

375825
Harju Maakond
Registriamet
31514
29.12.2008
LH

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2008**
aruandeaasta lõpp: **31.12.2008**

ärinimi: **RVO EHITUSE OÜ**
registrikood: **10509035**

tänava nimi: **Paldiski mnt.**
maja number: **67**

linn: **Tallinn**
postisihthnumber: **10614**
maakond: **Harju Maakond**

telefon: **372 660 8901**



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Lisad	9-11
Majandusaasta aruande kinnitamine	12

Kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri

Müügitulu



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

RVO Ehituse OÜ on asutatud 06.11.1998.aastal ja kantud Äriregistrisse 27.11.1998.aastal. RVO Ehituse OÜ põhitegevusalaks on üldehitustööd.

Tulud, kulud ja kasum

2008.aastal moodustas RVO Ehituse OÜ müügitulu 4 186 024 krooni. Käibe vähenemine oli ka peamiseks põhjuseks 2008.aasta kahjumi tekkimisele.

Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%.

2008.aasta kahjumiks kujunes 690 939 krooni.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>	<i>2008</i>	<i>2007</i>	
Müügitulu (tuh kr)	4 186	5 716	
Brutokasumi määr %	-16,5%	2,3%	brutokasum / müügitulu *100
Puhaskasum (tuh kr)	-690	131	
Puhasrentaabilus	-16,5%	2,3%	puhaskasum / müügitulu *100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,13	3,21	käibevara / lühiajalised kohustused
ROA	-68,8%	8,7%	puhaskasum / varad kokku *100
ROE	-140%	11%	puhaskasum / omakapital kokku *100

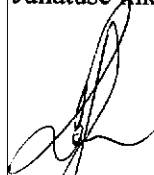
Personal

RVO Ehituse OÜ töötas 2008.aastal 10 inimest.

2008.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 1 331 103 krooni.

Ettevõtte juhatusele tasu ei makstud.

Juhatuse liikmete vabastamisel kompensatsioone ette nähtud ei ole.



Raivo Reiljan
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust RVO Ehituse OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamisravaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab RVO Ehituse OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * RVO Ehituse OÜ on jätkuvalt tegutsev.



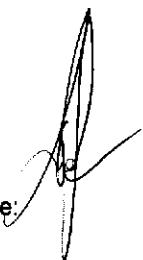
Raivo Reiljan
Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha		510 232	569 202
Nõuded ostjate vastu		58 245	163 412
Maksude ettemaksed	1	976	28 191
Muud lühiajalised nõuded	2	5 609	265 609
Viitlaekumised	3	63	769
Ettemaksed	4	2 761	1 147
KÄIBEVARA KOKKU		577 886	1 028 330
 PÕHIVARA	 5	 425 000	 475 000
 AKTIVA KOKKU		 1 002 886	 1 503 330
 PASSIVA			
	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		111 878	91 082
Võlad töövõtjatele	6	164 041	139 145
Maksuvõlad	7	168 369	89 917
Muud võlad	8	17 000	18
Saadud ettemaksed		48 380	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED kokku		509 668	320 162
 OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		41 000	41 000
Kohustuslik reservkapital		4 100	4 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 138 068	1 006 750
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-689 950	131 318
OMAKAPITAL kokku		493 218	1 183 168
 PASSIVA KOKKU		 1 002 886	 1 503 330

Juhatusel liige:



KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem nr.1

	Lisa	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu		4 186 024	5 716 234
Muud äritulud		0	46
Kokku äritulud		4 186 024	5 716 280
Ärikulud			
Materjal ja teenused		3 108 200	3 615 185
Muud tegevuskulud	9	384 779	362 123
Tööjõukulud kokku, s.h.		1 331 103	1 554 147
Palgakulu		998 576	1 165 904
Sotsiaalmaksud		332 527	388 243
Põhivara kulum		50 000	51 250
Muud ärikulud	10	2 881	6 446
Kokku ärikulud		4 876 963	5 589 151
ÄRIKASUM /-KAHJUM (-)		-690 939	127 129
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		989	4 189
Kokku finantstulud ja -kulud		989	4 189
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-689 950	131 318
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-689 950	131 318



RAHAVOOGUDE ARUANNE**(kroonides)**

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-689 950	131 318
Põhivara amortisatsioon	50 000	51 250
Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus, s.h.	391 474	-417 864
Nõuded ostjate vastu	105 167	-127 980
Maksude ettemaksed	27 215	-28 191
Muud lühiajalised nõuded	260 000	-259 934
Viitlaekumised	706	-612
Ettemaksed	-1 614	-1 147
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus, s.h.	189 506	-342 386
Võlad tarnijatele	20 796	-210 164
Võlad töövõtjatele	24 896	10 139
Maksuvõlad	78 452	-140 617
Muud võlad	16 982	-1 744
Saadud ettemaksed	48 380	0
Kokku rahavood äritegevusest	-58 970	-577 682
Rahavood investeerimisest		
Põhivara ost	0	-500 000
Kokku rahavood investeerimisest	0	-500 000
Rahavood kokku	-58 970	-1 077 682
Rahajäägi muutus		
Raha perioodi algul	569 202	1 646 884
Raha perioodi lõpul	510 232	569 202
Rahajäägi muutus kokku	-58 970	-1 077 682



Juhatus liige:

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2006	41 000	4 100	1 006 750	1 051 850
Aruandeperioodi kasum	0	0	131 318	131 318
Saldo 31.12.2007	41 000	4 100	1 138 068	1 183 168
Aruandeperioodi kasum	0	0	-689 950	-689 950
Saldo 31.12.2008	41 000	4 100	448 118	493 218

Juhatuse liige:



LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

RVO Ehituse OÜ 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kantakse kuludesse.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte-tagastatavataest maksudest ja väljaminekutest. Majandusaasta lõpul varud inventeeritakse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 kroonist. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt 20% iga põhivara kohta aastas.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.



Lisa 1**Maksude ettemaksed**

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	976	28 191

Lisa 2**Muud lühiajalised nõuded**

	31.12.2008	31.12.2007
Rendilepingu deposiit	5 609	5 609
Lühiajalised laenud	0	260 000
Kokku:	5 609	265 609

Lisa 3**Viitlaekumised**

	31.12.2008	31.12.2007
Laekumata pangaintress	63	769

Lisa 4**Ettemaksed**

	31.12.2008	31.12.2007
Kindustus	2 761	1 147

Lisa 5**Materiaalne põhivara**

	Sõidukid
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 090 424
Akumuleeritud kulum	-615 424
Jääkmaksumus 31.12.2007	475 000
Põhivara amortisatsioon 2008.a.	-50 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 090 424
Akumuleeritud kulum	-665 424
Jääkmaksumus 31.12.2008	425 000



Lisa 6**Võlad töövõtjatele**

	31.12.2008	31.12.2007
Töötasu	74 846	38 838
Puhkusereserv	89 011	100 307
Muud viitvõlad	184	0
Kokku:	164 041	139 145

Lisa 7**Maksuvõlad**

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	66 900	0
Kinnipeetud tulumaks	36 080	31 579
Sotsiaalmaks	62 447	53 514
Töötuskindustumaks	1 681	1 442
Kogumispensionimakse	270	488
Ettevõtte tulumaks	532	2 764
Maksuintressid	459	130
Kokku	168 369	89 917

Lisa 8**Muud võlad**

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad aruandvale isikule	17 000	18

Lisa 9**Muud tegevuskulud**

	2008	2007
Üürikulud	32 092	29 438
Bürookulud	46 915	18 177
Sidekulud	34 328	51 185
Ostetud teenused	83 432	82 745
Autokulud	166 000	140 954
Muud kulud	22 012	39 624
Kokku	384 779	362 123

Lisa 10**Muud ärikulud**

	2008	2007
Viivised	2 881	6 117
Muud ärikulud	0	329
Kokku	2 881	6 446

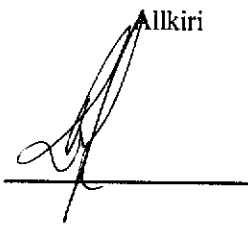
Juhatusel liige:



MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE

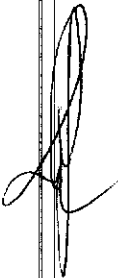
Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning on esitanud need kinnitamiseks osanike üldkoosolekule.

Majandusaasta aruande on heaks kiitnud ja kinnitanud kõik juhatuse liikmed:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Raivo Reiljan	juhatuse liige		21.06.2009

OSANIKE NIMEKIRI

NIMI	Isikukood	aadress	osa	nimiväärtus
Raivo Reiljan	36006010346	Paldiski mnt 67-6 Tallinn	1	41000 krooni kanne 27.11.1998



Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	1 138 068 krooni
Aruandeaasta kasum	-689 950 krooni
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008</i>	<i>448 118 krooni</i>
Juhatuse teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	400 000 krooni
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>48 118 krooni</i>



Raivo Reiljan
juhatuse liige

2008.aasta müügitulu

Tegevusala EMTAK järgi	EMTAK kood	Müügitulu (krooni)
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4120	4 186 024



Raivo Reiljan
juhatuse liige