

Silja Angerjas 140

AS MAARDU ELAMU

Majandusaasta aruanne 2001

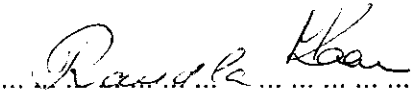
2000-2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus : AS Maardu Elamu
Aadress : Karjääri 7
74116 Maardu linn
Telefon : 6059200
Faks : 6059201
Äriregistri kood : 10092428
Juhatuse liikmed : Ants Raudla
Margus Kaare
Gennadi Vdovets
Ljudmilla Nikolajeva
Tegevjuht : Ants Raudla

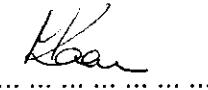
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2000-2001.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.
AS Maardu Elamu kinnitatud majandusaasta (01.07.2000-30.06.2001) aruanne koosneb tegevusaruandest , raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest .
2000-2001.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Maardu Elamu üldkoosolek
... .. 27.12.2001.a.

Maardu , ... 19.12.2001.a.



Ants Raudla
juhatuse esimees



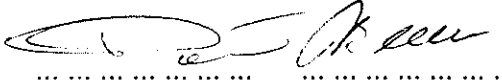
Margus Kaare
juhatuse esimehe
asetäitja



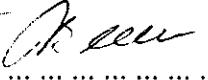
Gennadi Vdovets
juhatuse liige



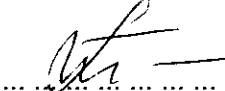
Ljudmilla Nikolajeva
juhatuse liige



Elviira Piiskoppel
nõukogu esimees



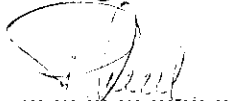
Tiit Beeren
nõukogu liige



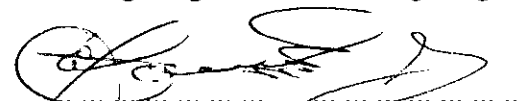
Georgi Böstrov
nõukogu liige



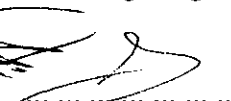
Tauno Koit
nõukogu liige



Rein Meel
nõukogu liige



Evald Raudsepp
nõukogu liige



Boris Slepikovski
nõukogu liige

Audiitori järeldusotsus Maardu Elamu AS aktsionäridele

Oleme kontrollinud Maardu Elamu AS 30.06.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 30.06.2001.a. bilansi mahuks 39.766.298 krooni ja finantstulemuseks 117.479 krooni kahjumit, kajastab õigesti ja õiglaselt Maardu Elamu AS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 30.06.2001.a.

Tallinnas, 18.12.2001.a.



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

2017. aastal

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Varud	11
Lisa 4. Pikkaalalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5. Tütarettevõtate aktsiad ja osad	12
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 7. Kapitalirent	14
Lisa 8. Saadud laenude liikumine	14
Lisa 9. Maksuvõlad	14
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	15

2000-2001.a. TEGEVUSARUANNE

Käesolev aastaaruanne hõlmab 12 kuu pikkust perioodi.

AS Maardu Elamu põhitegevusalad on :

I kinnisvara haldamise ja hooldamise korraldamine s.h.:

- 1) elamute tehniline hooldamine
- 2) sanitaarpuhastus ja korrashoid
- 3) avariidisp.teenindamine
- 4) elamute remont
- 5) prügiveo korraldamine
- 6) liftide hoolduse korraldamine

II kommunaalteenuste osutamine s.h.:

- 1) hoonete varustamine soojusenergiaga
- 2) hoonete varustamine joogiveega ning kanalisatsiooniteenuse osutamine
- 3) elamute varustamine gaasiga

III linna puhastus- ja haljastustööd

IV tasuliste teenuste osutamine – san.tehn.tööd , elektritööd , ehitus ja remonditööd ,
juriidiline konsultatsioon , transporditeenus

I AS Maardu Elamu haldamisel ja hooldamisel on seisuga 30.06.2001.a. 119 elumaja. Majandusaasta jooksul anti nelja elumaja haldamine üle korteriühistutele . Maardu linnas on seisuga 30.06.2001.a. erastatud 96,5% erastamisele kuuluvatest eluruumidest .

Elamute remonditööd tehti 4,88 milj.krooni eest.

Pügiveo osas on AS-l Maardu Elamu sõlmitud lepingud AS-ga Krissan ning JTN Autotrans. Liftide hoolduse osas on sõlmitud leping AS-ga Eesti Otis.

II Sellel majandusaastal asutati AS Maardu Elamu tütarettevõtte AS Maardu Soojus. AS-le Maardu Soojus anti üle kõik soojusvarustussüsteemid.
Aasta jooksul ostetud soojusenergia – 67597 MWh

AS Maardu Elamu pumpab oma suurkaevudest joogivett ja suunab selle Maardu linna tarbijaskonnale. Aasta jooksul toodetud vesi – 805850 m³ . Keskmise vee kulu oli 67154 m³ kuus. Kanaliseerimine toimus 70% ulatuses AS Maardu Katlamaja (Eesti Fosforiidi) puhastusseadmetesse ning 30% ulatuses AS Tallinna Sadama (Muuga sadama) puhastusseadmetesse.

AS Maardu Elamu alustas tööd vee-ettevõtjana Muuga piirkonnas.

Tsentraalgaasi tarbib Maardu linnas 15 elumaja. AS Maardu Elamu ostis vedelgaasi AS-lt Propan ja suunas selle läbi viie gaasijaama tarbijaskonnale . Kokku tarbiti aasta jooksul 35545 m³ vedelgaasi , keskmiselt 2962 m³ kuus .

III Linnapuhastus- ja haljastustööde tellijaks oli Maardu linn. Linnapuhastus- ja haljastustööde mahuks oli 4,57 miljonit krooni

IV Lisaks tavapärastele lepingulistele kinnisvara hooldustöödele pakub AS Maardu Elamu klientidele ka tasulisi teenuseid. Tasuliste teenuste mahuks kujunes 1,01 miljonit krooni

2001-2002.a. on plaanis:

alustada veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimist "17 linna projekti" raames

jätkata veetrasside ehitust Muuga piirkonnas.

jätkata AS Maardu Elamu reorganiseerimist, muuta organisatsiooni struktuuri, asutada veel kolm tütarettevõtet: vee-ettevõte, kinnisvarahaldusettevõte, linna hooldustööde ettevõte.

Juhatus koosneb neljast liikmest. Keskmine töötajate arv 2000-2001.a. oli 322 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 18827200.- krooni.

Juhatuse liikmete töötasud kokku - 847121.- krooni

Nõukogu liikmete tasud kokku - 236710.- krooni

Bilanss

kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

30.06.2001 30.06.2000

Raha ja pangakontod

Lisa 1

329974

277703

Kassa

5969

10784

Pangakontod

324005

266919

Nõuded ostjate vastu

Lisa 2

9681795

13171641

Ostjatelt laekumata arved

24679478

26006207

Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)

-14997683

-12834566

Mitmesugused nõuded.

12334030

7706570

Nõuded ema - ja tütaretevõtete vastu

6013279

2100804

Muud lühiajalised nõuded

6320751

5605766

Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)

2555154

3316115

Intressid

2555154

3316115

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

94542

273487

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

11102

3600

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

83440

269887

Varud

Lisa 3

1375454

1485054

Tooraine ja materjal

1356224

1439440

Ettemaksed hankijatele

19230

45614

KÄIBEVARA KOKKU

26370949

26230570

PÕHIVARA

Pikaajalised finants investeeringud

1824525

50223

Tüttaretevõtte aktsiad

Lisa 5

1438502

Sidusettevõtte aktsiad

Lisa 4

300000

Muud aktsiad, osakud

Lisa 4

86023

34923

Muud investeeringud

15300

Materiaalne põhivara

Lisa 6

11570824

31061835

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

16271795

42825109

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

4669940

4412870

Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja

muud (soetusmaksumuses)

70220

25364

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

-9641131

-16599928

Lõpetamata ehitus

398420

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

200000

PÕHIVARA KOKKU

13395349

31112058

AKTIVA KOKKU

39766298

57342628

Ankijastatud identitiseerimiseks

Kuupaev: 17.12.01

Ankiri: E.K

RIMESS

5

kroonides

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		30.06.2001	30.06.2000
Võlakohustused		1559027	1557868
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	Lisa 8	1500000	1557868
Pikaajaliste Liisigkohustuste tagasimaksed järgneval aruandeperioodil	Lisa 7	59027	
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		6751	3257731
Võlad hankijatele		9517877	3914830
Hankijatele tasumata arved		9517877	3914830
Mitmesugused võlad		4194367	2535853
Võlad tütar - või emaeettevõtetele	Lisa 8	189153	2535853
Muud lühiajalised kohustused		4005214	
Maksuvõlad	Lisa 9	3357167	6115097
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		2605595	2777328
Võlad töövõtjatele		2604324	2773252
Intressivõlad		737	
Muud viitvõlad		534	4076
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		57034	188136
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		21297818	20346843
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Muud pikaajalised võlad		127557	18537383
Võlad tütar - ja emaeettevõtetele			189153
Tagatisega võlakohustused		127557	18348230
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		127557	18537383
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses		400000	400000
Reservid		28972756	28972756
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-10914354	-21914300
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-117479	10999946
OMAKAPITAL KOKKU		18340923	18458402
PASSIVA KOKKU		39766298	57342628

Alkijastatud identifiitseerimiseks.

Kaupäev: 19.12.01.

Alkiri: E. R.

RIMESS

KASUMIARUANNE skeem 1

kroonides

ÄRITULUD

	2001	2000
Realiseerimise netokäive	77018442	90278064
Muud äritulud	6589910	14797710
sh. Põhivara müügitulu	2712683	9303221
ÄRITULUD KOKKU	83608352	105075774

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	46308711	58733748
Mitmesuguse tegevuskulud	4249984	2353642
Tööjõulukulud	25040176	25104490
palgakulu	18827200	18875554
sotsiaalmaksud	6212976	6228936
Kulum	2994397	3774009
põhivara kulum ja väärtuse langus	2994397	3774009
Muud äriikulud	1096545	632838
ÄRIKULUD KOKKU	79689813	90598727

ÄRIKASUM	3918539	14477047
-----------------	----------------	-----------------

Finantstulud	23559	27471
muud intressi -ja finantstulud	23559	27471
Finantskulud	2921150	2111314
Kapitaliosaluse kahjum	908180	
Intressikulud	2012970	2111314

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1020948	12393204
---------------------------------	----------------	-----------------

Erakorralised kulud	1138427	1393258
----------------------------	----------------	----------------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM	-117479	10999946
--------------------------------	----------------	-----------------

Allkirjastatud identifitseerimis

Kuupäev: 19. R. 01.

Allkiri: E. R.

RIMESS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Omakapital aasta algul kokku							18458402	
	Aksia kapital	Aazhio	Anne - tatud kapital	Ümber - hindluse reserv	Reserv - kapital	Muud reservid	Jaota - mata kasum	Tresoor - aktsiad (miinus)
Bilanss (1999-2000)	400000				28972756		-10914354	
Aruandeaasta kasum (2000 - 2001)							-117479	
Reserv kapital					28972756			
Lõppbilanss 2000-2001	400000				28972756		-11031833	
Omakapital aastalõpul kokku							18340923	

Omakapital aktsiaseltsis

1. Aktsiakapital seisuga 30.06.2001.

Väljastatud aktsiaid:

arv	40000
nimiväärtus	10
ülekurss	

2. Mitterahalise sissemaksega tasutud aktsiate arv
40000

Väljastatud identifitseerimis:

Kuupäev: 19.12.01

Allkiri: E. R.

RIMESS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

AS Maardu Elamu majandusaasta aruanne

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Kasum enne tulumaksu

	2001	2000
<i>Korrigrrrimised (+/-)</i>	-117479	10999946
Materiaalse põhivara kulum	2994397	3774009
Kahjum kapitaliosaluse meetodil	908180	0
Kahjum põhivara müügist	4220	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	128610	56742
Kasum põhivara müügist	-2712683	-9303221
Korterite erastamine	1138427	1393258
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	2343672	6920734
Nõuded ostjatele	3465059	1756523
Muud lühiajalised nõuded	-4602673	
Varud	109600	376216
Viitlaekumised	760961	
Tulevaste perioodide kulud	178945	-200069
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	-3250980	-111460
Võlgnevus hankijatele	5603047	-10348021
Mitmesugused võlad	2640446	
Maksuvõlgnevus	-2757930	1320346
Aruande perioodi väljamaksmata kulud	-171733	3174
Muud tulevaste perioodide tulud	-131102	188136
Muud investeeringud	15300	

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

4202612 -94421

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Aruandeaasta pikajalised investeeringud	-351101	-4923
Aktsiate ja osade soetamine	-104519	
Põhivara müük	50169	29502000
Põhivara soetamine	-2762393	-1196348
Ettemaksed põhivara eest	-200000	

RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

-3367844 28300729

FINANTSEERIMISTEGEVUSEST RAHAVOOD

Saadud laenud (pikaajalised +lühiajalised)	4500000	
Saadud kapitaalirendi		
Saadud laenude tagastamine	-4079709	-27949138
Kapitaalirendi maksed aruandeaastal	-1202788	-258522

RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

-782497 -28207660

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS

RAHA ALGJÄÄK	52271	-1352
RAHA LÖPPJÄÄK	277703	279055
	329974	277703

allkirjastatud identifitseerimisega

Kaupaev: 19.12.01

Allkiri: E.K.

RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2000 - 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaaril 1995.a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendiltegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned ja rajatised	1,5 - 3,0
Seadmed	15,0 - 20,0
Inventar	15,0 - 20,0

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 19.12.01.

Allkiri: E.R.

RIMESS

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	2001	2000
Sularaha kassas	5969	10784
Pangakontod EEK	324005	266919
Kokku :	329974	277703

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 9 681 795 krooni . Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud , lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest . Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 14 997 683 krooni eest ning need on kantud kuludesse . Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks on loetud arved , mis on tasumata ja , tasumistähtajast on möödunud rohkem kui kolm kuud .

Lisa 3 Varude jäägid on kaalutud keskmise soetushinna meetodil .**Lisa 4 Pikkaajalised finantsinvesteeringud (portfelli investeeringud)**

29.09.1997.a. ostis AS Maardu Elamu 3 (kolm) Eesti Krediidipanga E-aktsiat hinnaga a 10 000.- krooni , kokku 30 000.- krooni eest .
27.09.2000.a. ostis AS Maardu Elamu 3 (kolm) Maardu Liisingu AS E-aktsiat hinnaga 13 300.- krooni, kokku 39 900.- krooni eest.
27.10.2000.a. ostis AS Maardu Elamu osamaks (30) Muuga Grupp hinnaga 10 000.- krooni, kokku 300 000.- krooni (osalus 50%, kuid AS Maardu Elamu ei oma reaalsel võimalust investeeringu objekti juhtida (menetluses on mitmed sellega seotud kohtuasjad), mistõttu tulemusi ei ole konsolideeritud kapitaliosaluse meetodil. Investeeringu väärtus ei ole langenud alla turuhinna, mis omakorda ei tingi investeeringu allahindamist).

Osamaks	KÜ Veeru 4 - 5499.- krooni
	KÜ Kellamäe 8 - 1183.- krooni
	KÜ Kellamäe 5 - 1604.- krooni
	KÜ Kellamäe 10 - 126.- krooni
	KÜ Kellamäe 14 - 122.- krooni
	KÜ Kellamäe 18 - 1060.- krooni
	KÜ Keemikute 39A - 2573.- krooni
	KÜ Veeru 6 - 3956.- krooni

Allkirjastatud identiteetseerimisega

Kuupäev: 19.12.01.

Allkiri: E.R.

RIMESS

Lisa 5. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

AS Maardu Soojus tütarettevõteteks olid 2001.aastal:

Nimi	Tegevusala	Asukoht
AS Maardu Soojus	soojusemüük	Karjääri 7, Maardu

	AS Maardu Soojus	Kokku
Aksiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	159610	159610
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk.)	0	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk.)	0	0
Aksiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	159610	159610
 Osalus % aasta lõpus / (alguses)	 100 / 0	 100 / 0
 Soetusmaksumus aasta alguses	 0	 0
Turuhind aasta alguses	0	0
Bilansiline maksumus aasta alguses	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	2346682	2346682
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügihinna	0	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügikasum	0	0
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügikahjum	0	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	0	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	-908180	-908180
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	0	0
Aruandeaastal laekunud dividendid	0	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	1438502	1438502
Turuhind aasta lõpus	0	0
Soetusmaksumus aasta lõpus	2346682	2346682

Ülalkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev: 19. 11. 01.

alkiri: E.R.

RIMESS

Lisa 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

kroonides

	Aasta alguseks	Sissetulek			Väljaminek			Aasta lõpuks	Sama jääkmak - sumuses
		Kokku	sh. ostetud	sisseliiku- mine	Kokku	sh. müük	sisseliiku- mine		
1. Materiaalne põhivara kokku	47263343	3160813	316781	7451174	29412200	55364	7451174	21011955	11370824
sealhugas									
- Maa ja ehitised	42825109	2844032		4509073	26455245		7451174	16271795	9735600
- Masinad ja seadmed	4412869	246561	246561	2942101	2931591	30000		4669940	1577878
- Muu inventar	25364	70220	70220		25364	25364		70220	57346
- Muud									

13

Allkirjastatud identifiitseerimisok,
 Kuupäev: 19.11.01.
 Allkiri: E. R.
 RIMESS

Lisa 7. Kapitalirendiga soetatud vara 2000-2001. majandusaastal

		Ehitised, rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus	30.06.01		255998		255998
Akumul.kulum			35505		35505
Jääkmaksumus			220493		220493
Kulum aruandeperioodil			35505		35505
Kapitalirendivõlgnevus			186584		186584
sh.tähtajaga kuni 1aasta			59027		59027
1-5 aastat			127557		127557
üle 5 aasta					
Aruandeperioodil tasutud maksed		1144472	58316		1202788
Intressimäär, %		EURIBOR+6%	4,82%, 7.97%		
Aruandeperioodi intressikulu		1550464	14348		1564812

Lisa 8. Saadud laenude liikumine 2000 - 2001. majandusaastal

Laenu subjekt	Laen aasta alguseks	Saadud laene			Tasutud laene	Jääk aasta lõpul
	summa	Laenu tähtaeg	summa	ikaajalise		Kokku
1. Saadud lühiajalised laenud						
Hansapank AS		aug.2000	3000000		3000000	
Hansapank AS		apr.2001	1500000			1500000
Maardu linnavalitsus	413042			189153	413042	189153
Maardu linnavalitsus	500000				500000	
Maardu linnavalitsus	166667				166667	
Kokku :	1079709		4500000	189153	4079709	1689153
1. Saadud pikaajalised laenud						
Maardu linnavalitsus						
Maardu linnavalitsus						
Maardu linnavalitsus	189153			-189153		
Kokku :	189153			-189153		

Lisa 9. Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad käibemaksukohustusest 1176627 krooni, sotsiaalmaksukohustusest 1213054 krooni, üksikiku tulumaksust 928600 krooni.

Kirjastatud identiteetseerimiseks
 Kuupäev: 19.12.01.
 Allkiri: E.R.

RIMESS

2000 - 2001.a. majandusaasta kasumi jaotamise ostus

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000 - 2001.a. alguses	-10 914 354
2000 - 2001.a. aruandeaasta kasum	- 117 479
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 1999 - 2000.a.	-10 796 875

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt .