

Kameli Invest OÜ

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Aia 3-3 10111 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	11159815
Telefon:	+ 372 53 33 22 08
Faks:	+ 372 6 271 221
E-post:	mikael.orkomies@excedea.com
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 - 31.12.2008

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..	10
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.....	16
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	16
Lisa 5 Maksud.....	16
Lisa 6 Sidusettevõtjad.....	17
Lisa 7 Muud lühiajalised nõuded	17
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	18
Lisa 9 Laenukohutused.....	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed.....	19
Lisa 11 Omakapital.....	19
Lisa 12 Müügitulu piirkondade ja tegevusalade lõikes.....	19
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohutused.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	22
Lisatud:	
OSANIKE NIMEKIRI	
2008. AASTA MÜÜGITULU	

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Kameli Invest OÜ peamiseks tegevusalaks aruandeperioodil oli ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine ja kinnisvaraalased konsultatsioonid.

Juriidiline aadress:	Aia 3-3 10111 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	11159815
Telefon:	+ 372 53 33 22 08
Faks:	+ 372 6 271 221
E-post:	mikael.orkomies@excedea.com



TEGEVUSARUANNE

2008.aastal jätkas Kameli Invest OÜ konsultatsiooni, kinnisvarainvesteeringute ja –haldamise alal. Kinnisarahaldamise valdkonnas on kameli Invest OÜ leidnud endale hea ja usaldusväärse kliendi, ning osakonna tulevik näib stabiilne. Konsultatsiooni vallas on Excedea OÜ arendamine kindlasti Kameli Invest OÜ suurim projekt.

Kameli Invest OÜ suurim tehing 2008.aasta jooksuloli AS EP Coinvestors aktsiate müümine, mida tehti õigeaegselt sest pärast tehingut on eriti kruntide hinnad tugevalt langenud. Likviidsete varade paigutamiseks külastas Kameli Invest OÜ meeskond mitut objekti Eestis ja välismaal, aga uusi investeeringuid ei tehtud.

2008.a. arvestati töötasusid kogusummas 165 720 krooni, millest juhataja tasu oli 111 720 krooni.

Juhatuse liikmetele liikmeksoleku eest tasusid ei makstud.



Ari Mikael Orkomies
juhatuse liige

11.6.2009
kuupäev

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud Kameli Invest OÜ 2008.a.raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kameli Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kameli Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Ari Mikael Orkomies
juhatuse liige

Tallinnas,.....11. 6. 2009.....

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha ja pangakontod	2	1 049 496	728 633
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	368 901	0
Nõuded ja ettemaksed	4,5,7	517 554	553 051
Käibevara kokku		1 935 951	1 281 684
 Pikaajalised finantsinvesteeringud	3,6	50 000	1 459 000
Materiaalne põhivara	8	218 932	288 640
Põhivara kokku		268 932	1 747 640
AKTIVA KOKKU		2 204 883	3 029 324
 PASSIVA			
Laenukohustused	9,13	364 478	786 827
Võlad ja ettemaksed	5,1	1 133 467	1 199 627
Lühiajalised kohustused kokku		1 497 945	1 986 454
Kohustused kokku		1 497 945	1 986 454
 Aktsiakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	11	4 000	4 000
Jaotamata kasum	11	662 938	998 870
Omakapital kokku		706 938	1 042 870
PASSIVA KOKKU		2 204 883	3 029 324

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	12	293 805	949 999
Muud äritulud		8 296	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-20 451	-23 103
Mitmesugused tegevuskulud		-201 727	-220 104
Tööjõukulud			
Palgakulu		-165 720	-167 063
Sotsiaalmaksud		-55 183	-55 632
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-69 708	-34 661
Muud ärikulud		-9 234	-40 890
Ärikasum (-kahjum)		-219 922	408 546
 Finantstulud ja -kulud		-116 010	576 532
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-335 932	985 078
 Tulumaks		0	-225 902
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-335 932	759 176

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		-219 922	408 546
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	69 708	34 661
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete			
Muutus		-333 404	-25 758
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete			
Muutus		-66 160	96 576
Kokku rahavood äritegevusest		-549 778	514 025
Materiaalse põhivara soetus	8	0	-297 349
Sidusettevõtja soetus		0	-50 000
Sidusettevõtja müük		0	229 770
Saadud dividendid		1 500	331 020
Saadud intressid		23 440	823
Muude finantsinvesteeringute müük		1 268 050	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 292 990	214 264
Saadud laenu tagasimaksed		-422 349	-542 173
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-422 349	-542 173
Rahavood kokku		320 863	186 116
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</i>		<i>728 633</i>	<i>542 517</i>
<i>Raha ja raha ekvivalentide muutus</i>		<i>320 863</i>	<i>186 116</i>
<i>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</i>		<i>1 049 496</i>	<i>728 633</i>

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Kokku
	Reservkapital	Reservkapital	kasum/kahjum	
Saldo 31.12.2006	40000	0	1093517	1133517
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4000	-4000	0
Makstud dividendid	0	0	-849823	-849823
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	759176	759176
Saldo 31.12.2007	40000	4000	998870	1042870
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-335932	-335932
Saldo 31.12.2008	40000	4000	662938	706938

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Tegevjuht:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kameli Invest OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (st. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse, näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse

väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (va. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse) ning kindla lunastustähtajag väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (va. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitalinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasest väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruande. Muude õiglasest väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse ja kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), va. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajalise nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Sidusettevõtjad

Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutade kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/ kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samutim, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nende sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud sidusettevõtjad kas nende iglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb

ostuhinnast (ka. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
Muu inventar ja IT seadmed	33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

G.Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki

soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalaiseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei masustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummaalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohutus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erineusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohutust, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohutus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

I. Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud, või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja – kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital peab moodustama 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

L. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused.

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	1 049 496	728 633
Raha kokku	1 049 496	728 633

Lisa 3 Lühi ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud	31.12.2008	31.12.2007
Aksiad	368 901	0
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
Kokku	368 901	0

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtja aksiad ja osad	50 000	50 000
Portfelliinvesteering	0	1 409 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	50 000	1 459 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Muud lühiajalised nõuded	505 572	547 896
Intressinõuded	0	1 217
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	210	0
Ettemaksed teenuste eest	11 772	3 938
Nõuded ja ettemaksed kokku	517 554	553 051

Lisa 5 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	210	0		225 280
Käibemaks	0	971		45 402
Üksikisiku tulumaks	0	1 938		3 693
Sotsiaalmaks	0	4 557		8 520
Töötuskindlustusmaks	0	124		234
Maksud kokku	210	7 590	0	283 129

Lisa 6 Sidusettevõtjad

2008.a. omas Kameli Invest OÜ osalust järgmistes sidusettevõtjates

	Excedea OÜ	Kokku
Asukoht	Tallinn	
Põhitegevusala	Turuuringud	
Osaluse % aasta alguses	50,00%	50,00%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	50 000	50 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	50 000	50 000
		0
Osaluse % aasta lõpus	50,00%	50,00%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	50 000	50 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	50 000	50 000

Lisa 7 Muud lühiajalised nõuded

	Saldo 31.12.08	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse Tähtaeg	Intressimäär
Muud nõuded	505 572	505 572		2009 0%,3,5%
Muud lühiajalised nõuded kokku	505 572	505 572		

	Saldo 31.12.07	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse Tähtaeg	Intressimäär
Muud nõuded	547 896	547 896		2008 0%,3,5%
Muud lühiajalised nõuded kokku	547 896	547 896		

Tegevjuht:



Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Seadmed	Muu Inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumuse	0	26 686	26 686
Akumuleeritud kulum	0	-734	-734
Jääkmaksumus	0	25 952	25 952
2007.a. toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	286 333	11 016	297 349
Amortisatsioonikulu	-23 860	-10 801	-34 661
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	286 333	37 702	324 035
Akumuleeritud kulum	-23 860	-11 535	-35 395
Jääkmaksumus	262 473	26 167	288 640
2008.a. Toimunud muutused			
Amortisatsioonikulu	-57 265	-12 443	-69 708
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	286 333	37 702	324 035
Akumuleeritud kulum	-81 125	-23 978	-105 103
Jääkmaksumus	205 208	13 724	218 932

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.08	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse Tähtaeg	Intressimäär
Lühiajalised laenud	364 478	364 478	2009	0,00%
Muud lühiajalised nõuded kokku	364 478	364 478		

	Saldo 31.12.07	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasimakse Tähtaeg	Intressimäär
Lühiajalised laenud	786 827	786 827	2008	0,00%
Muud lühiajalised nõuded kokku	786 827	786 827		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	17 365	3 756
Võlad töövõtjatele	27 184	11 082
Maksuvõlad	7 590	283 129
Muud võlad	0	38 463
Väljakuulutatud dividendid	1 075 725	849 823
Muud viitvõlad	5 603	13 374
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 133 467	1 199 627

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008.a. moodustas 662 938 krooni (31.12.2007.a. 998 870 krooni). Maksimaalselt võimaliku tulumaksukohutuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamat kasumi väljamaksmisel 31.12.2008.a. dividendidena, on 139 217 krooni (31.12.2007.a. 209 763 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 523 721 krooni (31.12.2007.a. 789 107 krooni).

Lisa 12 Müügitulu piirkondade lõikes ja tegevusalade lõikes

Müügitulu piirkondade lõikes	2008	2007
Eesti Vabariik	293 805	949 999
Kokku müügitulu piirkondade lõikes	293 805	949 999

Müügitulu tegevusalade lõikes	2008	2007
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	293 805	653 350
Kinnisvarabüroode tegevus	0	296 649
Müügitulu tegevusalade lõikes kokku	293 805	949 999

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

Kameli Invest OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke (emattevõtja ning emattevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Kameli Invest OÜ omanik on Ari Mikael Orkomies.

Aruandeperioodil ja sellele eelneval on ostetud ja müüdud teenuseid järgmistes summates:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	0	0	652 525
Teenuste ost-müük kokku	0	0	0	652 525

Tehingutes seotud osapooltega on kasutatud turuhindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.08	31.12.07
Omanik	364 478	1 636 650
Lühiajalised kohustused kokku:	364 478	1 636 650

Aruandeperioodil ja sellele eelneval perioodil ei ole saldodes seotud osapooltega allahindlusi tehtud.

Juhatuse liikmetele liikmeksolku eest tasusid ei arvestatud. Juhataja töötasuks arvestati 111 720 krooni.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni kuue aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kameli Invest OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta puhaskasum 662 938 krooni, seisuhag 13.12.2008.a. jaotamata.

Kameli Invest OÜ
Majandusaasta aruanne 2008

Juhatuse allkirjad 20089.a. majandusaasta aruandele

Kameli Invest OÜ 2008.a. Majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt...11.6.2009.....otsusega, allkirjastamine.....11.6.2009.....



Ari Mikael Orkomies
juhatuse liige

Kameli Invest OÜ
Majandusaasta aruanne 2008

Lisa

KAMELI INVEST OÜ OSANIKE NIMEKIRI
seisuga 13.12.2008.a.

Osaniku nimi ja isikukood:	Ari Mikael Orkomies
Elukoht:	Tallinn
Osa väärtus:	40 000 krooni
Osa omandamise aeg:	23.08.2005.a.
Osa omandamise alus:	asutamine



Ari Mikael Orkomies
Juhatuse liige

11.6.2009

kuupäev

Tegevjuht:

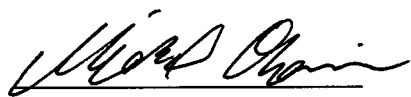
Kameli Invest OÜ
Majandusaasta aruanne 2008

Lisa

KAMELI INVEST OÜ 2008.a. MÜÜGITULU

Tegevusala EMTAK järgi

Nimetus	Kood	Müügitulu (kroonides)
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	293 805
Kokku		293 805



Ari Mikael Orkomies
juhatuse liige

11.6.2009

kuupäev

Tegevjuht: