

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: KESNA Patendibüroo OÜ

registrikood: 10059655

tänava/talu nimi, Tedre tn 77-52
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 6608068

faks: +372 6608069

e-posti aadress: kesna@kesna.ee

veebilehe aadress: www.kesna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 14 Turustuskulud	14
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal oli OÜ Kesna Patendibüroo peamiseks tegevusalaks patendibüroo teenuste osutamine.

2019 aastal vähenes patendibüroo müügitulu 2018 aasta võrreldes 20% -i ja moodustas 39131 eurot. Patendinduse valdkonnas toimus tihe koostöö Saksamaa, Venemaa, Läti, Austria ja USA patendibüroodega.

Leiutisega seotud tööd, s.h Euroopa patentide osas on tellimusi oluliselt vähenenud. Aktiivsemaks on muutunud koostöö Eesti ettevõttega, eriti kaubamärkide registreerimine Euroopa Liidus ja Madridi protokolli alusel riikides väljaspool EL.

Tellimuste vähenemine jätkub ka 2020 aastal.

Koroonaviirusest põhjustatud kriis on mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus meie ettevõttele ja ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

Juhatuse hinnangul ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ei ole ebakindel ja 2020 aastal jätkame oma tegevust.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2019.a. 4 töötajat ning kogu 2019.a. palgakulu oli 25801 eurot.

Ettevõtte juhatus koosnes 2019 aastal 3 liikmest, kellele juhatuse liikme tasu ei makstud.

OÜ Kesna Patendibüroo omanike ring ei ole muutunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 431	81 632	
Nõuded ja ettemaksed	25 839	25 115	2
Kokku käibevarad	51 270	106 747	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 095	12 187	5
Kokku põhivarad	23 095	12 187	
Kokku varad	74 365	118 934	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 062	2 679	7
Võlad ja ettemaksed	5 108	6 003	8
Kokku lühiajalised kohustised	7 170	8 682	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 552	853	7
Kokku pikaajalised kohustised	3 552	853	
Kokku kohustised	10 722	9 535	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 276	10 276	11
Kohustuslik reservkapital	1 028	1 028	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 863	61 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 524	36 927	
Kokku omakapital	63 643	109 399	
Kokku kohustised ja omakapital	74 365	118 934	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	49 692	138 562	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-49 342	-82 918	13
Brutokasum (-kahjum)	350	55 644	
Turustuskulud	-9 041	-10 729	14
Üldhalduskulud	-8 328	-4 172	15
Muud ärikulud	-3 577	-2 057	17
Ärikasum (kahjum)	-20 596	38 686	
Intressitulud	0	837	
Intressikulud	-83	-68	
Muud finantstulud ja -kulud	-78	-28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 757	39 427	
Tulumaks	-4 767	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 524	36 927	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesna Patendibüroo OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga EFS. EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0% Maad ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 2-15 %

Masinad ja seadmed 8-20 %

Transpordivahendid 15-20 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-25 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 313	8 313	
Ostjatelt laekumata arved	8 313	8 313	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	498	498	
Muud nõuded	16 651	16 651	
Laenunõuded	14 273	14 273	
Viitlaekumised	2 378	2 378	
Ettemaksed	377	377	
Tulevaste perioodide kulud	312	312	
Muud makstud ettemaksed	65	65	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 839	25 839	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 068	8 068	
Ostjatelt laekumata arved	8 068	8 068	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	458	458	
Muud nõuded	15 973	15 973	
Laenunõuded	15 973	15 973	
Ettemaksed	616	616	
Tulevaste perioodide kulud	126	126	
Muud makstud ettemaksed	490	490	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 115	25 115	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	8 313	8 068
Kokku nõuded ostjate vastu	8 313	8 068

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	336		457	
Üksikisiku tulumaks		371		322
Erisoodustuse tulumaks		38		46
Sotsiaalmaks		852		884
Kohustuslik kogumispension		18		19
Töötuskindlustusmaksed		36		38
Ettemaksukonto jääk	162		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	498	1 315	458	1 309

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	4 039	53 333	18 872	2 546	21 418	9 035	87 825
Akumuleeritud kulum		-40 550	-4 874	-2 285	-7 159	-7 167	-54 876
Jääkmaksumus	4 039	12 783	13 998	261	14 259	1 868	32 949
Amortisatsioonikulu		-12 783	-1 887	-185	-2 072	-1 868	-16 723
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 039						-4 039
31.12.2018							
Soetusmaksumus	0	0	18 872	2 546	21 418	9 035	30 453
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 761	-2 470	-9 231	-9 035	-18 266
Jääkmaksumus	0	0	12 111	76	12 187	0	12 187
Ostud ja parendused			24 099		24 099		24 099
Amortisatsioonikulu			-2 061	-76	-2 137		-2 137
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-1 461		-1 461		-1 461
Müügid (jääkmaksumuses)			-9 593		-9 593		-9 593
31.12.2019							
Soetusmaksumus			24 099	2 546	26 645	9 035	35 680
Akumuleeritud kulum			-1 004	-2 546	-3 550	-9 035	-12 585
Jääkmaksumus			23 095	0	23 095	0	23 095

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa		14 000
Ehitised		70 000
Masinad ja seadmed	8 333	
Transpordivahendid	8 333	
Kokku	8 333	84 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
KIA Niro 1,6 sõiduauto	5 614	2 062	3 552	2,49	EUR	15.08.2022
Kapitalirendikohustised kokku	5 614	2 062	3 552			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kia Soul VGT sõiduauto	2 532	1 679	853	2,3	EUR	30.06.2020
Kapitalirendikohustised kokku	2 532	1 679	853			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	23 095	12 109
Kokku	23 095	12 109

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	5 614	2 062	3 552				
Laenukohustised kokku	5 614	2 062	3 552				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	1 000	1 000			0	EUR	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 000	1 000					
Kapitalirendikohustised kokku	2 532	1 679	853				
Laenukohustised kokku	3 532	2 679	853				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	374	374	
Võlad töövõtjatele	2 335	2 335	
Maksuvõlad	1 315	1 315	
Muud võlad	766	766	
Muud viitvõlad	766	766	
Saadud ettemaksed	318	318	
Tulevaste perioodide tulud	318	318	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 108	5 108	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	692	692	
Võlad töövõtjatele	3 130	3 130	
Maksuvõlad	1 309	1 309	
Muud võlad	812	812	
Muud viitvõlad	812	812	
Saadud ettemaksed	60	60	
Muud saadud ettemaksed	60	60	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 003	6 003	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	2 267	2 403
Puhkusetasude kohustis	68	727
Kokku võlad töövõtjatele	2 335	3 130

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	41 871	78 477
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 467	19 619
Kokku tingimuslikud kohustised	52 338	98 096

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	10 276	10 276
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 874	101 074
Saksamaa	12 191	33 176
Läti	1 604	1 240
Austria	3 637	881
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 306	136 371
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	7 816	1 341
Ukraina	100	0
Ameerika Ühendriigid	1 470	850
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 386	2 191
Kokku müügitulu	49 692	138 562
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Patendibüroo tulu	39 131	49 267
Vahendustegevus	2 228	5 295
Põhivara müük	8 333	84 000
Kokku müügitulu	49 692	138 562

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 333	15 373
Logistikakulud	140	3 730
Üür ja rent	4 366	4 358
Mitmesugused bürookulud	0	1 182
Lähetuskulud	0	1 099
Tööjõukulud	34 163	38 463
Amortisatsioonikulu	2 340	18 713
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	49 342	82 918

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	1 951	2 740
Kütus	1 951	2 740
Transpordikulud	1 281	1 215
Logistikakulud	490	2 130
Mitmesugused bürookulud	2 796	4 484
Lähetuskulud	2 523	0
Koolituskulud	0	160
Kokku turustuskulud	9 041	10 729

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	1 857	0
Logistikakulud	417	203
Mitmesugused bürookulud	1 256	453
Uurimis- ja arengukulud	2 518	2 051
Lähetuskulud	881	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 399	1 465
Kokku üldhalduskulud	8 328	4 172

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	25 801	28 720
Sotsiaalmaksud	8 362	9 707
puhkusereserv	-658	-627
Kokku tööjõukulud	33 505	37 800
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 293	0
Kahjum valuutakursi muutustest	83	28
Traavid, viivised ja hüvitised	56	15
erisoodustusmaksud	1 399	1 480
Muud	746	534
Kokku muud ärikulud	3 577	2 057

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen omanikult	1 000	0	EUR	30.06.2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 004	15 646

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviirusest põhjustatud kriis on mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus meie ettevõttele ja ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Raamatupidamislike hinnangute tegemisel on ettevõtte juhtkond kohustatud arvesse võtma kõiki talle teadaolevaid asjaolusid, mis võiksid mõjutada hinnangu tulemusena aruandes kajastatavaid andmeid.

Muidugi on juhatusel praegu väga raske hinnata, kui suur on koroonaviiruse mõju ettevõttele ja tulevaste perioodide finantsnäitajatele. Seepärast juhatuse annab oma hinnangut, kas koroonaviiruse mõju ettevõttele võib olla selline, mis seab ettevõtte tegevuse jätkuvuse ohtu.

Juhatus hinnab ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ei ole ebakindel ja 2020 aastal jätkame oma tegevust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2020

KESNA Patendibüroo OÜ (registrikood: 10059655) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY KESELMAN	Juhatuse liige	14.08.2020
JEKATERINA ZUPSMAN	Juhatuse liige	11.09.2020
LJUBOV KESSELMAN	Juhatuse liige	11.09.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 524
Kokku	52 339
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 339
Kokku	52 339

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	39131	78.75%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	4511	8333	16.77%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	2228	4.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergey Keselman	34611240328		5138 EUR (Lihtomand)
Ljubov Kesselman	44602090288	Eesti	5138 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6608068
Faks	+372 6608069
E-posti aadress	kesna@kesna.ee
Veebilehe aadress	www.kesna.ee