

OÜ RAJAMoor

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Koidula 22-6 10125Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri number:	11229668
Telefon:	372
E-mail:	
Põhitegevusala:	Majutus, turismi ja maaturismiga seotud teenuste pakkumineEMTAK(79121)
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus 2008.a raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Lühiajalised laenud	12
Lisa 6 Omakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Muud tegevuskulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	14
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16
Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes	17

Tegevusaruanne

Osauhingu palgal ei olnud aastal 2008 uhtegi inimest.

Rajamoor Ou kasutusvalduses oleval kinnistul paikneva aida palgiosa renoveeriti ja katusekate vahetati välja täies mahus. Samuti sai uue katusekatte peamaja.

Edaspidises tegevuses keskendutakse endiselt Alt-Raja talukoha arendamisele maaturismi tarbeks osaniklaenu abil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus 2008.a raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Rajamoor juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitab et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rajamoor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Rajamoor on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Annely Reitav
Juhatus liige

Tallinn, 26. juuni 2009.a.

Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	79 678	85 130
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	45 466	10 544
Ettemaksed teenuste eest		1 654	1 294
Kokku		47 120	11 838
Käibevara kokku		126 798	96 968
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara	4	556 793	195 248
Põhivara kokku		556 793	195 248
VARAD KOKKU		683 591	292 216

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	5	490 000	70 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		26 416	28 911
Muud võlad		515	2 893
Võlad ja ettemaksed kokku		26 931	31 804
Lühiajalised kohustused kokku		516 931	101 804
Omakapital			
Osakapital	6	80 000	80 000
Ülekurss		60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		46 412	55 941
Aruandeaasta kasum		-23 752	-9 529
Omakapital kokku		166 660	190 412
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		683 591	292 216

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	66 032	15 464
Muud äritulud		5 200	5 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	-50 618	-14 580
Muud tegevuskulud	9	-15 072	-15 790
Põhivara kulum		-25 586	-
Ärikasum		-20 044	-9 706
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-3 708	177
Kokku finantstulud ja -kulud		-3 708	177
Aruandeaasta puhaskasum		-23 752	-9 529

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-20 044	-9 706
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	25 586	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 282	23 485
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 873	70 392
Makstud intressid	-3 889	-
Kokku rahavood äritegevuset	-38 502	84 171
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-191 896	-
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	-195 235	-21 046
Saadud intressid	181	177
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-386 950	-20 869
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	460 000	100 000
Laenude tagasimaksed	-40 000	-160 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	420 000	-60 000
Rahavood kokku	-5 452	3 302
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 130	81 828
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 452	3 302
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	79 678	85 130

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa-kapital	Ülekurs	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	-	-	59 941	99 941
Reservkapitali moodustamine	-	-	4 000	-4 000	-
Osakapitali suurendamine	40 000	-	-	-	40 000
Ülekurs	-	60 000	-	-	60 000
2007.a puhaskahjum	-	-	-	-9 529	-9 529
Saldo seisuga 31.12.2007	80 000	60 000	4 000	46 412	190 412
Aruandeperioodi puhaskahjum	-	-	-	-23 752	-23 752
Saldo seisuga 31.12.2008	80 000	60 000	4 000	22 660	166 660

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008.a. moodustas 22 660 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 17 901 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summa 4 759 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Rajamoor 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rajamoor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused ning välisvaluutas fikseeritud mitte monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	580	16
Pangakontod	79 098	85 114
	79 678	85 130

Lisa 3 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	45 466	10 544
Kokku	45 466	10 544

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	174 202
Akumuleeritud kulum	-
Jääkmaksumus	174 202
2007.a. toimunud muutused	
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	21 046
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	195 248
Akumuleeritud kulum	-
Jääkmaksumus	195 248
2008.a. toimunud muutused	
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	195 235
Muu materiaalne põhivara soetamine	191 896
Arvestatud kulum	-25 586
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	582 379
Akumuleeritud kulum	-25 586
Jääkmaksumus	556 793

Lisa 5 Lühiajalised laenud

	31.12.2008	31.12.2007
Laen aruandavalt isikult	490 000	30 000
Intercon Energy OÜ	-	40 000
Kokku	490 000	70 000

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	80 000	80 000
Osade arv	2	2
Osade nimiväärtus	40 000	40 000

Lisa 7 Müügitulu

	2008	2007
Majutus- ja reisijuhi teenus	66 032	15 464
Kokku	66 032	15 464

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Majutus- ja reisisiteenusega seotud kulud	-50 618	-14 580
Kokku	-50 618	-14 580

Lisa 9 Muud tegevuskulud

	2008	2007
kontorikulud	-2 285	-2 230
juriidiline jm.spetsialisti teenused	-6 000	-7 877
muud kulud	-6 787	-5 683
Kokku	-15 072	-15 790

Lisa 10 Seotud osapooled

Osaühing Rajamoor aastaaruande koostamisel on loetletud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. omanike poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tehingud seotud osapooltega	2008	2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõted	-40 000	-60 000
Laen juhatuse liikmelt	460 000	-

Saldod seotud osapooltega	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmega seotud ettevõted	-	40 000
Kohustus juhatuse liikme ees	490 000	30 000
Kokku	490 000	70 000

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Rajamoor 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 25.juuni 2009 otsusega, allkirjastamine 26.juuni 2009.

Annely Reitav
Juhatuse liige

Markku Arvi Tarkiainen
Juhatuse liige

Tallinn, 26.juuni 2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

2008.aasta teenis Rajamoor OÜ kahjumit	- 23 752 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasum on	46 412 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum on	22 660 krooni

Juhatus teeb ettepanku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 22 660 krooni

Annely Reitav
Juhatuse liige

Tallinn, 26. juuni 2009.a.

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Aadress	Registri- /isikukood	Osade arv	Osa nimiväärtus	Osade omandamise aeg
Annely Reitav	L.Koidula 22-6 Tallinn 10125	47105142782	1	40 000	20 .04.2006
Markku Arvi Tarkiainen	L.Koidula 22-6 Tallinn 10125	34812170060	1	40 000	27 .03.2007

Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes

OÜ Rajamoor müügitulu jagunes vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

	2009
Reisikorraldajate tegevus	66 032
EMTAK(79121)	

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11229668	OÜ Rajamoor	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@rajamoor.com

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Markku Arvi Tarkiainen	34812170060	Tallinn	40000
Annely Reitav	47105142782	Palupera vald, Valgamaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, pletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	66032	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Rajamoor (registrikood: 11229668) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Annely Reitav (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.08.2009