

365981

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

06.07.2009

Mirjam Annovitsch

.....

OÜ Malvist

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Malvist
Äriregistri kood	11083934
Aadress	Gonsiori 21 - 501, Tallinn 10147
Telefon	372 5078234
Faks	-
Elektronpost	talvikema@hotmail.ee
Kodulehekülg	-
Põhitegevusala	Arvepidamine, raamatupidamine, auditeerimine, maksualane nõustamine/6920
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Marika Talviste
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise 2007 aasta aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9-10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 5. Lühiajalised kohustused.....	12
Lisa 6. Maksud.....	12
Lisa 7. Viitvõlad	13
Lisa 8. Äritulud. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes.....	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse kinnitus ja allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele.....	15
OÜ Malvist osanike nimekiri ja osaluse suurus 30.august 2008	16
Malvist OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	17

Tegevusaruanne

Malvist OÜ tegutseb alates 12.11.2004. Firma põhitegevusaladeks on raamatupidamise teenus; osäühingute, aktsiaseltside ja mittetulundusühingute asutamine; raamatupidamise alane konsultatsiooniteenus ning tehingud kinnis- ja vallasvaraga; kinnisvara haldamine ja arendus.

Käesoleval majandusaastal tegeles firma eeskätt raamatupidamise teenuste osutamisega.

OÜ Malvist käive aastal 2007 oli 534 645 krooni ja kasum oli 110 632 krooni. Eelneval majandusaastal oli käive 411 318 krooni ja kasum oli 16 153 krooni.

Aastal 2007 materiaalsesse põhivarasse investeeringuid ei tehtud. OÜ Malvist-el puudub nõukogu. Juhatuse liige ja põhikohaga töötaja on sama isik. Juhatuse liikmele 2007 aastal juhatuse liikme tasu ei makstud. Töötajate töötasu koos sotsiaalmaksuga oli 158 951 krooni. Firmas oli kaks töötajat.

Firma kasutab vajalike tööde teostamiseks ka FIE –de teenuseid.

Aastal 2007 ei ole firmal plaanis tegevusvaldkondi muuta ning eesmärgiks on laiendada äritegevust firma turupositsiooni säilitamise ja kindlustamise kaudu.

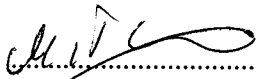
Võimaluse korral on eesmärgiks teostada täiendavalt investeeringuid põhivarasse.

Raamatupidamise 2007 aasta aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Malvist juhatus deklareerib oma vastutust 2007 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Malvist finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.08.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Malvist on jätkuvalt tegutsev.


.....
Marika Talviste
juhatuse liige

30. aug. 2008
.....
Allkirjastamise kuupäev

Bilanss

(Kroonides)

AKTIVA (VARAD)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1, 2	102 002	14 248
Nõuded ostjate vastu	1, 3		
Ostjatelt laekumata arved	1, 3	113 068	114 190
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	3, 6	3 213	4 062
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		6 026	76
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		-	31 225
Käibevara kokku		224 309	163 801
Põhivara	1, 4		
Materiaalne põhivara			
Ehitised ja rajatised		162 500	162 500
Põhivara akumulieeritud kulum(miinus)		-	-
Põhivara kokku		162 500	162 500
AKTIVA (VARAD) KOKKU		386 809	326 301

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

(kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	1, 5		
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		-	20 000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimakse		56 500	56 500
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		2 713	-
Võlad tarnijatele		18 669	10 199
Maksuvõlad	6	14 939	13 462
Viitvõlad	7		
Võlad töötajatele		8 878	8 506
Muud viitvõlad		-	43 156
Kokku		101 699	151 823
Lühiajalised kohustused kokku		101 699	151 823
Kohustused kokku		101 699	151 823
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		130 478	114 325
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		110 632	16 153
Omakapital kokku		285 110	174 478
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		386 809	326 301

Kasumiaruanne

(Kroonides)

SKEEM 1	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Äritulud	1,8		
Müügitulu		534 645	411 318
Muud Äritulud		1	167
Äritulud kokku		534 646	411 485
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		95 023	99 249
Mitmesugused tegevuskulud		139 270	150 914
Tööjõukulud			
a) Palgakulu		119 264	109 000
b) Sotsiaalmaks		39 687	35 640
c) Töötuskindlustus		358	327
Muud ärikulud			
a) Maksukorraldusseaduse alusel arvestatud intressid		430	302
b) Ostu arv. eest rohkem tasutud		5	-
c) Tul. per. kulu kane - investeeringud		30 000	-
Ärikulud kokku		424 037	395 432
Ärikasum (-kahjum)		110 609	16 053
Finantstulud ja -kulud			
a) Pangaintress		23	100
Finantstulud ja -kulud kokku		23	100
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		110 632	16 153
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		110 632	16 153

Rahavoogude aruanne

(Kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	110 609	16 153
Korrigeerimised:		
Ostjate ettemaksude muutumine	2 713	2 406
Klientide võlgnevuse muutumine	1 122	- 44 736
Muude lühiajaliste nõuete muutumine	849	- 4 062
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded muutumine	- 5 950	736
Ettemakstud kulude muutumine	31 225	- 31 225
Tarnijate võlgnevuse muutumine	8 470	4 284
Maksuvõlgade muutumine	1 477	4 057
Viitvõlgade muutumine	- 42 784	31 875
Kokku rahavood äritegevusest	107 731	- 25 324
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	-	-
Saadud lühiajalised laenud	-	28 000
Tagastatud lühiajalised laenud	- 20 000	- 4 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 19 977	- 24 000
Saadud intressid	23	-
RAHAVOOD KOKKU	87 754	- 1 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 248	15 572
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 002	14 248

Omakapitali muutuste aruanne

(Kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	Aruandeaasta kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 12.11.2004	40 000	-		9	40 009
Liikumised 2004-2005					
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-	-	9	-9	-
Majandusaasta kasum (-kahjum)	-	-	-	118 316	118 316
Saldo 31.12.2005	40 000	-	9	188 316	158 325
Liikumised 2006					
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-	-	118 316	- 118 316	-
Kohustuslik reservkapital	-	4 000	- 4 000	-	-
Majandusaasta kasum (-kahjum)	-	-	-	16 153	174 478
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	114 325	16 153	174 478
Liikumised 2007					
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-	-	16 153	- 16 153	-
Majandusaasta kasum (-kahjum)	-	-	-	110 632	110 632
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	130 478	110 632	285 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Malvist raamatupidamise aastaaruanne 2007 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Malvist kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Info esitlusviis

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahvavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31. detsembril 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsia, nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis tavaliselt ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandiks on aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Selliseid aktsiaid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Börsil noteeritud ettevõtte aktsiate ümberhindamise aluseks on võetud aktsiate sulgemishind bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad” Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliselt nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodil kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus alates 25 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 25 000 krooni, kajastatakse kasutamisele võtmisel kohe kuludes.

Põhivara parendusega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti väärtust, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooniarvestamise määrad ja meetodid

Amortisatsiooni arvestatakse eemärgiga tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööeaga. Materiaalse põhivara spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda objekti eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestus	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Materiaalne põhivara	Lineaarne	-

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonidemäärasid. Maad ei amortiseerita.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva, ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kapitali- ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendina on kajastatud kõiki lepinguid, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- Rentnikul on optsioon osta renditava vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest, ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- Lepinguperiood katab üle 75 % renditava vara majanduslikust elueast;
- Rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90 % renditava vara õiglasest väärtusest;

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Finantsinstrumentide kajastamine

Finantsinstrumentide klassifitseerimine finantskohustusteks või omakapitaliinstrumentideks sõltub nende majanduslikust sisust, mis võib erineda nende juriidilisest vormist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimisega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on otsemeetodil.

Tulu kajastamine

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse asutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proporsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrassitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(Kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	64 424	2 682
Arveldus kontod	37 578	11 566
Kokku	102 002	14 248

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

(Kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	113 068	114 190
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud-invest. ettemaks	-	31 225
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded-maksude intressid ja käibemaks.	6 026	76
Muud lühiajalised nõuded-ettemaksed tarnijatele	3 213	-
Kokku	122 307	145 491

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

(Kroonides)

	Ehitised ja rajatised	Muu materiaalne põhivara (inventar, tööriistad, sisseade ja muu)	Kokku
Seisuga 12.11.2004			
Soetusmaksumus	-	-	-
Akumuleeritud kulum (-)	-	-	-
Jääkmaksumus	-	-	-
Liikumised 2004-2005			
Soetatud põhivara	162 500	-	162 500
Akumuleeritud kulum	-	-	-
Seisuga 31.12.05			
Soetusmaksumus	162 500	-	162 500
Akumuleeritud kulum (-)	-	-	-
Jääkmaksumus	162 500	-	162 500
Liikumised 2006			
Soetatud põhivara	-	-	-
Akumuleeritud kulum	-	-	-
Seisuga 31.12.06			
Soetusmaksumus	162 500	-	162 500
Akumuleeritud kulum (-)	-	-	-
Jääkmaksumus	162 500	-	162 500
Liikumised 2007			
Seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	162 500	-	162 500
Akumuleeritud kulum(-)	-	-	-
Jääkmaksumus	162 500	-	162 500
Seisuga 31.12.2007			

Lisa 5. Lühiajalised kohustused

(Kroonides)

Tehingud seotud osapooltega.

Laenukohustused	Saldo 12.11.2004	Saadud laen 2004-2005	Tagasimakstud laen 2004-2005
Laen osanikult	-	3 000	3 000
Laen jur. isikult	-	52 500	-
Kokku	-	55 500	3 000

Laenukohustused	Saldo 12.12.2006	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär	Tagasi maksta 12 kuu jooksu
Laen osanikult	-	01.08.2005	0%	-
Laen jur. isikult	52 500	01.09.2006	0%	52 500
Kokku	52 500			52 500

Laenukohustused	Saldo 31.12.2006	Saadud laen 2006	Tagasi makstud 2006	Tagasimakse tähtaeg 1 aasta	Tagasimakse tähtaeg 1-5 aastat
Laen osanikult	20 000	20 000	-	20 000	-
Laen jur. isikult	56 500	8 000	4 000	-	56 500
Kokku	76 500	-	-	-	-

Laenukohustused	Saldo 31.12.2007	Saadud laen 2007	Tagasi makstud 2007	Tagasimakse tähtaeg 1 aasta	Tagasimakse tähtaeg 1-5 aasta
Laen osanikult	20 000	-	20 000	-	-
Laen jur. isikult	56 500	-	-	-	56 500
Kokku	56 500	-	-	-	-

Lisa 6. Maksud

(Kroonides)

	31.12.07	31.12.07	31.12.06	31.12.06
Maksuliik	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	-	6 026	4 292	-
Isiku tulumaks	3 712	-	2 606	-
Tulumaks erisoodustuselt	-	-	-	-
Sotsiaalmaks	9 987	-	5 904	-
Töötuskindlustusmaks	273	-	171	-
Töötuskindlustusmaksu intress	5	-	-	2
Pensionikindlustusmaks	480	-	320	-
Pensionikindlustusmaksu intress	8	-	-	2
Käibemaksu intress	168	-	-	72
Isiku tulumaksu intress	92	-	40	-
Sotsiaalmaksu intress	215	-	93	-
Kokku	14 939	6 026	13 463	76

Lisa 7. Viitvõlad

(Kroonides)

	31.12.07	31.12.07	31.12.06	31.12.06
Maksuliik	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Võlg töötajatele	8 878	-	8 506	-
Muud viitvõlad-võlg aruandvale isikule	-	-	43 156	-
Kokku	8 878	-	51 662	-

Lisa 8. Äritulud. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

(Kroonides)

Äritulud		31.12.2007	12.11.2006
Müügitulud	Eesti Vabariik	534 645	411 318
Muud äritulud			
a) Tarnijatele vähem tasuda		1	167
Kokku		534 646	411 485

Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala	31.12.2008	31.12.2007
Arvepidamine, raamatupidamine, auditeerimine, maksualane nõustamine/6920	534 645	411 318
Kokku	534 645	411 318

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Malvist vaba omakapital on 31.12.2007.a. seisuga järgmine:

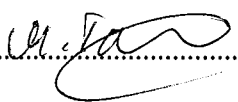
(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	130 478
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	110 632
Kokku jaotamisele kuuluv kasum	241 110

OÜ Malvist juhatus teeb ettepaneku, et jaotada 2007 aasta jaotamisele kuuluv kasum alljärgnevalt:

- 1) dividendid 30 000

.....
Juhatus liige
Marika Talviste

Juhatus liige Marika Talviste.....

Juhatuse kinnitus ja allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

OÜ malvist 2006.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek 30.august 2008 aasta otsusega ja allkirjastanud 30.august 2008


.....
/allkiri/
juhatuse liige
Marika Talviste

30. aug. 2008
.....
/allkirjastamise kuupäev/

Juhatuse liige Marika Talviste.....

OÜ Malvist osanike nimekiri ja osaluse suurus 30.august 2008

	osalus	isikukood	elukoht
Marika Talviste	100%	46004070259	EV

Osakapitali suurus: 40 000 krooni

Malvist OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**Müügitulu tegevusalade lõikes**

Tegevusala	31.12.2008	31.12.2007
Arvepidamine, raamatupidamine, auditeerimine, maksualane nõustamine/6920	534 645	411 318
Kokku	534 645	411 318