

OÜ RODI
Advokaadibüroo(likvideerimisel)

Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2008 lõppenud
majandusaasta kohta

OÜ RODI Advokaadibüroo

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriühingu nimetus	OÜ RODI Advokaadibüroo(likvideerimisel)
Äriregistri number	10622168
Aadress	Roosikrantsi 10a 10119, Tallinn
Telefon	+372 6 640 600
Faks	+372 6 640 601
E-mail	aili.rodii@mkab.ee
Põhitegevusala	õigusabiteenused
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	14
LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 4. RENDITUD VARAD	15
LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED	15
LISA 6. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSU VÕLAD	16
LISA 7. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	16
LISA 8. OSAKAPITAL	16
LISA 9. MÜÜGITULU	17
LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	17
JUHATUSE ALLKIRJAD	18
OSANIKE NIMEKIRI	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.9
MÜÜGITULUD VASTAVALT TEGEVUSALA KLASSIFIKAATORILE EMTAK	20

OÜ RODI Advokaadibüroo

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

OÜ RODI Advokaadibüroo asutati 04.jaanuaril 2000.a. 2007 majandusaastal oli rõhuasetus suunatud endiselt ettevõtte põhitegevusala, advokaadi- ja õigusabiteenuste osutamiseks valitud töötajate baasi jätkuvuse kindlustamisele, nende kvalifikatsiooni tõstmisele, töötajate töötingimuste ja palgataseme tõstmisele, samuti klientide baasi täiendamisele.

Seoses majanduskeskkonna ja turukonjunkturi muutumisega õigusmaastikul, otsustas juhatus lõpetada OÜ RODI Advokaadibüroo tegevuse advokaadibüroona 2007.a. ja anda advokaadibüroo pidamine üle uuele nelja büroo baasil loodud Advokaadibüroole Mägi Kraavi & Partnerid.

OÜ RODI Advokaadibüroo likvideerimise osas on kavas ettevõtte ühendada äriühinguga, mille ainuosanik on ka RODI Advokaadibüroo ainuosanik ning ühendava äriühingu tegevusalaks saab kinnisvara arendus ja haldamine. Ühinemismenetlus kestab ja see on kavas lõpuni viia 2009/2010.a.

2008.majandusaastal töötas ettevõttes üks töötaja ning palgakulusid tehti kokku summas 8,8 tuhat krooni . 2008.majandusaastal ei teostud väljamakseid juhatuse liikmetele..

Äili Rodi

Juhatusesimees

OÜ RODI Advokaadibüroo

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 22. juuni 2009.

Juhatuse hinnangul on OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Äili Rodi	juhatuse liige	_____	_____

OÜ RODI Advokaadibüroo

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2008

VARAD	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Käibevara			
Raha		492 160	756 623
Nõuded ja ettemaksed	2	691 708	897 036
Käibevara kokku		1 183 868	1 653 659
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3, 4	30 568	164 714
Põhivara kokku		30 568	164 714
VARAD KOKKU		1 214 436	1 818 373

OÜ RODI Advokaadibüroo

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2008

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	0	27 354
Võlad ja ettemaksed	6	737 328	1 050 971
Lühiajalised kohustused kokku		737 328	1 078 325
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	0	45 710
Pikaajalised kohustused kokku		0	45 710
Kohustused kokku		737 328	1 124 036
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		650 337	257 504
Aruandeaasta kasum		(217 229)	392 833
Omakapital kokku		477 108	694 337
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 214 436	1 818 373

OÜ RODI Advokaadibüroo

KASUMIARUANNE 2008. AASTA KOHTA

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
Realiseerimise netokäive	10	448 561	3 366 597
Realiseeritud toodete ja teenuste kulud		<u>664 664</u>	<u>3 046 565</u>
Brutokasum		(216 104)	320 032
Üldhalduskulud		6 477	46 919
Muud äritulud		76 326	158 458
Muud ärikulud		<u>66 501</u>	<u>30 029</u>
Ärikasum		(212 756)	401 542
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		3 982	6 471
Muud finantstulud ja -kulud		<u>91</u>	<u>212</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		(216 647)	(6 259)
Kasum enne tulumaksustamist		(216 647)	395 283
Tulumaks		<u>582</u>	<u>2 450</u>
Aruandeaasta kasum		<u>(217 229)</u>	<u>392 833</u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAHAVOOGUDE ARUANNE **2007. AASTA KOHTA**

	Lisa	2008 EEK	2007 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum		(217 229)	392 833
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3, 4	40 395	66 624
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest		31 693	-
Intressitulu		(91)	(212)
Intressikulu		3 982	6 471
Tulumaks		582	2 450
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		205 328	(186 937)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		<u>(313 643)</u>	<u>162 445</u>
Rahavood äritegevusest kokku		(248 983)	443 674
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	3, 4	0	(181 441)
Saadud intressid		<u>91</u>	<u>212</u>
Rahavood investeerimisteggevusest kokku		91	(181 229)
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laenud	5	0	125 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	4	(11 007)	(51 936)
Makstud intressid		3 982	6 471
Makstud tulumaks		<u>582</u>	<u>2 450</u>
Rahavood finantseerimisteggevusest kokku		<u>(15 571)</u>	<u>64 143</u>
Rahavood kokku		(264 463)	326 588
RAHA AASTA ALGUSES		<u>756 623</u>	<u>430 035</u>
RAHA AASTA LÕPUS		<u>492 160</u>	<u>756 623</u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2008. AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Kohus- tuslik reserv- kapital EEK	Jaotamata kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2006	40 000	4 000	257 504	301 504
Aruandeaasta kasum	-	-	392 883	392 883
31. detsember 2007	40 000	4 000	650 337	694 337
Aruandeaasta kasum	-	-	(217 229)	(217 229)
31. detsember 2008	40 000	4 000	443 108	477 108

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO (edaspidi ka “Ettevõte”) 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja –kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja –kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates X krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- mootorsõidukid – 25 % aastas;
- kontoriinventar – 33 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Nõuete faktooring

Nõuete faktooringuks loetakse nõuete müüki, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t. nõude tagatisel võetud laenu): nõue kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või kuluna nõude allahindlusest, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või ebatõenäoliselt laekuvate nõuete riski maandamise eesmärgil.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Ettevõtte rendileandjana

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Kapitalirendi finantstulu jagatakse rendiperioodile nii, et rendileandja tulumäär oleks igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult laekuvad.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007 EEK	31.12.2007 EEK
Nõuded ostjate vastu	658 840	871 969
Muud lühiajalised nõuded	32 793	24 993
Ettemaksed teenuste eest	74	74
Kokku	691 708	897 036

LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK	Muu mate- riaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
31. detsember 2006	-	211 081	211 081
Soetamine	181 441	0	181 441
31. detsember 2007	181 441	211 081	392 522
Mahakandmine	125 000	0	125 000
31. detsember 2008	56 441	211 081	267 522
Akumuleeritud kulum			
31. detsember 2006	-	161 184	161 184
Kulum	32 594	34 030	66 624
31. detsember 2007	32 594	195 214	227 808
Kulum	24 529	15 867	40 395
Mahakantud põhivara kulum	(31 250)		(31 250)
31. detsember 2008	25 872	211 081	236 953
Jääkmaksumus			
31. detsember 2007	148 847	15 867	164 714
31. detsember 2008	30 568	0	30 568

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 4. RENDITUD VARAD

Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

	Masinad ja seadmed EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus		
31. detsember 2007	125 000	125 000
31. detsember 2008	0	0
Akumuleeritud kulum		
31. detsember 2007	20 834	20 834
31. detsember 2008	0	0
Jääkmaksumus		
31. detsember 2007	<u>104 166</u>	<u>104 166</u>
31. detsember 2008	<u>0</u>	<u>0</u>

Kasutusrendikulu 2008. ja 2007. aastal oli vastavalt 40 160 krooni ja 49 845 krooni.

LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Võlad tarnijatele	707 179	825 619
Võlad töövõtjatele	0	82 067
Maksuvõlad (vt. lisa 17)	20 805	97 459
Muud võlad	9 345	11 986
Saadud ettemaksed	<u>0</u>	<u>33 840</u>
Kokku	<u>737 328</u>	<u>1 050 971</u>

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 6. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Maksuvõlad		
Ettevõtte tulumaks	2 230	1 648
Käibemaks	18 575	27 182
Üksikisiku tulumaks	0	24 091
Sotsiaalmaks	0	42 456
Töötuskindlustusmakse	0	1 158
Kogumispensioni makse	0	924
Kokku	20 805	97 459

LISA 7. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas X krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on $X \cdot 21/79$ krooni.

Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluvat tulumaksu vähendatakse tütar- ja sidusettevõtjatelt saadud dividendidelt arvatatud 21/79 suuruse osa võrra.

LISA 8. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2008 ja 2007 on Ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

OÜ RODI Advokaadibüroo

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 9. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2008 EEK	2007 EEK
Eesti sisene käive	448 561	3 219 349
Austraalia	0	147 248
Kokku	448 561	3 366 597

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008 EEK	2007 EEK
69102 Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	448 561	3 366 597
Kokku	448 561	3 366 597

LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2007 EEK	2007 EEK
Võetud laenud		
Juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud	2 500	2 000
Kokku	2 500	2 000

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2007 EEK	31.12.2007 EEK
Laenuvõlg		
Juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud isikud	4 500	2 000
Kokku	4 500	2 000

* * *

OÜ RODI Advokaadibüroo

JUHATUSE ALLKIRJAD

31. DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on 22. juuni 2009 koostanud OÜ RODI ADVOKAADIBÜROO majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ning esitanud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Äili Rodi	juhatuse liige	_____	_____

OÜ RODI Advokaadibüroo

OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 20. juuni 2009 on Firma osanikud:

Nimi	Aadress	Isiku/registrikood	Aksia nimiväärtus
Äili Rodi	Sisaski 42, Tallinn	45907010355	40 000

OÜ RODI Advokaadibüroo

MÜÜGITULUD VASTAVALT TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE EMTAK

Müügitulu jaguneb tegevusalade tegevusalade klassifikaatori EMTAK lõikes järgnevalt:

	2008 EEK	2007 EEK
69102 Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	448 561	3 366 597
Kokku	<u>448 561</u>	<u>3 366 597</u>

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10622168	Osaühing RODI ADVOKAADIBÜROO	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	aili.rod@mkab.ee
Faks	+372 6640601
Telefon	+372 6640615

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Äili Rodi	45907010355	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	448561	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing RODI ADVOKAADIBÜROO (registrikood: 10622168) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Äili Rodi (Likvideerija) - kinnitanud 29.06.2009