

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

21.12.2004

20

Liane Adamson

OÜ RODI Advokaadibüroo

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2003 lõppenud
majandusaasta kohta*

OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2003
Äriühingu nimetus	OÜ RODI Advokaadibüroo
Äriregistri number	10622168
Aadress	Roosikrantsi 10a 10119, Tallinn
Telefon	+372 6 405 240
Faks	+372 6 405 241
E-mail	rodiab@vemis.ee
Põhitegevusala	õigusabiteenused



OÜ RODI Advokaadibüroo

22.12.2006

SISUKORD

JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSID.....	5
KASUMIARUANDED	7
RAHAVOOGUDE ARUANDED.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	15
LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	15
LISA 5. OSAKAPITAL.....	16
LISA 6. MÜÜGITULU.....	16
LISA 7. RENDITUD VARAD	16
LISA 8. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	17
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	18



OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ RODI Advokaadibüroo tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 30. juuni 2004.

Juhatuse hinnangul on OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Äili Rodi	juhatuse liige		01.01.2004



21.12.2001

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ RODI Advokaadibüroo asutati 04.jaanuaril 2000.a. 2003 majandusaastal oli rõhuasetus suunatud ettevõtte põhitegevusala, advokaadi- ja õigusabiteenuste osutamiseks valitud töötajate baasi jätkuvuse kindlustamisele, nende kvalifikatsiooni tõstmisele, töötajate palgataseme tõstmisele, samuti klientide baasi täiendamisele.

Märkimisväärseid kulutusi tehti sel aastal töötajate palgataseme konkurentsivõimelisuse kindlustamisel. Neljanda majandusaasta lõpptulemust on mõjutanud suuresti töötajate kaadrivalikuga seonduv. Osutatud teenustemaht on võrreldes eelmise tööaastaga kasvanud ca 34 %, palgakulud on sisuliselt jäänud endisele tasemele, kuid palgakulu töötaja kohta on kasvanud. Eelkirjeldatud põhjustel ületavad tegevuskulud õigusteenuste osutamisest saadud tulused, mistõttu ettevõtte lõpetas 2003.a. majandusaasta kahjumiga ning on rikutud ÄS § 136 sätestatud omakapitali suuruse nõuet. 2004.a. algul on omaniku otsusega nimetatud puudus kõrvaldatud.

Järgmiseks tegevusaastaks planeerib ettevõtte ümber korraldada õigusabi osutavate töötajate töö- ja palgakorraldust, mis kindlustaks ettevõtte jätkusuutlikust õigusteenuse osutamisel, kvalifikatsiooni viimist tasemeni, mis võimaldab suurendada advokaatide poolt iseseisvalt õigusabiteenuse osutamise mahtusid ning jätkata kliendibaasi suurendamist.

Seoses olukorraga, kus netovara ei vasta Äriseadustiku § 136 ettenähtud suurusele bilansipäeva seisuga on ainusosanik otsustanud tuginedes Äriseadustiku § 176 p.1^l maksta osaühingu netovara suurendamiseks ja osakapitali Äriseadustiku § 136 suurusega vastavusse viimiseks osaühingule 140 000.- krooni.

2003.majandusaastal töötas ettevõttes 6 töötajat ning palgakulusid tehti kokku summas 460,8 tuhat krooni . Tegevjuhtidele maksti töötasusid summas 83,3 tuhat krooni.



Äili Rodi
Juhatuse esimees

OÜ RODI Advokaadibüroo

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21.12.2003

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2003 JA 2002

VARAD	Lisa	31.12.2003 EEK	31.12.2002 EEK
Käibevara			
Raha ja pangakontod		72 970	45 300
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		122 355	73 157
Kokku		122 355	73 157
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		8 716	8 716
Kokku		8 716	8 716
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	1 540
Tulevaste perioodide kulud		2 511	5 612
Kokku		2 511	7 152
Varud			
Ettemaksed hankijatele		1 792	115
Kokku		1 792	115
Käibevara kokku		208 344	134 440
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Muu materiaalne põhivara		95 319	95 319
Akumuleeritud põhivara kulum		(95 319)	(88 072)
Kokku		0	7 247
Põhivara kokku		0	7 247
VARAD KOKKU		208 344	141 687



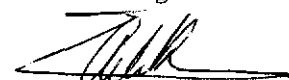
OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

BILANSID

SEISUGA 31. DETSEMBER 2003 JA 2002

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2003 EEK	31.12.2002 EEK
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		39 697	17 918
Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		50 030	-
Kokku		50 030	-
Maksuvõlad	3	67 386	40 648
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		44 003	62 796
Intressivõlad		671	206
Muud viitvõlad		130 041	60 295
Kokku		174 715	123 297
Lühiajalised kohustused kokku		331 829	181 863
Kohustused kokku		331 829	181 863
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kogunenud kahjum		(80 176)	(71 889)
Aruandeaasta kahjum		(83 309)	(8 287)
Omakapital kokku		(123 485)	(40 176)
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		208 344	141 687



OÜ RODI Advokaadibüroo

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNOD

21.12.2004

KASUMIARUANDED

2003. JA 2002. AASTA KOHTA

	Lisa	2003 EEK	2002 EEK
Realiseerimise netokäive	6	2 422 637	1 836 063
Realiseeritud toodete ja teenuste kulud		<u>2 442 262</u>	<u>1 783 512</u>
Brutokasum (-kahjum)		(19 625)	52 551
Turustuskulud		6 300	6 600
Üldhalduskulud		33 564	29 721
Muud äritulud		420	-
Muud ärikulud		<u>23 799</u>	<u>22 506</u>
Ärikahjum		(82 868)	(6 276)
Finantstulud ja -kulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		(392)	-
Muud finantstulud ja -kulud		<u>79</u>	<u>67</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		(313)	67
Kahjum majandustegevusest		(83 180)	(6 209)
Kahjum enne tulumaksustamist		(83 180)	(6 209)
Tulumaks		<u>129</u>	<u>2 078</u>
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		<u>(83 309)</u>	<u>(8 287)</u>



21 12 2004

**RAHAVOOGUDE ARUANDED
2003. JA 2002. AASTA KOHTA**

	Lisa	2003 EEK	2002 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		(83 309)	(8 287)
Kasumi (kahjumi) teisendamine neto rahavooks äritegevusest:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	7 247	31 772
Intressitulu		(79)	(67)
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Nõuded ostjate vastu		(49 198)	(65 723)
Ettemaksed		4 641	20 087
Varud		(1 676)	56
Võlad hankijatele		21 779	14 575
Mitmesugused võlad		50 030	-
Maksuvõlad		26 738	(21 009)
Viitvõlad (v.a. intressivõlg)		51 419	42 428
Rahavood äritegevusest kokku		27 592	13 832
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud intressid		79	67
Rahavood investeerimistegevusest kokku		79	67
Rahavood kokku		27 670	13 899
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES			
		45 300	31 401
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS			
		72 970	45 300

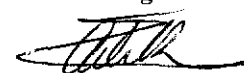


**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED
2003. JA 2002. AASTA KOHTA**

21.12.2004

	Osa- kapital EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2001	40 000	(39 812)	(32 077)	(31 889)
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)	-	(32 077)	32 077	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	-	(8 287)	(8 287)
31. detsember 2002	40 000	(71 889)	(8 287)	(40 176)
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)	-	(8 287)	8 287	-
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-	-	(83 309)	(83 309)
31. detsember 2003	40 000	(80 175)	(83 309)	(123 485)

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 5.



27.12.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO (edaspidi ka "Firma") 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamiselused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Pikaajalised nõuded ostjate vastu ning pikaajalised antud laenud on kajastatud nõude nüüdisväärtuses, millest on mahaarvatud ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumistähtajani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse nõude maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse (v.a. esmane RTJ 3 rakendamine) kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.



21.12.2004

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses / kasutusväärtuses. Kasutusväärtuse leidmisel on tuginetud järgmise aasta eeldatavatele rahavoogudele ja diskontomäärale X%. Materiaalse põhivara allahindlus on kajastatud bilansis akumulieeritud kulumu suurenemisena ja kasumiaruandes kuluna kirjel "Põhivara kulum ja väärtus langus". Varasema allahindluse tühistamine on kajastatud samadel aruande kirjetel vastukandena.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööest järgnevalt:

➤ kontori inventar – 33 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Teatud materiaalse põhivara objektid on aruandeaastal ümberhinnatud, kuna need on soetatud 1995. aastal või varem ning nende väärtust ei ole hilisemalt korrigeeritud inflatsiooniga/ ... kuna nende tegeliku soetusmaksumuse kohta puuduvad usaldusväärsed andmed/ ... kuna neid on raamatupidamises amortiseeritud oluliselt kiiremini, kui on nende tegelik kasutusiga. Ümberhindluse käigus on vara senine soetusmaksumus asendatud tema õiglase väärtusega ning senine akumulieeritud kulum elimineeritud. Õiglasesse väärtusesse hindamisel on kasutatud ettevõtteväliseid eksperte firmast X. Nende päev, kuu, aasta sooritatud hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit. Ümberhindluse tagajärjel tekkinud vara bilansilise väärtuse suurenemine on kajastatud omakapitali kirjel "Eelmiste perioodide jaotamata kasum".

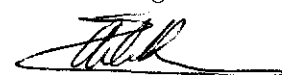
Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.



21.12.2004

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumitele vastavad lepingud, kus:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Rendileandja tuluks kapitalirendilt on lepingut sõlmides võetav ühekordne lepingutasu ja intressitulu kahanevalt nõudesummalt. Lepingutasud kajastatakse tuluna lepingu sõlmimise perioodil. Intressitulu jagatakse rendiperioodide vahel konstantse tulumäära alusel netoinvesteeringu jäägist lähtuvalt.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Rahavoogude aruandes näidatud raha ekvivalendid on väga likviidsed, riskivabad ja lühiajalised investeeringud, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks



OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

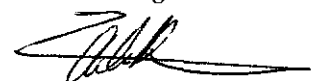
(nt. riigi võlakirjad, kommerts-paberid, deposiidisertifikaadid, mille lunastamist Firma ei saa nõuda, kuid millega kaubeldakse aktiivsel turul).

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



21.12.2006

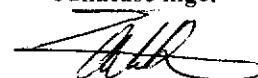
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Muu materiaal- ne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus		
31. detsember 2001	95 319	95 319
31. detsember 2002	95 319	95 319
31. detsember 2003	95 319	95 319
Akumuleeritud kulum		
31. detsember 2001	56 300	56 300
Kulum	<u>31 772</u>	<u>31 772</u>
31. detsember 2002	88 072	88 072
Kulum	<u>7 247</u>	<u>7 247</u>
31. detsember 2003	95 319	95 319
Jääkmaksumus		
31. detsember 2002	<u>7 247</u>	<u>7 247</u>
31. detsember 2003	<u>0</u>	<u>0</u>



21.12.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2003 EEK	31.12.2002 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	0	1 540
Kokku	<u>0</u>	<u>1 540</u>
Maksuvõlad		
Käibemaks	15 092	-
Üksikisiku tulumaks	19 772	15 512
Sotsiaalmaks	30 745	23 928
Töötuskindlustusmakse	1 377	1088
Kogumispensioni makse	400	120
Kokku	<u>67 386</u>	<u>40 648</u>

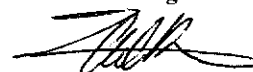
LISA 4. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 26/74 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Firma jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2003 moodustas X krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on $X \cdot 26/74$ krooni.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse tütar- ja sidusettevõtjalt saadud dividendidelt arvutatud 26/74 suuruse osa võrra.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

21.12.2004

31. DETSEMBRIL 2003 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2003 ja 2002 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

LISA 6. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2003 EEK	2002 EEK
Eesti sisene käive	2 422 637	1 836 063
Kokku	2 422 637	1 836 063

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

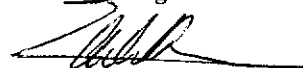
	2003 EEK	2002 EEK
Õigusabiteenused	2 422 637	1 836 063
Kokku	2 422 637	1 836 063

LISA 7. RENDITUD VARAD

Firma rendib sõiduautot AS-ilt Hansa Liising ja sõiduautot OÜ-lt Veljo Viiloli Advokaadibüroo, mille minimaalsed kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
1-5 aastat	480 249
Kokku minimaalsed rendimaksed	480 249

Kasutusrendikulu 2003. ja 2002. aastal oli vastavalt 115 430 krooni ja 34 005 krooni.



21.12.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 8. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtjatega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega 2003. aastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	Juhatuseliige V EEK
Võetud laenud	115 530
Võetud laenude tagasimaksed	65 500

Seotud osapooltega saldod seisuga 31. detsember 2003 on kajastatud järgnevalt:

	Juhatuseliige V EEK
Laenuvõlg	50 030
Kokku võlad seotud osapooltele	50 030

* * *



OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

JUHATUSE ALLKIRJAD

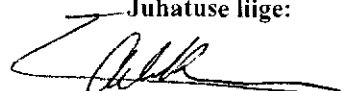
31. DETSEMBRIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 16. juuni 2004 koostanud OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO juhatus on esitanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
A.L.I... RODI...	juhatuse liige		30.06.2004



OÜ RODI Advokaadibüroo

21.12.2004

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 29. juuni 2004 on Firma osanikud:

Nimi	Aadress	Isiku/registrikood	Aksia nimiväärtus
Äili Rodi	Sisaski 42, Tallinn	45907010355	40 000

