

Harju Maakonnus
Registriaakoni
SISSE TULNUD

01-02-2015

23c

Sine Mägi

Põhitegevused:	Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük
Audiitor:	Ernst & Young Baltic AS
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 3 Raha.....	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad.....	14
Lisa 6 Varud.....	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 8 Kasutusrent.....	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	15
Lisa 10 Osakapital.....	15
Lisa 11 Müügitulu.....	16
Lisa 12 Muud äritulud.....	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	16
Lisa 14 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 15 Tööjõukulud.....	17
Lisa 16 Muud ärikulud.....	17
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused.....	17
Lisa 18 Rahavoogude aruande lisainformatsioon.....	17
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	18
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21

TEGEVUSARUANNE

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

BERNER EESTI OÜ 2008. aasta müügituluks kujunes 166 463 tuhat krooni (2007: 115 106 tuhat krooni). Ettevõtte aruandeperioodi puhaskasum oli 9 750 tuhat krooni (2007: 4 tuhat krooni). Bilansimaht majandusaasta lõpus oli 121 743 tuhat krooni (31.12.2007: 94 802 tuhat krooni).

Majandusaasta jooksul ettevõtte osakapitali ei tõstetud ning see on endiselt 200 000 krooni. Osaühingu osad on 100% ulatuses emaettevõtte Berner OY omanduses.

ETTEVÕTTE OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

	2008	2007
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	166 463	115 106
Tulu kasv (%)	44,6%	105,9%
Ärikasumi marginaal (%)	4%	-
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	9 750	4
Kasumi kasv (%)	269 678,7%	429,5%
Puhasrentaabilus (%)	5,9%	0,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,0
ROA (%)	8,0%	0,0%
ROE (%)	93,7%	0,6%

Suhtarvude arvutamise metoodika:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

ETTEVÕTTE TEGEVUS

2008. majandusaastal toimus Berner Eesti OÜ põhitegevus äriühingu kolmes asukohas – Leedus, Lätis ja Eestis. Peakontori asukoht on endiselt aadressil Tulika tänav 19, Tallinn. Läti harukontori asukoht on Riias, aadressil: Graudu iela 58, LV-1058 Rīga, Läti Vabariik ja Leedu harukontor asub Jonava lähisel aadressil Jonalaukio km., Ruklos sen., LT-55296 Jonavos raj., Leedu Vabariik. Ettevõtte tegevus Eestis oli stabiilne. Põhiliselt tegeleti äritegevusega teistes Balti riikides, eriti just taimekaitse osakonnas.

Juhtkonna põhilisteks tööülesanneteks olid: uue tegeevjuhi leidmine; eelmistel aastatel väljatöötatud töösuundade jätkamine; äriühingu finants-distsipliini kontrollimine; koostöös osakondadega edasise arengu planeerimine äriühingule tervikuna. Samuti mõelda läbi pikemas perspektiivis ettevõtte võimaliku tegevusalde laiendamine nii Eestis kui Baltikumis tervikuna.

ÄRIÜHINGU ARENGUKAVA

2009.a. põhiplaaniks on äriühingu arengukavast ja juhatuse strateegiast lähtuvalt kinnistada ja suurendada olemasolevate kaubamärkide turupositsiooni Eesti, Läti ja Leedu turul. Samuti on eesmärgiks DuPont ja Dow AgroScience kaubamärkide edukas esindamine kõigis kolmes Balti riigis.

PRIORITEEDID

Berner Eesti OÜ põhiprioriteet 2009. Aastaks on täpsustada ettevõtte strateegiad aastani 2010: äriühingu juhtimise põhimõtete ellurakendamine, kaubamärkide identiteetide kinnistamine ning sellest tuleneva müügistrateegia rakendamine.

ARENGUETAPID

2009 – kodukahjurite osakond – stabiliseerumise etapp. Eesmärk on turupositsiooni hoidmine ja suurendamine sihtregioonis olemasolevate toodetega. Meditsiinitehnika osakond – stabiilse arengu etapp.

Taimekaitse osakond – stabiliseerumise etapp. Puhastuskeemia osakonna ülesandeks on klientide leidmine ja turuosa kasvatamine. Oluline on antud majandusolukorras tagada osakondade efektiivsus.

Alates aastast 2010 – stabiilse arengu etapp, turupositsioonide hoidmine kogu Baltikumis. Eesmärgiks on stabiilse ja efektiivse tootlusega äritegevus koos turu arengule vastava kasvutempoga.

ETTEVÕTTE JUHATUS

BERNER EESTI OÜ juhatuse liikmeteks on Hannu Raiskio, Michael Berner ja Antti Korpiemi.

PERSONAL JA PALGAD

2008 majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal keskmiselt 11 töötajat (2007: 11 töötajat). Ettevõtte poolt töötajatele majandusaasta jooksul arvestatud palgakulu moodustas 4 743 tuhat krooni (2007: 3 973 752 krooni).

BERNER EESTI OÜ juhatusele 2008. Aastal tasu ei makstud. 2007 aastal maksti juhatuse liikmetele tasu summas 93 882 krooni.

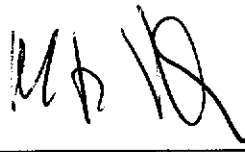
INVESTEERINGUD

2008 aasta investeeringud olid uute autode soetamine ja vanade välja vahetamine ning planeeritud on uue arvutitehnika soetamine.

2009. aastaks investeeringuid planeeritud ei ole.



Hannu Raiskio
Juhatus liige



Michael Berner
Juhatus liige



Antti Korpiemi
Juhatus liige

30. detsember 2009. a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

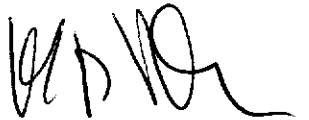
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 esitatud Berner Eesti OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Berner Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Hannu Raiskio
Juhatuse liige



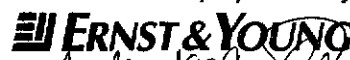
Michael Berner
Juhatuse liige



Antti Korpiniemi
Juhatuse liige

30.detsember 2009. a

For identification purposes only


30.12.2009 

BILANSS

(Kroonides)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	60 812 502	22 394 451
Nõuded ja ettemaksed	4	44 683 342	25 688 632
Varud	6	15 967 030	46 530 945
Käibevara kokku		121 462 874	94 614 028
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	280 511	188 138
Põhivara kokku		280 511	188 138
VARAD KOKKU		121 743 385	94 802 166
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9	111 338 652	94 147 237
Lühiajalised kohustused kokku		111 338 652	94 147 237
KOHUSTUSED KOKKU		111 338 652	94 147 237
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		434 929	431 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 749 804	3 614
OMAKAPITAL KOKKU		10 404 733	654 929
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		121 743 385	94 802 166

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

For identification purposes only

 30.12.2009

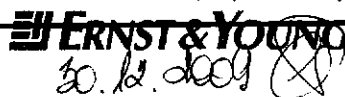
KASUMIARUANNE

(Kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	11	166 463 035	115 105 530
Muud äritulud	12	5 302 506	23 776
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-140 876 564	-102 651 229
Muud tegevuskulud	14	-17 197 707	-8 138 524
Tööjõukulud	15	-6 198 120	-5 293 223
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-119 542	-104 368
Muud ärikulud	16	-58 456	-10 510
Ärikasum (kahjum)		7 315 152	-1 068 548
Intressitulud	3,4	2 497 429	1 132 768
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-62 777	-60 606
Finantstulud (-kulud) kokku		2 434 652	1 072 162
Kasum (kahjum) enne tulumaksu		9 749 804	3 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 749 804	3 614

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

For identification purposes only

The logo for Ernst & Young, featuring the company name in a bold, sans-serif font. Below the name, there is a handwritten signature in dark ink that appears to read "30.12.2008" followed by a stylized signature.

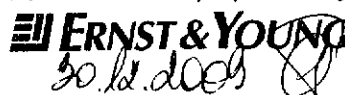
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Kroonides)

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		7 315 152	-1 068 548
Korrigeerimised:			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	7	119 542	104 368
Maha kantud põhivara jääkväärtus ja allahindlus	16	11 003	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	12	-187 247	0
Muud korrigeerimised		0	203
Äritegevuse nõuete ja ettemaksete muutus	18	-18 991 467	-19 357 681
Varude muutus	6	30 563 917	-23 083 333
Äritegevuse kohustuste ja ettemaksete muutus	18	17 191 414	31 658 651
Kokku rahavood äritegevusest		36 022 314	-11 746 340
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-756 010	-131 554
Materiaalse põhivara müük	7	720 339	0
Saadud intressid	3,4	2 494 186	1 132 506
Kokku rahavood investeerimistegevusest		2 458 515	1 000 952
Rahavood finantseerimisest		0	0
Rahavood kokku		38 480 828	-10 745 389
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	22 394 451	33 200 446
Valuutakursside muutuse mõju rahale ja selle ekvivalentidele		-62 777	-60 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	60 812 502	22 394 451
Raha ja raha ekvivalentide muutus		38 480 828	-10 745 389

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

For identification purposes only



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	200 000	20 000	431 315	651 315
Aruandeperioodi kasum	0	0	3 614	3 614
Saldo seisuga 31.12.2007	200 000	20 000	434 929	654 929
Aruandeperioodi kasum	0	0	9 749 804	9 749 804
Saldo seisuga 31.12.2008	200 000	20 000	10 184 733	10 404 733

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on avalikustatud lisas 10.

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

For identification purposes only
ERNST & YOUNG
30.12.2009

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Berner Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2008 on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi ning kasumiaruande skeemi nr 1. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

B. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

C. Raha ja ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

D. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul osetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
30.12.2008

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "muud tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 360 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 540 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "intressitulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

E. Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

30.12.2008

allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------------|---------|
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Muu materiaalne põhivara | 20-40 % |

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

G. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "intressitulud ja -kulud".

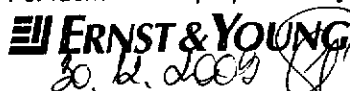
Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

H. Ettevõtte tulu maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 17.

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
30.12.2009

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

J. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendimaksud jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

K. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

L. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

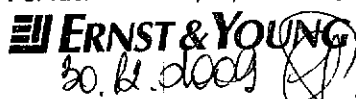
Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- Deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- Langenud nõudluse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;
- Ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

31.12.2008 seisuga on juhtkond hinnanud ja leidnud, et täiendavaid korrigeerimisi finantsaruannetesse ei tule teha.

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
30.12.2008

Lisa 3 Raha

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	14 759	13 119
Pank	12 005 580	1 418 320
Tähtajalised deposiidid	48 792 163	20 963 012
Kokku	60 812 502	22 394 451

Tähtajaliste deposiitidena on kajastatud üleöödeposiiti paigutatud rahalised vahendid. Üleöödeposiiti paigutatud rahalised vahendid teenivad intresse määraga 3-5,3% vastavalt hoiuse alusvaluutale. Intressitulu on saadud 2008 majandusaastal 1 633 tuhat krooni (2007.aastal 1 133 tuhat krooni).

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	43 510 193	16 960 175
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>43 510 193</i>	<i>16 960 175</i>
Muud lühiajalised nõuded	5 254	2 011
<i>Viitlaekumised</i>	<i>5 254</i>	<i>2 011</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	789 684	8 584 793
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	378 211	141 653
Kokku	44 683 342	25 688 632

Alates 2008. aasta algusest pakub Berner Eesti OÜ klientidele arvete tasumisel lisaks tavapärasele 60 päevale lisafinantseerimisena 120 päeva pikkust maksetähtaega. Pikema maksetähtaja valinud klientide nõuetelt arvestatakse intresse määraga 3-6% aastas. Nõuded ostjatele seisuga 31.12.2008 sisaldavad intressikandvaid nõudeid summas 10 484 tuhat krooni ja kogunenud intressitulu summas 621 tuhat krooni. 2008. aasta finantseerimisega müük moodustas kokku 26 663 tuhat krooni, sellelt arvestati intressitulu kokku summas 858 tuhat krooni.

Aruandeperioodil on hinnatud lootusetult laekuvateks nõudeid summas 31 664 krooni. 2007.aastal nõudeid lootusetult laekuvateks hinnatud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	32 278	3 025 694	0
Üksikisiku tulumaks	0	122 354	46 980	0
Sotsiaalmaks	0	278 211	0	107 838
Erisoodustuse tulumaks	0	29 831	0	41 645
Kogumispension	0	4 175	2 967	0
Töötuskindlustus	0	3 003	0	1 127
Käibemaks Leedu Vabariigis	783 165	0	5 494 533	0
Maksud töötasult Läti ja Leedu Vabariigis	0	0	0	19 891
Muud maksud	0	36 152	8 100	0
Intressid	6 519	0	6 519	0
Kokku (lisa 4,9)	789 684	506 004	8 584 793	170 501

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Ostetud kaup müügiks	15 917 412	46 487 019
Ettemaksed tarnijatele	49 618	43 926
Kokku	15 967 030	46 530 945

Seoses teatud kaupade realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid 2008. aastal alla hinnatud kogusummas krooni 44 210 (2007: 199 501 krooni) (vaata lisa 13).

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

30.12.2009

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	306 188	356 454	662 642
Akumuleeritud kulum	-306 188	-195 502	-501 690
Jääkväärtus	0	160 952	160 952
Põhivara soetus	0	131 554	131 554
Aruandeperioodi kulum	0	-104 368	-104 368
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	306 188	488 008	794 196
Akumuleeritud kulum	-306 188	-299 870	-606 058
Jääkväärtus	0	188 138	188 138
Põhivara soetus	625 089	130 921	756 010
Põhivara müük ja mahakandmine	-839 280	-219 337	-1 058 617
Aruandeperioodi kulum	-7 662	-111 880	-119 542
Müüdnud ja maha kantud põhivara kulum	306 187	208 335	514 522
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	91 996	399 592	491 588
Akumuleeritud kulum	-7 662	-203 415	-211 077
Jääkväärtus	84 334	196 177	280 511

Lisa 8 Kasutusrent
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Aruandeperioodi rendimaksed	2 355 566	1 587 559
Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed mittekatkestatavatest lepingutest	1 453 422	89 263
Kuni 1 aasta	527 961	89 263
1-5 aastat	925 460	0

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontori- ja laoruume ning sõiduaautosid. Kontori- ja laoruumide rendilepingud on võimalik katkestada 1-3 kuulise etteteatamise tähtajaga. Autod tuleb rendilepingu ennetähtaegseks katkestamiseks välja osta.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad hankijatele	1 183 329	4 305 431
Võlad emaettevõttele (lisa 19)	108 555 471	89 126 436
Võlad töövõtjatele	989 335	469 825
Maksuvõlad (lisa 5)	506 004	170 501
Muud lühiajalised võlad	104 187	75 044
Ostjate ettemaksed	326	0
Kokku	111 338 652	94 147 237

Lisa 10 Osakapital
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus	200 000	200 000

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Berner Eesti OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Berner Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud lõigus b) ja c) „Märkustega arvamuse avaldamise alus”, viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

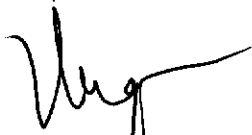
Märkustega arvamuse avaldamise alus

- Ettevõtte bilansis 31. detsember 2008 seisuga kajastub nõue kliendi vastu summas 1 572 tuhat krooni, mis meie hinnangul on ebatõenäoliselt laekuv. Juhul kui nimetatud nõude osas oleks tehtud piisav allahindlus väheneks 31. detsember 2008 seisuga nõuete väärtus ning 2008 majandusaasta kasum 1 572 tuhande krooni võrra.
- Meie poolt läbi viidud auditi protseduuride tulemusena ei olnud meil võimalik saada piisavalt asjakohast tõendusmaterjali, millele tuginedes hinnata 31. detsember 2008 lõppenud majandusaasta kasumiaruande ja rahavoogude aruande kirjete ja seotud lisade õigsust.
- Meie poolt läbi viidud auditi protseduuride tulemusena ei olnud meil võimalik saada piisavat tõendusmaterjali Leedu asuva püsiva tegevuskoha maksuarvestuse kohta ning ettevõtte Läti äritegevuse tulemusel tekkinud maksusaldode õigsuse kohta, mistõttu ei ole meil võimalik hinnata ettevõtte Läti ja Leedu äritegevuse maksuarvestusest tulenevate võimalike paranduste mõju raamatupidamise aastaaruandele.

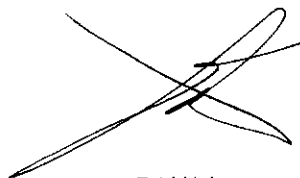
Märkustega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus” punktis a) toodud asjaolu mõju ning võimalike paranduste mõju, millised oleksid võinud osutuda vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali eeltoodud lõigus, punktis b) ja c) kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Berner Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. detsember 2009



Ivar Kiigemägi
Ernst & Young Baltic AS



Erki Usin
Vannutatud audiitor

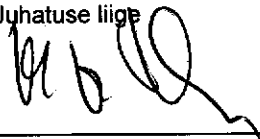
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Berner Eesti OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2008.a. puhaskasum summas 9 749 804 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi koosseisu.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	434 929
Aruandeperioodi kasum	9 749 804
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	10 184 733



Hannu Raiskio
Juhatuselige



Michael Berner
Juhatuselige



Antti Korpinen
Juhatuselige

30. detsember 2009. a

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2008. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame Berner Eesti OÜ 2008. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



Hannu Raiskio
Juhatuses liige



Michael Berner
Juhatuses liige



Antti Korpinen
Juhatuses liige

30. detsember 2009. a

Berner Eesti OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
46751	Väetiste ja agrokeemiatoodete hulgimüük	158 671 467
46181	Muude kindlate kaupade vahendamine	6 186 625
46442	Puhastusvahendite hulgimüük	1 604 943
	Müügitulu kokku	166 463 035