

36 4868

Harju Maakubvõis
Registritsektund
SISSE TULNUD

03 -07- 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008.a.

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008.a.

ärinimi või sihtasutuse nimi: JAMES BLANCO OSAÜHING

registrikood: 11237937

tänavatälu nimi,
maja ja korteri number: J.Köleri 8

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10150

maakond:

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

JEMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Varud	10
Lisa 5. Maksud	10
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7. Müügitulu	10
Lisa 8. Põhivara	11
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 10. Laenukohustused	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Omanike nimekiri	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

TEGEVUSARUANNE

JAMES BLANCO OÜ registreeritud 2007.a.

JAMES BLANCO OÜ põhitegevus on konsultatsiooni teenuste pakkumine

Neto realiseerimiskäive 2008.a. oli 1120101 krooni

JAMES BLANCO OÜ kahjum oli - 76 433 krooni.

JAMES BLANCO OÜ 2008.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ei makstud.

Juhatuse kinnitus



Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu JAMES BLANCO OÜ juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õigeaegselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadust

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 21.05.2009 vahemikus.

Juhatuse hinnangul on äriühing JAMES BLANCO OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatuse liige Martti Mallo
(nimi)

21.05.2009.a.

(kuupäev, allkiri)



RAAMATUPIDAMISBILANSS

Osaühing	JAMES BLANCO	Majandusaasta	Majandusaasta
Seisuga:	31.12.2008.a.	a lõpul	algul
		31.12.2008	1.01.2008

AKTIVA (vara)

KÄIBEVARA

1. RAHA JA PANGAKONTOD (lisa 2)	3 264	1 642
2. NÕUDED JA ETTEMAKSED (lisa 3)	239 657	
3. ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		235 000
4. VARUD (lisa 4)	2 974 000	5 424 000
KÄIBEVARA KOKKU	3 216 921	5 660 642

PÕHIVARA

5. MATERIAALNE PÕHIVARA (lisa 8)	38 676	30 016
6. KINNISVARAINVESTEERINGUD (lisa 8, 9)	2 225 413	
PÕHIVARA KOKKU	2 264 089	

AKTIVA (vara) KOKKU	5 481 010	5 690 658
----------------------------	------------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

7. VÕLAKOHUSTUSED		
7.1. Pikaajaliste pngalaenude tagasimaksmine järgm. perioodil (lisa 5)		151 572
7.2. Lühiajalised laenud (lisa 13)		804 300
Kokku		955 872
8. VÕLAD HANKIJATELE		155 826
9. MAKSUVÕLAD (lisa 5)		19 991
10. VIITVÕLAD		5 575
11. LAENUKOHUSTUSED	789 733	
12. VÕLAD JA ETTEMAKSED (lisad 5,6)	476 255	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 265 987	1 137 264

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

13. PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	3 721 702	3 983 640
KOHUSTUSED KOKKU	4 987 690	5 120 904

OSAKAPITAL OSAÜHINGUS

14. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
15. KOHUSTUSLIK RESRKAPITAL	4 000	
16. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	525 754	184
17. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-76 433	529 570
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	493 320	569 754

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	5 481 010	5 690 658
---	------------------	------------------

Juhatuse kinnitus



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Osühing	JAMES BLANCO	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
Reg.kood	11237937	31.12.08.a.	31.12.07.a.

ÄRITULUD

1. Realiseerimise netokäive (lisa 7)	1 120 101	910 504
ÄRITULUD KOKKU	1 120 101	910 504

ÄRIKULUD

2. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 210	-89 271
4. Mitmesugused tegevuskulud	-509 022	
5. Tööjõukulud		
Palgakulu	-39 150	
Sotsiaalmaksud	-13 041	
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus (lisa 8)	-236 267	-9 984
7. Muud ärikulud	-7 541	
ÄRIKULUD KOKKU	-859 231	-99 255

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	260 870	811 249
FINANTSTULUD JA -KULUD		
9. Intressikulud	-337 304	-281 678
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-76 433	529 570

ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)	-76 433	529 570
----------------------------------	---------	---------

Juhatuse kinnitus



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008.a.	2007.a.
A RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGIVUSEST		
1. Puhaskasum(+) kahjum(-)	-76 433	529 570
2. Põhivara kulum ja väärtuse langus	236 267	9 984
3. Käibevara (v.a.raha ja pangakontod) jääkide muutus		
3.1 Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-239 657	1 200
3.2 Ettemaksud tulevaste perioodi kulud (-,+)	235 000	-235 000
3.3 Varud (-,+)	2 450 000	-5 324 000
KOKKU p.3	2 445 343	-5 557 800
4. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
4.1 Võlakohustused (+,-)		955 872
4.2 Võlad hankjatele (+,-)	-155 826	155 826
4.3 Maksuvõlad (+,-)	-19 991	19 991
4.4 Viitvõlad (+,-)	-5 575	-96 347
4.5 Äritegevusega seotud kohustuse ja ettemaksete muutus	476 255	
KOKKU p.4	294 863	1 035 342
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)	2 740 206	-4 522 458
B RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST		
1. Materriaalse põhivara soetus	-20 340	
2 Kinnisvarainvesteeringute soetus	-2 450 000	
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine+, vähenemine-)	-2 470 340	
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
1.Saadud pikaajalist laenu (+)		6 154 000
2.Tasutud pikaajalist laenu (-)	-428 077	-2 018 788
3.Pikaajaliste laenu üleviimine lühiajaliseks laenuks (-)		-151 572
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine+, vähenemine-)	-428 077	3 983 640
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG (A+B+C+D), suurenemine (+), vähenemine (-)	1 622	736
D ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2008	1 642	
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2008	3 264	
3. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2007		906
4. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2007		1 642
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine-)	1 622	736

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

	31.12.2008	31.12.2007
Omakapital		
Osakapital aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	4 000	
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	525 754	184
reservidest	0	-4 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-76 433	529 570
Aasta lõpus	449 320	525 754
Omakapital kokku	493 320	565 754

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid

JAMES BLANCO OÜ 2008.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

JAMES BLANCO OÜ 2008 . Aasta raamatupidamise aastaaruanne koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

JAMES BLANCO OÜ on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

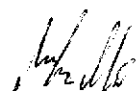
Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke.

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 7000 krooni ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm-(masinad ja muud -25%).

Juhatuse kinnitus



Lisa 2. Raha ja pangakontod (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha		153
Pangakontod	3 264	1 489
Raha ja pangakontod kokku	3 264	1 642

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	4 657	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	235 000	235 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	239 657	235 000

Lisa 4. Varud (kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	2 974 000	5 424 000
Varud kokku	2 974 000	5 424 000

Lisa 5. Maksud (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad	5 435	19 991
Kinnipeetud tulumaks	436	
Käibemaks	3 524	19 991
Sotsiaalmaks	1 436	
Töötuskindlustusmaks	39	

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	156 566	155 826
Võlad töövõtjatele	5 806	
Muud viitvõlad	308 448	5 575
Makusvõlad (lisa 5)	5 435	19 991
Nõuded ja ettemaksed kokku	476 255	181 392

Lisa 7. Müügitulu (kroonides)

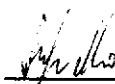
OÜ JAMES BLANCO müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	1 120 101	910 504
Müügitulu kokku	1 120 101	910 504

OÜ JAMES BLANCO jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2008	2007
EMTAK 69109 Muud juriidilised toimingud	988 101	910 504
EMTAK 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	132 000	
Müügitulu kokku	1 120 101	910 504

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

Lisa 8. Põhivara (kroonides)

Põhivara rühm		Masinad ja seadmed	Kinnisvarainvesteringud	Kokku
Soetusmaksumus				
	31.12.2007	40 000		40 000
Soetamine		20 340	2 450 000	2 470 340
	31.12.2008	60 340	2 450 000	60 340
Akumuleeritud kulum				
	31.12.2007	-9 984		-9 984
Arevstatud kulum		-11 680	-224 587	-236 267
	31.12.2008	-21 664	-224 587	-21 664
Jääkväärtus				
	31.12.2007	30 016		30 016
	31.12.2008	38 676	2 225 413	2 264 089

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	132 000	0
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulu	-44 838	0
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	87 162	0

Juhatuse kinnitus



**Lisa 10. Laenukohustused
(kroonides)**

	Saldo 31.12.2007	Kohustuste täitmine	Saldo 31.12.2008	S.h.Lühiajaline osa	s.h. Pikaajaline osa	Intressimäär/l õplik tasumise aeg
Pikaajalised pangalaenud	4 135 212	-152 924	3 982 288	260 586	3 721 702	
s.h AS Parex bank	2 854 000	-127 172	2 726 828	229 261	2 497 567	3,5+Euro 6kuu LIBOR 2017.a.
AS Parex bank	1 281 212	-25 752	1 255 460	31 324	1 224 135	3,0+Euro 6kuu LIBOR 2017.a.
Lühiajalisedlaenud	804 300	-275 153	529 147	529 147	0	
Kokku	4 939 512	-428 077	4 511 435	789 733	3 721 702	
					0	0

Juhatuse kinnitus



Majandusaasta aruanne 2008 JAMES BLANCO OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007.a.	525 754
2008. aruandeaasta kasum	-76 433
Kokku jaotamiseks	449 320
Kasumi jaotamine:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	
Muu reservkapitali moodustamiseks	
Fondi emissiooni läbiviimiseks	
Dividendi väljamaksmiseks	
Tulumaksu dividendist väljamaksmiseks	
Kokku jaotatud kasum	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008. majandusaasta aruande kinnitamist	449 320

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne 2008

JAMES BLANCO OÜ omanike nimekiri

	Omanik	Isikukood	Osa	Summa	Aadress
1	Terje Nirgi	46708232234	30%	12 000	Tallinn
2	Aleksei Ratnikov	37804220283	30%	12 000	Tallinn
3	Aleksandr Lainus	48006110236	10%	4 000	Tallinn
4	Martti Mallo	37501302735	30%	12 000	Tallinn

Juhatuse kinnitus



JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruanne

JAMES BLANCO OÜ majandusaasta aruande allkirjad

JAMES BLANCO OÜ juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus liige
Martti Mallo (kuupäev, allkiri)

21.05.2009.a.

