

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KESNA Patendibüroo OÜ

registrikood: 10059655

tänava/talu nimi, Tedre tn 77-52
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

telefon: +372 6608068

faks: +372 6608069

e-posti aadress: kesna@kesna.ee

veebilehe aadress: www.kesna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal oli OÜ Kesna peamiseks tegevusalaks patendibüroo teenuste osutamine.

2017 aastal suurenes müügitulu 2016 aasta võrreldes 33% -i ja moodustas 109281 eurot. Patendinduse valdkonnas toimus tihe koostöö Saksamaa, Venemaa, Läti, Ukraina, Austria ja USA patendibüroodega.

2017 aastal toimus tellimuste suurenemine mis jätkub ka 2018 aastal.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2017.a. 4 töötajat ning kogu 2017.a. palgakulu oli 37288 eurot.

Ettevõtte juhatus koosnes 2017 aastal 3 liikmest, kellele juhatuse liikme tasu ei makstud.

OÜ Kesna omanike ring ei ole muutunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 222	9 843	
Nõuded ja ettemaksed	46 640	34 704	2
Varud	0	7	
Kokku käibevarad	66 862	44 554	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 949	36 411	5
Kokku põhivarad	32 949	36 411	
Kokku varad	99 811	80 965	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 645	11 612	7
Võlad ja ettemaksed	12 161	11 345	8
Kokku lühiajalised kohustised	14 806	22 957	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 533	4 178	7
Kokku pikaajalised kohustised	2 533	4 178	
Kokku kohustised	17 339	27 135	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 276	10 276	12
Kohustuslik reservkapital	1 028	1 028	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 525	40 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 643	1 833	
Kokku omakapital	82 472	53 830	
Kokku kohustised ja omakapital	99 811	80 965	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	109 281	72 798	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-67 828	-56 355	14
Brutokasum (-kahjum)	41 453	16 443	
Turustuskulud	-4 721	-10 283	15
Üldhalduskulud	-11	-27	16
Muud äritulud	0	18	
Muud ärikulud	-2 978	-4 087	18
Äriksaum (kahjum)	33 743	2 064	
Intressitulud	1	6	
Intressikulud	-101	-165	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-72	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 643	1 833	
Tulumaks	-1 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 643	1 833	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesna Patendibüroo OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga EFS. EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0% Maad ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 2-15 %

Masinad ja seadmed 8-20 %

Transpordivahendid 15-20 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-25 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 634	28 634	
Ostjatelt laekumata arved	28 634	28 634	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	851	851	
Muud nõuded	16 473	16 473	
Laenunõuded	16 473	16 473	
Ettemaksed	682	682	
Tulevaste perioodide kulud	343	343	
Muud makstud ettemaksed	339	339	
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 640	46 640	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 307	17 307	
Ostjatelt laekumata arved	17 395	17 395	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-88	-88	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72	
Muud nõuded	16 473	16 473	
Laenunõuded	16 473	16 473	
Ettemaksed	852	852	
Tulevaste perioodide kulud	473	473	
Muud makstud ettemaksed	379	379	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 704	34 704	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	28 634	17 395
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-88
Kokku nõuded ostjate vastu	28 634	17 307

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 000		
Käibemaks	307		69	
Üksikisiku tulumaks		413		345
Erisoodustuse tulumaks		64		128
Sotsiaalmaks		981		1 019
Kohustuslik kogumispension		23		16
Töötuskindlustusmaksed		43		47
Ettemaksukonto jääk	544		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	851	2 524	72	1 555

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015							
Soetusmaksumus	4 039	53 333	18 872	2 975	21 847	10 576	89 795
Akumuleeritud kulum		-34 812	-1 100	-2 344	-3 444	-10 003	-48 259
Jääkmaksumus	4 039	18 521	17 772	631	18 403	573	41 536
Amortisatsioonikulu		-2 869	-1 887	-185	-2 072	-184	-5 125
31.12.2016							
Soetusmaksumus	4 039	53 333	18 872	2 546	21 418	7 440	86 230
Akumuleeritud kulum		-37 681	-2 987	-2 100	-5 087	-7 051	-49 819
Jääkmaksumus	4 039	15 652	15 885	446	16 331	389	36 411
Ostud ja parendused						1 595	1 595
Amortisatsioonikulu		-2 869	-1 887	-185	-2 072	-116	-5 057
31.12.2017							
Soetusmaksumus	4 039	53 333	18 872	2 546	21 418	9 035	87 825
Akumuleeritud kulum		-40 550	-4 874	-2 285	-7 159	-7 167	-54 876
Jääkmaksumus	4 039	12 783	13 998	261	14 259	1 868	32 949

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kia Soul VGT sõiduauto	4 178	1 645	2 533	2,3	EUR	30.06.2020
Kapitalirendikohustised kokku	4 178	1 645	2 533			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kia Soul VGT sõiduauto	5 790	1 612	4 178	2,3	EUR	30.06.2020
Kapitalirendikohustised kokku	5 790	1 612	4 178			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	13 998	15 885
Kokku	13 998	15 885

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	1 000	1 000			0	EUR	31.05.2018
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000					
Kapitalirendikohustised kokku	4 178	1 645	2 533				
Laenukohustised kokku	5 178	2 645	2 533				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	10 000	10 000			0	EUR	31.05.2017
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Kapitalirendikohustised kokku	5 790	1 612	4 178				
Laenukohustised kokku	15 790	11 612	4 178				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 313	3 313
Võlad töövõtjatele	3 746	3 746
Maksuvõlad	2 524	2 524
Muud võlad	2 188	2 188
Muud viitvõlad	2 188	2 188
Saadud ettemaksed	390	390
Tulevaste perioodide tulud	350	350
Muud saadud ettemaksed	40	40
Kokku võlad ja ettemaksed	12 161	12 161
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 844	3 844
Võlad töövõtjatele	3 762	3 762
Maksuvõlad	1 555	1 555
Muud võlad	1 794	1 794
Muud viitvõlad	1 794	1 794
Saadud ettemaksed	390	390
Tulevaste perioodide tulud	350	350
Muud saadud ettemaksed	40	40
Kokku võlad ja ettemaksed	11 345	11 345

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Eesti hankijad	708	726
Välishankijad	2 605	3 118
Kokku võlad tarnijatele	3 313	3 844

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	2 392	2 636
Puhkusetasude kohustis	1 354	1 126
Kokku võlad töövõtjatele	3 746	3 762

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	56 935	34 021
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 234	8 505
Kokku tingimuslikud kohustised	71 169	42 526

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	10 276	10 276
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 638	20 841
Saksamaa	76 588	45 676
Rootsi	0	80
Slovakkia	0	180
Läti	990	0
Leedu	0	100
Austria	1 682	160
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 898	67 037
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 498	2 281
Ukraina	1 525	1 345
Ameerika Ühendriigid	2 360	1 745
Šveits	0	390
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 383	5 761
Kokku müügitulu	109 281	72 798
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Patendibüroo tulu	100 073	62 337
Vahendustegevus	9 208	10 461
Kokku müügitulu	109 281	72 798

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 942	2 861
Logistikakulud	3 938	0
Üür ja rent	4 140	4 070
Mitmesugused bürookulud	3 536	904
Lähetuskulud	1 497	0
Koolituskulud	430	435
Tööjõukulud	37 288	42 960
Amortisatsioonikulu	5 057	5 125
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	67 828	56 355

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	2 045	5 379
Kütus	2 045	5 379
Logistikakulud	0	901
Mitmesugused bürookulud	1 004	3 636
Lähetuskulud	0	218
Koolituskulud	1 672	149
Kokku turustuskulud	4 721	10 283

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	3	27
Kulu varade väärtuse langusest	8	0
Kokku üldhalduskulud	11	27

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	27 698	32 078
Sotsiaalmaksud	9 420	10 852
puhkusereserv	170	30
Kokku tööjõukulud	37 288	42 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	25	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	16
erisoodustusmaksud	2 950	4 071
Kokku muud ärikulud	2 978	4 087

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	14 053	10 658

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

KESNA Patendibüroo OÜ (registrikood: 10059655) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY KESELMAN	Juhatuse liige	29.06.2018
LJUBOV KESSELMAN	Juhatuse liige	29.06.2018
JEKATERINA ZUPSMAN	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 643
Kokku	71 168
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 168
Kokku	71 168

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	100073	91.57%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	9208	8.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ljubov Kesselman	44602090288	Eesti	5138 EUR (Lihtomand)
Sergey Keselman	34611240328		5138 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6608068
Faks	+372 6608069
E-posti aadress	kesna@kesna.ee
Veebilehe aadress	www.kesna.ee