

362948

HOONEÜHISTU KOTKA 9

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

02 -07- 2009

2009. aasta

AASTAARUANNE

2008 A.

80017827

Reg.nr. 01374984

Aadress Kotka 9

Tallinn

H/Ühistu KOTKA 9 2008 aasta tegevusaruanne

H/Ü Kotka 9 on mittetulunduslik ühistu mille ainutegevus on ühistu vara haldamine ja korrashoid. Ühistus on 107 garaaži boksi. Ühistu liikmeid 105.

Juhatus on neljaliikmeline.

Esimees: M.Okovitev

Liikmed: A.Dvorjeninov

A.Zivolup

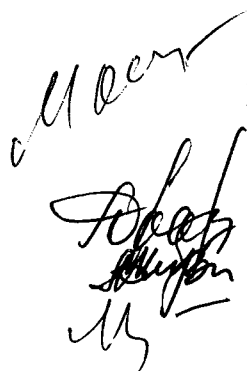
M.Roiz

Juhatus juhindub oma töös põhikirjale ja üldkoosoleku otsustele.

Juhatuse ülesandeks on tagada küttesüsteemi, veevarustuse, kanalisatsiooni ja ühistu Ruumide korrashoid ning nende remont.

Ühistus 2008 aastal palgalisi töötajaid olnud kaks ja neile on väljamakstud töötasu.

Ühistu juhatus:



M.Okovitev

A.Dvorjeninov

A.Zivolup

M.Roiz

Hooneühistu Kotka 9

BILANSS
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	107016	77069
Käibevara kokku	107016	77069
Põhivara		
Maa ja ehitised	1789805	1789805
Põhivara renoveerimine	50000	74340
Põhivara kokku	1839805	1864145
Põhivara kulum	-58000	-78235
VARAD KOKKU	1888821	1862979

	31.12.2008	31.12.2007
Kohustused ja omakapital		
Omakapital	1864145	1866827
Eelmise perioodi tulem	-5271	1422
Aruandeaasta tulem	29947	-5271
Omakapital kokku	1888821	1862979

	31.12.2008	31.12.2007
Rahavoogude aruanne		
Raha jääk aasta alguseks	77069	82340
Põhitegevuse tulud (+)		
Liikmete sissemaksed	258521	248052
Muud laekumised (intress)	115	115
Tulud kokku	258636	248167
Põhitegevuse kulud (-)		
Ekspluatatsiooni maksed	91958	88240
Palga kulud	35452	35190
Sotsiaalmaks	12166	13272
Tulumaks	4255	4878
Töötukindlustus	198	252
Kulutused remondile	53902	74340
Muud kulutused	30353	36893
Kulutused panga operatsioonidele	405	367
Kulutused kokku	228689	253432
Rahavood põhitegevusest	29947	-5271
Raha jääk aasta lõpuks (+)	107016	77069