

2001.a.
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus : 01.01.2001
Majandusaasta lõpp : 31.12.2001

18 la

Margret Pappel

Ettevõtte nimetus : **KEHTNA MÕISA
osaühing**

Äriregistri number : 10024409
Käibemaksukohuslase nr. EE100477355

Aadress : Pargi 6 Kehtna
79001 Rapla maakond

Põhitegevusala : põllumajanduslik tootmine,
tootmissaaduste töötlemine ja
müük

Omandivorm: eraomand kood 30
Valuuta: EEK

Juhatus :
Märt Riisenberg
Enno Siiber
Tiit Sullakatko
Kaari Tõnissoo
Asta Velleste

Tegevjuht: Märt Riisenberg
Tel/faks: (048) 75 298
E-mail: kmoy@hotmail.ee

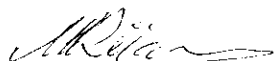
Esitamise kuupäev "05" aprill 2002.a.

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Kehtna Mõisa OÜ juhatus on lähtuvalt äriseadustikust koostanud raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osäühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. On järgitud raamatupidamise seadusi ja hea raamatupidamise tava nõudeid. Kehtna Mõisa OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Kehtna Mõisa OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise aruandest. Kinnitatud majandusaasta aruanne asub 14 lehel. Äriregistrile esitataval ärakirjal on originaalallkirjad.

2001.a majandusaasta aruande kinnitas Kehtna Mõisa OÜ omanike üldkoosolek
"19" märtsil 2002.a.



KEHTNA MÕISA OÜ TEGEVUSARUANNE 2001.a KOHTA

2001.aastal oli Kehtna Mõisa OÜ netokäive 19,7 miljonit krooni, mis on 23% rohkem kui 2000.aastal. Kogu toodang müüdi Eestisse.

Aastaks 2002 on Kehtna Mõisa OÜ planeerinud sigu müüa Viru Lihaühistusse, kes vastavalt turu olukorra otstarbekusele müüb sigu Läti Vabariiki.

Kehtna Mõisa OÜ tegevusaladeks 2001.a olid: seakasvatus, veisekasvatus, kanakasvatus, lihatoodete valmistamine, sigade ja veiste tapmine, kaubandus ja põhikirjas fikseeritud teenuste osutamine. Põhilised realiseeritud kaubad: piim, elussead, kanamunad, sea- ja veiseliha, lihatooted, raps, rukis.

2001.a soetati põhivara 3 174 703.- krooni eest. 2001.a sõlmiti üks uus kapitalirendileping summas 442 000.- krooni, millega soetati jõusöödatehas MIXSALL.

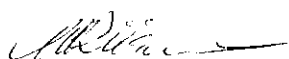
2001.a võttis Kehtna Mõisa OÜ pikaajalist investeerimislaenu taimekaitsepritsi Hardi-Twin ostmiseks 300 000.- krooni ja 2 400 000.- krooni komabini New Holland-TX-66 ostmiseks (laenuintress 6 kuu EURIBOR+5%).

1997.a, 1998.a, 1999.a, 2000.a ja 2001.a on sõlmitud kokku 13 kapitalirendilepingut, millest kaks lepingut on lõpetatud seoses vara väljaostuga. 2002.aastal lõpeb veel neli lepingut. Kogu kapitalirendilepingutega soetatud vara on 4 680 473.-krooni. Nimetatud lepingute põhjal tehti 2001.a väljamakseid koos intressidega netoväärtuses 927 082.- krooni eest.

Samal ajal tehti arenguhuvidest lähtuvalt sissemakse Viru LÜ tapatööstusse 120 tuh.krooni.

2002.a on plaanis kulutada 100 tuh.krooni veiselauda projekteerimisele ning 100 tuh.krooni maa ostuks.

2001.a oli Kehtna Mõisa OÜ keskmine töötajate arv 71 töötajat ning palgafond oli 5,6 miljonit krooni. Tegevjuhi töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 168 tuh.krooni. Juhatuse liikmed töötasu ega hüvitisi 2001.aasta eest ei saanud.



FINANTSNÄITAJAD

1. Osaku näitajad.

1.1. osanike arv	11
1.2. osanike hääle arv	323
1.3. puhaskasum ühe hääle kohta	10 966 kr (+5287 kr)

2. Likviidsuse ehk maksevõime näitajad.

- 2.1. I tase = $\frac{\text{käibevarad}}{\text{lühiajalised kohustused}}$ = 2,47 kr/ ühe lühiajalise kohustuse kr kohta (suurenemine +0,52 kr ehk +27%)
- 2.2. II tase = $\frac{\text{kiirvarad}}{\text{lühiajalised kohustused}}$ = 0,37 kr/ kiirvarasid ühe lühiajalise kohustuse kr kohta (suurenemine +0,13 kr ehk +57%)
- 2.3. III tase = $\frac{\text{likviidsed varad}}{\text{lühiajalised kohustused}}$ = 0,0774 kr/ likviidseid varasid ühe lühiajalise kohustuse kr kohta (suurenemine +0,0713 kr ehk 12,7 korda)

3. Võlakoormuse näitajad.

- 3.1. võõrkapitali osatähtsus = $\frac{\text{kohustused}}{\text{kapital kokku}}$ = 38% (vähenemine 3% võrra)
- 3.2. võõr- ja omakapitali suhe = $\frac{\text{kohustused}}{\text{omakapital}}$ = 62% (kohustusi ühe omakapitali kr kohta (vähenemine 8% võrra)

4. Rentaablused.

- 4.1. kapitali rentaablus (ROI) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{kapital kokku}}$ = 22% (suurenemine 6% võrra)
- 4.2. omakapitali rentaablus (ROE) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital}}$ = 35% (suurenemine 7% võrra)
- 4.3. kasumi osa müügist = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{realiseerimise netokäive}}$ = 18% (suurenemine 7% võrra)
- 4.4. netokäibe kasv 1,23 korda; netokäive 19 738 821.- krooni.
- 4.5. puhaskasumi kasv 1,93 korda; puhaskasum 3 542 097.- krooni.

5. Tegevusnäitajad.

- 5.1. kommertskreedi osakaal müügis = $\frac{\text{ostjate võlad}}{\text{brutokäive}}$ = 4,2% (suurenemine +0,4% võrra) (KOM)
- 5.2. ostjate võlgade keskmine laekumisperiood = KOM x 365 = 4,2% x 365 = 15 päeva (suurenemine 1 päeva võrra)
- 5.3. varude käive = $\frac{\text{otsekulud (realiseeritud toodete kulu)}}{\text{varud}}$ = 2,0 korda (sama)
- 5.4. kapitali käive = $\frac{\text{müük}}{\text{kogu kapital}}$ = 1,2 korda (suurenemine 0,2 võrra)

6. Pankrotiohu hindamine.

6.1. Ed. Altmann'i mudel (Margus Timits):

$$Z = 6,56 \times X_1 + 3,26 \times X_2 + 6,72 \times X_3 + 1,05 \times X_4$$

$$X_1 = \frac{\text{käibevarad - lühiajalised võlgnevused}}{\text{varad kokku}} = 0,31$$

$$X_2 = \frac{\text{jaotamata kasum}}{\text{varad kokku}} = 0,37$$

$$X_3 = \frac{\text{kasum enne makse}}{\text{varad kokku}} = 0,22$$

$$X_4 = \frac{\text{omakapital}}{\text{kogu võlgnevus (võõrkapital)}} = 1,62$$

$$Z = 6,56 \times 0,31 + 3,26 \times 0,37 + 6,72 \times 0,22 + 1,05 \times 1,62 = 6,42 \text{ (suurenemine } 0,80 \text{ võrra ehk } +14\%)$$

kui $Z > 2,6$, siis pankrotiohtu pole

kui $Z < 1,1$, siis tõsine pankrotioht

6.2. E.I. Altmanni regressioonivõrrand (Jüri Rünkla):

$$Z\text{-skoor} = 1,2A + 1,4B + 3,3C + 0,6D + 1,0E$$

$$A = \frac{\text{käibekapital}}{\text{koguvara}} = 0,52$$

$$B = \frac{\text{säilitatud tulu (jaotamata kasum)}}{\text{koguvara}} = 0,37$$

$$C = \frac{\text{EBIT (ärikasum)}}{\text{koguvara}} = 0,24$$

$$D = \frac{\text{vara väärtus}}{\text{kohustused}} = 2,62$$

$$E = \frac{\text{müük (neto)}}{\text{koguvara}} = 1,20$$

$$Z\text{-skoor} = 1,2 \times 0,52 + 1,4 \times 0,37 + 3,3 \times 0,24 + 0,6 \times 2,62 + 1,0 \times 1,2 = 4,71 \text{ (sama)}$$

kui $Z > 3,0$, siis pankrotiohtu pole;

kui $Z < 1,8$, siis suur pankrotioht.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Kehtna Mõisa OÜ juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga.

2001. a majandusaasta tulude, kulude ja kasumi kirjendamiseks kasutas Kehtna Mõisa OÜ kasumiaruande skeem nr.2. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt nende vastavuse printsiibist lähtudes.

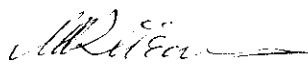
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2001. a seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kehtna Mõisa OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on Kehtna Mõisa OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

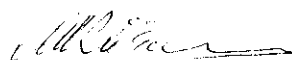
Juhatus kinnitab lehekülgedel 1–14 toodud Kehtna Mõisa OÜ 2001. a raamatupidamise aastaaruande.

Kehtnas „07. märts“2002. a.



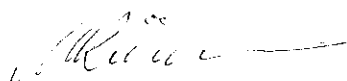
Märt Riisenberg

KEHTNA MÕISA OÜ BILANSS		
AKTIVA	31.12.01	31.12.00
RAHA JA PANGAKONTOD	268472	19328
NÕUDED OSTJATE VASTU	977575	716279
ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1797	
MITMESUGUSED NÕUDED	5445	5352
TULEVASTE PERIOODIDE KULU	50941	30115
maksude ettemaksed	31	58
muud ettem. tulev. per.-dide kulud	50910	30057
VARUD	7275263	5406993
tooraine ja materjal	486488	298927
lõpetamata toodang	4404444	3795831
valmistoodang	2306605	1240596
ostetud kaubad müügiks	77537	69892
ettemaksed hankijatele	189	1747
KÄIBEVARA KOKKU	8575899	6178067
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	125000	5000
muud aktsiad ja osad	125000	5000
MATERIAALNE PÕHIVARA	7696996	5146769
maa ja ehitised	1210535	1101416
masinad ja seadmed	7312017	4315747
muud	2798097	2109687
akumuleeritud põhivara kulum	-3652068	-2520110
lõpetamata ehitus	28415	28415
ettemaksed põhivara eest	0	111614
PÕHIVARA KOKKU	7821996	5151769
AKTIVA KOKKU	16397895	11329836
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	3470357	3170234
VÕLAKOHUSTUSED	1477360	1309370
tagatiseta võlakohustused	218468	218468
pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	615324	692461
pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	443568	
lühiajalised laenud krediitiasutustelt	200000	398441
OSTJATE ETTEMAKSED	1310	12382
HANKIJATELE TASUMATA ARVED	1060059	1013260
MAKSUVÕLAD	349284	280628
VIITVÕLAD	582344	554594
võlad töövõtjatele	465429	406057
intressivõlad	0	1973
muud viitvõlad	116915	146564
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	2784198	1490791
mittekonverteeritavad võlakohustused	928362	1490791
pikaajalised laenud krediitiasutustelt	1855836	
KOHUSTUSED KOKKU	6254555	4661025
OSAKAPITAL	323000	323000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	132000	132000
EELM.PER.JAOTAMATA KASUM	6146243	4379632
ARUANDEAASTA KASUM	3542097	1834179
OMAKAPITAL KOKKU	10143340	6668811
PASSIVA KOKKU	16397895	11329836



KEHTNA MÕISA OÜ
2001.aasta KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

2001.a aruandeaasta puhaskasum	3 542 097.- krooni
-osakapitali suurendamine fondiemissiooni teel	161 500.- krooni
-dividendidena väljamaksmine	100 000.- krooni
-tulumaks dividendidelt 26/74	35 135.- krooni
-kasumi jääk pärast 2001.aasta majandusaasta aruande kinnitamist ehk eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 391 705.- krooni



KEHTNA MÕISA OÜ KASUMIARUANNE		
	31.12.01	31.12.00
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	19738821	16040219
REALISEERITUD TOODETE KULU	14683447	12918932
BRUTOKASUM	5055374	3121287
TURUSTUSKULUD	710015	593971
ÜLDHALDUSKULUD	956683	850837
MUUD ÄRITULUD	889319	778670
MUUD ÄRIKULUD	348320	259655
ÄRIKASUM	3929675	2195494
MUUD INTRESSI- JA FINANTSTULUD	0	0
FINANTSTULUD KOKKU	0	0
INTRESSIKULUD	387578	361315
FINANTSKULUD KOKKU	387578	361315
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	3542097	1834179
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	3542097	1834179

Mõisa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

ARVESTUSSKEEMI VÕI ARVESTUSMEETODITE MUUDATUSED

Kehtna Mõisa OÜ 2001.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Olulisi muudatusi arvestusmeetodites ja arvestuskeemis võrreldes 2000.aastaga ei ole toimunud.

Kasutusel on kasumiaruandeskeem nr.2.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (v.a arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevaid andmeid kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus on bilansis (-) märgiga eraldi real "ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimis-maksumus.

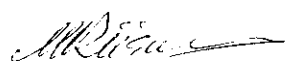
Materiaalne põhivara. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.-krooni. 2002.aastast otsustati tõsta põhivara maksumuse alampiiri 5000.- kroonini.

Varad mille kasutusiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000.-krooni, kantakse kohe 100% kulusse, kuid nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse sõltuvalt põhivara objekti kasulikust tööeast.

LISA 2

RAHAVOOGUDE ARUANNE

PLANEERITAV RAHA LIIKUMINE (tuh.kr.)			
	RAHAKÄIBE ARUANNE 2001.a.		
	PõHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
	Puhaskasum	+	3542097
	Amortisatsioon	+	1131958
	Ostjate debit.võla suurenemine	-	-259499
	Nõuded suurenemine	-	-93
	Ettemakstud kulude suurenemine	-	-20826
	Varude suurenemine	-	-1868270
	Maksuvõlgade suurenemine	+	70211
	Ostjate ettemaksude vähenemine	-	-11072
	Hankijatele tasumata arvete suurenemine	+	46799
	Viitvõlgade suurenemine	+	26195
	Kasum PV müügist	-	-205300
I	Rahajäägi suurenemine põhitegevusest KOKKU		2452200
	INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
	Raha väljamaksed soetusteks	-	-2993852
	Raha laekumine PV müügist	+	224508
	Põhivara oma tarbeks	-	-672410
	Viru Lihaühistu osamaks	-	-120000
	Kehtivate kap.r.lepingute liisingmaksed	-	-774697
II	Rahajäägi muutus investeerimisest		-4336451
	FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
	Kevadkülvi laenu saamine	+	600000
	Kevadkülvi laenu tagasimaks	-	-600000
	Arvelduskrediidi tagasimaks	-	-98441
	Investeerimislaenu saamine	+	2700000
	Investeerimislaen tagasi	-	-400596
	Dividendide väljamaksmine	+	-67568
III	Rahajäägi muutus finantseerimisest		2133395
I+II+III	Rahajäägi kogumuutus		249144
	Raha algjääk 01.01.01		19328
	Raha lõppjääk 31.12.01		268472
	RAHAJÄÄGI MUUTUS		249144



LISA 3

VARUD

Varude jäägid on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. 2001.aasta lõpul otsustati hinnata kanade (3115 tk, 4672,5 kg) bilansiline maksumuse 160235.- krooni võrra madalamaks. Kanad jäävad arvele ca 15.- krooni tükk, mis vastab nende turuväärtusele.

LISA 4

PÕHIVARA LIIKUMINE

2001					
	AASTA ALGUL	SISSETULEK KOKKU	VÄLJAMINEK KOKKU	AASTA LÕPUL	SAMA JÄÄKM.
PÕHIVARA KOKKU	7666879	4704630	1022445	11349064	7696996
1.1. Maa	23613		0	23613	23613
1.2. Hooned	1077803	109119	0	1186922	831500
1.3. Masinad ja seadmed	4315747	3049584	53314	7312017	4015371
1.4. Ettemaks PV eest	111614	-111614		0	
1.5. Põhikarja loomad	2109687	1657541	969131	2798097	2798097
1.6. Lõpetamata ehitus	28415	0	0	28415	28415

LISA 5

KAPITALIRENT

Renditud vara 1997-2001.a.	Soetus- maksumus	2001.a. maksed		2002.a. maksed		Veel maksta
		Väljaostum.	Intressid	Väljaostum.	Intressid	
Paralleellüpsiseade	1377291.00	241491.00	23118.00	85991.00	2212.00	0.00
Sigade söötmisseseade	258475.00	46854.00	7085.00	38662.00	1792.00	0.00
Elektroodaurukatel EAK	72750.00	5470.00	82.00	0.00	0.00	0.00
Niiduk TA 338SH	267100.00	34726.00	15760.00	38173.00	12313.00	108636.00
Ader ED85 160-5	170000.00	28860.00	5018.00	31567.00	2311.00	8344.00
Traktor Valmet 8450	768606.00	115704.00	20119.00	126558.00	9265.00	33453.00
Põimkülviagregaat Amazone	448200.00	73312.00	17083.00	82431.00	7965.00	22162.00
Söödajagaja Optimix	320840.00	91780.00	13425.00	83783.00	3888.00	0.00
Tarbesõiduk Peugeot	122627.00	18906.00	9757.00	21052.00	7611.00	58886.00
Tarbesõiduk Peugeot	126525.00	19507.00	10068.00	21721.00	7853.00	60758.00
3 arvutit Compaq Presario	35224.00	15851.00	0.00	13209.00	0.00	0.00
Söödatehas Mixsall(ettemaks)	442000.00	82236.00	30870.00	72177.00	23888.00	199186.00
KOKKU	4409638.00	774697.00	152385.00	615324.00	79098.00	491425.00

LISA 6

LAENU TAGATISED

LAENU NIMETUS	31.12.01	TAGATIS
Kevadkülvilaen 2001	200000.00	hüpoteek 1100 000 EEK-i
Investeerimislaen	2032740.00	hüpoteek 1100 000 EEK-i; kommerts pant 2 000 000 EEK-i; kombain New Holland TX-66
Investeerimislaen	266664.00	hüpoteek 1100000 EEK-i; kommerts pant 2 000 000 EEK-i
Kapitalirendilepingud	1106749.00	kapitalirendilepingute objektid

LISA 7

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Bilansikirjel pikaajalised kohustused kajastuvad sõlmitud pikaajalised kapitalirendikohustused ja 1997.aastal likvideeritud Kehtna Riigimajandi tervikvara järelmaksukohustus summas 436 937.- krooni. 2001.aastal saadi Eesti Ühispankalt investeerimislaenu 300 000.-krooni mürgipritsi Hardi-Twin ostuks (viimane tagasimakse 30.08.2004.aastal) ja 2 400 000.-krooni (viimane tagasimakse 15.11.2007.aastal). 2001.aastal maksti tagasi 400 596.-krooni. Laenuintress on EURIBOR+5%. 2001.aastal oli see 8.342%. Alates 01.01.2002 8.256%.

Nr	Kohustus	Kellelt	Tasumata osa 2002.aastal		intressi %
			31.12.01	Lõpptähtaeg	
1	Niiduk TA 388B	Hansa Liising	108636.00	30.05.05	9.50%
2	Ader ED85 160-5	Hansa Liising	8344.00	30.03.03	9.00%
3	Traktor Valmet 8450	Hansa Liising	33453.00	30.03.03	9.00%
4	Põimkülviagregaat Amazone	Hansa Liising	22162.00	30.03.03	11.78%
5	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	58886.00	15.04.05	10.80%
6	Tarbesõiduk Peugeot	Hansa Liising	60758.00	15.04.05	10.80%
7	Söödatehas Mixsall	Ühisliising	199186.00	15.04.05	10.00%
	Kokku kapitalirendikohustus		491425.00		
8	Laen(taimekaitseprits Hardi-Twin)	Eesti Ühispank	166656.00	30.08.04	6 kuu euribor+5%
9	Laen(kombain New HollandTX-66)	Eesti Ühispank	1689180.00	15.11.07	6 kuu euribor+5%
	Kokku pikaajaline laen		1855836.00		
10	Kehtna Riigimajandi tervikvara	EV Põllumaj. Min.	436937.00	15.03.04	6.00%
	Kokku pikaajalised kohustused		2784198.00		

LISA 8

OMAKAPITAL

OMAKAPITAL	31.12.00	Dividendid	Osakap.laiend.	31.12.01
Osakapital	323000.00			323000.00
Reservkapital	132000.00			132000.00
Eelm. per. jaotam. kasum	6213811.00	-67568.00		6146243.00
Aruandeaasta kasum			3 542 097,00	3542097,00
KOKKU	6 668811,00	-67568,00	3 542097,00	10 143 340,00

LISA 9

MAKSUVÕLAD

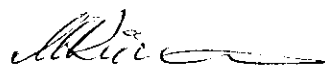
31.12.2001	
MAKSULIIK	MAKSUVÕLG
Käibemaks	151200.00
Sotsiaalmaks	115941.00
Üsiskisiku tulumaks	82143.00
KOKKU	349 284,00

LISA 10

NETOREALISEERIMISKÄIVE

2001. aasta netokäive oli 19 738 821.-krooni. Toodang ja teenused realiseeriti 100 % Eesti Vabariigis.

Aruanne on koostatud Kehtnas, 07 märts 2002.a.



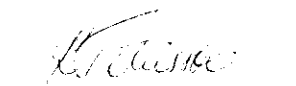
Märt Riisenberg
juhatuse esimees
isikukood:
35411256023



Enno Siiber
juhatuse liige
isikukood:
33707136019



Tiit Sullakatko
juhatuse liige
isikukood :
36102096040



Kaari Tõnissoo
juhatuse liige
isikukood:
46307176031



Asta Velleste
juhatuse liige
isikukood:
43712066047

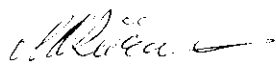
KEHTNA MÕISA OÜ OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 31. JAANUAR 2002

Jrk. nr.	Ees- ja perekonna-nimi	Elukoha aadress	Isikukood	Sünnikuupäev, -kuu ja -aasta	Osa nimiväärtus ja sissemaks kuupäev
1	2	3	4	5	6
1.	VIRVE IVASK	79001 Kehtna Lasteaia 6-24 Raplamaa Eesti Vabariik	45004096035	09. aprill 1950	5000 EEK 26.mai 1997 5000 EEK 28.aprill 1998 5000 EEK 12.mai 1998 1000 EEK 10.mai 1999 16 000 EEK
2.	AIN KLANDORF asutajaliige	79520 Kehtna vald Saksa küla Raplamaa Eesti Vabariik	35902286012	28.veebr. 1959	5000 EEK 13.märts 1996 3000 EEK 05.juuni 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 1000 EEK 13.mai 1999 18 000 EEK 29.03.2000 35 000 EEK
3.	REIN LEHTMETS asutajaliige	79002 Kehtna vald Põllu küla Männi Raplamaa Eesti Vabariik	35807206022	20. juuli 1958	6000 EEK 13.märts 1996 2000 EEK 09.juuni. 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 16 000 EEK 12.mai 1998 2000 EEK 02.aug. 1999 34 000 EEK
4.	LEIA NÕOJÄRV asutajaliige	79001 Kehtna Kooli 7-2 Raplamaa Eesti Vabariik	46612060275	06. dets. 1966	5000 EEK 13.märts 1996 5000 EEK 28.apr. 1998 1000 EEK 07.mai 1999 11 000 EEK

Mõisa

1	2	3	4	5	6
5.	MAIE PUUORG asutajaliige	79002 Lelle alevik Pärnu mnt.6a-9 Raplamaa Eesti Vabariik	45205036048	03. mai. 1952	5000 EEK 13.märts 1996 3000 EEK 16.mai. 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 07.mai 1998 1000 EEK 06.mai 1999 22 000 EEK
6.	MÄRT RIISENBERG asutajaliige	79001 Kehtna Põllu 8 Raplamaa Eesti Vabariik	35411256023	25. nov. 1954	25 000 EEK 13.märts 1996 10 000 EEK 30.apr.. 1997 35 000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 18.mai 1998 4000 EEK 06.mai 1999 8000 EEK 09.märts 2000 87 000 EEK
7.	ENNO SIIBER asutajaliige	79005 Keava alevik Keava tee 9a Raplamaa Eesti Vabariik	33707136019	13. juuli 1937	5000 EEK 13.märts 1996 3000 EEK 12.mai 1997 8000 EEK 28.apr. 1998 4000 EEK 22.mai 1998 1000 EEK 15.juuli 1999 21 000 EEK
8.	LUULE SINIVÄLI	79001 Kehtna vald Kärpla küla Raplamaa Eesti Vabariik	45305216027	21. mai 1953	5000 EEK 26.mai 1997 5000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 12.mai 1998 15 000 EEK

1	2	3	4	5	6
9.	TIIT SULLAKATKO asutajaliige	79002 Lelle alevik Pärnu mnt.5a Raplamaa Eesti Vabariik	36102096040	09.veebr. 1961	5000 EEK 13.märts 1996 5000 EEK 26.mai 1997 10 000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 11.mai 1998 2000 EEK 10.mai 1999 7000 EEK 09.märts 2000 10 000 EEK <u>25.jaanuar 2001</u> 44 000 EEK
10.	ASTA VELLESTE	79001 Kehtna Nooruse 4-5 Raplamaa Eesti Vabariik	43712066047	06.dets. 1937	5000 EEK 12.mai 1997 5000 EEK 28.apr. 1998 5000 EEK 18.mai 1998 1000 EEK <u>10.mai 1999</u> 16 000 EEK
11.	RAUL VELLESTE asutajaliige	79520 Kehtna vald Saksa küla Raplamaa Eesti Vabariik	36108106035	10.aug. 1961	5000 EEK 13.märts 1996 5000 EEK 28.apr. 1998 10 000 EEK 18.mai 1998 2000 EEK <u>10.mai 1999</u> 22 000 EEK
OSAKUD KOKKU :					323 000 EEK


 Märt Riisenberg
 Juhatuse esimees

Audiitori järeldusotsus Kehtna Mõisa OÜ osanikele

Olen auditeerinud Kehtna Mõisa OÜ , äriregistrikood 10024409 , aadress Raplamaa Kehtna Pargi 6 , 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne arvamus ettevõtte raamatupidamise aastaaruande kohta.

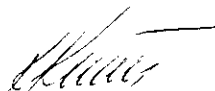
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadele. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada , et ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete majandustulemuste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu ettevõtte majandusaasta esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan , et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ettevõtte 2001.a. majandusaasta tegevuse ja raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi seadusest lähtuvalt koostatud 2001.a. majandusaasta aastaaruanne, mis kajastab ettevõtte finantstulemuseks kasumit 3 542 097.00 krooni , ettevõtte netorealiseerimiskäivet 19 738 821.00 krooni ja mille bilansimahuks on seisuga 31. detsember 2001.a 16 397 895 .00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt KEHTNA MÕISA OÜ finantsseisundit ja 2001 .a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid.

13. märts 2002.a.

Kaari Küün



Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, audiitoritunnistus nr. 81 21 mai 1991.a. isikukood 44112110314, elukoht Rapla Maakond Kaiu Kasvandu tee 38 postiindeks 79301