarad)                                            | 0,15      | 0,11      |
| Varade tulukus ((müügitulu + muud äritulud) / aasta keskmised koguvarad)                                 | 2,15      | 2,00      |

## Raamatupidamise aastaaruanne

## Balanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Varad</b>                                 |                  |                  |         |
| <b>Käibevara</b>                             |                  |                  |         |
| Raha                                         | 468 099          | 397 608          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 315 685          | 296 038          | 3       |
| Varud                                        | 654 720          | 631 944          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 438 504</b> | <b>1 325 590</b> |         |
| <b>Põhivara</b>                              |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 025            | 8 025            | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 94 361           | 153 183          | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>102 386</b>   | <b>161 208</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 540 890</b> | <b>1 486 798</b> |         |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>              |                  |                  |         |
| <b>Kohustused</b>                            |                  |                  |         |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>               |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 32 489           | 33 640           | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 770 241          | 730 950          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>802 730</b>   | <b>764 590</b>   |         |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>               |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 4 387            | 36 514           | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>4 387</b>     | <b>36 514</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>807 117</b>   | <b>801 104</b>   |         |
| <b>Omakapital</b>                            |                  |                  |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 51 120           | 51 120           | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 5 113            | 5 113            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 457 941          | 469 123          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 219 599          | 160 338          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>733 773</b>   | <b>685 694</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 540 890</b> | <b>1 486 798</b> |         |

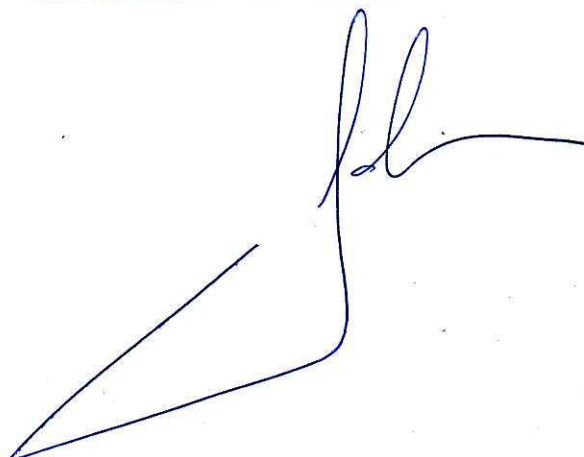
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed/initials U.S.

Kuupäev/date 04.04.2014

E-Audit OÜ, Tartu

**Kasumiaruanne**  
(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 259 436      | 2 925 940      | 10      |
| Muud äritulud                               | 262            | 1 283          | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 056 651     | -1 844 917     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -392 388       | -381 282       |         |
| Tööjõukulud                                 | -471 507       | -407 399       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -72 300        | -83 814        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -33            | -632           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>266 819</b> | <b>209 179</b> |         |
| Intressikulud                               | -1 864         | -3 656         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 238            | 430            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>265 193</b> | <b>205 953</b> |         |
| Tulumaks                                    | -45 594        | -45 615        | 14      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>219 599</b> | <b>160 338</b> |         |



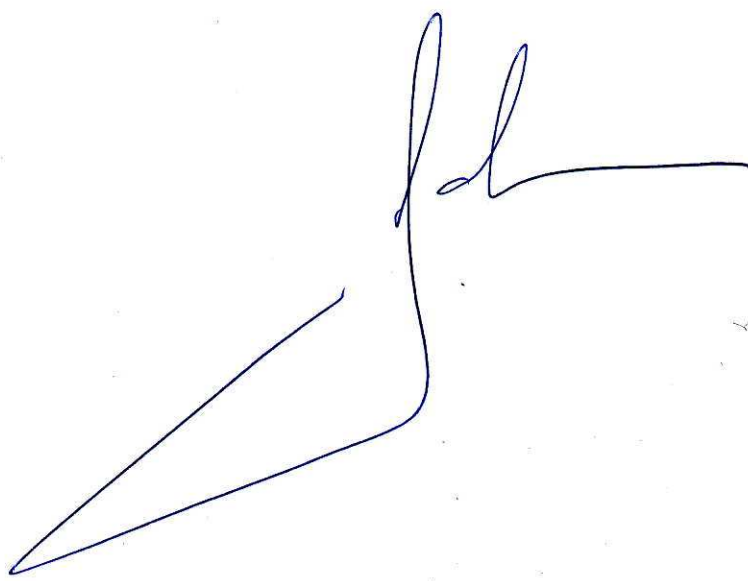
## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013            | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 266 819         | 209 179         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 72 300          | 83 814          | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -83             | 0               |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>72 217</b>   | <b>83 814</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -19 647         | -29 691         |         |
| Varude muutus                                            | -22 776         | -41 720         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 39 291          | 72 309          |         |
| Makstud intressid                                        | -1 864          | -3 656          |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -45 594         | -45 615         | 14      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>288 446</b>  | <b>244 620</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -13 478         | -14 169         | 6       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 83              | 0               |         |
| Antud laenud                                             | 0               | -1 840          |         |
| Laekunud intressid                                       | 238             | 430             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-13 157</b>  | <b>-15 579</b>  |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -96             | 213             |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -33 182         | -21 640         |         |
| Makstud dividendid                                       | -171 520        | -171 600        | 14      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-204 798</b> | <b>-193 027</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>70 491</b>   | <b>36 014</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 397 608         | 361 594         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>70 491</b>   | <b>36 014</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 468 099         | 397 608         | 2       |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                             |                                |                              |                             | Kokku    |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                             | Aktiivkapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2011</b>           | 51 120                         | 5 113                        | 640 723                     | 696 956  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                              | 0                            | 160 338                     | 160 338  |
| Makstud dividendid          | 0                              | 0                            | -171 600                    | -171 600 |
| <b>31.12.2012</b>           | 51 120                         | 5 113                        | 629 461                     | 685 694  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                              | 0                            | 219 599                     | 219 599  |
| Makstud dividendid          | 0                              | 0                            | -171 520                    | -171 520 |
| <b>31.12.2013</b>           | 51 120                         | 5 113                        | 677 540                     | 733 773  |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification onlyInitsiaalid/initials U.S.  
Kuupäev/date 04.04.2014

E-Audit OÜ, Tartu

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS-i Mööblifurnituur 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudust, võetakse algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevate lisanduvate

Initialled for the purpose of identification only  
Initiaalid/initials U.S.  
Kuupäev/date 04.04.2014  
E-Audit OÜ, Tartu

tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmisseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (2012:

21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                 | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------|------------|------------|
| Sularaha kassas | 8 315      | 8 213      |
| Arvelduskontod  | 459 784    | 389 395    |
| Kokku raha      | 468 099    | 397 608    |

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials U.S.  
Kuupäev/date 04.04.2014  
E-Audit OÜ, Tartu

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 313 244        | 313 244                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 313 244        | 313 244                           | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 8 428          | 403                               | 8 025               | 0           |
| Laenu nõuded                      | 8 025          |                                   | 8 025               | 0           |
| Viitlaekumised                    | 403            | 403                               | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 2 038          | 2 038                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>323 710</b> | <b>315 685</b>                    | <b>8 025</b>        | <b>0</b>    |

|                                   | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 292 566        | 292 566                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 292 566        | 292 566                           | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 8 176          | 151                               | 8 025               | 0           |
| Laenu nõuded                      | 8 025          | 0                                 | 8 025               | 0           |
| Viitlaekumised                    | 151            | 151                               | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 3 321          | 3 321                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>304 063</b> | <b>296 038</b>                    | <b>8 025</b>        | <b>0</b>    |

### Lisa 4 Varud (eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 654 720        | 631 944        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>654 720</b> | <b>631 944</b> |

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud järgmiselt:

Müügiks ostetud kaubad:

2013 - 3 701 EUR

2012 - 5 866 EUR

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Ettevõtte varudel on kommertsipant AS SEB kasuks.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials U.S.  
 Kuupäev/date 04.04.2014  
 E-Audit OÜ, Tartu

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 16 280        | 15 687        |
| Käibemaks                                     | 44 911        | 36 815        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 7 833         | 3 529         |
| Sotsiaalmaks                                  | 24 098        | 19 348        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 727           | 457           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 591         | 1 526         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>95 440</b> | <b>77 362</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     | Transpordivahendid | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku          |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|----------------|
| <b>31.12.2011</b>   |                    |                    |                          |                |
| Soetusmaksumus      | 277 260            | 277 260            | 200 016                  | 477 276        |
| Akumuleeritud kulum | -126 907           | -126 907           | -127 541                 | -254 448       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>150 353</b>     | <b>150 353</b>     | <b>72 475</b>            | <b>222 828</b> |
| <br>                |                    |                    |                          |                |
| Ostud ja parendused | 0                  | 0                  | 14 169                   | 14 169         |
| Amortisatsioonikulu | -48 203            | -48 203            | -35 611                  | -83 814        |
| <br>                |                    |                    |                          |                |
| <b>31.12.2012</b>   |                    |                    |                          |                |
| Soetusmaksumus      | 277 260            | 277 260            | 146 491                  | 423 751        |
| Akumuleeritud kulum | -175 110           | -175 110           | -95 458                  | -270 568       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>102 150</b>     | <b>102 150</b>     | <b>51 033</b>            | <b>153 183</b> |
| <br>                |                    |                    |                          |                |
| Ostud ja parendused | 10 400             | 10 400             | 3 078                    | 13 478         |
| Amortisatsioonikulu | -44 737            | -44 737            | -27 563                  | -72 300        |
| <br>                |                    |                    |                          |                |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |                    |                          |                |
| Soetusmaksumus      | 279 671            | 279 671            | 129 292                  | 408 963        |
| Akumuleeritud kulum | -211 858           | -211 858           | -102 744                 | -314 602       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>67 813</b>      | <b>67 813</b>      | <b>26 548</b>            | <b>94 361</b>  |

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials U.S.  
 Kuupäev/date 04.04.2014  
 E-Audit OÜ, Tartu

|                    | 2013 | 2012 |
|--------------------|------|------|
| Masinad ja seadmed | 83   | 0    |
| Transpordivahendid | 83   | 0    |
| Kokku              | 83   | 0    |

## Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

|                               | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud           |            |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud           | 362        | 362                              |                     |             |
| Lühiajalised laenud kokku     | 362        | 362                              |                     |             |
| Kapitalirendikohustused kokku | 36 514     | 32 127                           | 4 387               | 0           |
| Laenukohustused kokku         | 36 876     | 32 489                           | 4 387               | 0           |

|                               | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud           |            |                                  |                     |             |
| Lühiajalised laenud           | 458        | 458                              |                     |             |
| Lühiajalised laenud kokku     | 458        | 458                              |                     |             |
| Kapitalirendikohustused kokku | 69 696     | 33 182                           | 36 514              | 0           |
| Laenukohustused kokku         | 70 154     | 33 640                           | 36 514              | 0           |

Kõik ettevõtte võlakohustused on eurodes.

AS Mööblifurnituur poolt saadud arvelduskrediidi (31. detsembri 2013 seisuga 0 eurot) tagatiseks oli kommertsant ettevõtte varadele. Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2012.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials 04.04.2014  
 Kuupäev/date U.S.  
 E-Audit OÜ, Tartu

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 622 498        | 622 498                           | 0                   | 0           | 5       |
| Võlad töövõtjatele               | 38 791         | 38 791                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 95 440         | 95 440                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 13 512         | 13 512                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>770 241</b> | <b>770 241</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 615 749        | 615 749                           | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 34 250         | 34 250                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 77 362         | 77 362                            | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 3 589          | 3 589                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>730 950</b> | <b>730 950</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 535 257        | 497 274        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 142 283        | 132 187        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>677 540</b> | <b>629 461</b> |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only.  
 Initsiaalid/initials U.S.  
 Kuupäev/date 04.04.2014  
 E-Audit OÜ, Tartu

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 3 101 476        | 2 758 085        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 157 960          | 167 855          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>3 259 436</b> | <b>2 925 940</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 259 436</b> | <b>2 925 940</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Mööbli- ja sisustustarvikud                 | 3 259 436        | 2 925 940        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 259 436</b> | <b>2 925 940</b> |

AS-i Mööblifurnituur peamiseks tegevusalaks on mitmesuguste mööblifurnituuride jae- ja hulgimüük. Ettevõtte on müügiosakonnad Tallinnas, Tartus, Pärnus, Jõhvis, Narvas.

## Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013       | 2012         |
|------------------------------------|------------|--------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 83         | 0            |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 0          | 1 045        |
| Muud                               | 179        | 238          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>262</b> | <b>1 283</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2013           | 2012           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 351 064        | 304 099        |
| Sotsiaalmaksud                                | 120 443        | 103 300        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>471 507</b> | <b>407 399</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 37             | 28             |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialed for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials U.S.  
 Kuupäev/date 04.04.2014  
 E-Audit OÜ, Tartu

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 160 482    | 517        | 143 390    | 843        |

| 2013                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 46 520 | 116 412 |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud  | Müügid  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 59 814 | 116 684 |

AS Mööblifurnituur aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 14 Tulumaks

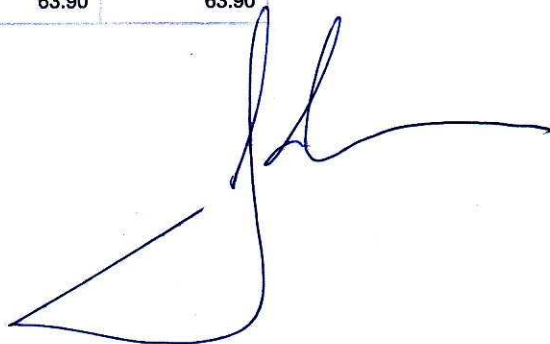
(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2013              |          | 2012              |          |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 171 520           | 45 594   | 171 600           | 45 615   |
| Kokku                      | 171 520           | 45 594   | 171 600           | 45 615   |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
 Initialled for the purpose of identification only  
 Initsiaalid/initials U.S.  
 Kuupäev/date 04.04.2014  
 E-Audit OÜ, Tartu

**Lisa 15 Aktsiakapital**  
(eurodes)

|                      | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 51 120     | 51 120     |
| Aktsiate arv (tk)    | 800        | 800        |
| Aktsiate nimiväärtus | 63.90      | 63.90      |



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks  
Initialed for the purpose of identification only  
Initsiaalid/initials U.S.  
Kuupäev/date 04.04.2014  
E-Audit OÜ, Tartu

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

### Mööblifurnituur OÜ

Oleme auditeerinud **Mööblifurnituur OÜ** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Mööblifurnituur OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Ellen Tohvri  
Vandeaudiitori number 293



Maire Rooma  
Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 41  
Sõbra 56b, Tartu  
04.04.2014

E-AUDIT OÜ

Reg nr 10241762  
KMKR EE100275450  
A/A 10220008328017

Sõbra 56B  
51013 TARTU  
ESTONIA

Tel +372 730 2190  
Fax +372 730 2193  
www.audit.ee, info@audit.ee

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 457 941        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 219 599        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>677 540</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| jaotamata kasum                              | 219 599        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>219 599</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük     | 46499      | 2828079         | 86.77%      | Jah            |
| Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük | 47599      | 431357          | 13.23%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Telefon         | +372 7371491           |
| Faks            | +372 7371483           |
| E-posti aadress | rmp@mooblifurnituur.ee |