

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Mööblifurnituur

registrikood: 10051205

tänav: Roosi tn 11

küla: Reola küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61707

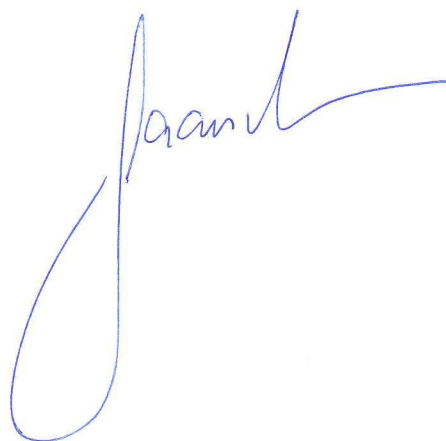
telefon: +372 7371491

e-posti aadress: rmp@mooblifurnituur.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Tulumaks	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17



Tegevusaruanne

AS Mööblifurnituur tegeleb mööbli- ja sisustustarvikute maaletoomise ning jae- ja hulgimüüga Eestis, samas turustame kaupu Lätis, Leedus, Soomes. Peamiseks tootegruppideks on käepidemed, nupud, laua- ja kapijalad, graniitvalamud, segistid, köögi-, garderoobi- ja vannitoafurnituur.

AS Mööblifurnituur on kiiresti arenev ettevõtte, mille missiooniks on klientide vajaduste kiire ja efektiivne rahuldamine. Meie trumbiks on asjaolu, et iga kliendiga tegeletakse individuaalselt, arvestades just tema vajadusi ja võimalusi.

2017. aastal oli AS-i Mööblifurnituur käive 4 113 247 eurot, suurenes pakutavate toodete sortiment.

2017. aastal töötas AS-is Mööblifurnituur keskmiselt 35 töötajat, ning palgakulu oli 536 541 eurot (sisaldab sotsiaalmaksu).

Olulisemad tegevused 2018 on suunatud toodete sortimendi laiendamiseks ja kaasajastamiseks, kliendi soovidega arvestamine ja seeäbi parema teenindamise pakkumine.

Riskid

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning on ettevõtte igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Ettevõtte peamiseks eesmärgiks on määratleda suuremad ja olulisemad riskid ning optimaalselt juhtida nimetatud riske selliselt, et ettevõtte saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid.

Finantsriske hallatakse läbi sisemiste eeskirjade, volituste, piirangute ja sisekontrollimehhanismidega.

Riskide täiendavaks maandamiseks kasutatakse kindlustust, eriti riskide puhul, mille maandamiseks puuduvad muud võimalused.

Olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid riske ettevõtte tegevusega ei kaasne. Ettevõtte on liitunud pakendi taaskasutusorganisatsioonidega ning kogub ja sorteerib süstemaatiliselt pakendijääke.

AS Mööblifurnituur tähtsamad suhtarvud:

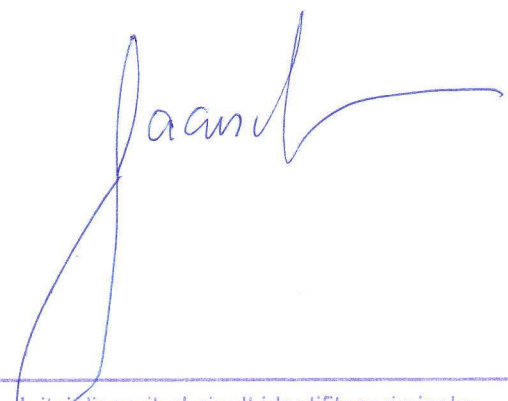
Aasta kohta	2017	2016
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustused)	1,82	1,75
Omakapital varadest (omakapital / varad kokku)	0,47	0,46
Tulukuse näitajad		
Ärikasumimarginaal (ärikasum / müügitulu)	0,15	0,15
Varade tootlus (ROA) (puhaskasum / aasta keskmised koguarad)	0,31	0,31
ROE suhtarv ((müügitulu + muud äritulud) / aasta keskmised koguarad)	2,49	2,51

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

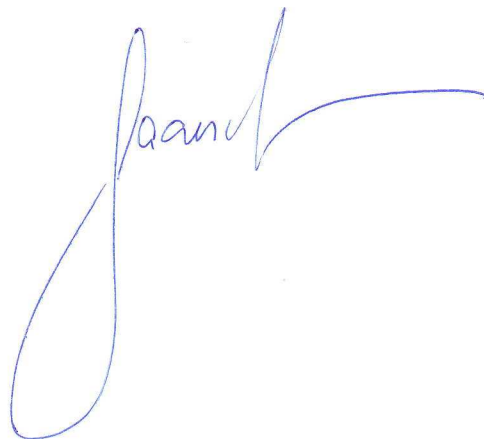
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	556 781	528 384	2
Nõuded ja ettemaksed	334 399	342 481	3
Varud	593 166	658 954	4
Kokku käibevarad	1 484 346	1 529 819	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	8 208	8 025	3
Materiaalsed põhivarad	172 834	108 122	6
Kokku põhivarad	181 042	116 147	
Kokku varad	1 665 388	1 645 966	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 191	2 419	7
Võlad ja ettemaksed	798 202	872 138	8
Kokku lühiajalised kohustised	814 393	874 557	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	65 893	10 032	
Kokku pikaajalised kohustised	65 893	10 032	
Kokku kohustised	880 286	884 589	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	51 120	51 120	10
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 144	219 231	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 725	485 913	
Kokku omakapital	785 102	761 377	
Kokku kohustised ja omakapital	1 665 388	1 645 966	


 Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 113 247	3 988 432	11
Muud äritulud	4 617	54	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 494 024	-2 436 397	13
Mitmesugused tegevuskulud	-404 058	-418 331	
Tööjõukulud	-536 541	-519 274	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 320	-31 720	6
Muud ärikulud	-1 679	-895	
Ärikasum (kahjum)	637 242	581 869	
Intressikulud	-1 068	0	
Muud finantstulud ja -kulud	51	44	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	636 225	581 913	
Tulumaks	-122 500	-96 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 725	485 913	



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials U.S.
Kuupäev/date 13.04.2018
E-Audit OÜ, Tartu

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

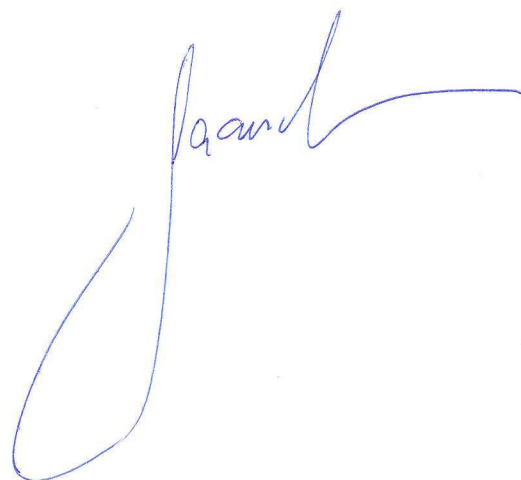
	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	637 242	581 869	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	44 320	31 720	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 575	0	
Kokku korrigeerimised	39 745	31 720	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 082	3 945	
Varude muutus	65 788	-16 191	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-73 936	1 864	
Makstud intressid	-1 068	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-122 500	-96 000	15
Kokku rahavood äritegevusest	553 353	507 207	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-26 631	-21 782	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	18 075	0	6
Antud laenud	-183	0	
Laekunud intressid	51	44	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 688	-21 738	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	885	-125	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-27 153	-3 108	
Makstud dividendid	-490 000	-384 000	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-516 268	-387 233	
Kokku rahavood	28 397	98 236	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	528 384	430 148	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 397	98 236	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	556 781	528 384	2

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2015	51 120	5 113	603 231	659 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	485 913	485 913
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-384 000	-384 000
31.12.2016	51 120	5 113	705 144	761 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	513 725	513 725
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-490 000	-490 000
31.12.2017	51 120	5 113	728 869	785 102



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials U.S.
Kuupaev/date 13.04.2018
E-Audit OÜ, Tartu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

AS-i Mööblifurnituur 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

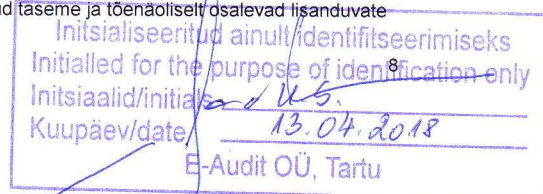
Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate



tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tootmisseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventaar ja IT seadmed	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (2017:

20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Mööblifurnituur aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials U.S.
Kuupäev/date 13.04.2018
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	5 416	4 235
Arvelduskontod	551 365	524 149
Kokku raha	556 781	528 384

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	330 313	330 313	0
Ostjatelt laekumata arved	330 313	330 313	0
Muud nõuded	8 275	67	8 208
Laenunõuded	8 208	0	8 208
Viitlaekumised	67	67	0
Ettemaksed	4 019	4 019	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	342 607	334 399	8 208

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	336 736	336 736	0
Ostjatelt laekumata arved	336 736	336 736	0
Muud nõuded	8 465	440	8 025
Laenunõuded	8 025	0	8 025
Viitlaekumised	440	440	0
Ettemaksed	5 305	5 305	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 506	342 481	8 025

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	589 049	658 954
Ettemaksed varude eest	4 117	0
Kokku varud	593 166	658 954

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 024	10 024
Käibemaks	53 671	49 359
Üksikisiku tulumaks	8 160	8 076
Sotsiaalmaks	26 062	26 045
Kohustuslik kogumispension	983	991
Töötuskindlustusmaksed	1 419	1 406
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	100 319	95 901

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Transpordi- vahendid			
31.12.2015				
Soetusmaksumus	279 399	279 399	91 425	370 824
Akumuleeritud kulum	-181 228	-181 228	-87 073	-268 301
Jääkmaksumus	98 171	98 171	4 352	102 523
Ostud ja parendused	33 537	33 537	3 782	37 319
Amortisatsioonikulu	-28 616	-28 616	-3 104	-31 720
31.12.2016				
Soetusmaksumus	312 936	312 936	95 207	408 143
Akumuleeritud kulum	-209 844	-209 844	-90 177	-300 021
Jääkmaksumus	103 092	103 092	5 030	108 122
Ostud ja parendused	95 901	95 901	26 631	122 532
Amortisatsioonikulu	-39 818	-39 818	-4 502	-44 320
Müügid	-13 500	-13 500	0	-13 500
31.12.2017				
Soetusmaksumus	356 612	356 612	121 838	478 450
Akumuleeritud kulum	-210 937	-210 937	-94 679	-305 616
Jääkmaksumus	145 675	145 675	27 159	172 834

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

	2017	2016
Masinad ja seadmed	18 075	0
Transpordi- vahendid	18 075	0
Kokku	18 075	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	81 178	15 285	65 893	1,79%	EUR	12.2021-05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	81 178	15 285	65 893			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	12 430	2 398	10 032	1,79%	EUR	12.2021
Kapitalirendikohustised kokku	12 430	2 398	10 032			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	65 893	10 032
Kokku	65 893	10 032

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	646 468	646 468	
Võlad töövõtjatele	42 534	42 534	
Maksuvõlad	100 319	100 319	5
Saadud ettemaksed	8 881	8 881	
Kokku võlad ja ettemaksed	798 202	798 202	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	721 098	721 098	
Võlad töövõtjatele	44 319	44 319	
Maksuvõlad	95 901	95 901	5
Saadud ettemaksed	10 820	10 820	
Kokku võlad ja ettemaksed	872 138	872 138	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	583 095	564 115
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	145 774	141 029
Kokku tingimuslikud kohustised	728 869	705 144

Lisa 10 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	51 120	51 120
Aktsiate arv (tk)	80	80
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 893 481	3 756 199
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	219 766	232 233
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 113 247	3 988 432
Kokku müügitulu	4 113 247	3 988 432
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli- ja sisustustarvikud	4 113 247	3 988 432
Kokku müügitulu	4 113 247	3 988 432

AS-i Mööblifurnituur peamiseks tegevusalaks on mitmesuguste mööblifurnituuride jae- ja hulgimüük. Ettevõtte on müügiosakonnad Tallinnas, Tartus, Pärnus, Narvas.

Lisa 12 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	4 575	0
Muud	42	54
Kokku muud äritulud	4 617	54

Initsiaalseenitud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	2 491 959	2 430 485
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 065	5 912
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 494 024	2 436 397

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	403 917	390 566
Sotsiaalmaksud	132 624	128 708
Kokku tööjõukulud	536 541	519 274
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	28
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	35	35

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	490 000	122 500	384 000	96 000
Kokku	490 000	122 500	384 000	96 000

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	177 093	1 755	197 347	814

Ostud ja müügid

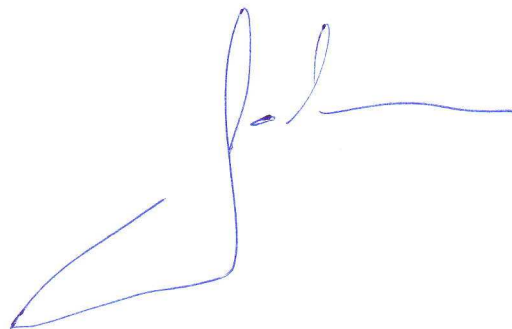
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 13.04.2018
 E-Audit OÜ, Tartu

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 593	195 506	63 723	204 258

Seotud osapooltega tehingud 2017:

Ostud - kaubad ja teenused summas 51 593 eurot;

Müügid - kaupade müük summas 195 506 eurot.



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

aktsiaselts Mööblifurnituur (registrikood: 10051205) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

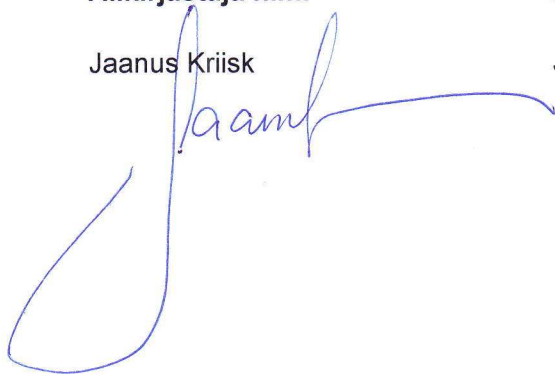
Jaanus Kriisk

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

13.04.2018



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mööblifurnituur AS aktsionäridele

Oleme üle vaadanud **Mööblifurnituur AS** raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400(muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt **Mööblifurnituur AS** finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ellen Tohvri

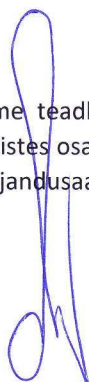
Vandeaudiitori number 293

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu

13.04.2018



E-AUDIT OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 725
Kokku	728 869
Jaotamine	
Jaotamata kasum	728 869
Kokku	728 869

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	3598737	87.49%	Jah
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47599	514510	12.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7371491
Faks	+372 7371483
E-posti aadress	rmp@mooblifurnituur.ee