

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05. 04. 2005

20
.....

Liane Adamson

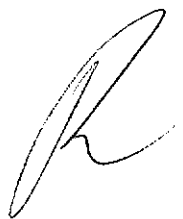
KONTROLLITUD

Ehituskorralduse OÜ

Majandusaasta aruanne

31.detsembril 2004 lõppenud

majandusaasta kohta



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

Majandusaasta aruanne

.....

Majandusaasta algus 1.01.2004

Majandusaasta lõpp 31.12.2004

Äriühingu nimetus Ehituskorralduse OÜ

Äriregistri number 10435578

Registreerimise aadress Rõika 23a/8 Tallinn 10617
Tegevuskoha aadress Laki 14a Tallinn 10621

Telefon 6 517 852
Fax 6 517 853
E-mail arvo@ehituskorraldus.ee

Põhitegevusala Ehitusjärelvalve

Audiitorkontroll Enn Ossep



Ehituskorralduse OÜ

Sisukord

LK.

Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestatud põhimõtted.....	9
Lisa 2 Materiaalne ja immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 3 Ostjatelt laekumata arved	13
Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	13
Lisa 5 Võlad tarnijatele	13
Lisa 6 Maksuvõlad.....	13
Lisa 7 Viitvõlad.....	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Renditud vara	14
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Juhatuse allkirjad.....	17
Osanike nimekiri	18

05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

Juhatusdeklaratsioon

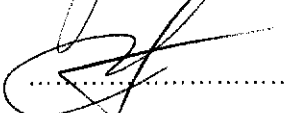
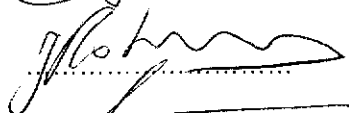
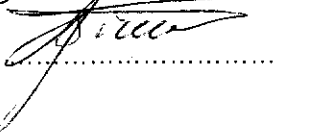
Juhatus on koostanud Ehituskorralduse OÜ tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 31.detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Ehituskorralduse OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise päevani:

15.MÄRTS 2005.a.

Juhatus hinnangul on Ehituskorralduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Arvo Alvik	Juhatusesimees		15.MÄRTS 2005.a.
Tõnu Maripuu	Juhatusliige		15.MÄRTS 2005.a.
Jaanus Rohtla	Juhatusliige		15.MÄRTS 2005.a.
Tarmo Sikk	Juhatusliige		15.MÄRTS 2005.a.

EHITUSKORRALDUSE OÜ

TEGEVUSARUANNE

Ehituskorralduse OÜ alustas oma tegevust 1998.a. juuni kuus.

2004 a. majandusnäitajad ja tegevus on alljärgnevad:

Keskmiselt töötas aruandeaastal firmas kuus 5 töötajat. Nendest 5 töötas põhikohaga.

Raamatupidamisteenus on tellitud IN PRAXI OÜ-st.

Firma juhatuse on neljaliikmeline. Juhatuse tööd ei tasustatud. Juhatuse liikmed töötavad põhikohaga ettevõttes projektjuhtidena.

Majandusaastal tehti investeeringuid põhivahenditesse 62 513 krooni. Aruande aasta lõpuks on põhivara jääkväärtus 170 469 krooni.

Majandustegevus seisnes:

1. Ehitusjärelvalve teostamine ehitustegevuses;
2. Tellijakeskne ehitusprojektide juhtimine;
3. Tellija esindamine ehitusprojektides;
4. Riigihangete korraldamine;
5. Ehituskonsultatsioonide andmine;
6. Ehitusekspertiiside teostamine;

Majandustegevuse 2004 aasta netokäive oli 6 655 688 krooni.

Siduvate lepingutega kaetult on aastavahetusega 2004 aastaks täitmisele kuuluvate lepinguliste kohustuste rahaline maht on 2 899 000.-krooni.

Töötajate tasu üldsumma oli 965 386 krooni.

Sh. Tegevjuhi tasu 119 291 krooni.

Majandusaasta jooksul on tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuteks kulutusi ei tehtud.

2005 aastal on planeeritud jätkata senist majandustegevust ning säilitada 2004.a käivet.

2005 aastal on planeeritud teha arengu ja uurimisväljaminekuid kuni 50 000 kr.

Juhatuse esimees:
Arvo Alvik



05.04.2005
31.12.2003

BILANSID SEISUGA

31.12.2004

AKTIVA	Lisa	EEK
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD		1 518 658 1 517 004
NÕUDED OSTJATE VASTU	3	11 392 109 327
VIITLAEKUMISED		19 671 12 691
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER.KULUD	4	77 430 115 904
KÄIBEVARA KOKKU		1 627 151 1 754 926
PÕHIVARA		
MATERIAALNE PÕHIVARA	2	165 794 227 257
AKTIVA KOKKU		1 792 945 1 982 183

PASSIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VÕLAKOHUSTUSED	5	36 151 85 046	
Maksuvõlad	6	76 705 140 563	
VIITVÕLAD	7	144 188 157 018	
Kokku lühiajalised kohustused		257 044 382 627	
KOHUSTUSED KOKKU		257 044 382 627	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		85 100 80 000	
Kohustuslik reservkapital		8 000 8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 556 287 936	
ARUANDEAASTA KASUM(-KAHJUM)		1 432 245 1 223 620	
OMAKAPITAL KOKKU		1 535 901 1 599 556	
PASSIVA KOKKU		1 792 945 1 982 183	

Ehituskorralduse OÜ

05.04.2005

KASUMIARUANDED 2004.JA 2003.AASTA KOHTA

	Lisa	01.01.2004-31.12.2004	01.01.03-31.12.2003
		EEK	EEK
ÄRITULUD			
Müügitulu	8	6 655 688	5 312 338
Muud äritulud		1473	5
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore,materjal,TEENUSED		-1 828 691	-1 488 991
Mitmesugused tegevuskulud		-1 385 474	-1 098 849
Tööjõu kulud		-1 288 790	-1 021 943
s.h palgakulu		-965 386	-765 500
sotsiaalmaks		-323 404	-256 443
Kulum	2	-118 178	-105 520
Muud ärikulud		-93 718	-113 135
ÄRIKULUD KOKKU		-4 714 851	-3 828 438
FINANTSTULUD			
Muud intressi-ja finantstulud		17314	6743
Kasum enne maksustamist		1 959 624	1 490 648
Tulumaks		527 379	267 028
Aruandeaasta puhaskasum		1 432 245	1 223 620



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

Rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)

		2004	2003
Rahavood äritegevusest	lisa		
Ärikasum		1 942 310	1 483 905
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum	2	118 178	105 520
Kahjum põhivara mahakandmisest		299	6 066
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	129 429	-50 760
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5,6,7	-125 583	34 234
Makstud tulumaks		-527 379	-267 028
Kokku rahavood äritegevusest		1 537 254	1 311 937
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-57 014	-134 429
Saadud intressid		17 314	6 743
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-39 700	-127 686
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapitali suurendamine		5 100	
Makstud dividendid		-1 501 000	-760 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 495 900	-760 000
Rahavood kokku		1 654	424 251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 517 004	1 092 753
Raha ja rahaekvivalentide muutus		1 654	424 251
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 518 658	1 517 004



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osa- kapital	Reserv- kapital	jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2002	80 000	8 000	40914	1 007 022	1 135 936
Aruandeaasta kasumi suunamine					
eelmiste per.kasumisse			1 007 022	-1 007 022	0
Väljakuulutatud dividendid			-760 000		-760 000
Dividendi tulumaks					
Aruandeaasta kasum				1 223 620	1 223 620
31.12.2003	80 000	8 000	287936	1 223 620	1 599 556
Aruandeaasta kasumi suunamine					
eelmiste per.kasumisse			1 223 620	-1 223 620	0
Väljakuulutatud dividendid			-1 501 000		-1 501 000
Aruandeaasta kasum				1 432 245	1 432 245
Osakapitali suurendamine	5 100				5 100
31.12.2003	85 100	8 000	10556	1 432 245	1 535 901

Aruandeaasta lõpuks on osakapitali nimiväärtuses 85 100 .- krooni, mis jaguneb viieks osaks.



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Ehituskorralduse OÜ (edaspidi firma) 2004.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.jaanuaril 2003.a. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

2004.a. majandusaasta aruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise Toimkonna juhendeid mis on muudetud 2004.a. mille kehtivus on alates 01.01.2005.a. kuid mille kasutamine on soovituslik juba 2004.a. majandusaasta aruande koostamisel.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arevstusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaruanne koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved", Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Alates 01.01.2004.a. kasutatakse põhivara arvele võtmisele uut arvestusmeetodit. Põhivara võetakse arvel alates maksumusest 6000.- see võimaldab objektiivsemalt kajastada ettevõtte finantsseisundit. Varasemat perioodide kohta ei rakendata tagasiulatuvalt kuna eelmiste perioodide kohta ei ole võimalik muutuste mõju määratleda. (RTJ1 p.68 b ja p71)

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates



6000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast 2005
mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt
seonduvatest väljaminekutest.
Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam.....
jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	8% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	30% aastas
Muu põhivara	20% aastas

Kohustused

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse peale teenuse üleandmist.
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Ärseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustati puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suurusest.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse renditehing, kui on täidetud mõlemad järgnevad kasutustingimused:

- * rentnik saab rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist
- * renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentniku üle.

Kasutusrendi puhul kajastatakse rendimaksed perioodikuluma ja vara bilansis ei kajastata.

Raha ja rahakäive

05.04.2005

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldoid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaruanne lisades.



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
31.12.2003	481420	481420
Soetamine	57014	57014
Mahakandmine	-20801	-20801
Kokku jääk		
31.12.2004	517633	517633
Akumuleeritud kulum		
31.12.2003	-254163	-254163
Kulum	-118 178	-118178
Mahakantud	20503	20503
31.12.2004	-351838	-351838
Jääkmaksumus		
31.12.2003	227257	227257
31.12.2004	165 795	165 795



Ehituskorralduse OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 3.OSTJATE LAEKUMATA ARVED

	EEK	EEK	
	31.12.2004	31.12.2003	
Kokku	12572	109327	
Lootusetud võlad			
Hiiret Juust AS	-1180	0	
Kokku	11392	109327	

Lisa 4. Ettemakstud tulevaste per.kulud

	EEK	
	31.12.2004	31.12.2003
Kokku	77430	115904

Lisa 5. VÕLAD TARNIJATELE

	EEK	
	31.12.2004	31.12.2003
Kokku	36151	84168

Lisa 6.MAKSUVÕLAD

	EEK	EEK	
	31.12.2004	31.12.2003	
Maksuvõlad			
Käibemaks	26734	66518	
Kinnipeetud tulumaks töötasudelt	17021	26460	
Sotsiaalmaks	28049	40746	
s.h. Erisoodustuse sotsiaalmaks	3568	4642	
Tulumaks erisoodustuselt	2811	3658	
Töötuskindlustus	1112	1641	
Kogumispension	978	1540	
Kokku	76705	140563	



SISSE TULNUD

Lisa 7.VIITVÕLAD

	2004	05.04.2005	2003
Võlad töövõtjatele	140 825		157 018
Võlad aruandvatele isikutele	3363		0
Kokku	144 188		157 018

Lisa 8. ÄRITULU

	2004	2003
Eesti	6 646 688	5 173 885
Poola	9 000	138 453
Kokku	6 655 688	5 312 338

Lisa 9. RENDITUD VARAD

Firma rendib nelja sõiduautot AS Hansa Liising, mille minimaalse kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

1)Sõiduauto Madzda 6 Sport Elegance 2,0

	EEK	EEK
	31.12.2004	31.12.2003
Alla 1 aasta	61044	61044
1-5 aastat	61044	122088
KOKKU	122088	183132

Maksekohustused sisaldavad intressi ja käibemaksu.

Leping on 4 aastane ja lõpeb 15.12.2006.a.

Intressimäär aastas 7,9%

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel võib tekkida maksekohustus täiendvalt 6 kuu intress mis seisuga 31.12.2004 oli 6697,73 krooni.

2)Sõiduauto Toyota Avensis Linea SOL 2,0

	31.12.2004	31.12.2003
Alla 1 aasta	64573	64573
1-5 aastat		64573
KOKKU	64573	129146

Maksekohustused sisaldavad intressi ja käibemaksu.

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel võib tekkida potentsiaalne kohustus: see on 6 kuu intress mis seisuga 31.12.2004 oli 5319,36 krooni.

Leping on 3 aastane ja lõpeb 15.12.2005.a.

Intressimäär aastas 8 %

3)Sõiduauto Subaru Legacy Outback AWD AT 2,5

	31.12.2004	31.12.2003
Alla 1 aasta	65616	65616
1-5 aastat	76553	142169
Kokku	142169	207785

Maksekohustused sisaldavad intressi ja käibemaksu.

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel võib tekkida potentsiaalne kohustus: see on 6 kuu 05. 04. 2005

intress mis seisuga 31.12.2004 oli 7937,55 krooni.

Leping on 4 aastane ja lõpeb 20.02.2007.a.

Intressimäär 7,5 % aastas.

4)Sõiduauto Madzda 6 Wagon Elegance Xenon AT 2,0

	31.12.2004	31.12.2003
Alls 1 aasta	56335	56335
1-5 aastat	70420	126755
Kokku	126755	183090

Maksekohustused sisaldavad intressi ja käibemaksu.

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel võib tekkida potentsiaalne kohustus: see on 6 kuu

intress mis seisuga 31.12.2004 oli 5755,10 krooni.

Leping on 4 aastane ja lõpeb 30.03.2007.a.

Intressimäär aastas on 7,25%

KÕIK KOKKU	455585	703153
-------------------	---------------	---------------

Kasutustuserendi kulu kõikidele autodele kokku 2004.aastal oli 232 317,60

Lisa 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapooltega 2004.aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2004	2003
Revco Group OÜ	648444	411090
Fie Sikk T.	27000	96000
Makt Projekt OÜ	162840	
Alai Projekt OÜ	350460	
Jaanrot OÜ	118000	
Weltseim Vara OÜ	101952	
Kokku	1 408 696	507090

Ehituskorralduse OÜ on otnud seotud isikutelt teenust ehitusjärelvalve osas.

Seotud osapooltega saldod seisuga 31.12.2004.a. puuduvad.



Kasumi jaotamise ettepanek

Ehituskorralduse OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004 aasta puhaskasum summas 1 432 245.- krooni järgnevalt:

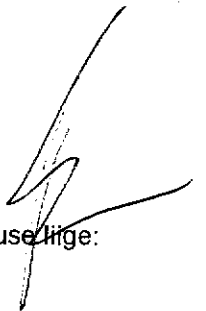
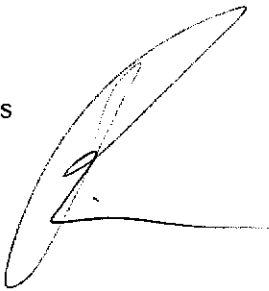
Dividendideks 2004.aasta kasumi arvelt	1 428 000.- krooni
Reservkapitali arvele	510.-

Ülejäänud kasum summas 3735.- jätta jaotamata kasumi arvele.

15.märts 2005.a.

Arvo Alvik

Juhatuse esimees



05.04.2005

Ehituskorralduse OÜ

JUHATUSE ALLKIRJAD

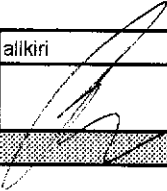
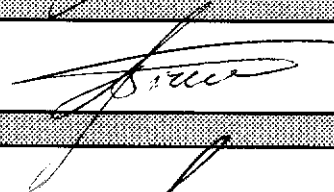
31.DETSEMBRIL 2004 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 15 märts 2005.a. koostanud Ehituskorralduse OÜ

tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

Ehituskorralduse OÜ juhatuse kinnitab majandusaastaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

nimi		allkiri	kuupäev
Arvo Alvik	juhatuse esimees		15.03.05
Tarmo Sikk	juhatuse liige		15.03.
Tõnu Maripuu	juhatuse liige		15.03
Jaanus Rohtla	juhatuse liige		15.03.

05.04.2005

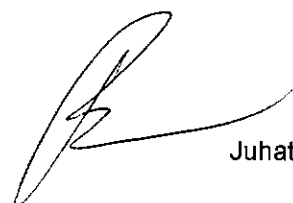
Ehituskorralduse OÜ

Osanike nimekiri

seisuga

31.12.2004

jrk.nr.	osalus	nimi	isikukood	elukoht	osa suurus
1	23,5%	Tarmo Sikk	36002130248	Harjumaa, Tallinn	20 000
2	23,5%	Arvo Alvik	36110010214	Harjumaa, Tallinn	20 000
3	23,5%	Tõnu Maripuu	35802250279	Harjumaa, Tallinn	20 000
4	23,5%	Jaanuas Rohtla	37003140262	Harjumaa, Tallinn	20 000
5	6%	Indrek Reino	37008040324	Harjumaa, Tallinn	5 100



05. 04. 2005

EHITUSKORRALDUSE OÜ

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta

.....

Oleme kontrollinud EHITUSKORRALDUSE OÜ 31. 12. 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvame, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 1 432 245 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31. 12. 2004.a. 1 792 945 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt EHITUSKORRALDUSE OÜ majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31. 12. 2004.a.

Tallinnas, 04. aprillil 2005.a.

Enn Ossep
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 424

