

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Loo Elekter

registrikood: 10017616

tänavatalu nimi, Saha tee 16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

postisihthnumber: 74201

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 107 008

faks: 372 6 107 006

e-posti aadress: looelekter@looelekter.ee

veebilehe aadress: www.looelekter.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Tulevaste perioodide ettemakstud tulud ja kulud	18
Lisa 20 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektrituruseadusele	19

Tegevusaruanne

2009.a TEGEVUSARUANNE

AS Loo Elekter asutati 1992. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on võrguteenuse osutamine ja elektrienergia ost-müük. Ettevõtte tegevus on reguleeritud elektrituruseadusega. Müüdavate teenuste ja toodete hinnad kooskõlastab Konkurentsiamet vastavalt väljatöötatud hinnaregulatsiooni metoodikale.

Tegevuspiirkond

Võrguteenuse osutamisel on ettevõttel oma tegevuspiirkondades turuvalitseja staatus, millega seondub ka elektrivõrgu arendamise kohustus. Tegevuspiirkondadeks on: Loo - Liivamäe – Saha, Kostivere - Maardu - Tellivere – Kulli, Rannamõisa - Laabi – Tabasalu, Rannamõisa - Laabi – Tabasalu, Ülgase – Manniva ja Raku – Tähetorni. Kogu tegevuspiirkond hõlmab 22 km².

Elektrienergia müük

2009 majandusaastal osutati võrguteenust ja edastati elektrienergiat tarbijatele mahus 48,8 GWh. Müük vähenes võrreldes 2008. aastaga 0,9 GWh.

Ettevõtte prognoosib võrguteenuse ja elektrienergia müügi mahuks 2010. majandusaastal tõenäoliselt sama taset võrreldes 2009.aastaga.

Eratarbijate osatähtsus jääb 10-15% piiridesse kogutarbimisest.

Investeeringud

2009. aastal keskendus ettevõtte investeeringute tegemisel elektrivõrgu tehnilise seisundi parandamisele. Elektrivõrgu pingekvaliteedi parandamiseks, töökindluse tõstmiseks ja elektrikadude vähendamiseks investeeriti 2,98 miljonit krooni. Elektrivõrkude hooldusele ja remondile kulus 3,29 miljonit krooni. Plaanitud investeeringud 2009/2010. tariifiaastaks on 2 miljonit krooni. 2008.aastal alustati uue klientide elektrienergia arvestuse programmi kasutamist, mille täiustamine jätkub ka 2010. aastal.

Eesmärgid 2010.aastaks

1. Põrata senisest suuremat tähelepanu kaadri tugevdamisele ja kinnistamisele ettevõttega;
2. võimalusel laiendada oma tegevust võrguettevõtjana;
3. rakendada tõhusaid meetmeid kadude vähendamiseks, selleks ehitada ümber liitumispunktid ja vastavalt võimalusele jätkata kauglugemissüsteemide ehitust;
4. läbi investeeringute lahendada ümberpaiknemisest tekkinud osaline võimsuse defitsiit.

Põhilised finantsuhtarvud

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2009.a	2008.a
Müügitulu (tuhandetes kroonides)		53 435	47 365
Puhaskasum (-kahjum) (tuhandetes kroonides)		2 862	3 369
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu-eelmise aasta müügitulu) /elmise aasta müügitulu * 100	12,82%	6,31%

Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum(-kahjum) /müügitulu*100	5,36%	7,11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,21	2,92
ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) /varad kokku*100	4,57%	5,40%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum (-kahjum) /omakapital kokku*100	5,14%	6,11%

Riskid majanduskeskkonna muutusest

Seoses majandust tabanud raskustega on ettevõttel risk, et tarbijad ei suuda maksta tarbitud elektrienergia ja võrguteenuse eest, mis võib mõjuda ettevõtte tegevusele negatiivselt, samuti võib väheneda elektrienergia tarbimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga AS Loo Elekter juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 - 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamistavaga
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustustlase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- 3) raamatupidamiskohustustlane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 304 692	14 336 978	2
Nõuded ja ettemaksed	6 907 195	6 964 439	3
Kokku käibevara	22 211 887	21 301 417	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000	6
Materiaalne põhivara	40 349 824	41 089 349	7
Kokku põhivara	40 354 824	41 094 349	
Kokku varad	62 566 711	62 395 766	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 951 740	7 285 041	8
Kokku lühiajalised kohustused	6 951 740	7 285 041	
Kokku kohustused	6 951 740	7 285 041	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	2 000 200	2 000 200	10
Kohustuslik reservkapital	200 200	200 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 660 100	49 540 976	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 754 471	3 369 349	
Kokku omakapital	55 614 971	55 110 725	
Kokku kohustused ja omakapital	62 566 711	62 395 766	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	53 435 056	47 365 136	11
Muud äritulud	90 198	1 440 202	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 242 867	-35 901 308	13
Mitmesugused tegevuskulud	-4 360 176	-3 216 713	14
Tööjõukulud	-3 249 284	-3 108 417	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 719 029	-3 573 372	7
Muud ärikulud	-2 785	-191	16
Ärikasum (-kahjum)	2 951 113	3 005 337	
Finantstulud ja -kulud	401 519	629 861	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 352 632	3 635 198	
Tulumaks	-598 161	-265 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 754 471	3 369 349	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 951 113	3 005 337	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 719 029	3 573 372	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-63 559	12
Kokku korrigeerimised	3 719 029	3 509 813	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 244	-1 632 028	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-333 301	2 015 341	
Makstud ettevõtte tulumaks	-598 161	-265 849	
Muud rahavood äritegevusest	-168	-1 264 407	3
Kokku rahavood äritegevusest	5 795 756	5 368 207	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 979 504	-1 548 511	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	63 559	7
Laekunud intressid	399 704	627 442	17
Laekunud dividendid	1 983	2 419	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 577 817	-855 091	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-2 250 225	-1 000 100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 250 225	-1 000 100	
Kokku rahavood	967 714	3 513 016	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	967 714	3 513 016	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 336 978	10 823 962	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 304 692	14 336 978	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	2 000 200	200 200	50 541 076	52 741 476
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 369 349	3 369 349
Makstud dividendid			-1 000 100	-1 000 100
31.12.2008	2 000 200	200 200	52 910 325	55 110 725
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 754 471	2 754 471
Makstud dividendid			-2 250 225	-2 250 225
31.12.2009	2 000 200	200 200	53 414 571	55 614 971

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS LOO ELEKTER 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, täpsusega 1 kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja üleeõdeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütarettevõttes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu:

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded:

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 kroonist (kuni 31.12.2003.a 10 000 kroonist). Alajaamad ja alajaama seadmed ning elektri ülekandeliinid arvatakse põhivaraks sõltumata nende soetusmaksumusest üksuse kohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni (kuni 31.12.2003 10 000 krooni), kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksa hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja lineaarse meetodi aasta amortisatsioonimäärad on alljärgnevad:

Hooned ja rajatised

soetusaeg enne 2003 aastat 7%

soetusaeg 2003 ja hiljem 3%

Masinad ja seadmed (alajaamade seadmed ja trafod)

soetusaeg enne 2003 aastat 7%

soetusaeg 2003 ja hiljem 3%

Muu inventar ja muud masinad ja seadmed 8%-35%

Maad ei amortiseerita.

Põhivara, mis ehitatakse kliendi (liituja) soovil ja tema raha eest (soovib liituda AS Loo Elekter võrkudega, et tarbida elektrienergiat), võetakse arvele summas, mis koosneb tegelikest kulutustest selle ehitamiseks ning millest on maha arvatud kliendi (liituja) poolt makstud liitumistasu. Üldjuhul on liitumisega ehitatud põhivara maksumuseks 0 krooni (tulud ja kulud on võrdsed).

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised(vanad)	14
Hooned ja rajatised(uued)	33
Masinad ja seadmed(vanad)	14
Masinad ja seadmed(uued)	33
Muu inventar ja muud masinad ja seadmed	4
Muu inventar ja muud masinad ja seadmed	3

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihvimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks:

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Teenitud kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Estelekter on juhatuse liikmetele kuuluv ettevõtte.

AS Loo Elekter müüb OÜ-le Estelekter teenuseid (kontoritehnika rent ja raamatupidamisteenus). AS Loo Elekter ostab OÜ-lt Estelekter liinide hooldusteenust.

OÜ Loo Elektriehitus on juhatuse liikmetele kuuluv ettevõtte. AS Loo Elekter müüb OÜ-le Loo Elektriehitus teenuseid (kontoritehnika kasutamise rent ja raamatupidamisteenus). AS Loo Elekter ostab OÜ-lt Loo Elektriehitus liinide remondi- ja hooldustööde teenust ning operatiiv- ja valveteenust.

Tulud

Aruandeaasta müügituluna arvestatakse elektrienergia, võrguteenuse ja muu (mittepõhitegevuse) müüki.

Müüdud elektrienergiana kajastatakse aruandeperioodil klientide poolt tarbitud elektrienergiat, võrguteenusena kajastatakse klientide poolt aruandeperioodil tarbitud võrguteenust ja seotud teenuseid ning muuna (mittepõhitegevusena) kajastatakse oma põhivara rendileandmist jm.

Tegevusalade eristamine vastavalt Elektriturseadusele

Tegevusalade jaotamisel on lähtutud ettevõtja tegevusvaldkondadest ning võetud arvesse Eestis kehtivat Elektriturseadust, mis nõuab eraldi arvestust elektrienergia tootmise, ülekande, jaotamise ja müügi osas. Äritulud ja -kulud on jaotatud tegevusaladele tekkepõhiselt. AS Loo Elekter juhatuse kinnitab mitmete ühiste tegevust puudutavate äritulude ja -kulude jagamise põhimõtted vastavalt turutingimustele ja osatähtsusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on ettevõtte põhitegevuseks loetud võrguteenuse osutamine ja elektrienergia müük. Kõik muud tegevused (sh investeerimis- ja finantseerimistegevus) on loetud kõrvaltegevusteks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	58 139	54 353
Arvelduskontod	10 161 847	11 942 062
Tähtajalised hoiused	5 084 706	2 340 563
Kokku raha	15 304 692	14 336 978

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 743 834	6 277 069	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	23 356	5
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	163 361	663 876	19
Laekumata pangaintressid	0	168	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 907 195	6 964 469	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	6 851 503	6 340 918
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-107 669	-63 849
Kokku nõuded ostjate vastu	6 743 834	6 277 069
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-63 849	-2 121
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 070	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-107 669	-62 337
Lootusetuks tunnistatud nõuded	57 779	609
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-107 669	-63 849

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	298 350	23 355	0
Üksikisiku tulumaks	0	77 817	0	68 494
Erisoodustuse tulumaks	0	3 190	0	4 692
Sotsiaalmaks	0	145 338	0	131 877
Kohustuslik kogumispension	0	204	0	1 201
Töötuskindlustusmaksed	0	17 004	0	3 246
Aktsiisimaks	0	243 827	0	239 017
Ettemaksukonto jääk	0		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	785 730	23 356	448 527

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	5 000	5 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 000	5 000

Muudes pikaajalistes finantsinvesteeringutes kajastub Loo Hoiu-Laenuühistu 1 osa, nimiväärtusega 5 000 krooni. Vastavalt Loo HLÜ põhikirjale on Loo HLÜ liikmelisuse lõppemisel liikmel õigus saada tagasi tasutud osamaks. Seetõttu on AS Loo Elekter Loo HLÜ osa õiglaseks väärtuseks selle nimiväärtus 5 000 krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	831 947	40 039 934	12 821 522	536 283	200	200	54 229 886
Akumuleeritud kulum	0	-7 039 821	-3 711 259	-364 596	0	0	-11 115 676
Jääkmaksumus	831 947	33 000 113	9 110 263	171 687	200	200	43 114 210
Ostud ja parendused	200 000	771 972	470 339	40 000	66 200	66 200	1 548 511
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	200 000	0			0	0	200 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		771 972			66 200	66 200	838 172
Muud ostud ja parendused			470 339	40 000	0	0	510 339
Amortisatsioonikulu	0	-2 524 210	-948 240	-100 922	0	0	-3 573 372
31.12.2008							
Soetusmaksumus	1 031 947	40 811 906	12 981 497	576 283	66 400	66 400	55 468 033
Akumuleeritud kulum	0	-9 564 031	-4 349 135	-465 518	0	0	-14 378 684
Jääkmaksumus	1 031 947	31 247 875	8 632 362	110 765	66 400	66 400	41 089 349
Ostud ja parendused	0	1 819 790	1 122 164	73 750	-36 200	-36 200	2 979 504
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 819 790			0	0	1 819 790
Muud ostud ja parendused			1 122 164	73 750	-36 200	-36 200	1 159 714
Amortisatsioonikulu	0	-2 591 330	-1 011 800	-115 899	0	0	-3 719 029
Muud muutused	0	-127 488	127 488	0	0	0	0
31.12.2009							
Soetusmaksumus	1 031 947	42 446 770	14 288 587	650 033	30 200	30 200	58 447 537
Akumuleeritud kulum	0	-12 097 923	-5 418 373	-581 417	0	0	-18 097 713
Jääkmaksumus	1 031 947	30 348 847	8 870 214	68 616	30 200	30 200	40 349 824

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 000 373	4 779 654	
Võlad töövõtjatele	294 347	265 560	9
Maksuvõlad	785 730	448 527	5
Saadud ettemaksed	292	252	
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	870 998	1 791 048	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 951 740	7 285 041	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlgnevus	171 474	152 745
Puhkustasude reserv	122 873	112 815
Kokku võlad töövõtjatele	294 347	265 560

Lisa 10 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	2 000 200	2 000 200
Aktsiate arv (tk)	10 001	10 001
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	200	200

2008.aastal ja 2009.aastal tehinguid aktsiatega ei toimunud.

2009. aastal oli aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividendide summas

2 250 225 krooni (2008. aastal 1 000 100 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes 2009. aastal tulumaksukulu summas 598 161 krooni (2008. aastal summas 265 849 krooni).

AS Loo Elekter jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 53 526 086 krooni (31.12.2008: 52 910 325 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 42 285 608 krooni (31.12.2008: 41 799 157 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 11 240 478 krooni (31.12.2008: 11 111 168 krooni).

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 435 056	47 365 136
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	53 435 056	47 365 136
Kokku müügitulu	53 435 056	47 365 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Võrguteenus	27 783 121	25 794 109
Elektrienergia müük	25 119 895	21 238 827
Renditulu	532 040	332 200
Kokku müügitulu	53 435 056	47 365 136

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	63 559
Trahvid, viivised ja hüvitised	90 028	10 914
Nõude loovutamine	0	101 250
Eraldise likvideerimine	0	1 264 407
Maksuametist maksude ettemaks	0	1
Ümardamisvahed	170	71
Kokku muud äritulud	90 198	1 440 202

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Elektrienergia ost	23 426 579	21 077 891
Võrguteenuse ost	12 896 354	13 280 436
Taastuvenergia tasu ost	2 919 934	1 542 981
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 242 867	35 901 308

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Energia	160 048	196 597
Kütus	160 048	196 597
Mitmesugused bürookulud	174 962	187 014
Koolituskulud	72 180	95 595
Riiklikud ja kohalikud maksud	20 820	20 159
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	101 599	58 204
Pangateenused	89 778	76 469
Põhivarade remont ja hooldus	3 569 286	2 433 916
Ohutustehnika ja töö tervishoid	10 698	5 130
Riigilõiv ja notaritasud	6 229	4 400
Liikmemaksud ja muud	6 055	6 216
Muud	148 521	133 013
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 360 176	3 216 713

Lisa 15 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 417 897	2 322 618
Sotsiaalmaksud	831 387	785 799
Kokku tööjõukulud	3 249 284	3 108 417
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	9

Lisa 16 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	681	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 109	76
Ümardamisvahed	-5	115
Kokku muud ärikulud	2 785	191

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	399 536	627 442
Dividenditulu	1 983	2 419
Kokku finantstulud ja -kulud	401 519	629 861

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 720	602 697	33 158	781 473

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337 200	4 908 005	332 200	2 533 237

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	254 250	189 360

AS Loo Elekter juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu on kolmeliikmeline.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Estelekter on juhatuse liikmetele kuuluv ettevõtte. AS Loo Elekter müüb OÜ-le Estelekter teenuseid (kontoritehnika kasutamise rent ja raamatupidamisteenus). AS Loo Elekter ostab OÜ-lt Estelekter liinide hooldusteenust.

OÜ Loo Elektriehitus on juhatuse liikmetele kuuluv ettevõtte. AS Loo Elekter müüb OÜ-le Loo Elektriehitus teenuseid (kontoritehnika kasutamise rent ja raamatupidamisteenus). AS Loo Elekter ostab OÜ-lt Loo Elektriehitus liinide remondi- ja hooldustööde teenust ning operatiiv- ja valveteenust.

Lisa 19 Tulevaste perioodide ettemakstud tulud ja kulud

	Liitumiskulud	2009.a Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-663 847	1 791 048	1 127 201
Liitumiskulud	-1 239 749	0	-1 239 749
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	976 100	976 100
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	7 446	0	7 446
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	1 896 150	-1 896 150	0
Saldo aasta lõpul	0	870 998	870 998

	Liitumiskulud	2008.a Ettemakstud liitumistasud	Netomeetod
Saldo aasta algul	-31 880	1 177 298	1 145 418
Liitumiskulud	-1 744 132	0	-1 744 132
Arvestatud liitumistasusid (esitatud liitujatele arveid)	0	1 612 700	1 612 700
Materiaalse põhivara soetus omafinantseeringuga	113 215	0	113 215
Materiaalse põhivara soetus liitumistasude arvelt	998 950	-998 950	0
Saldo aasta lõpul	-663 847	1 791 048	1 127 201

Tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemakstud liitumistasud	870 998	1 791 048
Kokku tulevaste perioodide ettemakstud tulud	870 998	1 791 048

Lisa 20 Tegevusalade jaotus vastavalt Elektriturseadusele

Käesolev Lisa on koostatud vastavalt Elektriturseadusele, kus on sätestatud, et Ettevõtte on kohustatud esitama majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa ning see Lisa ei ole kasutatav mingil muul eesmärgil.

Elektriturseadus sätestab Elektriettevõtjale kohustuse koostada raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa. Nimetatud kohustus on kirjeldatud seaduses, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamiseks ja vastavate aruannete koostamiseks. Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Ettevõtte koostanud tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad Lisas esitatud informatsiooni koostamisel olulises osas juhatuse hinnanguid tegevusalade eristamiseks.

Tegevusalade eristus vastavalt Elektriturseadusele

BILANSS -TEGEVUSALADE LÕIKES ja KASUMIARUANNE - TEGEVUSALADE LÕIKES

2009.a	Võrguteenus	Elektrienergia müük	Muud	Kokku
2009.a KASUMIARUANNE				
Müügitulu	24 812 911	25 119 895	3 502 250	53 435 056
Muud äritulud	0	0	90 198	90 198
Muutuvkulud	-12 896 354	-23 426 579	-2 919 934	-39 242 867
Püsikulud	-7 146 210	-355 905	-107 345	-7 609 460
Kulum	-3 719 029	0	0	-3 719 029
Muud ärikulud	-2 104	0	-681	-2 785
Finantstulud- ja kulud	0	0	401 519	401 519
Tulumaks	0	0	-598 161	-598 161
Tegevusalade kasum(-kahjum)	1 049 214	1 337 411	367 846	2 754 471

BILANSS seisuga 31.12.2009

Raha ja pangakontod	2 600 000	1 125 000	11 579 692	15 304 692
Nõuded ja ettemaksed	3 669 762	3 170 286	67 147	6 907 195
Pikajärgelised finantsinvesteeringud	0	0	5 000	5 000
Materiaalne põhivara	19 088 750	0	21 261 074	40 349 824
Aktiva (varad) kokku	25 358 512	4 295 286	32 912 913	62 566 711
Võlad ja ettemaksed	4 633 192	2 348 116	0	6 981 308
Kohustused kokku	4 633 192	2 348 116	0	6 981 308
Omakapital aktsiaseltsis	20 725 320	1 947 170	32 912 913	55 585 403
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	25 358 512	4 295 286	32 912 913	62 566 711
ks	0	0	0	0
Põhivara soetamine 2009.aastal	2 979 504	0	0	2 979 504
Põhivara kulum 2009.aastal	-3 719 029	0	0	-3 719 029

Korrigeeritud

2008.a	Võrguteenus	Elektrienergia müük	Muud	Kokku
2008.a KASUMIARUANNE				
Müügitulu	24 220 414	21 238 827	1 905 895	47 365 136
Muud äritulud	0	0	1 440 202	1 440 202
Muutuvkulud	-13 280 436	-21 077 891	-1 542 981	-35 901 308
Püsikulud	-6 177 615	-147 515	0	-6 325 130

Kulum	-3 573 372	0	0	-3 573 372
Muud ärikulud	-191	0	0	-191
Finantstulud- ja kulud	0	0	629 861	629 861
Tulumaks	0	0	-265 849	-265 849
Tegevusaladete kasum(-kahjum)	1 188 800	13 421	2 167 128	3 369 349

BILANSS seisuga 31.12.2008

Raha ja pangakontod	2 600 000	1 125 000	10 611 978	14 336 978
Nõuded ja ettemaksed	4 105 737	2 814 677	44 025	6 964 439
Pikajärgelised finantsinvesteeringud	0	0	5 000	5 000
Materiaalne põhivara	18 800 000	0	22 289 349	41 089 349
Aktiva (varad) kokku	25 505 737	3 939 677	32 950 352	62 395 766
Võlad ja ettemaksed	3 479 985	3 058 979	0	6 538 964
Kohustused kokku	3 479 985	3 058 979	0	6 538 964
Omakapital aktsiaseltsis	22 025 752	880 698	32 950 352	55 856 802
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	25 505 737	3 939 677	32 950 352	62 395 766
<i>ks</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Põhivara soetamine 2008.aastal	1 548 511	0	0	1 548 511
Põhivara kulum 2008.aastal	-3 573 372	0	0	-3 573 372

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO HÄRM	Juhatuse liige	28.06.2010
KALEV SALVET	Juhatuse liige	28.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loo Elekter osanikele

31.12.2009 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aruande kohta

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loo Elekter raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatare kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Loo Elekter finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Elektriturseadus nõuab Elektriettevõtjalt majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamist tegevusalade kaupa (§17 p 3).

Juhatare kohustuseks on kõnealuse majandusaasta aruande lisa koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Elektriturseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega ning majandusaasta aruandele selgituse lisamine kulude jaotamise põhimõtete kohta. (Elektriturseadus §17, p 2-3)

Auditori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust kas kõnealuse majandusaasta aruande lisa on kooskõlas Elektriturseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega (Elektriturseadus §17, p 4). Tingituna loõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ kirjeldatud asjaoludest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast tõendusmaterjali arvamuse avaldamiseks.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande esitamine tegevusalade kaupa otseselt ja üheselt õigesti pole põhimõtteliselt võimalik: mitmete varade, allikate ja kulude jagamine tegevusalade vahel on võimalik ainult tinglikult, teatavatest kaalutlustest ja hinnangutest lähtuvalt. Kuna aga vastav üldtunnustatud või kokkulepitud või kehtestatud metoodika puudub, siis võib AS Loo Elekter poolt kasutatud metoodika lugeda samavõrra õigeks või väärraks nagu iga teise võimaliku metoodika. Erinevate metoodikate kasutamine võib aga anda oluliselt erinevaid tulemusi.

Arvamuse avaldamisest loobumine

Tingituna loõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ toodud asjaolude tähtsusest, ei ole meil võimalik saada piisavat asjakohast tõendusmaterjali arvamuse avaldamiseks. Eeltoodust tulenevalt ei avalda me arvamust AS Loo Elekter 31.12.2009 lõppenud majandusaasta aruande lisa 20 (elektrienergiaga seotud tegevusalade bilanss ja kasumiaruanne) kohta.

Margus Tiniis
vandeauditor (355)

OÜ Arvur Audit
(tegevuba nr 207)
Teaduse 1 Saku, Harjumaa
29.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loo Elekter (registrikood: 10017616) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TINITS	Vandeaudiitor	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 660 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 754 471
Kokku	53 414 571
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 414 471
Kokku	53 414 571

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 660 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 754 471
Kokku	53 414 571
Jaotamine	
Dividendideks	1 000 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 414 471
Kokku	53 414 571

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia jaotus	35131	27783121	51.99%	Jah
Elektrienergia müük	35141	25119895	47.01%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	532040	1.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107008
Faks	+372 6107006
Mobiiltelefon	+372 5031734
E-posti aadress	looelekter@looelekter.ee
Veebilehe aadress	www.looelekter.ee