

14-06-2001

10 lk. 15980  
SS

**OÜ Lõuna-Eesti MMB**  
**Taara pst 2, 51005 Tartu**  
**Äriregistri kood 10210632**

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**Majandusaasta algus**  
**01.01.2000**

**Majandusaasta lõpp**  
**31.12.2000**

**Põhitegevusala: maaparanduslik uurimine ja projekteerimine ning  
maakorraldustööd**

**Tegevjuht**  
**Ants Miller, juhataja**  
**tel/faks (27) 422 363**

14-06-2001

## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

---

OÜ Lõuna-Eesti MMB juhataja on koostanud 2000. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

OÜ Lõuna-Eesti MMB kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise aruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

2000.a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Lõuna-Eesti MMB osanike üldkoosolek 11.06.2001. protokoll nr. 2

13.06.2001

(kuupäev)



---

Ants Miller  
Juhataja

14-06-2001

## 2000. majandusaasta tegevusaruanne

---

OÜ Lõuna-Eesti MMB on asutatud 14. aprillil 1997. aastal. Tegevust alustati..... juunis 1997.

OÜ Lõuna-Eesti MMB põhitegevuseks on maaparandusobjektide uurimis-ja projektdokumentatsiooni koostamine ning maakorraldustööd.

2000.aasta olulisemad tööd:

a) maaparanduse alal

1. Tartu maakonnas Vara vallas Vara – Tasso m/ü kuivendussüsteemide säilitustööde uurimis – projekteerimistööd (WB83-00P-01J)
2. Autorijärelvalve Puhja vallas Vihavu m/ü Sangla kuivendussüsteemide ehitustöödel (WB-69-00J)

b) maakorralduse alal

- 1.Saare vallas (Voore-Maardla-Kallivere maakorralduskava WB51-99L)
- 2.Kasepää vallas ( Kasepää WB03-00S )
- 3.Rakke vallas ( Rakke WB10-00S)

2000. aasta realiseerimise netokäive oli 1 423 801 krooni. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Keskmine töötajate arv oli 10 ning töötajate arvestatud aastatasu üldsumma oli 638157 krooni. Juhatusle makstud aastatasu oli 103678 krooni

Juhatusle hinnangul on OÜ Lõuna-Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2001 aastal kavatses jätkata sama käibemahuga ning teha investeeringuid kuni 100 000 krooni ulatuses.



---

Ants Miller

Juhataja

## 2000. aasta kasumi jaotamise aruanne

---

2000. majandusaasta puhaskasum oli 82 682 krooni, mis kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

# 2000. a raamatupidamise aastaaruanne

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNIID

14 -06- 2001

## OÜ Lõuna-Eesti MMB

Reg kood 10210632

### Bilanss (kroonides)

|                                        | 31.12.2000     | 31.12.1999     |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVA</b>                          |                |                |
| Raha ja pangakontod                    | 306 952        | 279 606        |
| Nõuded ostjate vastu                   |                |                |
| ostjatelt laekumata arved (2)          | 282 668        | 171 769        |
| ebatõenäoliselt laekuvad arved (2)     | -74 506        | -56 016        |
| Kokku                                  | 208 162        | 115 753        |
| Viitlaekumised – intressid             | 1 797          | 3 556          |
| Maksude tagasinõuded (3)               |                | 40 800         |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 2 000          | 3 203          |
| <i>Käibevara kokku</i>                 | <i>518 911</i> | <i>442 918</i> |
| Materiaalne põhivara                   |                |                |
| masinad ja seadmed                     | 419 731        | 322 501        |
| muu materiaalne põhivara               | 330 392        | 330 392        |
| akumuleeritud põhivara kulum (-)       | -402 380       | -298 563       |
| <i>Põhivara kokku (4)</i>              | <i>347 743</i> | <i>354 330</i> |
| <b>AKTIVA kokku</b>                    | <b>866 654</b> | <b>797 248</b> |
| <b>PASSIVA</b>                         |                |                |
| Hankijatele tasumata arved             | 2 507          | 3 986          |
| Maksuvõlad (3)                         | 113 232        | 116 077        |
| Viitvõlad                              |                |                |
| võlad töövõtjatele                     | 106 259        | 115 211        |
| <i>Lühiajalised kohustused kokku</i>   | <i>221 998</i> | <i>235 274</i> |
| Osakapital                             | 52 000         | 52 000         |
| Kohustuslik reservkapital              | 5 200          | 5 200          |
| Eelmiste aastate jaotamata kasum       | 504 774        | 452 146        |
| Aruandeaasta puhaskasum                | 82 682         | 52 628         |
| <i>Omakapital kokku (5)</i>            | <i>644 656</i> | <i>561 974</i> |
| <b>PASSIVA kokku</b>                   | <b>866 654</b> | <b>797 248</b> |

14-06-2001

## 2000. a raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Lõuna-Eesti MMB

Reg kood 10210632

Kasumiaruanne (kroonides)

|    |                                          | 2000          | 1999          |
|----|------------------------------------------|---------------|---------------|
|    | <b>Äritulud</b>                          |               |               |
| 1  | Realiseerimise netokäive (6)             | 1 423 801     | 1 790 412     |
| 4  | Muud äritulud                            | 2 542         | 88            |
|    | <i>Kokku äritulud</i>                    | 1 426 343     | 1 790 500     |
|    | <b>Ärikulud</b>                          |               |               |
| 5  | Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 123 846       | 109 967       |
| 6  | Mitmesugused tegevuskulud                | 249 746       | 478 352       |
| 7  | Tööjõu kulud                             |               |               |
|    | a) palgakulu                             | 630 262       | 775 595       |
|    | b) sotsiaalmaksud                        | 207 990       | 255 956       |
| 8  | Kulum                                    |               |               |
|    | a) põhivara kulum ja väärtuse langus (4) | 136 588       | 125 613       |
| 9  | Muud ärikulud                            |               | 2 330         |
|    | <i>Kokku ärikulud</i>                    | 1 348 432     | 1 747 813     |
|    | <i>Ärikasum</i>                          | 77 911        | 42 687        |
|    |                                          |               |               |
| 10 | <i>Finantstulud</i>                      |               |               |
|    | e) intressitulud                         | 4 771         | 9 941         |
|    |                                          |               |               |
|    | <i>Kasum majandustegevusest</i>          | 82 682        | 52 628        |
|    | <i>Kasum enne tulumaksustamist</i>       | 82 682        | 52 628        |
|    |                                          |               |               |
| 14 | Tulumaks                                 | 0             | 0             |
|    |                                          |               |               |
|    | <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>           | <b>82 682</b> | <b>52 628</b> |

14 -06- 2001

## 2000. a raamatupidamise aastaaruanne

## OÜ Lõuna-Eesti MMB

Reg kood 10210632

## Rahavoogude aruanne (kaudne meetod, kroonides)

|                                                    | 2000     | 1999     |
|----------------------------------------------------|----------|----------|
| <b>I Rahavood äritegevusest</b>                    |          |          |
| Puhaskasum                                         | 82 682   | 52 628   |
| Materiaalse põhivara kulum                         | 136 588  | 125 613  |
| Kasumi korrigeerimine kulumiga                     | 219 270  | 178 241  |
| Korrigeerimine mitterahaliste kuludega, kahjumiga: |          |          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                     | 18 490   | 28 156   |
| Põhivara müügi kahjum (+), kasum (-)               | -2 542   | 2 329    |
| Korrigeeritud kasum (A)                            | 235 218  | 208 726  |
| <br>Käibekapitali kirjete muutused:                |          |          |
| Ostjatelt laekumata arved                          | -110 899 | -10 264  |
| Ettemakstud tulevperioodide kulud                  | 1 203    | -2 082   |
| Maksude tagasinõuded                               | 40 800   | -22 864  |
| Viitlaekumised- intressid                          | 1 759    | -3 556   |
| Tooraine ja materjal                               | 0        | 22 989   |
| Ostjate ettemaksed                                 | 0        | -119 936 |
| Võlad hankijatele                                  | -1 479   | 1 469    |
| Maksuvõlad                                         | -2 845   | 25 798   |
| Viitvõlad                                          | -8953    | -12 316  |
| Kokku käibekapitali kirjete muutus (B)             | -80 414  | -120 762 |
| <br>Netorahavoog äritegevusest (A+B)               | 154 805  | 87 964   |
| <br><b>II. Rahavood investeerimistegevusest</b>    |          |          |
| Põhivara ostmise                                   | -130 000 | -305 314 |
| Põhivara müügist                                   | 2 542    | 114 407  |
| Netorahavoog investeerimistegevusest               | -127 458 | -190 907 |
| <br><b>III. Rahavood finantseerimistegevusest</b>  |          |          |
| Netorahavoog finantseerimistegevusest              | 0        | 0        |
| <br>Netorahavoog kokku                             | 27 346   | -102 943 |

Raha ja pangakontode algsaldo  
Raha ja pangakontode lõppsald

279 606  
306 952

382 5491 4 -06- 2001  
279 606

## 2000. a raamatupidamise aastaaruanne

### Lisad

#### Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon ja raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest. Aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali, ettevõtte finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on OÜ Lõuna-Eesti MMB jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamispäev: 11. aprill 2001. a.

#### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arveid on seisuga 31.12.2000 a 282 668 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on kokku 74 506 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest on 18 490 krooni kantud kuludesse 2000. aastal. Võlglaad on kantud sundlõpetatud ettevõtete nimekirja või on keeldutud tasumast viidates pankrotimenetlustele või ei ole ostjad vastanud saldoteatistele. Esitatud on nõudeavaldused sundlõpetamiste ja pankrottide korral.

#### Lisa 3. Maksud.

Bilansikirjel *Maksuvõlad* on kajastatud järgmised maksuvõlad:

| Maksuliik                      | 31.12.2000 | (kroonides)<br>31.12.1999 |
|--------------------------------|------------|---------------------------|
| Sotsiaalmaksu võlg ja viitvõlg | 57 239     | 61 468                    |
| Kinnipeetud isiku tulumaks     | 40 673     | 44 240                    |
| Käibemaks                      | 15 320     | 10 369                    |
| Kokku                          | 113 232    | 116 076                   |

Maksude ettemaksetena oli kajastatud 1999. aasta avansilised tulumaksu maksed summas 40 800 krooni, millega 2000. aastal tasuti käibemaksu.

TARTU MAAKONN  
REGISTRIOSAKONN  
SISSE TULN

14-06-2000

#### Lisa 4. Materiaalne põhivara

|                                  | (kroonides)        |              |         |
|----------------------------------|--------------------|--------------|---------|
|                                  | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Kokku   |
| Aasta alguses soetusmaksumuses   | 322 501            | 330 392      | 652 893 |
| Soetamine                        | 130 000            |              | 130 000 |
| Müük                             | -32 000            |              | -32 000 |
| Mahakandmine                     | -770               |              | -770    |
| Aasta lõpuks soetusmaksumuses    | 419 731            | 330 392      | 750 123 |
| Akumuleeritud kulum a. alguses   | 78 466             | 220 097      | 298 563 |
| Majandusaasta kulum              | 78 849             | 57 738       | 136 587 |
| Kulumi mahakandmine              | -32 770            |              | -32 770 |
| Aasta lõpuks akumuleeritud kulum | 124 545            | 277 835      | 402 380 |
| Aasta lõpuks jääkmaksumuses      | 295 186            | 52 557       | 347 743 |

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### Lisa 5. Realiseerimise netokäive.

2000. aasta realiseerimise netokäive oli 1 423 801 krooni, mis 1999. aastaga võrreldes oli 20,5 % väiksem. Töid ja teenuseid tehti Eesti Vabariigis.

11 4 -06- 2001

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

05. juuni 2001  
Tartu

Audiitor on kontrollinud OÜ LÕUNA-EESTI MMB 31.12.2000. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditeerimise tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas kehtivate auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit oleks planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes esineb olulisi vigu.

Auditi käigus on väljavõtteliselt kontrollitud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete hindamist ning juhtkonna seisukohavõttu aastaaruande kohta tervikuna. Läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ LÕUNA-EESTI MMB raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitor on seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 82682 krooni kasumit ning seisuga 31.12.2000 bilansimahuks 866654 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LÕUNA-EESTI MMB aruandeaasta finantsseisundit.

Audiitor pooldab, seisuga 31.12.2000.a. koostatud, OÜ LÕUNA-EESTI MMB raamatupidamise aastaaruande kinnitamist.



Mare Rebane  
Vannutatud audiitor

**OÜ Lõuna-Eesti MMB**  
**Äriregistri kood 10210632**

**Taara pst 2,**  
**51005 Tartu**

**TARTU MAAKOHUS**  
**REGISTRIOSAKOND**  
**SISSE TULNUD**  
**14 -06- 2001**

.....

**Osanike nimekiri seisuga 11.06.2001.a.**

| <b>Osaniku nimi</b> | <b>Aadress</b>       | <b>Isikukood</b> | <b>Osa nimiväärtus kr</b> |
|---------------------|----------------------|------------------|---------------------------|
| Ants Miller         | Nõlvaku 11-17, Tartu | 34407302734      | 20 000                    |
| Ester Vuks          | Anne 81-18, Tartu    | 44601242711      | 8 000                     |
| Väino Rauniste      | Metalli 9-11, Tartu  | 34103052755      | 8 000                     |
| Vello Teder         | Savi 6-10, Tartu     | 34205222715      | 8 000                     |
| Rein Otsa           | Raatuse 41-1, Tartu  | 34709052715      | 8 000                     |