

Osaühing Wavefun

Registrikood 11162183

Tartu mnt 14, Tallinn, 10117

Telefon 372 6 108 780

Majandusaasta aruanne

Aruandeperiood 01.jaanuar 2008.a. - 31.detsember 2008.a

Majandusaasta aruandele on lisatud järgmised dokumendid:

- *kahjumi katmise ettepanek
- *osanike nimekiri
- *tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk.3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk.4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.4
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	lk. 8
Lisa 2 Raha	lk.10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	lk.10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	lk.10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	lk.11
Lisa 6 Laenukohustused	lk.11
Lisa 7 Omakapital	lk.12
Lisa 8 Müügitulu	lk.12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	lk.12
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	lk.13

TEGEVUSARUANNE

OÜ Wavefun on 2005.aasta septembris asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (EMTAK 2008 kood 70221)

Tingituna kinnisvarainvesteeringu turuväärtuse vähenemisest, lõppes aruandeaasta kahjumiga. Põhitegevusala nõustamine on jätkuvalt kasumlik.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele arvestati tasu 21 000 krooni, muid soodustusi pole juhatuse liikmetele ette nähtud.

Lähiaastateks suuremaid muutusi ettevõtte tegevuses ei planeerita.

Enrico Gino Levi
Juhatuse liige

Tallinn, 26.juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Wavefun 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. OÜ Wavefun on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Enrico Gino Levi
Juhatuse liige

Tallinn, 26.juuni 2009

BILANSS
(kroonides)

		31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	2 025	1 718
Maksude ettemaksed		0	168
Käibevara kokku		2 025	1 886
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 4	1 789 263	2 135 000
Materiaalne põhivara	Lisa 5	4 743	7 330
Põhivara kokku		1 794 006	2 142 330
VARAD KOKKU		1 796 031	2 144 216
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 6	43 280	40 918
Muud laenukohustused	Lisa 6, 9	147 407	244 132
Võlad tarnijatele		5 900	4 130
Võlad töövõtjatele		2 370	0
Maksuvõlad		6 333	2
Muud võlad		0	18 000
Lühiajalised kohustused kokku		205 290	307 182
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 6	710 308	753 588
Pikaajalised kohustused kokku		710 308	753 588
KOHUSTUSED KOKKU		915 598	1 060 770
Omakapital			
Osakapital	Lisa 7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 039 446	1 049 953
Aruandeaasta kahjum		-203 013	-10 507
OMAKAPITAL KOKKU		880 433	1 083 446
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 796 031	2 144 216

KASUMIARUANNE

(kroonides)

		2008	2007
Müügitulu	Lisa 8	283 000	244 000
Muud tegevuskulud		-55 957	-86 546
Tööjõukulud			
palgakulu		-21 000	0
sotsiaalmaksud		-6 930	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 5	-2 587	-2 587
Muud ärikulud		-720	-309
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest	Lisa 4	-345 737	-115 000
Ärikasum (-kahjum)		-149 931	39 558
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		44	16
Intressikulud		-52 965	-49 929
Kahjum valuutakursi muutustest		-161	-152
Finantstulud ja -kulud kokku		-53 082	-50 065
Kahjum enne tulumaksustamist		-203 013	-10 507
Aruandeaasta puhaskahjum		-203 013	-10 507

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	-149 931	39 558
Korrigeerimised:		
Kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest Lisa 4	345 737	115 000
Põhivara kulum ja väärtuse langus Lisa 5	2 587	2 587
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	168	1 511
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 529	-14 865
Kokku rahavood äritegevusest	191 032	143 791
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	44	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	44	16
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud Lisa 6, 10	4 250	57 729
Saadud laenude tagasimaksed Lisa 6, 10	-141 893	-162 375
Makstud intressid	-52 965	-49 929
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-190 608	-154 575
Rahavood kokku	468	-10 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses Lisa 2	1 718	12 639
Raha ja raha ekvivalentide muutus	468	-10 768
Valuutakursside muutuste mõju	-161	-153
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus Lisa 2	2 025	1 718

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Aruandeaasta	Omakapital
	reservkapital	reservkapital	kasum	puhaskasum	kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	0	1 053 953	1 093 953
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	0	-4 000	0
Eelm. perioodide jaotamata kasum	0	0	1 049 953	-1 049 953	0
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	-10 507	-10 507
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	1 049 953	-10 507	1 083 446
Eelm. perioodide jaotamata kasum	0	0	-10 507	10 507	0
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	-203 013	-203 013
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	1 039 446	-203 013	880 433

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Wavefun 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tolli-

maks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ning -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

muu inventar	25% aastas
--------------	------------

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	2 025	1 718
Raha kokku	2 025	1 718

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 093	168	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	2
Isiku tulumaks	0	1 260	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 980	0	0
Kokku	0	6 333	168	2

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2006	2 250 000
Kahjum ümberhindlusest	-115 000
Saldo 31.12.2007	2 135 000
Kahjum ümberhindlusest	-345 737
Saldo 31.12.2008	1 789 263

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Põhivara kokku
Saldod seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	10 348	10 348
Akumuleeritud kulum	-431	-431
Jääkmaksumus	9 917	9 917
2007.a. toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-2 587	-2 587
Saldod seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	10 348	10 348
Akumuleeritud kulum	-3 018	-3 018
Jääkmaksumus	7 330	7 330
2008.a. toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-2 587	-2 587
Saldod seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	10 348	10 348
Akumuleeritud kulum	-5 605	-5 605
Jääkmaksumus	4 743	4 743

Lisa 6 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	1- 5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	753 588	43 280	710 308	19.07.2011	2,0%+EURIBOR
Laen omanikult	147 407	147 407	0	31.12.2009	0
Kokku	900 995	190 687	710 308		
	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	1- 5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	794 506	40 918	753 588	19.07.2011	2,0%+EURIBOR
Laen omanikult	244 132	244 132	0	31.12.2008	0
Kokku	1 038 638	285 050	753 588		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

2006.aastal võetud pikaajalise laenu tagatiseks on seatud Hansapanga kasuks hüpoteek korteriomandile Tallinnas.

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2008 seisuga on 836 433 krooni (31.12.2007: 1 039 446 krooni)

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79

(kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansi-päeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 660 782 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 175 651 krooni.

31.12.2007 oleks saanud maksta netodividende 821 162 krooni ja tulumaksukulu oleks olnud 218 284 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2008		2007	
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine (70221)	283 000	100%	244 000	100%
Kokku	283 000	100%	244 000	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2008		2007	
Eesti	283 000	100%	244 000	100%
Kokku	283 000	100%	244 000	100%

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Wavefun aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

OÜ Wavefun tehingud 2008.aastal seotud osapooltega:

	2008		
	Müügid	Saadud laenu laenud	Saadud laenu tagastused
Omanik	0	4 250	100 975
Omanikuga seotud ettevõtted	283 000	0	0
Kokku	283 000	4 250	100 975

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turu-hinnast oluliselt erinevaid hindasid.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Wavefun 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega

26.juunil 2009.a., allkirjastamine 26.juunil 2009.a.

Enrico Gino Levi
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ Wavefun juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku katta 2008.a. puhaskahjum 203 013 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Enrico Gino Levi
Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ-l Wavefun on 26.juuni 2009.a. seisuga 1 (üks) osanik:

1.Enrico Gino Levi, isikukood 35908280027 elukoht Tallinn; kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

**OÜ WAVEFUN ARUANDEAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT
EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK 2008)**

Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (70221)	283 000
Kokku	283 000

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11162183	Osühing Wavefun	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	erel@erel.ee
Mobiiltelefon	+372 5200069

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Enrico Gino Levi	35908280027	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	283000	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Wavefun (registrikood: 11162183) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enrico Gino (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009