

Tetris Kinnisvara OÜ
TALLINN

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tartu mnt. 80 10112 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11280528
Telefon:	+372 69 777 85
E-mail:	eerolukkanen@hotmail.com
Põhitegevusala:	Kinnisvaratehingud
EMTAK kood:	68101 (EMTAK)
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Raha.....	12
Lisa 2 Mitmesugused nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Kinnisvarainvesteering	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlakohustused	13
Lisa 7 Mitmesugused võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Muud tegevuskulud	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17
2008. a majandusaasta müügitulu	18

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Tetris Kinnisvara OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvarainvesteeringud.

Juriidiline aadress:	Tartu mnt. 80 10112 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11280528
Telefon:	+372 69 777 85
E-mail:	eerolukkanen@hotmail.com
Põhitegevusala:	Kinnisvaratehingud
EMTAK	68101
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

TEGEVUSARUANNE

Tetris Kinnisvara põhitegevus on investeerimine kinnisvarasse.

Kinnisvarainvesteeringud teostati 2007.aastal. 2008.aastal tulenevalt majanduse üldisest madalseisust ja kinnisvaraturu langusest olulisi tehinguid kinnisvaraga ei teostatud.

2008.aastal moodustas tulu ostetud kaupade ja teenuste müügist 443 tuhat krooni. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 330 tuhat krooni.

Aruandeperioodi jooksul ei ole juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud. Ettevõttes puudusid palgalised töötajad.

2009.aastal jätkatakse investeerimistegevusega. Ettevõtja eesmärkide täitumisele ja jätkusuutlikusele avaldab kindlasti mõju majanduse üldine suundumus 2009-2010.aastal ja finantseerimisasutuste tegevuspoliitika. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus preagustes tingimustes.

Juhatuse liige
Eero Lukkanen

Juhatuse liige
Kristjan Edula

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab et lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Tetris Kinnisvara OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tetris Kinnisvara OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Eero Lukkanen

Juhatus liige
Kristjan Edula

Tallinn, 30.04.2009

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	1 365	8 135
Mitmesugused nõuded ja ettemaksed	2	109 005	19 949
Varud		10 414	0
Käibevara kokku		120 784	28 084
Põhivara			
Kinnisvarainvesteering	4	4 659 009	4 453 228
Materiaalne põhivara	5	235 032	0
Põhivara kokku		4 894 041	4 453 228
VARAD KOKKU		5 014 825	4 481 312
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	4 507 596	4 365 000
Mitmesugused võlad ja ettemaksed	7	72 857	12 072
Lühiajalised kohustused kokku		4 580 453	4 377 072
 KOHUSTUSED KOKKU		4 580 453	4 377 072
 Omakapital			
Osakapital	8	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		40 240	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		330 132	44 240
OMAKAPITAL KOKKU		434 372	104 240
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 014 825	4 481 312

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	16.08.2006- 31.12.2007
Müügitulu	9	442 760	98 465
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	0	-34 714
Muud tegevuskulud	11	-106 417	-24 042
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-6 026	0
Muud ärikskulud		-229	0
Äriksasum (-kahjum)		330 088	39 709
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		45	4 531
Finantstulud ja -kulud kokku		45	4 531
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		330 132	44 240
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		330 132	44 240

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	16.08.2006- 31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		330 088	39 709
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		6 026	0
Äritegevusega seotud varude muutus		-10 414	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-89 056	-19 949
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		49 673	12 072
Kokku rahavood äritegevusest		286 317	31 832
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-241 058	0
Kinnisvarainvesteeringu soetus	4	-194 669	-4 453 228
Saadud intressid		45	4 531
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-435 683	-4 448 697
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 841 361	10 485 000
Saadud laenude tagasimaksed		-1 698 765	-6 120 000
Osakapitali suurendamine		0	20 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		142 596	4 385 000
Rahavood kokku		-6 770	-31 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	8 135	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-6 770	-31 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1 365	8 135

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 16.08.2006	40 000	-	-	-	40 000
Osakapitali suurendamine	20 000	-	-	-	20 000
Aruandeaasta kasum	-	-	-	44 240	44 240
Saldo seisuga 31.12.2007	60 000	-	-	44 240	104 240
2007. aasta kasumi jaotamine	-	4 000	40 240	-44 240	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	330 132	330 132
Saldo seisuga 31.12.2008	60 000	4 000	40 240	330 132	434 372

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Tetris Kinnisvara OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

C. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel hindamisel, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"]. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.]

D. Varud - Müügioteel kinnisvara

Müügioteel kinnisvaraks loetakse vara, mille osas on sõlmitud võlaõiguslik müügileping, kuid vara on endiselt ettevõtte omanduses ja asja valdus on ostjale üle andmata.

Müügioteel vara kajastatakse õiglases väärtuses (miinus müügikulutused).

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

(v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	1 365	8 135
Raha ja pangakontod kokku	1 365	8 135

Lisa 2 Mitmesugused nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	77 880	0
Maksude ettemaksed (lisa3)	31 125	19 949
Kokku	109 005	19 949

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	31 125	0	19 949	0
Maksuintress	0	229	0	0
Kokku	31 125	229	19 949	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteering **0**

2007. a. toimunud muutused

Kinnisvarainvesteeringu seotus 8 128 228

Kinnisvarainvesteeringu müük -3 675 000

Kinnisvarainvesteering

31.12.2007 **4 453 228**

2008. a. toimunud muutused

Kinnisvarainvesteeringu seotus 205 780

Kinnisvarainvesteering

31.12.2008 **4 659 009**

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	0	0
2008. aastal toimunud muutused		
Ostud ja parendused	241 058	241 058
Amortisatsioonikulu	-6 026	-6 026
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	241 058	241 058
Akumuleeritud kulum	-6 026	-6 026
Jääkmaksumus	235 032	235 032

Lisa 6 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	3 151 361	3 151 361	
Lühiajalised laenud	380 000	380 000	
Laen Krediidipank	976 235	976 235	5,5%+6 kuu EURIBOR
Kokku	4 507 596	4 507 596	

	Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud seotud isikutelt	2 390 000	2 390 000	
Laen Krediidipank	1 975 000	1 975 000	5,5%+6 kuu EURIBOR
Kokku	4 365 000	4 365 000	

Lisa 7 Mitmesugused võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	22 468	7 080
Võlad aruandvatele isikutele	39 049	4 992
Intressivõlad	11 111	0
Maksuvõlg (lisa 3)	229	0
Kokku	72 857	12 072

Lisa 8 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapitali suurus	60 000	60 000
Osade arv	2	2

Lisa 9 Müügitulu

Kogu müügitulu on saadud Eestis.

	2008	16.08.06-31.12.07
Tulud ostetud kauba müügist	442 760	98 465
Kokku	442 760	98 465

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	16.08.06-31.12.07
Ostetud kaubad edasimüügiks	0	34 714
Kokku	0	34 714

Lisa 11 Muud tegevuskulud

	2008	16.08.06- 31.12.07
Bürookulud	0	8 913
Raamatupidamisteenus	13 000	13 000
Riigilõiv	600	0
Juriidilised kulud	0	1 751
Kindlustuskulud	16 600	0
Jooksev remont, tehnohooldus	24 623	0
Sõidukite üür	51 273	0
Panga teenustasud	321	378
Kokku	106 417	24 042

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Tetris Kinnisvara OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanike antud laenud	3 151 361	2 390 000
Lühiajalised kohustused kokku	3 151 361	2 390 000

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tetris Kinnisvara OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 330 132 krooni alljärgnevalt:

- eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum summas 328 132;
- eraldised kohustuslikku reservkapitali 2 000.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Tetris Kinnisvara OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30. aprilli 2009 otsusega, allkirjastamine 30. aprill 2009:

Juhatuse liige
Eero Lukkanen

Juhatuse liige
Kristjan Edula

Osanike nimekiri

(seisuga 15.04.2009)

Nimi	Reg. kood	Aadress	Osa suurus
Eero Lukkanen	38005166027	Tallinn	30 000
Kristjan Edula	38005276010	Maardu	30 000

2008. a. majandusaasta müügitulu

Tegevusala EMTAK-i järgi nimetus (krooni)	kood	Müügitulu
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	15 000
Lammutamine	43111	250 000
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8 700
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	48 000
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.	43993	55 800
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	65 260
Kokku		442 760

Juhatus liige
Eero Lukkanen

Juhatus liige
Kristjan Edula

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11280528	Tetris Kinnisvara OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	eerolukkanen@hotmail.com
Telefon	+372 6977785

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Eero Lukkanen	38005166027	Tallinn	30000
Kristjan Edula	38005276010	Maardu	30000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Lammutamine	43111	250000	56.46	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	65260	14.74	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	48000	10.84	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	55800	12.60	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	15000	3.39	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8700	1.96	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Tetris Kinnisvara OÜ (registrikood: 11280528) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Eero Lukkanen (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009