

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kilingi-Nõmme Majandusühistu

registrikood: 10070869

tänava/talu nimi, Pärnu 37

maja ja korteri number:

linn: Kilingi-Nõmme linn

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86303

telefon: +372 4490084

faks: +372 4490084

e-posti aadress: kilinginomme@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Kilingi-Nõmme Majandusühistu põhitegevus on jaekaubandus. Äritulud kokku olid 2016. aastal 7 088 423 eurot, millest müügitulu oli 7 024 559 eurot.

Kilingi-Nõmme Majandusühistut juhib kolmeliikmeline juhatus. Juhatuse põhitegevus on suunatud käibe kasvule ja kulude optimeerimisele.

Keskmine töötajate arv oli 2016 aastal 69. Palgakulu koos maksudega aruandeaastal 771 040 eurot.

Kilingi-Nõmme Majandusühistul on kolmeliikmeline nõukogu.

Kilingi-Nõmme Majandusühistul on liikmeid 618 ja osakapitali suuruseks on 5299 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu (tuh.euro)	7025	7014
Käibe kasv	0,16	2,56
Puhaskasum (tuh.euro)	144,1	60,3
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,57	0,68

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2016} - \text{müügitulu 2015}) / \text{müügitulu 2015} * 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	190 899	75 534	2
Nõuded ja ettemaksed	51 863	47 603	3
Varud	486 021	493 136	4
Kokku käibevarad	728 783	616 273	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	5
Materiaalsed põhivarad	898 132	974 730	6
Kokku põhivarad	901 332	977 930	
Kokku varad	1 630 115	1 594 203	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	479 464	93 940	8
Võlad ja ettemaksed	795 372	813 589	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 274 836	907 529	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 351	481 840	8
Kokku pikaajalised kohustised	6 351	481 840	
Kokku kohustised	1 281 187	1 389 369	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 299	5 299	12
Kohustuslik reservkapital	74 910	70 850	
Muud reservid	333	333	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 292	68 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 094	60 254	
Kokku omakapital	348 928	204 834	
Kokku kohustised ja omakapital	1 630 115	1 594 203	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 024 559	7 014 075	13
Muud äritulud	63 864	16 683	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 812 488	-5 835 857	15
Mitmesugused tegevuskulud	-246 153	-234 199	16
Tööjõukulud	-771 040	-784 528	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 210	-85 563	6
Muud ärikulud	-778	-30	
Ärikasum (kahjum)	168 754	90 581	
Intressitulud	10	3	
Intressikulud	-24 670	-30 330	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	144 094	60 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 094	60 254	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	168 754	90 581	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	89 210	85 563	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-47 223	-71	6
Kokku korrigeerimised	41 987	85 492	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 260	5 970	
Varude muutus	7 115	-14 381	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-19 096	100	
Makstud intressid	-24 531	-30 198	
Kokku rahavood äritegevusest	169 969	137 564	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-19 239	-59 389	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	55 000	6 000	6
Laekunud intressid	10	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	35 771	-53 386	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed	-84 321	-87 052	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 054	-6 040	8
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	14	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-90 375	-93 078	
Kokku rahavood	115 365	-8 900	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 534	84 434	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 365	-8 900	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	190 899	75 534	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	5 285	70 850	333	68 098	144 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)				60 254	60 254
Muutused muudest omanike sissemaksetest	14				14
31.12.2015	5 299	70 850	333	128 352	204 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)				144 094	144 094
Muutused reservides		4 060		-4 060	0
31.12.2016	5 299	74 910	333	268 386	348 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kilingi-Nõmme Majandusühistu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kilingi-Nõmme Majandusühistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses üldhalduskuludesse

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 130 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 130

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised	5-50
Masinad ja seadmed	5-8
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt

kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassad	40 791	43 068
Arveldusarved	145 308	32 466
Raha teel	4 800	0
Kokku raha	190 899	75 534

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 176	27 176
Ostjatelt laekumata arved	27 176	27 176
Muud nõuded	24 687	24 687
Viitlaekumised	24 687	24 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 863	51 863
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 486	26 486
Ostjatelt laekumata arved	26 486	26 486
Muud nõuded	21 117	21 117
Viitlaekumised	21 117	21 117
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 603	47 603

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 218	2 361
Müügiks ostetud kaubad	484 803	490 775
Kokku varud	486 021	493 136

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2016 oli reseyi suuruseks 7441 eurot (31.12.2015: 7500 eurot).

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	3 200	3 200
31.12.2015	3 200	3 200
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	3 200	3 200
31.12.2016	3 200	3 200

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	37 024	961 920	337 110	220 658	1 844	1 844	1 558 556
Akumuleeritud kulum		-210 720	-172 955	-168 048			-551 723
Jääkmaksumus	37 024	751 200	164 155	52 610	1 844	1 844	1 006 833
Ostud ja parendused		16 566	29 886	12 937			59 389
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		16 566					16 566
Muud ostud ja parendused			29 886	12 937			42 823
Amortisatsioonikulu		-32 366	-32 911	-20 286			-85 563
Müügid	-5 929						-5 929
Ümberklassifitseerimised		1 677			-1 677	-1 677	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		1 677			-1 677	-1 677	0
31.12.2015							
Soetusmaksumus	31 095	979 002	366 996	233 595	167	167	1 610 855
Akumuleeritud kulum		-241 925	-205 866	-188 334			-636 125
Jääkmaksumus	31 095	737 077	161 130	45 261	167	167	974 730
Ostud ja parendused		7 676	3 295	9 199	219	219	20 389
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		7 676					7 676
Muud ostud ja parendused			3 295	9 199	219	219	12 713
Amortisatsioonikulu		-33 572	-35 896	-19 742			-89 210
Müügid	-2 300	-5 477					-7 777
31.12.2016							
Soetusmaksumus	28 795	974 420	364 371	219 362	386	386	1 587 334
Akumuleeritud kulum		-268 716	-235 842	-184 644			-689 202
Jääkmaksumus	28 795	705 704	128 529	34 718	386	386	898 132

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	25 000	6 000
Ehitised	30 000	0
Kokku	55 000	6 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	9 691	3 340	6 351	6k euribor+2,39%	€	30.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	9 691	3 340	6 351			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	12 945	3 255	9 690	6k euribor+2,39%	€	30.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	12 945	3 255	9 690			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	11 645	15 750
Kokku	11 645	15 750

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud eraisikutelt	3 974	3 974			6%	€	31.12.2017	
Lühiajalised laenud kokku	3 974	3 974						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	470 983	470 983			6k euribor+3,3%	€	06.03.2017	
Pikaajalised laenud kokku	470 983	470 983						
Kapitalirendikohustised kokku	9 691	3 340	6 351					7
Muud laenukohustised								
Saarde Kommunaal OÜ	1 167	1 167				€	20.06.2017	
Muud laenukohustised kokku	1 167	1 167						
Laenukohustised kokku	485 815	479 464	6 351					

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud eraisikutelt	8 564	8 564			6%	€	31.12.2016	
Lühiajalised laenud kokku	8 564	8 564						
Pikaajalised laenud								
Swedbank	550 304	79 321	470 983		6k euribor+3,3%	€	06.03.2017	
Pikaajalised laenud kokku	550 304	79 321	470 983					
Kapitalirendikohustised kokku	12 945	3 255	9 690					7
Muud laenukohustised								
Saarde Kommunaal OÜ	3 967	2 800	1 167			€	20.06.2017	
Muud laenukohustised kokku	3 967	2 800	1 167					
Laenukohustised kokku	575 780	93 940	481 840					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015

Maa	11 563	11 563
Ehitised	647 478	677 196
Muud materiaalsed põhivarad	0	4 864
Muud varad	399 738	399 738
Kokku	1 058 779	1 093 361

Ettevõtte on kehtiv arvelduskrediidileping: laenuandja Swedbank, krediidi limiit 104 000 eurot, intressimäär 5% aastas, lõpptähtpäev 28.02.2017. Seisuga 31.12.2016 arvelduskrediiti ei kasutatud.

Swedbank laenude tagatiseks on hüpoteek kinnistule Pärnu tn 37 summas 480 053 eurot, kommertsipant vallasvarale summas 399 738 eurot ja SA KredEx käendus mahus 50% tagasi maksmata laenusummast. Kredexi käendustasu 2,4% aastas.

Saarde Kommunaal OÜ kohustuse tagatiseks on hüpoteek Tihemetsa kinnistule summas 15 000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	631 849	631 849	
Võlad töövõtjatele	58 468	58 468	
Maksuvõlad	54 389	54 389	10
Muud võlad	42 666	42 666	
Intressivõlad	1 056	1 056	
Muud viitvõlad	41 610	41 610	
Saadud ettemaksed	8 000	8 000	
Muud saadud ettemaksed	8 000	8 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	795 372	795 372	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	665 363	665 363	
Võlad töövõtjatele	53 936	53 936	
Maksuvõlad	49 787	49 787	10
Muud võlad	44 003	44 003	
Intressivõlad	1 327	1 327	
Muud viitvõlad	42 676	42 676	
Saadud ettemaksed	500	500	
Muud saadud ettemaksed	500	500	
Kokku võlad ja ettemaksed	813 589	813 589	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18 343	11 787
Üksikisiku tulumaks	6 088	6 618
Erisoodustuse tulumaks	226	128
Sotsiaalmaks	27 744	29 179
Kohustuslik kogumispension	743	790
Töötuskindlustusmaksed	1 245	1 285
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	54 389	49 787

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	214 709	99 434
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	53 677	24 858
Kokku tingimuslikud kohustised	268 386	124 292

Lisa 12 Osakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	5 299	5 299
Osade arv (tk)	618	618

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 024 559	7 014 075
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 024 559	7 014 075
Kokku müügitulu	7 024 559	7 014 075
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	6 651 575	6 676 256
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	372 984	337 819
Kokku müügitulu	7 024 559	7 014 075

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	47 223	71
Rendi- ja üüritulu	13 597	10 556
Muud	3 044	6 056
Kokku muud äritulud	63 864	16 683

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	29 266	46 695
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 535 379	5 547 422
Müügi eesmärgil ostetud teenused	241 198	234 193
Müügi abimaterjal	6 645	7 547
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 812 488	5 835 857

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	8 959	12 416
Energia	96 254	98 387
Elektrienergia	91 934	94 867
Kütus	4 320	3 520
IT kulud ja sidekulud	20 542	20 517
Ruumide korrashoiu kulud	11 308	9 648
Pangateenused	27 344	34 419
Reklaam ja turundus	21 173	14 869
Remondi- ja hoolduskulud	26 201	5 882
Muud	34 372	38 061
Kokku mitmesugused tegevuskulud	246 153	234 199

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	581 884	589 828
Sotsiaalmaksud	189 156	194 700
Kokku tööjõukulud	771 040	784 528
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	69	70

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	25 157	35 804

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Seisuga 31.12.2016 ületavad Kilingi-Nõmme Majandusühistu lühiajalised kohustised käibevarasid 546 tuhat eurot. 06.03.2017 sõlmiti Swedbank AS ja Kilingi-Nõmme Majandusühistu vahel uus laenuleping summas 457,5 tuhat eurot, millega refinantseeriti seisuga 31.12.2016 lühiajalise laenukohustisena kajastatud laen. Lepingu lõpptähtaeg 06.03.2022, laenu intressimäär 6k euribor+3,3%.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2017

Kilingi-Nõmme Majandusühistu (registrikood: 10070869) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LEMMIK	Juhatuse liige	02.06.2017
LEELO ALLIK	Juhatuse liige	02.06.2017
JANEK ILVES	Juhatuse liige	02.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kilingi-Nõmme Majandusühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Kilingi-Nõmme Majandusühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

05.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Kilingi-Nõmme Majandusühistu (registrikood: 10070869) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	05.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 094
Kokku	268 386
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	7 458
Kokku	7 458

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 094
Kokku	268 386

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	6651576	94.69%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	372983	5.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4490084
Faks	+372 4490084
E-posti aadress	kilinginomme@hotmail.ee