

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** OÜ TEELINE

**registrikood:** 11177552

**tänava/talu nimi, Lõuna tee 2**  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Suurupi küla

**vald:** Harku vald

**postisihthumber:** 76901

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +3725090730

## Sisukord

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                     | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                  | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                       | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>              | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                               | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Laenukohustused</b>                    | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Osakapital</b>                         | <b>10</b> |
| <b>Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud</b>          | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>                        | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Finantstulud ja -kulud</b>             | <b>11</b> |
| <b>Lisa 9 Seotud osapooled</b>                   | <b>11</b> |

# Tegevusaruanne

## OÜ Teeline

### TEGEVUSARUANNE 31. DETSEMBRIL 2009 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

#### Üldandmed

OÜ Teeline loodi 2005 aastal. Kolmel esimesel aastal majandustegevust ei toimunud. Seisuga 31.detsember 2009 oli ettevõtte osakapital 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

#### Osanikud

Teeline OÜ 1 osa kuulub 50% ulatuses Marju Skepastile ja 50% ulatuses Peeter Skepastile.

#### Juhatus

Juhatuses on järgmised liikmed:

Marju Skepast, juhataja

Ettevõtte 2009 majandusaastal põhitegevust ei toimunud, tulu saadi investeerimistegevusest.

#### Ettevõtte tulevikuperspektiivid

Ettevõtte kavatseb tulevikus hakata osutama konsultatsiooniteenuseid erinevatele juriidilistele ja füüsilistele isikutele.

Marju Skepast,  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

## Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Teeline OÜ

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Teeline OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Teeline OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 02.02.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Teeline OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Marju Skepast, juhataja

## Bilanss

(kroonides)

|                                       | 31.12.2009     | 31.12.2008    | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                 |                |               |         |
| Käibevara                             |                |               |         |
| Raha                                  | 42 266         | 40 000        | 2       |
| Finantsinvesteeringud                 | 143 946        |               | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>186 212</b> | <b>40 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>186 212</b> | <b>40 000</b> |         |
|                                       |                |               |         |
| Kohustused ja omakapital              |                |               |         |
| Kohustused                            |                |               |         |
| Lühiajalised kohustused               |                |               |         |
| Laenukohustused                       | 110 800        |               | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>110 800</b> |               |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>110 800</b> |               |         |
| Omakapital                            |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 40 000         | 40 000        | 5       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 35 412         |               |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>75 412</b>  | <b>40 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>186 212</b> | <b>40 000</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009          | 2008 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 677        |      | 6       |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-1 677</b> |      |         |
|                                             |               |      |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 37 089        |      | 8       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>35 412</b> |      |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>35 412</b> |      |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2009            | 2008 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |      |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -1 677          |      |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 110 800         |      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>109 123</b>  |      |
|                                                       |                 |      |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |      |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -109 792        |      |
| Laekunud dividendid                                   | 2 936           |      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-106 856</b> |      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>2 267</b>    |      |
|                                                       |                 |      |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 40 000          |      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>2 267</b>    |      |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 42 267          |      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                             | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      |                             | 40 000 |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      |                             | 40 000 |
|                                   |                             |                             |        |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             | 35 412                      | 35 412 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 35 412                      | 75 412 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Teeline OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisse seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Teeline OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2009 ja lõppes 31. detsembril 2009. a.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas jja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetdil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtvapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtvapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt,

vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 40 000        | 40 000        |
| Arvelduskontod    | 2 266         | 0             |
| <b>Kokku raha</b> | <b>42 266</b> | <b>40 000</b> |

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                                 |                 | Kokku          |
|-------------------------------------------------|-----------------|----------------|
|                                                 | Aktsiad ja osad |                |
| Soetamine                                       | 109 792         | 109 792        |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberhindlusest | 34 153          | 34 153         |
| <b>31.12.2009</b>                               | <b>143 945</b>  | <b>143 945</b> |
| Kajastatud õiglasest<br>väärtuses               | 143 945         | 143 945        |

## Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Lühiajalised laenud</b>       |                |                                   |                        |             |
| Laen ettevõtte omanikelt         | 110 800        | 110 800                           |                        |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>110 800</b> | <b>110 800</b>                    |                        |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>110 800</b> | <b>110 800</b>                    |                        |             |

## Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2009         | 2008 |
|----------------------------------------|--------------|------|
| Panga teenustasud                      |              |      |
| Muud                                   | 1 677        |      |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 677</b> |      |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttel ei olnud 2009 aastal töötajaid.

## Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                                         | 2009          | 2008 |
|---------------------------------------------------------|---------------|------|
| Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt | 34 154        |      |
| Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt                    | 34 154        |      |
| Muud finantstulud ja -kulud                             | 2 936         |      |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                     | <b>37 090</b> |      |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2009 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 110 800    |

Seotud osapoolteks on OÜ Teeline osanikud.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ TEELINE (registrikood: 11177552) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARJU ŠKEPAST      | Juhatuse liige     | 02.02.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 35 412        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 412</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 1 771         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 33 641        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 412</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Peeter Škepast</b> | <b>37103140287</b>                        | <b>Suurupi küla,<br/>Harku vald, Harju<br/>maakond, Eesti</b> | <b>20000 EEK</b>             |
| <b>Marju Škepast</b>  | <b>47204140306</b>                        | <b>Suurupi küla,<br/>Harku vald, Harju<br/>maakond, Eesti</b> | <b>20000 EEK</b>             |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                          |
|------------------------|-------------------------------|
| <b>Telefon</b>         | <b>+372 6550621</b>           |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>marju.skepast@altia.ee</b> |