

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS**registrikood:** 10097457

tänava/talu nimi, Miiduranna, (p/k 2001),
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

vald:

postisihtnumber: 74015

maakond: Harju maakond

telefon: 50 46 955

faks: 623 80 62

e-posti aadress: leopold@ptas.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad tarnijatele	16
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10 Muud võlad	18
Lisa 11 Aktsiakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Muud äritulud	21
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 16 Tööjõukulud	24
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 18 Seotud osapooled	26
Lisa 19 Täiendav lisa 1	27
Lisa 20 Täiendav lisa 2	28
Lisa 21 Täiendav lisa 3	29
Lisa 22 Täiendav lisa 4	31

Tegevusaruanne

AS Miiduranna Tehase tegevuses oli 2010. aastal põhirõhk jätkuvalt kinnisvaral, tulusid saadi enda kinnisvara üürile andmisest ja käitlusest.(68201)

2009.a. enda renditud kinnisvara tulu oli 4 922 421 krooni.

2010.a. enda renditud kinnisvara tulu oli 4 595 391 krooni.

2009.a. kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud olid 425 290 krooni

2010.a. kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud olid 198 532 krooni

AS Miiduranna Tehase koosseisus on 4 töötajat. Töötajate tasu üldsumma oli 685 659 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu kokku moodustas 613 659 krooni s.hulgas tegevjuhi töötasu 179 802 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	4 595	4 922
Tulu kasv	6,64%	-36,14%
Puhaskasum (tuh kr)	225	-672
Kasumi kasv	-6,65%	-267,58%
Puhasrentaablus	4,89%	-13,65%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,19	0,17
ROA	1,53%	-0,04%
ROE	1,79%	-0,05%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

q Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

q Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100

q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Miiduranna Tehas juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamispäeva 31.03.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on AS Miiduranna Tehas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 31.12. 2010.a aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas 31.03.2011.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	25 614	49 248
Nõuded ja ettemaksed	504 140	433 044
Kokku käibevara	529 754	482 292
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	14 515 396	14 545 396
Materiaalne põhivara	118 332	62 248
Kokku põhivara	14 633 728	14 607 644
Kokku varad	15 163 482	15 089 936
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 623 616	2 775 025
Kokku lühiajalised kohustused	2 623 616	2 775 025
Kokku kohustused	2 623 616	2 775 025
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	326 425	326 425
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 588 486	12 261 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 955	-672 750
Kokku omakapital	12 539 866	12 314 911
Kokku kohustused ja omakapital	15 163 482	15 089 936

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	4 595 391	4 922 421
Muud äritulud	9 984	45 238
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 881 779	-1 529 787
Mitmesugused tegevuskulud	-1 557 523	-2 136 782
Tööjõukulud	-912 824	-910 779
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 500	-963 905
Ärikasum (-kahjum)	224 749	-573 594
Finantstulud ja -kulud	206	7 173
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224 955	-566 421
Tulumaks		-106 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 955	-672 750

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	224 749	-573 594
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 500	963 905
Kokku korrigeerimised	28 500	963 905
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-229 852	295 404
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	933	1 956 544
Makstud ettevõtte tulumaks		-106 329
Kokku rahavood äritegevusest	24 330	2 535 930
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-84 583	-1 104 136
Laekunud intressid	6 619	7 173
Muud väljamaksed investeerimistegevusest		-1 455 200
Muud laekumised investeerimistegevusest	30 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-47 964	-2 552 163
Kokku rahavood	-23 634	-16 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 248	65 481
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 634	-16 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 614	49 248

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 855 200	326 425	12 661 236	14 842 861
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-672 750	-672 750
Muud muutused omakapitalis	-1 455 200		-400 000	-1 855 200
31.12.2009	400 000	326 425	11 588 486	12 314 911
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			224 955	224 955
31.12.2010	400 000	326 425	11 813 441	12 539 866

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	25 614	49 248
Kokku raha	25 614	49 248

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	504 140	433 044
Ostjatelt laekumata arved	504 140	724 049
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-291 005
Kokku Nõuded ja ettemaksed	504 140	433 044

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	32 011	26 271
Üksikisiku tulumaks	11 561	10 988
Sotsiaalmaks	19 004	18 807
Kohustuslik kogumispension	120	
Töötuskindlustusmaksed	252	252
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 948	56 318

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	10 169 429	17 740 321	27 909 750
Akumuleeritud kulum		-13 550 232	-13 550 232
Jääkmaksumus	10 169 429	4 190 089	14 359 518
Ostud ja parendused		1 104 136	1 104 136
Amortisatsioonikulu		-918 258	-918 258
31.12.2009			
Soetusmaksumus	10 169 429	18 844 457	29 013 886
Akumuleeritud kulum		-14 468 490	-14 468 490
Jääkmaksumus	10 169 429	4 375 967	14 545 396
Muud muutused		-30 000	-30 000
31.12.2010			
Soetusmaksumus	10 169 429	18 814 457	28 983 886
Akumuleeritud kulum		-14 468 490	-14 468 490
Jääkmaksumus	10 169 429	4 345 967	14 515 396

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 061 840	3 333 329
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	198 532	425 290

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 773 258	347 867	2 121 125
Akumuleeritud kulum	-1 725 124	-288 105	-2 013 229
Jääkmaksumus	48 134	59 762	107 896
Amortisatsioonikulu	-27 000	-18 648	-45 648
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 773 258	347 867	2 121 125
Akumuleeritud kulum	-1 752 124	-306 753	-2 058 877
Jääkmaksumus	21 134	41 114	62 248
Ostud ja parendused		84 584	84 584
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 250	-26 250	-28 500
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 773 258	432 451	2 205 709
Akumuleeritud kulum	-1 754 374	-333 003	-2 087 377
Jääkmaksumus	18 884	99 448	118 332

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	591 045	749 899
Võlad töövõtjatele	7 653	7 015
Maksuvõlad	62 948	56 318
Muud võlad	1 961 970	1 961 793
Intressivõlad		
Muud viitvõlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 623 616	2 775 025

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
võlad tarnijatele	591 045	749 899
Kokku võlad tarnijatele	591 045	749 899

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkusetasude kohustus	7 653	7 015
Kokku võlad töövõtjatele	7 653	7 015

Lisa 10 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	98	98		
Muud viitvõlad	506 672	506 672		
Muud võlad	1 455 200		1 455 200	
Kokku muud võlad	1 961 970	506 770	1 455 200	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	506 593	506 593		
Muud võlad	1 455 200		1 455 200	
Kokku muud võlad	1 961 793	506 593	1 455 200	

Lisa 11 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 595 391	4 922 421
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 595 391	4 922 421
Kokku müügitulu	4 595 391	4 922 421
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
teenustetulu	1 533 551	1 445 330
üüritulu	3 061 840	3 477 091
Kokku müügitulu	4 595 391	4 922 421

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 984	45 238
Kokku muud äritulud	9 984	45 238

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	81 364	53 033
Energia	1 705 589	1 399 711
Elektrienergia	961 329	827 573
Soojusenergia	744 260	572 138
Muud	94 826	77 043
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 881 779	1 529 787

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	370 020	270 000
Mitmesugused bürookulud	43 916	28 124
Riiklikud ja kohalikud maksud	177 511	177 511
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest		291 005
Muud	966 076	1 370 142
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 557 523	2 136 782

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	685 659	684 392
Sotsiaalmaksud	226 267	225 849
Töötuskindlustus	898	538
Kokku tööjõukulud	912 824	910 779
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	207	7 173
Kokku finantstulud ja -kulud	207	7 173

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	50 226	8 928	52 060

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	816 532	248 667	912 720	240 484

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	613 659	611 904

Lisa 19 Täiendav lisa 1

Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

AS-i Miiduranna Tehas 2010. aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Miiduranna Tehas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 20 Täiendav lisa 2

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Lisa 21 Täiendav lisa 3

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muu sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooninormid

Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt selle kasulikust elueast. Juhul kui kinnisvarainvesteering koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Komponentide kasulikud eluead ja amortisatsiooninormid on järgmised:

Komponentide grupp	Kasulik eluiga	Amortisatsiooninorm
Hoone	5-10	10-20%
Teostatud üldehitustööd	5-10	10-20%
Parkla	5-10	10-20%
Liftid	10-15	6,67-10%
Ventilatsioonisüsteem	10-15	6,67-10%
Nõrkvoolusüsteemid	10-15	6,67-10%

Maad ei amortiseerita. Üüripindade välja- ja ümberehitustööd amortiseeritakse kulusse lähtuvalt konkreetse üürilepingu pikkusest ja muudest üürilepingus sätestatud tingimustest.

Kinnisvarainvesteeringu parendusi amortiseeritakse samas tempos kui sama klassi komponente.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Komponentide grupp	Kasulik eluiga	Amortisatsiooninorm
Masinaid ja seadmed	5-10	10-20%
Tööriistad ja inventar	5-6/67	15-20%

Lisa 22 Täiendav lisa 4

Tulu arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 01.01.2009 on maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS (registrikood: 10097457) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEOPOLD GARDER	Juhatuse liige	15.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 31 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viisin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

digitaalselt allkirjastatud

Aivi Velleste

Vandeaudiitori number 92

Audiitorettevõtja nimi

Lemmur OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 151

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Viimsi Vald, Haabneeme

15.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts MIIDURANNA TEHAS (registrikood: 10097457) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI VELLESTE	Vandeaudiitor	15.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 588 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 955
Kokku	11 813 441
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	11 813 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4595391	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6054310
E-posti aadress	sakuus@hot.ee
E-posti aadress	leopold@ptas.ee