

SIL 18-06-2001
17.04.16057
M

Osaühing "FALBER"

M A J A N D U S A A S T A

A R U A N N E

Majandusaasta algus 01.11.1999

Majandusaasta lõpp 31.12.2000

Aruande koostamise kuupäev 16.märts. 2001

18-06-2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Osaühing "Falber" üldandmed	lk. 3
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	lk. 4
Tegevusaruanne	lk. 5
Osakute omanike nimekiri	lk. 6
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	lk. 7
Raamatupidamisbilanss	lk. 8
Kasumiaruanne	lk. 9
Rahakäibe aruanne 2000	lk. 10
Majandusaasta aruande lisad:	
Lisa 1 "Juhatuse deklaratsioon"	lk. 12
Lisa 2 "Arvestusmeetodid ja hindamiselused"	lk. 13
Lisa 3 "Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad"	lk. 15
Lisa 3.1. "Raha ja pangakontod"	lk. 15
Lisa 3.2. "Nõuded ostjate vastu"	lk. 15
Lisa 3.3. "Pikaajalised finantsinvesteeringud"	lk. 15
Lisa 3.4. "Materiaalne põhivara"	lk. 15
Lisa 3.5. "Lühi- ja pikaajalised võlakohustused"	lk. 15
Lisa 3.6. "Maksude arvestus"	lk. 16
Lisa 3.7. "Neto realiseerimiskäive"	lk. 16
Lisa 4 "Omakapitali liikumise aruanne"	lk. 16

18-06-2001

.....

OSAÜHINGU "FALBER" ÜLDANDMED

Ettevõtja ärinimi:	OÜ Falber
Äriregistrikood:	10605626
Postiaadress:	Munga 18 Tartu
Telefon:	056 491 010
Tegevjuhi nimi:	Raul Jeets
Põhitegevusala:	metsade majandamine, metsavarumine, kinnivara haldamine
Audiitori nimi:	Krista Lehtsalu
Audiitori järeldusotsuse kuupäev:	31.05.01

18-06-2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.....

OÜ Falber tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

OÜ Falber juhatuse moodustab juhataja.

OÜ Falber majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2001 kuni 16.03.2001.

OÜ Falber majandusaasta aruande kinnitas ettevõtte osanike koosolek 31. mail 2001. aastal.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega:

ALLKIRI

Raul Jeets (juhataja)



31. mai 2001

alla kirjutamise kuupäev

18-06-2001

TEGEVUSARUANNE

Osaühing "Falber" asutati 1999. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele esimene täis-tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel, lõppenud majandusaastal ja on planeeritud ka järgnevateks aastateks kasvava metsa hooldamine, metsamaterjalide ülestöötamine ja kinnisvara haldamine. Oma toodangut turustasime ainult Eestis. Lõppenud majandusaasta põhieesmärk oli oma koha leidmine kohalikul puidu- ja kinnisvaraturul. Sellega tuldi ka toime. Järgmisel majandusaastal on kavas olemasoleva tootmismahu säilitamine ja mõningane tegevuse laiendamine.

Aruandeaasta olulisemateks soetusteks olid sidusettevõtte aktsiad.

Arengu- ja uurimusväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulises osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Juhatuses on üks liige. Juhataja tegutseb ka osaühingu tegevjuhina ja tema tasu 2000. aastal oli 15400 krooni. Keskmise töötajate arv 2000. aastal oli 3 ning nende töötasude kogusumma oli 40700 krooni.

OÜ Falber tugevateks külgedeks võib pidada hea väljaõppega ning kompetentset kaadrit ning kohaliku puidu- ja kinnisvaraturu tundmist.

18-06-2001

OSANIKE NIMEKIRI

Aastaaruande kinnitamise seisuga

Nimi	Raul Jeets
Aadress	Elva 12
	Tartu
Isikukood	37410205716
Osaku nimiväärtus	42 000.- krooni
Osakute märkimise	
ja omandamise aeg	nov.1999
Osatähti välja pole antud.	

18-06-2001

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

	krooni
lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	675 889
reservi moodustamiseks	6 759
eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	
peale majandusaasta aruande kinnitamist	669 130

18 -06- 2001

RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA	31.12.00	31.10.99
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod(lisa 3.1)	13049	42000
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved(lisa 3.2)	200600	
Kokku	200600	0
Viitlaekumised		
Intressid	160	
Kokku	160	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3718	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded(lisa 3.6)	32421	
Kokku	36139	0
Varud		
Tooraine ja materjal	16225	
Ostetud kaubad müügiks	94853	
Kokku	111078	0
Käibevara kokku	361026	42000
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud(lisa 3.3)	559700	0
Materiaalne põhivara(lisa 3.4)		
Masinad ja seadmed	274237	
Akumuleeritud põhivara kulum(-)	-17522	
Kokku	256715	0
Põhivara kokku	816415	0
AKTIVA KOKKU	1177441	42000
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaaj.võlakoh.tagasimaksed järgmisel perioodil(lisa 3.5)	66347	
Kokku	66347	0
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	266578	
Kokku	266578	0
Maksuvõlad(lisa 3.6)	2807	
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	4664	
Kokku	4664	0
Kokku lühiajalised kohustused	340396	0
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
Mittekonverteeritavad võlakohustused(lisa 3.5)	119156	
OMAKAPITAL(lisa 4)		
Osakapital nominaalväärtuses	42000	42000
Aruandeaasta kasum	675889	
Kokku	717889	42000
PASSIVA KOKKU	1177441	42000

18-06-2001

KASUMIARUANNE

	31.12.00
Realiseerimise netokäive(lisa 3.7)	2420857
Äritulud kokku	2420857
Ärikulud	
Kaubad, toore, materjal	1163323
Mitmesugused tegevuskulud	501856
Tööjõukulud	54131
Palgakulu	40700
Sots. Maks	13431
Kulum	17522
Põhivara kulum	17522
Muud ärikulud	89
Kokku ärikulud	1736921
Ärikasum(-kahjum)	683936
Finantstulud	
Muud intressi-ja finantstulud	370
Kokku finantstulud	370
Finantskulud	
Intressikulud	5937
Muud finantskulud	2480
Kokku finantskulud	8417
Kasum(kahjum)majandustegevusest	675889
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)	675889

18-06-2001

RAHAKÄIBE ARUANNE

Rahakäibe aruanne		31.12.00
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Aruandeaasta puhaskasum	675889	675889
<i>Täpsustused puhaskasumi teisendamiseks põhitegevuse rahakäibe netosummaks</i>		
Amortisatsioonikulu(lisa 3.4)	17522	
Ostjate debitoorse võla suurenemine	-200600	
Viitlaekumiste suurenemine	-160	
Ettemakstud kulude suurenemine	-3718	
Maksude ettemaksete suurenemine(lisa 3.6)	-32421	
Varude suurenemine	-111078	
Hankijatele lühiajalise võlgnevuse suurenemine	266578	
Maksuvõlgnevuste suurenemine(lisa 3.6)	2807	
Töövõtjatele võlgnevuste suurenemine	4664	
Rahajäägi muutus põhitegevusest		619483
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Põhivahendite soetamisest(lisa 3.4)	-88734	
Pikaajal.finantsinvesteeringutest(lisa 3.3)	-559700	
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest		-648434
Rahajäägi kogumuutus		-28951
RAHA ALGJÄÄK		42000
RAHA LÖPPJÄÄK		13049
		-28951
		0

31.12.200A RAHAKÄIBE ARUANDE LISA NR 1

Puhaskasumi korrigeerimised on lülitatud järgmistele
kasumiaruande kirjetele:

18-06-2001

Amortisatsioonikulu kasumiaruande kirje nimetus
Kulum

31.12.200A RAHAKÄIBE ARUANDE LISA NR 2

Käibekapitali muutuse arvutamisel on arvesse võetud järgmised bilansikirjed:

Nõuded ostjate vastu
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
Varud
Võlad hankijatele
Maksuvõlad
Võlad töövõtjatele

18-06-2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1 JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühingu "Falber" juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

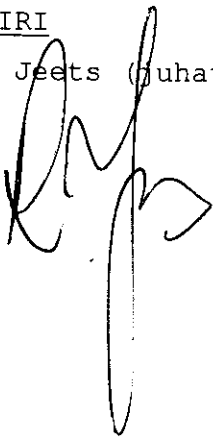
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 16.03.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing "Falber" jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

ALLKIRI

RAUL Jeets (juhataja)



18. apr. 2001

alla kirjutamise kuupäev

18-06-2001

Lisa 2 ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

ARVESTUSE ÜLDALUSED

OÜ Falber raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

KÄIBEVARADE ARVESTUS

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 180 päeva. Lootusetuks hinnatakse need ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, milliste laekumise tähtajast on möödunud üle 360 päeva. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse FIFO meetodil.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

PIKAAJALISTE FINANTSINVESTEERINGUTE ARVESTUS

Pikaajalised finantsinvesteeringud teiste ettevõtete aktsiatesse on arvele võetud soetusmaksumuses, mille moodustavad ostuhind ja mitmesugused soetamisega otseselt seotud väljaminekud nagu maakleri ja panga teenustasud, registreerimisega ning juriidilise ekspertiisiga seotud kulud.

Aastaaruandes on pikaajalised finantsinvesteeringud hinnatud realiseerimismaksumuses, kui realiseerimismaksumus (bilansipäeva turuhind) on püsivalt madalam soetusmaksumusest.

Kui varem tehtud allahindlus ei ole enam õigustatud, korrigeeritakse pikaajalise finantsinvesteeringu maksumust, kuid korrigeerimise ülempiiriks on finantsinvesteeringu tegelik soetusmaksumus.

18-06-2001

PÕHIVARADE ARVESTUS

.....
Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 20 000 krooni, kantakse kuludesse.

Piiratud kasutuseaga materiaalsel põhivara amortiseeritakse RPS § 30 kohaselt. Materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeast:

- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara - 4-10 aastat.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

KOHUSTUSED

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kohustused on olulises osas inventeeritud, s.t. võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks ka hindamisel.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused, kulud ja kahjumid on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

TULUD/KULUD

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Lisa 3 BILANSI JA KASUMIARUAND E KIRJETE LISAD 2001**LISA 3.1. RAHA JA PANGAKONTOD**

Nimetus	kroonides	
	31.12.2000	31.10.1999
arvelduskonto Hansapangas (EEK)	200	0
arvelduskonto Ühispangas (EEK)	3	0
Kassa (EEK)	12 846	0
kokku	13 049	0

LISA 3.2. OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

Bilansipäeva seisuga oli ostjatelt laekumata arveid 200 600.- krooni.

LISA 3.3. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansipäeva seisuga kajastatud sidusettevõtte aktsiad 559 700.- krooni.

LISA 3.4. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Kokku
Aasta alguses	0	0
Soetamine	274237	274237
s.h.liisinguga	254237	254237
Majandusaasta kulum	17522	17522
Aasta lõpuks	274237	274237
Jääkväärtus a. lõpus	256715	256715

LISA 3.5. LÜHI- JA PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Jrk.nr.	Rendileping	Jääk 31.12.2000	Tagasimaksed järgmisel perioodil	Pikaajaline võlgnevus	Tähtaeg	Intress
1	Kasutusrent	185503	66347	119156	15.11.02	12
	KOKKU	185503	66347	119156		

18-06-2001

LISA 3.6. MAKSUDE ARVESTUS

Maksu nimetus	Saldo 31.10.1999		Aruandeaastal		Saldo 31.12.2000	
	ettemaks	võlg	tasutud	arvestatud	ettemaks	võlg
Käibemaks			162384	129963	32421	
Tulumaks				23		23
Isiku tulumaks			9334	10270		936
Sotsiaalmaks			11583	13431		1848
Kokku	0	0	183301	153687	32421	2807

LISA 3.7. NETO REALISEERIMISKÄIVE

Majandusaasta neto realiseerimiskäive oli 2 420 857.- krooni.

Lisa 4 OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Kokku
Aasta alguses	0	0
Osakapitali sissemakse	42000	42000
Aruandeaasta kasum	675889	675889
Aasta lõpuks	717889	717889

18-06-2001

OÜ Infora
Männimäe tee 28
71020 Viljandi
Tel. (043) 3 77 87

Audiitori järeldusotsus OÜ Falber omanikule

Olen kontrollinud OÜ Falber 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 675'889.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 1'177'441.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Falber majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

31.05.2001. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017