

315780 Kallmet

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE PÜHNUD
30-07-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

BESEL-ALARM OÜ

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Reg.nr. 10496611

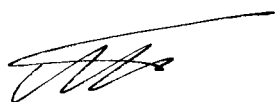
Aadress: Pihlaka 8-3, Tallinn 11215, Eesti Vabariik

Telefoni nr. +372 66 84 316
Faksi nr. +372 66 84 317

SISUKORD

Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid	8
Lisa 2. Põhivaraliikumine	9
Lisa 3. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded ning maksuvõlad	10
Lisa 4. Kapitalirent	10
Lisa 5. Tagatiseta võlakohustused	11
Lisa 6. Müügitulu	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Omanike nimekiri	12
Majandusaasta aruande juhatuse allkirjad	12

Juhatuse liige
Andrei Beljavski
17.02.2009



TEGEVUSARUANNE

Osaühingus Besel-Alarm on ainuosanik.

Aruandeperioodil põhitegevus on valve- ja tulekahjusignalisatsiooni süsteemide projekteerimine, paigaldamine ja hooldamine.

2007.aastal moodustas OÜ Besel-Alarm müügitulu 3 667 644 krooni. OÜ Besel-Alarm OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud:	2007	2006
Tulu kasv (%)	72,9%	31,0%
Puhas käiberentaablus (%)	4,8%	9,4%
Jooksva likviidsuse indeks	2,0	1,84
Puhas vararentaablus, ROA (%)	11,0%	13,6%
Puhas omakapitalirentaablus, ROE (%)	21,0%	29,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu 2007} - \text{müügitulu 2006}) / \text{müügitulu 2006} * 100\%$

Puhas käiberentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100\%$

Jooksva likviidsuse indeks = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100\%$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100\%$

Peamised finantssuhtarvud arvestatud Rita Ilisson metoodikal (Rita Ilisson "Finantsanalüüs ja -planeerimine", Tallinn: Sky Laser Advertising Group, 2004.)

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2008.aastal uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud.

OÜ Besel-Alarm eesmärkideks 2008.aastal on laiendada tegevust ja reageerida kiiresti turu muutustele. Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnesid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 25.06.2008). Osaühingus keskmine töötajate arv 2007.aastal oli 10 inimest ja palkade kogusumma oli 662 647 krooni, väljamakseid juhatuse liikmele ei olnud.

2008.aastal firma planeerib säilitada töömahud (sh töö tellijatega Merko AS ja Remet OÜ) ning suurendada müügitulu.

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



**Tegevjuhtkonna deklaratsioon
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab toodud Besel-Alarm OÜ seisuga 31.12.2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustliku p. 179-st lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007.a. ja aruande koostamispäeva 25.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Besel-Alarm OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31. detsember 2007a.

Aktiva (varad)	lisa	seisuga 31.12.2007	seisuga 01.12.2007
Käibevara			
Raha		14 279	771
Nõuded ja ettemaksed		284 725	200 702
s.h. Nõuded ostjate vastu	lisa 1	274 433	192 554
Mitmesugused nõuded		6 200	4 200
Ettemaksed teenuste eest		4 092	3 948
Varud		1 290 193	1 226 032
Tooraine ja materjal		13 087	10 387
Mügiostetud kaubad		1 277 106	1 211 745
Ettemaksed tarnijatele		0	1 200
Käibevara kokku		1 589 197	1 427 505
Põhivara			
Materiaalne põhivara	lisa 2	110 988	34 815
Põhivara kokku		110 988	34 815
Aktiva (varad) kokku		1 700 185	1 462 320
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
s.h. Tagatiseta võlakohustused	lisa 5	300 000	0
Pikaajal. pangalaen. tagasimaks. järg. per.	lisa 4	43 995	0
Võlad tarnijatele		295 747	624 335
Võlad töövõtjatele	lisa 1	58 575	65 155
Maksuvõlad	lisa 3	56 479	65 388
Muud võlad	lisa 1	61 682	22 787
Lühiajalised kohustused kokku		816 478	777 665
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
s.h. Tagatisega pikaajalised pangalaenud	lisa 4	23 801	0
Pikaajalised kohustused kokku		23 801	0
Kohustused kokku		840 279	777 665
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		400 000	400000
Kohustuslik reservkapital		40 000	4000
Eelmiste perioodide jaotama kasum		244 655	81163
Aruandeaasta kasum(kahjum)		175 251	199492
Omakapital kokku		859 906	684655
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		1 700 185	1462320

Juhatuse liige:
 Andrei Beljavski
 17.02.2009



KASUMIARUANNE - SKEEM 1

	lisa	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	lisa 1	3 667 644	2120949
Muud äritulud		12	4060
Äritulud kokku		3 667 656	2125009
Kaubad, materjal ja teenused		2 305 071	1199880
Mitmesugused tegevuskulud		358 233	264836
Tööjõukulud		662 647	404087
s.h. palgakulu		497 111	378849
Sotsiaalmaksud ja töötuskindlustus		165 535	125454
Põhivara kulum	lisa 2	23 474	21704
Muud ärikulud		15 532	35010
Ärikulud kokku		3 364 957	1925517
Ärikasum(-kahjum)		302 699	199492
Finantstulud ja (-kulud)			
s.h. Makstud laenude intressid	lisa 5	127 448	0
Kasum (-kahjum) finantstegevusest		- 127 448	0
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		175 251	199492
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum		175 251	199492

Juhatuse liige:
 Andrei Beljavski
 17.02.2009



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<u>lisa</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
A RAHAVOOD ÄRITEGIVUSEST			
Ärikasum		302 699	199 492
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	lisa2	23 474	21 704
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-84 023	-42 906
Varude muutus		-64 161	-40 410
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-305 182	-421 309
Makstud intressid	lisa 5	-127 448	0
Kokku rahavood äritegevusest		-254 641	-283 429
B RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	lisa 2	-99 647	-11 035
Kokku rahavood investeeringutest		-99 647	-11 035
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	lisa 5	300 000	0
Kapitalirendi põhiosa muutus	lisa 4	67 796	0
Kokku rahavood finantseerimitegevusest		367 796	
RAHAVOOD KOKKU		13 508	-294 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		771	295 235
Raha ja raha ekvivalentide muutus		13 508	-294 464
Valutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		14 279	771

Juhatuse liige:
 Andrei Beljavski
 17.02.2009



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Omakapital seisuga 01.01.2006.a.	400 000	4 000	146 440	-65 277	485 163
2005.a.kasum jaotamata kasumisse			-65 277	65 277	0
2006.a. kasum				199 492	199 492
Omakapital seisuga 31.12.2006.a.	400 000	4 000	81 163	199 492	684 655
2006.a.kasum jaotamata kasumisse		36 000	163 492	-199 492	0
2007.a. kasum				175 251	175 251
Omakapital seisuga 31.12.2007.a.	400 000	40 000	244 655	175 251	859 906

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Besel-Alarm OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiibi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Besel-Alarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud kasumiaruande skeemi 1.

Nõuded ostjate vastu. Osjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Põhivaraks loetakse vara kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 kroonist. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned ja ehitused	5-10%
Masinad ja seadmed	20-30%
Muu inventar	20-40%

Kasutusrendi objekt ei ole põhivara arvel ja kajastatakse bilansivälise kohustusena.

Tulude arvestus. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määravad ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenusemüügist kajastatakse teenuse osutamise järel; või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, v.a juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Võlad töötajatele. Arvestatud bruttopalk ja puhkusereserv aruandeaasta lõpu seisuga, s.h. töötajatele välja maksmata puhkusetasud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksega.

Muud võlad koostab detsembril arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks ning lühiajalised kohustused aruandvale isikutele ja omanikule võlad (omaniku sissemaks).

Rahavoogude aruande kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas oleva sularaha ja arvelduskontode jääk. Rahavoogude aruande koostamisel kasutatud kaudmeetod. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



Raamatupidamise aastaaruande lisa 2. Põhivaraliikumine

	Maa	Ehitised	Masinad (auto kapitali rent)	Muu materiaalne põhivara	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus						
Jääk 01.01.2007			0	118 907		118 907
soetamine			67 796	31 851		99 647
s.h. kapitalirendi tingimuses			67 796			67 796
rekonstrueerimine						
müük			-			
mahakandmine			-			
mitterahaline sisemaks						
Jääk 31.12.2007	0	0	67 796	150 758		218 554
Akumuleeritud kulum						
Jääk 01.01.2007			0	84 092		84 092
arvestatud kulum			1 694	21 780		23 474
allahindlus						
müük			-			
mahakandmine			-			
mitterahaline sisemaks						
Jääk 31.01.2007	0	0	1 694	105 872		107 566
Jääkväärtus						
01.01.2007	0	0	0	34 815		34815
31.12.2007	0	0	66 102	44 886		110 988

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



Raamatupidamise aastaaruande lisa 3**Maksude ettemaksed ja tagasinõuded ning maksuvõlad**

Maksuliigid	31.12.2007		01.01.2007	
	maksuvõlad	maksuviivised	maksuvõlad	maksuviivised
Käibemaks	36 686	121	51 965	671
Sotsiaalmaks	13 021	0	9 186	263
Kinnipetud füüsilise isiku tulumaks	5 902	0	2 588	33
Erisoodustuste tulumaks	0	0	0	4
Töötukindlustusmakse	355	0	251	3
Kohustliku Kogumispensiooni makse	394	0	420	4
Kokku	56 358	121	64 410	978

Ramatupidamise aastaaruande lisa 4**Kapitalirent**

2007. aastal Besel-Alarm OÜ sõlmitud sõiduauto Volvo S80 T6 2,8 kapitalirendileping (Hansaliisingulepingu nr. 0186080L 14.12.2007.a.). Nimetatud põhivara maksumus on 87 449 krooni käibemaksuga, intressimäär on 10,6 % aastas. 2007.aastas rendi põhiosamaksed ja intressid ei ole makstud lepingu maksegraafikule vastavalt.

Aasta	Tagatiseta võlakohustused	Käibemaks	Kokku
2007	67 796	12 203	79 99
2008	43 995	0	43 995
2009	23 801	0	23 801

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



Raamatupidamise aastaruande lisa 5

Tagatiseta võlakohustused

01.03.2007.a. Besel-Alarm OÜ sõlmis laenulepingut laenuandjaga OÜ AV Safety summas 300 000 krooni kokku. Laenu intressimäär on 50% aastas. Lepingule vastavalt 2007.aastal oli makstud 127 448 krooni intressi. Tagatiseta põhilaenuosa seisuga 31.12.2007a on 300 000 krooni.

Raamatupidamise aastaruande lisa 6

Müügitulu

Nimetus	2007	Osakaal		2006	Osakaal
Müügitulu	3 667 644			2120949	
Regioonide lõikes					
Eesti	3 667 644	100%		2 120 949	100%
Kaupade ja teenuste lõikes					
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus (43212)	787 155	21%		321 962	15%
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus (43213)	975 181	27%		773 436	36%
Elektroonsete turvasüsteemide (valve- ja alarmsüsteemide) kohapealne ja kaugseire (80201)	1 877 489	51%		996 412	47%
Muud	27 819	1%		29 139	1%

Juhatuse liige:
Andrei Beljavski
17.02.2009



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

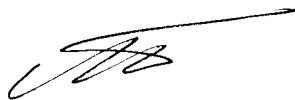
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	244 655
Aruandeperioodi kasum	175 251
Kohustuslik reservkapitali moodustamine	0
Jaotamata kasumi jääk pärast majandusaruannete kinnitamist	419 906

Osanike nimekiri

	osanike nimed	osanike aadressid	isikukood	osade nimiväärtused kroonides
1	Andrei Beljavski	Tallinn	37604100246	400 000
	kokku		kokku:	400 000

Majandusaasta aruande juhatuse allkirjad:

Juhatuse liige Andrei Beljavski



17.02.2009