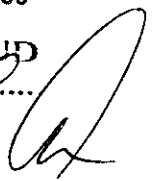


Viru Maakohus
registriosakond

09.05.2008

SISSE TULNUD
nr.34510.....



OÜ CELLLAND

HELEN ADAMA
registrisekretär

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Karja 31 44316 Rakvere Lääne-Virumaa
Äriregistri nr.	11090756
Telefon:	+372 32 23924
Faks:	+372 32 23400
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	5
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	7
Lisa 2 Raha.....	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Bioloogilised varad.....	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Teenused.....	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	11
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	12
Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.	13



TEGEVUSARUANNE

OÜ CellLand põhitegevusaladeks on konsultatsiooni- ja nõustamisteenused.

2006. majandusaasta müügitulu oli 179 tuhat krooni, millest ca 65% moodustasid konsultatsiooni- ja nõustamisteenused ja 35% moodustasid muud teenused.

Olulisemaks sündmuseks peame aprillis Meremärgi kinnistu soetamist Lääne-Virumaal.

2006. majandusaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud, samuti ei makstud tasusid juhatuse liikmele.

Järgneval majandusaastal olulisi muudatusi majandustegevuses plaanis teha ei ole.



Meelis Parijõgi
Juhatuses liige

Rakvere, 30. juuni 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ CellLand 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ CellLand on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Meelis Parijõgi
Juhatuse liige

Rakvere, 30. juuni 2007

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	203 858	122 125
Nõuded ja ettemaksed	3,4	105 600	136 036
Käibevara kokku		309 458	258 161
Põhivara			
Bioliigilised varad	2	161 808	0
Põhivara kokku		161 808	0
VARAD KOKKU		471 266	258 161
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalise laenukohustused	5	160 000	0
Võlad ja ettemaksed	5	285	382
Lühiajalised kohustused kokku		160 285	382
KOHUSTUSED KOKKU		160 285	382
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		213 779	0
Aruandeaasta kasum		53 202	217 779
OMAKAPITAL KOKKU		310 981	257 779
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		471 266	258 161

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	6	179 350	244 105
Teenused	7	-125	-20 799
Mitmesugused tegevuskulud		-131 023	-5 543
Ärikasum		48 202	217 763
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		5 000	16
Finantstulud ja -kulud kokku		5 000	16
Kasum enne tulumaksustamist		53 202	217 779
Puhaskasum		53 202	217 779

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		48 202	217 763
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-104 504	-136 036
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	-97	382
Kokku rahavood äritegevusest		-56 399	82 109
Rahavood investeerimistegevusest			
Bioloogiliste varade soetamine		-161 808	0
Antud laenud		-34 630	0
Antud laenude tagasimaksed		169 570	0
Saadud intressid		5 000	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-21 868	16
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		160 000	0
Osakapitali sissemaks		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		160 000	40 000
Rahavood kokku		81 733	122 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	122 125	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		81 733	122 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	203 858	122 125

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Koh. res. kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks	40 000	0	0	40 000
2005.a. puhaskasum	0	0	217 779	217 779
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	217 779	257 779
2005.a. majandusaasta kasumi jaotamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	53 202	53 202
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	266 981	310 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ CellLand 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).



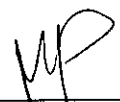
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.



Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	203 330	122 111
Pangakontod	528	14
Kokku	203 858	122 125

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	105 600	1 096
Muud lühiajalised nõuded	0	134 940
Kokku	105 600	136 036

Lisa 4 Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks on Lääne-Virumaal Viru-Nigula vallas Malla külas asuv Meremärgi kinnistu. Vara on kajastatud soetusmaksumuses kuna õiglast väärtust määrata ei olnud võimalik.

Kinnistu soetusmaksumus on 161 808 krooni.

Bioloogiliselt varalt amortisatsiooni ei arvestatud kuna juhatus on seisukohal, et vara väärtus ei vähene.

Lisa 5 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasim. tähtaeg 12 kuu jooksul
Kreeditor		
Puico Grupp OÜ	160 000	160 000
Kokku	160 000	160 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	0	382
Maksuvõlad (maamaks)	285	0
Kokku	285	382

Lisa 7 Müügitulu

Tegevusalade lõikes	2006	2005
Konsultatsiooniteenused	115 100	146 000
Nõustamisteenused	0	40 300
Võlanõudeteenused	1 850	18 846
Ühingute asutamisteenused	0	25 000
Raamatupidamisteenused	0	8 100
Raieõiguse võõrandamine	62 400	8 100
Muud teenused	0	5 859
Kokku	179 350	244 105

Geograafilises lõikes on kogu müügitulu saadud Eesti Vabariigi territooriumil osutatud teenustelt.

Lisa 8 Teenused

	2006	2005
Ühingute asutamiskulud	0	18 313
Võlanõudeteenuste kulud	125	1 590
Muud teenused	0	896
Kokku	125	20 799

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Panga teenused	188	549
Ettevõtte asutamiskulud	0	4 969
Maamaksukulud	285	0
Ettevõtte juhtimine ja raamatupidamine	129 800	0
Riigilõivukulud	750	25
Kokku	131 023	5 543



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ CellLand juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 53 202 krooni alljärgnevalt:

1. Kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale - 53 202 krooni.



Juhatusel allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ CellLand 2006.a majandusaasta aruande allkirjastamine, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku 30.juuni 2007 otsusega.



Meelis Parijõgi
Juhatusel liige

Osanike nimekiri aruande kinnitamise kuupäeval.

Osanik	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Meelis Parijõgi	37305215239	Rakvere	40 000.-



OÜ Cellland

sidevahendite uued numbrid

Tel 5013397

e-mail: siberipuit@hot.ee

Meelis Parijõgi
Juhatuse liige

