

14. 09. 2004

18
Maire MÄE
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ KESNA

Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Registrikood:	10059655
Aadress:	Tedre tn. 77-52 10616, Tallinn EESTI
Telefon:	(372) 6608 068
Faks:	(372) 6608 069
E-mail:	kesna@kesna.ee
Põhitegevusalad:	Patenditeenused
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- osanike nimekiri

SISUJUHT

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISE BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Neto realiseerimiskäive	12
Lisa 3 Ostjatelt laekumata arved	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed	13
Lisa 5 Põhivara	13
Lisa 6 Maksuvõlad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Bilansivälised varad ja kohustused	14
Lisa 9 Omakapital	15
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	16

14. 09. 2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal on OÜ Kesna põhiliseks tegevusalaks saanud patendibüroo teenuste osutamine nii sise- kui ka välismaistele klientidele. Tihe koostöö on toimunud Saksamaa, Venemaa, Ukraina, USA, Croatia, Leedu, Rootsi patendibüroodega, mis tagasid ka teenuste suurema nõudluse.

Hindame 2003.a. tegevust kui edukat. Aruandeaastal hakkas OÜ Kesna arendama välja vahendustegevust kinnisvara valdkonnas. On omandatud äripind suurusega 60,4 m² büroo jaoks aadressiga Paldiski mnt 61-21, Tallinn, 10614.

Firma jätkas ka tegevust, mis seotud ballonides vedelgaasi müümisega elanikkonnale.

Müügitulu 2003.a. oli 2 696 445.- EEK.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2003.a. keskmiselt 13 põhikohaga töötajat ning kogu 2003.a. palgakulu oli 600 103 krooni. Ettevõtte juhatus koosnes 2003 aastal 3 liikmest. 2003.a. oli juhatuse liikme tasu kokku 257 080 krooni.

14. 09. 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Kesna 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Arvan, et OÜ KESNA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Sergei Kesselman
Juhatuses liige



Ljubov Kesselman
Juhatuses liige



Jekaterina Kesselman
Juhatuses liige



Marina Kesselman
Juhatuses liige

11.09.2004.a.

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

kroonides

	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		254 503	688 828
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>		368 415	430 168
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>		-56 022	-40 486
Nõuded ostjate vastu kokku	3	312 393	389 682
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		374 386	420 000
Viitlaekumised			
<i>Intressid</i>		8	25 853
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	15 847	48 242
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		48 148	27 234
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		63 995	75 476
Varud			
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		23 953	25 565
<i>Ettemaksed tarnijatele</i>		3 000	0
Varud kokku		26 953	25 565
Käibevara kokku		1 032 238	1 625 404
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>		825 073	0
<i>Masinad ja seadmed</i>		0	321 390
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		416 523	0
<i>Akumuleeritud põhivara kulum</i>		-262 976	-208 822
Materiaalne põhivara kokku		978 620	112 568
Immateriaalne põhivara		34 842	0
Põhivara kokku	5	1 013 462	112,568
VARAD KOKKU		2 045 700	1,737,972


 S. Kesselman
 Juhatuse liige

	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		4 095	0
Võlad tarnijatele		56 098	67 944
Maksuvõlad	6	40 897	39 465
Viitvõlad			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		137 763	98 939
<i>Muud viitvõlad</i>		52 179	12 923
Viitvõlad kokku		189 942	111 862
Lühiajalised kohustused kokku		291 032	219 271
KOHUSTUSED KOKKU		291 032	219 271
Omakapital			
Osakapital		160 800	160 800
Reservkapital		16 080	16 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 341 821	1 069 228
Aruandeaasta kasum		235 967	272 593
OMAKAPITAL KOKKU	9	1 754 668	1 518 701
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 045 700	1 737 972



S. Kesselman
Juhatuse liige

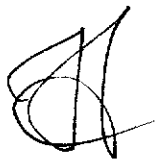
14.09.2004

KASUMIARUANNE

kroonides

II skeem

	lisad	2003.a.	2002.a.
Müügitulu	2	2 696 445	3 119 405
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-846 874	-1 203 278
BRUTOKASUM (-kahjum)		1 849 571	1 916 127
Turustuskulud		-27 558	-95
Üldhalduskulud		-1 563 740	-1 631 230
Muud äritulud		9 754	12 346
Muud ärikulud		-28 192	-41 461
ÄRIKASUM (-kahjum)		239 835	255 687
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		0	-95
kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-4 209	-9 222
muud finantstulud ja -kulud		341	26 223
Kokku finantstulud ja -kulud		-3 868	16 906
Kasum (kahjum) enne maksustamist		235 967	272 593
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		235 967	272 593



S. Kesselman
Juhatuse liige

14.09.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

.....
kroonides

	2003.a.	2002.a. kor- rigeerimine	2002.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum	235 967	272 593	272 593
<u>Puhaskasumi korrigeerimised</u>			
põhivara kulum	63 564	58 694	58 694
<u>Puhaskasumi korrigeerimised kokku</u>	63 564	58 694	58 694
<u>Äritegevusega seotud nõuete muutus</u>			
nõuded ostjate vastu	77 289	556 651	556 651
mitmesugused nõuded	-2 347	61	-419 939
viitlaekumised	25 845	-25 853	-25 853
maksude ettemaksed	32 395	-31 811	-31 811
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-20 914	-13 890	-13 890
<u>Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku</u>	112 268	485 158	65 158
<u>Varude muutus</u>	-1 388	4 673	4 673
<u>Äritegevusega seotud kohustuste muutus</u>			
tagatiseta võlakohustused	0	-80 000	-80 000
ostjate ettemaksed	4 095	-422	-422
võlgnevus tarnijatele	-11 846	-35 476	-35 476
maksuvõlad	1 432	20 439	20 439
viitvõlad	78 080	21 861	21 861
<u>Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku</u>	71 761	-73 598	-73 598
Kokku rahavood äritegevusest	482 172	747 520	327 520
Rahavood investeerimistegevusest			
Maa ja ehitiste soetus	-825 073	0	0
Muu materiaalse põhivara soetus	-101 962	-38 043	-38 043
Immateriaalse põhivara soetus	-37 423	0	0
Antud laenud	0	-420 000	0
Antud laenude tagastamine	47 961	0	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-916 497	-458 043	-38 043
Rahavood kokku	-434 325	289 477	289 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	688 828	399 351	399 351
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-434 325	289 477	289 477
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	254 503	688 828	688 828


S. Kesselman
Juhatuse liige

14.09.2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

.....

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2001	160 800	16 080	1 069 228	1 246 108
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			272 593	272 593
Saldo 31. detsembril 2002	160 800	16 080	1 341 821	1 518 701
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			235 967	235 967
Saldo 31. detsembril 2003	160 800	16 080	1 577 788	1 754 668



S. Kesselman
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Kesna 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

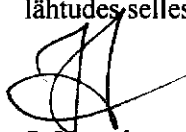
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.



S. Kesselman
Juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-15 %
Masinad ja seadmed	8-20 %
Transpordivahendid	15-20 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-25 %

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

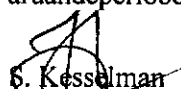
Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingu klassifitseerimine kapitali- ja kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist. Rentide klassifitseerimisel kasutus- ja kapitalitendiks on määravaks kriteeriumiks asjaolu, kui suures ulatuses kannab renditud vara omandiga seonduvaid riske ja hüvesid rendileandja või rentnik.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.


S. Kesselman
Juhatuse liige

Lisa 2 Neto realiseerimiskäive
kroonides

OÜ KESNA neto realiseerimiskäive jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003.a.	2002.a.
Eesti	815 641	897 366
Saksamaa	1 736 191	2 015 009
Venemaa	52 382	46 362
Ukraina	38 016	62 910
USA	24 565	65 338
Croatia	16 053	3 377
Leedu	4 929	6 806
Rootsi	4 882	6 759
Soome	3 786	6 946
Läti	0	8 532
Kokku	2 696 445	3 119 405

Tegevusalad

Kaubamärgi tulu	2 165 720	2 342 581
gaasi müük	530 725	776 824
Kokku	2 696 445	3 119 405

Lisa 3 Ostjatelt laekumata nõuded
kroonides

2003.a. kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 15 536 krooni.


S. Kesselman
Juhatuse liige

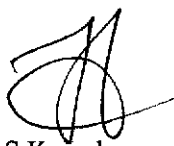
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded
kroonides

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	2 640	35 035
Tulumaks kuni 1999.a.	13 207	13 207
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded kokku	15 847	48 242

Lisa 5 Põhivara
kroonides

Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	321 390	0	321 390
Saldo korrigeerimine 01.01.03		-321 390	321 390	
Soetamine	825 073	0	101 963	927 036
Mahakantud põhivara (soetusmaksumuses)			-6 830	-6 830
Soetusmaksumus 31.12.2003	825 073	0	416 523	1 241 596
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	-208 822	0	-208 822
Amortisatsiooni saldo korrigeerimine 01.01.03		208 822	-208 822	
Arvestatud kulum 2003 aasta	-6 876	0	-54 108	-60 984
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			6 830	6 830
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-6 876	0	-256 100	-262 976
Jääkmaksumus 31.12.2002	0	112 568	0	112 568
Jääkmaksumus 31.12.2003	818 197	0	160 423	978 620



S.Kesselman
Juhatus liige

14.09.2004

Immateriaalne põhivara
(asjaajamise programm, web)

Soetusmaksumus 31.12.2002

	0
Soetamine 2003 aastal	37 422
Arvestatud kulum 2003.a.	-2 581
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-2 581
Jääkmaksumus 31.12.2003.a.	34 841

Lisa 6 Maksuvõlad
kroonides

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002	Maksuameti intressid	
			31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	0	0	43	4
Kinnipeetud tulumaks	13 299	15 011	2	0
Sotsiaalmaks	23 966	23 115	3	0
Töötuskindlustusmaksed	932	985	0	0
Kohustusliku kogumispensioni makse	544	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	2 108	350	0	0
Maksuvõlad kokku	40 849	39 461	48	4

Lisa 7 Kasutusrent
kroonides

2003.a. OÜ Kesna kulud seotud kasutusrendimaksetega moodustasid 80 720 krooni.

Lisa 8 Bilansivälised varad ja kohustused
kroonides

Bilansiväliseks varaks on OÜ-l Kesna 3 sõiduautot, võetud kasutusrendi lepingute alusel.
Kasutusrentidest tulenevate bilansiväliste kohustuste osas vaata lisa 7.



S. Kesselman
Juhatuse liige

00000000000000000000000000000000

Seisuga 31.12.2003 koosneb OÜ Kesna osakapital kahest osast nimiväärtusega 80 400 krooni. Osakapitali suurus põhikirja kohaselt – 160 800 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustab 1 577 788 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 554 358 krooni.


S. Kesselman
Juhatuse liige

14. 09. 2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	1 341 821 krooni
▪ 2003.a. aruandeaasta kahjum	235 967 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	235 967 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 577 788 krooni



Sergei Kesselman
Juhatuse liige



Ljubov Kesselman
Juhatuse liige



Jekaterina Kesselman
Juhatuse liige



Marina Kesselman
Juhatuse liige

11.09.2004.a.

OÜ KESNA JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD



Sergei Kesselman
Juhatuseliige

11.09.04



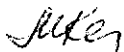
Ljubov Kesselman
Juhatuseliige

11.09.04



Jekaterina Kesselman
Juhatuseliige

11.09.04



Marina Kesselman
Juhatuseliige

11.09.04

14. 09. 2004

OÜ KESNA osanike nimekiri

Nimi	Osakute kogus	Osaku nominaalne maksumus
Sergei Kesselman, Isikukood 34611240328, Tedre 77-52, Tallinn	1	80 400.– EEK
Ljubov Kesselman, Isikukood 44602090288, Tedre 77-52, Tallinn	1	80 400.– EEK

