

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

24.09.2009

242  
Liana Kaar  
343398

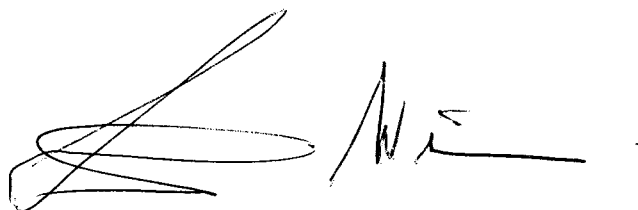
**Dental Art OÜ**

**2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**Juriidiline aadress:** Kaarli pst.8 - 94  
10142 Tallinn  
Eesti Vabariik  
**Äriregistri nr:** 10258739  
**Telefon:** 37 26 998 010  
**Faks:** 37 26 998 015  
**E-mail:** info@dentalart.ee  
**Audiitor:** OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems  
**Aruandeaasta algus ja lõpp:** 01.01.2008-31.12.2008

Majandusaasta aruandele on lisatud:

Müügitulu aruanne  
Osanike nimekiri  
Sõltumatu audiitori aruanne  
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek



**Sisukord**

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED                           | 3  |
| TEGEVUSARUANNE                                                        | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                          | 5  |
| Juhatuse liikmete deklaratsioon                                       | 5  |
| BILANSS                                                               | 6  |
| KASUMIARUANNE (Skeem1)                                                | 7  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE                                                   | 8  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE                                          | 9  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD                                    | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted | 10 |
| Lisa 1 Raha ja pangakontod                                            | 13 |
| Lisa 2 Nõuded ostjate vastu                                           | 13 |
| Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded                                       | 13 |
| Lisa 4 Ettemaksed                                                     | 14 |
| Lisa 5 Varud                                                          | 14 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                                           | 14 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                                         | 15 |
| Lisa 8 Maksud                                                         | 16 |
| Lisa 9 Viitvõlad                                                      | 16 |
| Lisa 10 Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused                | 17 |
| Lisa 11 Omakapital                                                    | 19 |
| Lisa 12 Müügitulu                                                     | 20 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused                           | 20 |
| Lisa 14 Muud tegevuskulud                                             | 21 |
| SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE                                           | 22 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                              | 23 |
| Juhatuse liikmete allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele           | 24 |



**ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

Dental Art OÜ põhitegevus on hambaraviteenuste osutamine, mis seisneb hambaravis, proteesimises, igemeravis, ortodontias, kirurgias ning implantatsioonis.  
Dental Art OÜ annab tööd 17 töötajale.

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Kaarli pst.8 - 94<br>10142 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Postiaadress:        | Kaarli pst.8-94<br>10142 Tallinn<br>Eesti Vabariik   |
| Äriregistri nr:      | 10258739                                             |
| Telefon:             | 37 26 998 010                                        |
| Faks:                | 37 26 998 015                                        |
| E-mail:              | info@dentalart.ee                                    |
| Audiitor:            | OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems                      |

---



**TEGEVUSARUANNE**

Dental Art OÜ põhitegevus on hambaraviteenuste osutamine, mis seisneb hambaravis, proteesimises, igemeravis, ortodontias, kirurgias ning implantatsioonis.

2008. aastal hambakliiniku teenuste netokäibe kasv jätkus. Võrreldes 2007. majandusaastaga oli käibekasv 13,3 %, keskmine kuukäive ulatus ligikaudu 920 000 kroonini. Selline käibekasv jäi alla küll eelmisele majandusaastale, kuid vastas meie ootustele.

Eesti majanduskasvu langus ja sellest tulenev klientide maksevõime vähenemine meile veel mõju ei avaldanud. Pessimistlikumate prognooside kohaselt järgmisel majandusaastal hinnaliste tööde maht väheneb. Eeldame, et 2009. aastal teenuste hinnad ei tõuse ja peame arvestama teatava töömahu vähenemisega, aasta alguses ravijärjekord vähenes, kuid teenuste käibekasv jätkus.

2008. aastal investeerisime põhivarasse 227 781 krooni, ka 2009. aastal on jätkuvalt ette näha suuremaid kulutusi põhivarasse, näiteks aastaaruande koostamise ajal soetasime igasse kabinetti kaasaegsed arvutisüsteemid, et tulevikus üleriigilise e-tervise projektiga liituda.

2008. aastal toimus Osäühingu jagunemine, mille käigus eraldumise teel asutati uus osäühing, mille põhitegevus on kinnisvara haldamine. Asutatud osäühingule anti üle aastaaruande koostamise ajal mitterahalise sissemaksena jagunenud Osäühingu korteriomand asukohaga Kaarli pst.8, Tallinn. Samuti anti üle AS Tallinna Äripanga laenulepingu kohustused, mis on seotud korteriomandiga.

Tööjõuturul konkurentsivõimelisena püsimiseks oli jätkuvalt vajalik üle vaadata töötajate palgatingimused, kuid tõenäoliselt järgmisel majandusaastal palgakasv pidurdub.

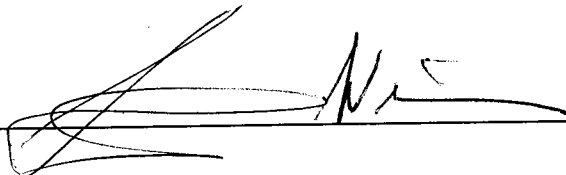
Keskmine töötajate arv 2008. majandusaastal oli 17 ning nende palkade üldsumma oli 2 220 708 krooni. Juhatuse liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel ja neile maksti 2008. aastal hambaarsti ametipalka 457 797 krooni.

| Peamised finantssuhtarvud                       | 2008   | 2007  |
|-------------------------------------------------|--------|-------|
| Käibe kasv (%)                                  | 13,37  | 29,75 |
| Puhasrentaablus (%)                             | -12,23 | 10,24 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 0,55   | 0,61  |
| ROA (%)                                         | 27,21  | 11,52 |
| ROE (%)                                         | 99,66  | 73,10 |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 \* 100

- Kasumi kasv(%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse liikmete deklaratsioon 2008 a. majandusaasta raamatupidamise aruande juurde

Dental Art OÜ juhatuse liikmed on korraldanud lähtuvalt raamatupidamise seadusest lehekülgedel 6 kuni 21 toodud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja majandustegevuse tulemust.

Aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid vahemikus bilansi kuupäevast 31. detsember 2008 kuni aruande koostamise päevani 29. juunil 2009 aastal.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Kõik aruandeperioodil toimunud tehingud on raamatupidamises kajastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ühingu finantsseisundit, majandustulemusi, rahavoogusi õigesti ja õiglaselt.

Dental Art OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed

Valdur Viikmann

.....

Stanislav Liskmann

.....

Tallinn, 04. september 2009

**BILANSS**  
(kroonides)

|                                           | Lisa nr | 31.12. 2008      | 31.12. 2007      |
|-------------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVA (varad)</b>                     |         |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                          |         |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                       | 1       | 266 313          | 969 388          |
| Nõuded ostjate vastu                      | 2       | 465 795          | 460 352          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded        | 4,8     | 36 178           | 1                |
| Muud lühiajalised nõuded                  | 3       | 154              | 18 158           |
| Ettemaksed teenuste eest                  | 4       | 10 731           | 9 284            |
| Kokku                                     |         | 779 171          | 487 795          |
| <b>Varud</b>                              |         |                  |                  |
| Tooraine ja materjal                      | 5       | 266 601          | 302 561          |
| Kokku                                     |         | 266 601          | 302 561          |
| <b>Käibevara kokku</b>                    |         | <b>1 045 772</b> | <b>1 759 744</b> |
| <b>Põhivara</b>                           |         |                  |                  |
| Maa ja ehitised                           | 6       | 0                | 4 560 735        |
| Masinad ja seadmed                        | 6       | 1 794 081        | 1 913 351        |
| Muu materiaalne põhivara                  | 6       | 406 295          | 404 137          |
| Kokku                                     |         | 2 200 376        | 6 878 223        |
| Immateriaalne põhivara                    | 7       | 0                | 333              |
| <b>Põhivara kokku</b>                     |         | <b>2 200 376</b> | <b>6 878 556</b> |
| <b>AKTIVA(varad) kokku</b>                |         | <b>3 246 148</b> | <b>8 638 300</b> |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b> |         |                  |                  |
| <b>Kohustused</b>                         |         |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>            |         |                  |                  |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasi-       |         |                  |                  |
| maksed järgmisel perioodil                | 10      | 300 694          | 876 250          |
| Võlad tarnijatele                         |         | 255 326          | 535 175          |
| Võlad töövõtjatele                        | 9       | 460 020          | 461 396          |
| Maksuvõlad                                | 8       | 261 805          | 224 431          |
| Muud võlad                                | 9,10    | 597 676          | 495 444          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>      |         | <b>1 875 521</b> | <b>2 592 696</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>            |         |                  |                  |
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi       |         |                  |                  |
| kohustused                                | 10      | 494 028          | 4 683 943        |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>      |         | <b>494 028</b>   | <b>4 683 943</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>                   |         | <b>2 369 549</b> | <b>7 276 639</b> |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**Omakapital**

|                                                 |           |                  |                  |
|-------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Osakapital nimiväärtuses                        |           | 180 000          | 180 000          |
| Kohustuslik reservkapital                       |           | 18 000           | 18 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)   |           | -195 038         | 168 274          |
| Aruandeaasta kasum                              |           | 873 637          | 995 387          |
| <b>Omakapital kokku</b>                         | <b>11</b> | <b>876 599</b>   | <b>1 361 661</b> |
| <b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku</b> |           | <b>3 246 148</b> | <b>8 638 300</b> |

**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

|                                     | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>       | <b>2007</b>      |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| <b>Müügitulu</b>                    | 12             | <b>11 012 438</b> | <b>9 712 897</b> |
| Muud äritulud                       | 2              | 370               | 0                |
| <b>Ärikulud</b>                     |                |                   |                  |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13             | 4 098 062         | 3 544 827        |
| Mitmesugused tegevuskulud           | 14             | 1 356 325         | 1 091 477        |
| Tööjõukulud                         |                |                   |                  |
| a) palgakulu                        |                | 2 692 156         | 2 470 993        |
| b) sotsiaalmaks                     |                | 913 393           | 762 190          |
| Tööjõukulud kokku                   |                | 3 605 549         | 3 233 183        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   | 6,7            | 494 536           | 435 742          |
| Muud ärikulud                       |                | 52 062            | 0                |
| Ärikulud kokku                      |                | 9 606 534         | 8 305 229        |
| <b>Ärikasum</b>                     |                | <b>1406 274</b>   | <b>1 407 668</b> |
| Intrassikulud                       | 10             | -288 539          | -351 000         |
| Muud finantstulud ja-kulud          |                | 271               | 334              |
| Kokku finantstulud ja-kulud         |                | -288 268          | -350 666         |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>  |                | <b>1 118 006</b>  | <b>1 057 002</b> |
| Tulumaks                            |                | 244 369           | 61 615           |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |                | <b>873 637</b>    | <b>995 387</b>   |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kroonides)

|                                                   | Lisa nr | 2008              | 2007             |
|---------------------------------------------------|---------|-------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |         |                   |                  |
| Ärikasum                                          |         | 1 406 274         | 1 407 668        |
| Korrigeerimised:                                  |         |                   |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 6,7     | 494 536           | 435 742          |
| Nõuded ostjate vastu                              |         | -5 443            | -355 065         |
| Muud lühiajalised nõuded                          |         | 18 004            | -3 159           |
| Maksude ettemaksed                                |         | 0                 | 4                |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud            |         | -1 447            | -610             |
| Varude muutus                                     |         | 35 960            | 35 092           |
| Võlad tarnijatele                                 |         | -279 849          | 246 999          |
| Maksuvõlad                                        |         | 37 374            | -29 157          |
| Võlad töövõtjatele                                |         | -1 376            | 8 235            |
| Muud võlad                                        |         | 63 380            | 4 613            |
| Saadud intressid                                  |         | 270               | 280              |
| Makstud intressid                                 |         | -291 077          | -350 504         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                        | 11      | -280 546          | 0                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |         | <b>1 196 060</b>  | <b>1 400 138</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |         |                   |                  |
| Materiaalse põhivara soetus                       | 6       | -227 781          | -1 016 661       |
| Sh.kapitalirendiga                                | 10      | 0                 | 538 900          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     |         | <b>-227 781</b>   | <b>-477 761</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |         |                   |                  |
| Saadud laenud                                     |         | 0                 | 150 000          |
| Saadud laenude tagasimaksed                       |         | -564 569          | -564 340         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                |         | -228 883          | -262 939         |
| Makstud dividendid                                | 11      | -877 902          | -273 237         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    |         | <b>-1 671 354</b> | <b>-950 516</b>  |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                             |         | <b>-703 075</b>   | <b>-28 139</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 1       | <b>969 388</b>    | <b>997 527</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          |         | <b>-703 075</b>   | <b>-28 139</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 1       | <b>266 313</b>    | <b>969 388</b>   |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/alkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

|                                               | Osa-<br>kapital | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>               | <b>180 000</b>  | <b>18 000</b>                     | <b>764 880</b>                | <b>962 880</b>   |
| Väljakuulutatud dividendid                    | 0               | 0                                 | -596 606                      | -596 606         |
| Aruandeperioodi puhaskasum                    | 0               | 0                                 | 995 387                       | 995 387          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>               | <b>180 000</b>  | <b>18 000</b>                     | <b>1 163 661</b>              | <b>1 361 661</b> |
| Väljakuulutatud dividendid                    | 0               | 0                                 | -919 292                      | -919 292         |
| Omakapitali vähenemine<br>seoses jagunemisega | 0               | 0                                 | -439 407                      | -439 407         |
| Aruandeperioodi puhaskasum                    | 0               | 0                                 | 873 637                       | 873 637          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>               | <b>180 000</b>  | <b>18 000</b>                     | <b>678 599</b>                | <b>876 599</b>   |

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 04.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Dental Art OÜ 2008 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Dental Art OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Puhkusetasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkusetasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on bilansis arvele võetud võlana töövõtjate ees.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pangas

***Nõuded ostjate vastu***

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

***Muud nõuded***

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/alkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| Ehitised ja rajatised            | 30 aastat   |
| Masinad ja seadmed, muu inventar | 5-10 aastat |
| IT seadmed                       | 5 aastat    |

#### Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara arvelevõtmine toimub samadel alustel kui materiaalsel põhivaral. Tegevuslitsentsid ja arvutilitsentsid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni on immateriaalsed põhivarad.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 5. aasta jooksul.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 04.09.09

Signature/alkiri.....  
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILJEMS

*Kapitali- ja kasutusrent*

Rendilepingu klassifitseerimine kapitali- või kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist. Rendilepingut loetakse kapitalirendilepinguks, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi puhul kajastatakse bilansis renditud vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi lepingu sõlmimisega otseselt kaasnevad otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kui ei ole piisavalt kindel, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul lineaarselt. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, olenemata selles, millal maksed aset leiavad.

*Finantskohustused*

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

*Kohustuslik reservkapital*

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

*Tulude arvestus*

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifikatsiooniks

Date/kuupäev.....

Signature/allkiri.....

AUDITOREBÜROO TOOMAS VILLEMS

**Lisa 1 Raha ja pangakontod**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki. Hoiuselt kogunenud intressid 271.00 krooni ( 2007.a. 334 krooni) on kajastatud kasumiaruandes finantstuluna.

Pangaarvetele laekumata intressitulu 154 krooni ( 2007.a. 153 krooni) on kajastatud bilansireal  
*Muud lühiajalised nõuded.*

|                                  | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas                  | 29 530            | 756 832           |
| Pangakonto AS Swedbank           | 22 140            | 20 781            |
| Pangakonto AS Tallinna Äripank   | 2 456             | 12                |
| Pangakonto AS SEB                | 9 794             | 43 263            |
| Pangakonto AS Sampo Pank         | 2 393             | 148 500           |
| Deposiitkonto AS Swedbank        | 200 000           | 0                 |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>266 313</b>    | <b>969 388</b>    |

**Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

|                                   | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ostjatelt laekumata summad        | 604 482           | 555 148           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad   | -138 687          | -94 796           |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b> | <b>465 795</b>    | <b>460 352</b>    |

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud kuludesse. Klientidele on saadetud meeldetuletuskirjad, kuid need on jäänud vastuseta. Eelnevatel aastatel on ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 94 796 krooni kantud vastavalt juhatuse esimehe otsustele kuludesse. 2008. aastal kanti ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kuluks summas 47 781 krooni ja laekus ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 3 890 krooni. Bilansi kuupäevaga on laekumata arveid üldsummas 465 795 krooni.

**Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded**

|                                       | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Intressinõuded                        | 154               | 153               |
| Muud lühiajalised nõuded              | 0                 | 18 005            |
| <b>Muud lühiajalised nõuded kokku</b> | <b>154</b>        | <b>18 158</b>     |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**Lisa 4 Ettemaksed**

|                                             | 31.12.2008    | 31.12.2007   |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 8) | 36 178        | 1            |
| Tulevaste perioodide kulud                  | 10 731        | 9 284        |
| <b>Ettemaksed kokku</b>                     | <b>46 909</b> | <b>9 285</b> |

Tulevaste perioodide kulud on ettemaksed järgmisel aruandeperioodil asetleidvate kulude eest 10 731 krooni.

**Lisa 5 Varud**

|                      | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 266 601        | 302 561        |
| <b>Varud kokku</b>   | <b>266 601</b> | <b>302 561</b> |

Tootmisvarud koosnevad materjalide inventeeritud laojäägist 266 601 krooni. Materjalid on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud transpordikuludest. Varude jäägid on kajastatud FIFO meetodil ning hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetatismaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi 2008.aastal ei toimunud. Materjalide hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mis toimus 29.12.2008. aastal

**Lisa 6 Materiaalne põhivara**

Ettevõtte põhivara hulka kuulub vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta rohkem kui üks aasta ning mille väärtus on üle 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, see tähendab ostuhinnas, millele lisanduvad kohaletoimetamise ja paigaldamise kulud. Materiaalset põhivara amortiseeritakse 10-20% aastas lineaarse meetodi alusel. 2008.aastal toimunud OÜ dr.Valdur Viikmann jagunemise käigus anti uuele asutatud firmale üle korteriomandi Kaarli pst.8

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....04.09.09.....  
Signature/alkiri.....  
AUDITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

## Põhivara liikumine

|                                      | Ehitised         | Masina- ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku            |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>     | <b>4 886 501</b> | <b>1 901 689</b>      | <b>621 604</b>                 | <b>7 409 794</b> |
| Akumuleeritud kulum                  | -162 883         | -695 961              | -254 646                       | -1 113 490       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>       | <b>4 723 618</b> | <b>1 205 728</b>      | <b>366 958</b>                 | <b>6 296 304</b> |
| Soetamine                            | 0                | 927 030               | 89 631                         | 1 016 661        |
| Mahakandmine                         | 0                | -48 241               | -73 032                        | -121 273         |
| Amortisatsioonikulu                  | -162 883         | -219 407              | -52 452                        | -434 742         |
| Mahakantud põhivara kulum            | 0                | 48 241                | 73 032                         | 121 273          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>     | <b>4 886 501</b> | <b>2 780 478</b>      | <b>638 203</b>                 | <b>8 305 182</b> |
| Akumuleeritud kulum                  | -325 766         | -867 127              | -234 066                       | -1 426 959       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>       | <b>4 560 735</b> | <b>1 913 351</b>      | <b>404 137</b>                 | <b>6 878 223</b> |
| Soetamine                            | 0                | 167 809               | 59 972                         | 227 781          |
| Väljakandmine seoses<br>jagunemisega | -4 886 501       | 0                     | 0                              | -4 886 501       |
| Amortisatsioonikulu                  | -149 310         | -287 079              | -57 814                        | -494 203         |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>     | <b>0</b>         | <b>2 948 287</b>      | <b>698 175</b>                 | <b>3 646 462</b> |
| Akumuleeritud kulum                  | 0                | -1 154 206            | -291 880                       | -1 446 086       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>       | <b>0</b>         | <b>1 794 081</b>      | <b>406 295</b>                 | <b>2 200 376</b> |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b> | <b>5 000</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -3 667       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2006</b>   | <b>1 333</b> |

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| <b>2007.a toimunud muutused</b> |        |
| Amortisatsioonikulu             | -1 000 |

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b> | <b>5 000</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -4 667       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2007</b>   | <b>333</b>   |

|                                 |      |
|---------------------------------|------|
| <b>2008.a toimunud muutused</b> |      |
| Amortisatsioonikulu             | -333 |

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b> | <b>5 000</b> |
| Akumuleeritud kulum              | -5 000       |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>   | <b>0</b>     |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORIBÜROO TOOMAS VILLEMIS

## Lisa 8 Maksud

| Maksuliik                  | Ettemaks | 31.12.2008 | Ettemaks | 31.12.2007 |
|----------------------------|----------|------------|----------|------------|
|                            |          | Maksuvõlg  |          | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks        |          | 86 348     |          | 69 878     |
| Sotsiaalmaks               |          | 160 931    |          | 131 226    |
| Sotsiaalmaksu intress      | 1        |            | 1        |            |
| Töötuskindlustusmaks       |          | 4 338      |          | 3 521      |
| Kohustuslik kogumispension |          | 8 559      |          | 6 660      |
| Ettevõtte tulumaks         | 36 177   | 1 629      |          | 13 146     |
| Käibemaksu intress         |          |            |          |            |
| Kokku                      | 36 178   | 261 805    | 1        | 224 431    |

## Lisa 9 Viitvõlad

|                           | 31.12.2008       | 31.12.2007     |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele        | 460 020          | 461 396        |
| Dividendivõlad ( lisa 11) | 447 381          | 405 991        |
| Intressivõlad ( lisa 10)  | 2 241            | 4 779          |
| Muud viitvõlad            | 148 055          | 84 674         |
| <b>Viitvõlad kokku</b>    | <b>1 057 697</b> | <b>956 840</b> |

Võlgnevus töövõtjatele koosneb detsembrikuus arvestatud, kuid väljamaksmata töötasust 158 957 krooni (2007.a. 157 211 krooni) ning 2008 .a. puhkusekohustusest 301 063 krooni (2007.a. 304 185 krooni), millest 74 532 krooni (2007.a. 75 304 krooni) on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus ning 677 krooni (2007.a. 685 krooni) on arvestuslik töötuskindlustuskohustus.

Dividendide jääk moodustas bilansipäeva seisuga 447 381 krooni (2007.a. 405 991 krooni). Dividendide väljamaksmisega kaasneb tulumaksukohustus 118 923 krooni (2007.a. 53 405 krooni) on kajastatud real *Muud viitvõlad*. Tulumaksu ettemaks 36 176.59 krooni on kajastatud real *Maksude ettemaksed*.

2008.a. detsembris sooritati VISA krediitkaarditehinguid summas 28 069.60 (2007.a. 30 158.64 krooni). Nimetatud summa ulatuses krediteeriti arveldusarvet 10.01.2009. Muu viitvõlana on arvestatud isikliku auto kasutamise eest detsembris väljamaksmata autokompensatsioon 1 000 krooni (2007.a. 1 000 krooni ) ning detsembri töötasult arvestatud Eesti Õdede Liidu liikmemaks 61 krooni (2007.a. 110 krooni ), mis kantakse üle jaanuarikuus.

## Lisa 10 Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Tallinna Äripanga AS-ga laenulepingu intressimäär on 6 % aastas. Lepingu alusvaluutas on laenusumma 325 949.41 EUR .

Laenu tagastamine toimub laenu tagastamise ja intresside graafiku alusel iga-kuiselt.

Laenu kasutamise otstarve on aadressil Kaarli pst.8 asuva kinnistu soetamine ning sisustamine.

Laenusumma tagastamise lõpptähtajaks on kokku lepitud 28.04.2014.a.

Laenukohustuste täitmiseks on seatud tagatiseks hüpoteek summas 6 800 000 krooni korteriomandile Kaarli pst.8, Tallinn.

Vastavalt Dr.Valdur Viikmann OÜ jagunemiskavale anti üle laenulepingust tulenevad laenukohustused üle Ares Haldus OÜ-le. Lepingut puudutavad pangaprotseduurid toimusid aastaaruande koostamise ajal 2009.aasta jaanuaris.

|                       | Saldo          | Tagasi maksta  |                |          | Tagasimakse tähtaeg | Intressimäär |
|-----------------------|----------------|----------------|----------------|----------|---------------------|--------------|
|                       |                | 12 kuu         | 1-5 aasta      | üle 5    |                     |              |
|                       | 31.12.2008     | jooksul        | jooksul        | aasta    |                     |              |
| Pikaajaline pangalaen | 103 221        | 50 429         | 52 792         | 0        | 21.12.2010          | 4,817        |
| Kapitalirendikohustus | 275 018        | 170 124        | 104 894        | 0        | 15.07.2010          | 6,615        |
| Kapitalirendikohustus | 396 451        | 64 241         | 332 210        | 0        | 15.06.2012          | 5,755        |
| Kapitalirendikohustus | 20 032         | 15 900         | 4 132          | 0        | 15.03.2010          | 5,425        |
| <b>Kokku</b>          | <b>794 722</b> | <b>300 694</b> | <b>494 028</b> | <b>0</b> |                     |              |

|                       | Saldo            | Tagasi maksta  |                 |                 | Tagasimakse tähtaeg | Intressimäär |
|-----------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------------|--------------|
|                       |                  | 12 kuu         | 1-5 aasta       | üle 5           |                     |              |
|                       | 31.12.2007       | jooksul        | jooksul         | aasta           |                     |              |
| Pikaajaline pangalaen | 4 489 809        | 598 878        | 2797 403        | 1093 528        | 28.04.2014          | 6            |
| Pikaajaline pangalaen | 150 000          | 46 826         | 103 174         | 0               | 21.12.2010          | 4,817        |
| Kapitalirendikohustus | 429 311          | 155 633        | 273 678         | 0               | 15.07.2010          | 6,615        |
| Kapitalirendikohustus | 456 102          | 59 974         | 396 128         | 0               | 15.06.2012          | 5,755        |
| Kapitalirendikohustus | 34 971           | 14 939         | 20 032          | 0               | 15.03.2010          | 5,425        |
| <b>Kokku</b>          | <b>5 560 193</b> | <b>876 250</b> | <b>3590 415</b> | <b>1093 528</b> |                     |              |

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09

Signature/allkiri.....

AUDITOREBÜROO TOOMAS VILLEMS

AS Sampo Liisingu kapitalirendileping on sõlmitud hambaraviseadmete soetamiseks. Vara maksumus on 1 066 065 EEK-i. Intressimäär on 6. kuu EURIBOR +4,5 % aastas. Rendiperiood on 60 kuud.

Aastaaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa 170 124.19 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2008.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 1 106.60 krooni (2007.a. 1 168.77 krooni) on kajastatud viitvõlgade koosseisus kirjel *Intressivõlad*.

AS Hansa Liising Eesti kapitalirendileping on sõlmitud sõiduauto Hyundai Getz soetamiseks. Vara maksumus on 126 258.97 krooni. Intressimäär aastas on Euro 6. kuu Euribor, millele lisandub marginal 2,3%. Liisingulepingu allkirjastamise hetkel oli intressimäär 5,425%. Lepingu lõpptähtajaks on kokku lepitud 15.03.2010.a.

Aastaaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa 15 899.85 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2008.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 62.90 krooni (2007.a. 91.03 krooni) on kajastatud bilansis muude viitvõlgade koosseisus kirjel *Intressivõlad*.

01.06.2007.a. sõlmiti AS Sampo Pangaga kapitalirendileping nr. 270601DR sõiduauto Subaru Legacy 2,5 Outback soetamiseks. Vara maksumus on 538 900.01 krooni. Intressimäär aastas on Euro 6. kuu Euribor, millele lisandub marginal 1,5%. Liisingulepingu allkirjastamise hetkel oli intressimäär 5,755%. Rendiperiood on 60 kuud. Vara tagastamise tähtajaks on kokku lepitud 15.06.2012

Aastaaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa 64 240.43 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2008.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 931.91 krooni (2007.a. 926.86 krooni) on kajastatud bilansis muude viitvõlgade koosseisus kirjel *Intressivõlad*.

21.12.2007.a. sõlmiti AS Sampo Pangaga laenuleping nr.KL- 211207DR pehmekoelaseri ostu finantseerimiseks. Intressimäär on Euro 6. kuu Euribor + 1,5 % aastas. Lepingu allkirjastamise hetkel oli intressimäär 4,817 %. Laenusumma tagastamise lõpptähtajaks on kokku lepitud 21.12.2010.a

Laenu tagastamine toimub laenu tagastamise ja intresside graafiku alusel iga-kuiselt. Laenu tagastamise graafik on koostatud annuiteetmakse põhimõttel.

Laenukohustuste täitmiseks on sõlmitud käenduslepingud AS Sampo Panga ning Valdur Viikmanni ja Stanislav Liskmanni vahel.

Aastaaruande koostamisel kanti järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv summa 50 429.41 krooni lühiajaliste kohustuste kirjele *Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil*. 2008.a. detsembrikuu väljamaksmata intressid 139.44 krooni (2007.a. 272.16 krooni) on kajastatud bilansis muude viitvõlgade koosseisus kirjel *Intressivõlad*.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....04.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

**Kapitalirendile võetud vara**

|                                 | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku            |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b> |                    |                          |                  |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>971 929</b>     | <b>220 395</b>           | <b>1 192 324</b> |
| Akumuleeritud kulum             | 153 574            | 36 734                   | 190 308          |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>818 355</b>     | <b>183 661</b>           | <b>1 002 016</b> |
| Soetamine                       | 538 900            |                          | 538 900          |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> |                    |                          |                  |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>1 510 829</b>   | <b>220 395</b>           | <b>1 731 224</b> |
| Akumuleeritud kulum             | 297 655            | 58 774                   | 356 429          |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>1 213 174</b>   | <b>161 621</b>           | <b>1 374 795</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> |                    |                          |                  |
| <b>Soetusmaksumus</b>           | <b>1 510 829</b>   | <b>220 395</b>           | <b>1 731 224</b> |
| Akumuleeritud kulum             | 475 227            | 80 814                   | 556 041          |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | <b>1 035 602</b>   | <b>139 581</b>           | <b>1 175 183</b> |

**Lisa 11 Omakapital**

|                                              | 31.12.2008     | 31.12.2007       |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|
| Osakapital (kroonides)                       | 180 000        | 180 000          |
| Osade arv (tk)                               | 1 800          | 1 800            |
| Osade nimiväärtus (kroonides)                | 100            | 100              |
| Kohustuslik reservkapital                    | 18 000         | 18 000           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum) | -195 038       | 168 274          |
| Aruandeaasta kasum                           | 873 637        | 995 387          |
| <b>Omakapital kokku</b>                      | <b>876 599</b> | <b>1 361 661</b> |

2008. aastal võttis osanike koosolek vastu otsuse maksta dividende summas 919 292 krooni, (2007.aastal 596 606 krooni), dividendide väljakuulutamise seoses kaasnes tulumaksukulu 244 369 krooni (2007.aastal 61 615 krooni).

2008. aastal maksti välja dividende summas 877 902 krooni (2007.aastal 273 237 krooni). Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. aastal moodustas 678 599 krooni (31.12.2007. aastal 1 163 661 krooni). Bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 536 093 krooni (2007.aastal 919 292 krooni). Dividendide väljamaksmisega alates 1.jaanuarist 2009 kaasneb tulumaksukohustus summas 142 506 krooni (2007.aastal 244 369 krooni).

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.09.09.....

Signature/allkiri.....

AUDIITORBÜROO TOOMAS VILKMS

**Lisa 12 Müügitulu**

2008.a. ja 2007.a. müügitulu on 100 % osutatud Eestis ja klassifitseerituna EMTAK 2008 järgi kood 86231 hambaravi osutamine.

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                         | 2008              | 2007             |
|-------------------------|-------------------|------------------|
| Proteesimine            | 3 533 091         | 3 406 687        |
| Endotontia ja juureravi | 2 793 519         | 2 328 182        |
| Implantatsioon          | 3 584 795         | 2 291 444        |
| Kirurgia                | 806 485           | 1 370 912        |
| Igemeravi               | 294 548           | 302 962          |
| Ortodontia              | 0                 | 12 710           |
| <b>Kokku</b>            | <b>11 012 438</b> | <b>9 712 897</b> |

**Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

|                                                  | 2008             | 2007             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 2 226 837        | 1 876 334        |
| Proteesimisteenused                              | 1 680 203        | 1 480 307        |
| Röntgenoloogilised ülesvõtted                    | 54 653           | 59 232           |
| Instrumentarium                                  | 125 269          | 79 920           |
| Hambaravikonsultatsioon                          | 11 100           | 0                |
| Hamba laservalgendus                             | 0                | 3 500            |
| Hambaraviseadmete remont ja hooldus              | 0                | 45 534           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>4 098 062</b> | <b>3 544 827</b> |

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....04.09.09.....  
Signature/allkiri.....  
AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLEMS

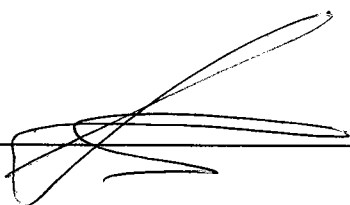
## Lisa 14 Muud tegevuskulud

|                                | 2008             | 2007             |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Ruumide ülalpidamiskulud       | 274 464          | 343 862          |
| Ruumide rendikulud             | 125 000          | 0                |
| Kantseleikulud                 | 151 446          | 278 989          |
| Koolituskulud                  | 248 240          | 106 336          |
| Remondi- ja hoolduskulud       | 41 167           | 0                |
| Lähetuskulud                   | 111 809          | 82 153           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | 43 891           | 24 527           |
| Muud tegevuskulud              | 360 308          | 255 610          |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b> | <b>1 356 325</b> | <b>1 091 477</b> |

Initialed for identification purposes only  
Altkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev.....04.09.09.....  
Signature/alkid.....  
AUDITOREDIPLOOM TOMAS VILLEMS

## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

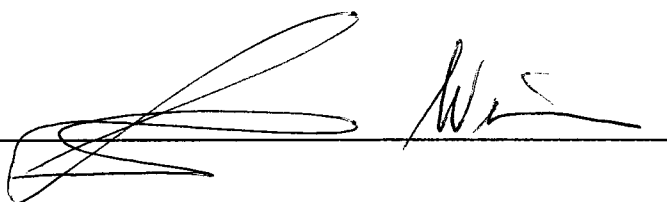
---



## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

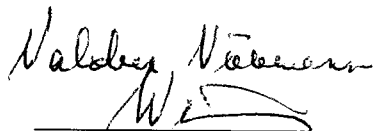
Dental Art OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk summas 678 599 krooni alljärgnevalt:

1. puhaskasum jaotada netodividendidena – 536 093 krooni

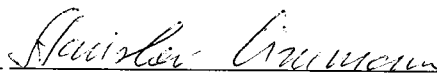
Two handwritten signatures in black ink, one larger and more stylized, the other smaller and more cursive, positioned above a horizontal line.

## Juhatusel liikmete allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

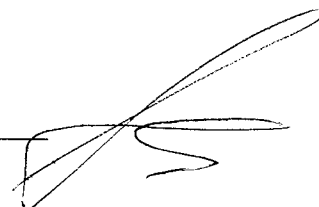
Dental Art OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 04.septembril 2009 otsusega, allkirjastamine 04.septembril 2009



Juhatusel liige  
(ees- ja perekonnanimi)



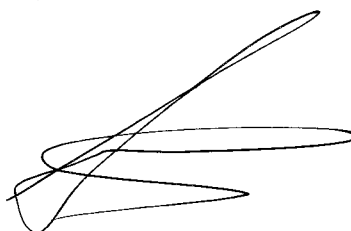
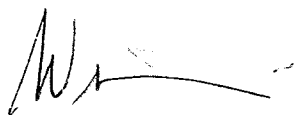
Juhatusel liige  
(ees- ja perekonnanimi)



# MÜÜGITULU ARUANNE

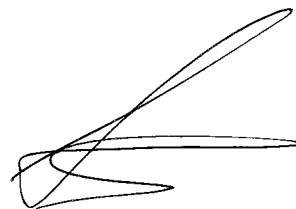
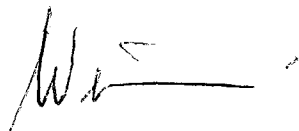
2008.a. müügitulu klassifitseerituna EMTAK 2008 järgi kood 86231 hambaravi osutamine.  
Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Proteesimine            | 3 533 091         |
| Endotontia ja juureravi | 2 793 519         |
| Implantatsioon          | 3 584 795         |
| Kirurgia                | 806 485           |
| Igemeravi               | 294 548           |
| Ortodontia              | 0                 |
| <b>Kokku</b>            | <b>11 012 438</b> |



## OSANIKE NIMEKIRI

| <i>Isikukood</i> | <i>Nimi</i>        | <i>Osalus</i> |
|------------------|--------------------|---------------|
| 34704170270      | Valdur Viikmann    | Osalus 80%    |
| 37604092721      | Stanislav Liskmann | Osalus 20%    |



**SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE****DENTAL ART OÜ OSANIKELE**

Oleme auditeerinud DENTAL ART OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 21 ning sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

***Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas***

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

***Audiitori kohustused***

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

***Arvamus***

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt DENTAL ART OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

***Asjaolu rõhutamine***

Tegemata märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad bilansipäeva seisuga käibevara ca 830 tuh. krooni võrra.

Tallinnas, 04. septembril 2009.a.

Toomas Villems  
Vannutatud audiitor

