

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

ärinimi nimi: AS EESTI ELEKTER

registrikood: 10951819

põhitegevusala: Elektrienergia tootmine tuuleenergiast (35113)

tänav a nimi,maja number: Suur-Karja 23

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10148

maakond: Harjumaa

telefon: +372 50 35 325

faks: +372 670 0054

e-mail: telewind@hotmail.ee

**majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid** -audiitori järeldusotsus
-kasumi jaotamise ettepanek
-tegevusalade loetelu

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	7
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 3. Maksud	14
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara	15
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8. Laenukohustused	16
Lisa 9. Aktsiakapital	16
Lisa 10. Eraldised	17
Lisa 11. Müügitulu	17
Lisa 12. Muud äritulud	17
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15. Rahavoogude aruanne	19
Lisa 16. Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	20
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	21

Tegevusaruanne

- 2008. aastal oli AS Eesti Elekter põhitegevuseks taastuva elektrienergia tootmine tuuleenergia baasil nn tuuleenergeetika;
- 2009. aastal on ettevõtte põhitegevuseks jätkuvalt tuuleenergeetika;
- aruandeaastal jätkati lindude seire uuringud, mille läbiviijaks oli MTÜ Saaremaa Linnuklubi – sellesse investearu maht 30 000.- krooni;
- lindude seireuuringud jätkuvad ka 2009.aastal;
- aruande aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud;
- aastaaruande koostamisperioodil toimus Salme vallas Üüdibe külas mitmete detailplaneeringute menetlemine, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mille kehtestamine mõjutab oluliselt positiivselt järgmist majandusaastat, luues võimaluse Salme Tuulepark 2 arendustegevuseks järgnevatel aruandeperioodidel;
- majandusaastal ei omandatud, ei võetud tagatiseks ja ei võõrandatud oma osasid
- Tuuleenergeetika äritegevus on püsiv ja mitte hooajaline, küll aga tekib tulubaas erinevatel kuudel erinevalt – kevadel ja suvel on tuult oluliselt vähem kui sügisel ja talvel. Aastate lõikes erinevad tootmismahud umbes +-20%
- Tuuleenergeetika mõjutab otseselt positiivselt keskkonda, hoides kokku CO₂ ja teiste keskkonda saastavate heitgaaside paiskumist õhku, mis tekib põlevkivienergeetikas. Samuti detsentraliseerib tuuleenergeetika kasutuselevõtt elektrienergia tootmist ja võimaldab tarbida energiat tootmise läheduses, hoides sellega kokku suuri ülekandekulusid. Aruandeperioodi tuulistel päevadel tootis AS Eesti Elekter Salme Tuulepark kogu Sõrve sääre ja osaliselt ka Kuressaare elektrivajaduse.
- Majandusaastal valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske ei täheldatud.
- 2008 aastal oli müügikäive 11 725 773 krooni ning kasum 4 527 914 krooni. Eelnenud aastaga võrreldes suurenes kasum 149%. Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2008. seisuga 48,61 milj krooni, omakapital 15,09 milj krooni ja aktsiakapital 5 milj. krooni. Elektrienergia tootmine ja müük andis peaaegu 100 % kogukäibest.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (milj.kr)	11,73	9,70
Tulu kasv	20,82%	68,34%
Ärikasumi käiberentaablus %	54,06%	38,60%
Puhaskasum (milj. kr)	4,53	1,82
Kasumi kasv	148,87%	20,05%
Puhasrentaablus	38,62%	18,75%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,40	0,62
ROA	9,31%	4,74%
ROE	30,01%	17,23%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Ärikasumi käiberentaablus (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Eesti Elekter tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Eesti Elekter finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. AS Eesti Elekter on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Andres Sõnajalg	juhatuse liige		20.06.2009
Oleg Sõnajalg	juhatuse liige		20.06.2009

Bilanss (kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	796 400	217 448	1
Lühiajalised finantsinvesteeringud	4 406 364	4 406 364	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	974 460	1 619 041	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	597	3
Muud lühiajalised nõuded	1 015 992	227 931	4, 17
Ettemaksed teenuste eest	1 198 829	0	5
Kokku	3 189 281	1 847 569	
Käibevara kokku	8 392 045	6 471 381	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa	927 640	857 640	6
Masinad ja seadmed	16 910 061	18 366 264	6
Muu materiaalne põhivara	337 481	238 463	6
Masinad ja seadmed soetusel	21 455 614	11 759 260	6
Kokku	39 630 796	31 221 627	
Immateriaalne põhivara			
Muu immateriaalne põhivara	590 552	706 077	7
Põhivara kokku	40 221 348	31 927 704	
AKTIVA (varad) KOKKU	48 613 393	38 399 085	
	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	59 000	410 248	8, 17
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	10 119 705	2 607 350	8
Kokku	10 178 705	3 017 598	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	9 910 298	7 040 701	
Maksuvõlad	645 350	343 712	3
Kokku	10 555 648	7 384 413	
Lühiajalised kohustused kokku	20 734 353	10 402 011	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	12 789 572	17 435 520	8, 17
Pikaajalised kohustused kokku	12 789 572	17 435 520	
KOHUSTUSED KOKKU	33 523 925	27 837 531	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	5 000 000	5 000 000	9
Registreerimata aktsiakapital	500 000	500 000	
Ülekurss (aazio)	264 000	264 000	
Kohustuslik reservkapital	250 000	155 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 547 554	2 823 200	10
Aruandeaasta kasum	4 527 914	1 819 354	10
OMAKAPITAL KOKKU	15 089 468	10 561 554	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	48 613 393	38 399 085	

Kasumiaruanne Skeem 1
 (kroonides)

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Müügitulu	11 725 773	9 704 857	11
Muud äritulud	95	2 347	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-940 613	-2 419 155	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 369 772	-2 076 394	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 644 603	-1 418 784	
Muud ärikulud	-431 446	-46 346	
Ärikasum (-kahjum)	6 339 434	3 746 525	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-1 819 012	-1 934 663	
Muud finantstulud	7 492	7 492	
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 811 520	-1 927 171	
Kasum enne tulumaksustamist	4 527 914	1 819 354	
Aruandeaasta puhaskasum	4 527 914	1 819 354	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
 (kroonides)

	2008. a.	2007. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	6 339 434	3 746 525	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 644 603	1 418 784	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-553 651	1 879 887	15
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	3 171 235	5 848 043	15
Kokku rahavood äritegevusest	10 601 621	12 893 239	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	-9 938 247	-6 653 802	
Finantsinvesteeringute soetus	0	-3 303 073	
Antud laenud	-1 550 209	-279 696	
Antud laenude tagasimaksed	769 640	349 800	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 718 816	-9 886 771	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajalised laenud	1 652 757	1 614 400	
Lühiajaliste laenude tagasimaksed	-2 004 005	-2 355 900	
Saadud pikaajalised laenud	7 028 489	0	
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	-4 162 082	-2 667 967	
Sissemaksed aktsiakapitali	0	2 500 000	
Tasutud intressid	-1 819 012	-1 934 663	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	696 147	-2 844 130	
Rahavood kokku	578 952	162 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	217 448	55 110	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	578 952	162 338	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	796 400	217 448	

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktσια- kapital	Ülekurss	Registreerimata aktsikapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	1 000 000	264 000	2 000 000	75 000	2 903 200	6 242 200
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	1 819 354	1 819 354
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	80 000	-80 000	0
Sissemakse registreerimata aktsiakapitali	0	0	2 500 000	0	0	2 500 000
Aktσιαkapitali suurendamine	4 000 000	0	-4 000 000	0	0	0
Saldo 31.12.2007	1 000 000	264 000	500 000	155 000	4 642 554	10 561 554
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	4 527 914	4 527 914
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	95 000	-95 000	0
Saldo 31.12.2008	5 000 000	264 000	500 000	250 000	9 075 468	15 089 468

AS Eesti Elekter omakapitali koosseisu kuulub registreerimata aktsiakapital summas 500 000 krooni. Registreerimata aktsiakapitali eest tasus emaettevõtja rahalise sissemaksega.

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9 ja 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Eesti Elekter 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruanadluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS eesti Elekter kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiarunades. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Tootmisseadmed	Lineaarne	6,67 %
Muu materiaalne põhivara	Lineaarne	10-20%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni kümne aasta jooksul. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel on lähtutud eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.	10 %
--------------------------------------	------

Tuulegeneraatori patenti ei amortiseerita.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veeduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. AS Eesti Elekter on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohutusteks või omakapitali instrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi aktsiaid, mis AS Eesti Elekter on emiteerinud. Oma nimeliste aktsiate tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Eesti Elekter käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- tütar- ja sidusettevõtteid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohutuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud
(kroonides)

Investeeringu liik	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Timothy 50% osa	1 003 291	1 003 291
Energia Agentuur AS	2 500 000	2 500 000
100% aktsiad		
Eleon AS 100% aktsiad	403 073	403 073
Roheline Elekter AS	500 000	500 000
100% aktsiad		
Kokku	4 406 364	4 406 364

Lisa 3. Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	229 327	0	328 349
Kinnipeetud tulumaks	0	2 940	550	0
Ettevõtte tulumaks	0	413 083	0	0
Maksuviivised	0	0	47	15 363
Kokku	0	645 350	597	343 712

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded
(kroonides)

Nõude liik	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajaline laen	62 437	62 437
		Tähtaeg 30.07.2004 intress 12%
Lühiajaline laen	153 539	77 896
		Tähtaeg 31.12.2009
Lühiajaline laen seotud ettevõttele	766 926	62 000
Lühiajalise laenu intressid	33 090	25 598
Kokku	1 015 992	227 931

Lisa 5. Ettemaksed teenuste eest
(kroonides)

Nõude liik	31.12.2008	31.12.2007
Garantiitasu	1 188 829	0
Ettemaks teenuse eest	10 000	0
Kokku	1 198 829	0

Lisa 6. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	857 640	21 270 120	282 129	11 759 260	34 169 149
Soetamine	70 000	0	161 017	9 696 354	-9 927 371
Soetusmaksumus 31.12.2008	927 640	21 270 120	443 147	21 455 614	44 096 521
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-2 903 856	-43 666	0	-2 947 522
Arvestatud kulum	0	-1 456 023	-62 000	0	-1 518 023
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-4 360 059	-105 666	0	4 465 725
Jääkmaksumus 31.12.2007	857 640	18 366 264	238 463	11 759 260	31 221 627
Jääkmaksumus 31.12.2008	927 640	16 910 061	337 481	21 455 614	39 630 796

Lisa 7. Immateriaalne põhivara
(kroonides)

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 274 875	1 274 875
Soetamine	10 875	10 875
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 285 750	1 285 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-568 798	-568 798
Aasta jooksul arvestatud kulum	-126 400	-126 400
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-695 198	-695 198
Jääkväärtus 31.12.2007	706 077	706 077
Jääkväärtus 31.12.2008	590 552	590 552

Lisa 8. Laenukohustused
(kroonides)

<u>31.12.2008</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Maksetähta- eg	Intressimäär
Lühiajalised laenud	59 000	0	59 000	31.12.2009	0
Pikaajaline laen emaettevõtjalt	5 428 489	5 428 489	0	31.12.2015	0
Pikaajaline pangalaen	17 480 788	7 361 083	10 119 705	2012-2013a.	7,2%
Kokku	22 968 277	12 789 572	10 178 705		

<u>31.12.2007</u>	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Laen emaettevõtjalt	67 500	0	67 500	31.12.2008	0
Lühiajaline laen	342 748	0	342 748	31.12.2008	0
Pikaajaline pangalaen	20 042 870	17 435 520	2 607 350	2012 - 2013a.	7,2%
Kokku	20 453 118	17 435 520	3 017 598		

Lisa 9. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 5 000 000 tuhat krooni jaguneb 5000 nimeliseks aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni krooni aktsia kohta.

Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud nimeliste aktsiate arv 12000 ning väljastatud on 5000 nimelist aktsiat.

Lisa 10. **Eraldised****Dividendide tulumaksu arvestus**

Ettevõtte jaotamata kasum 31. detsembril 2008 moodustas 9 075 468 krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 6 972 120 krooni
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 1 853 348 krooni

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide, 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ja aruandeaasta puhaskasumist arvestatud (aluseks juhatuse ettepanek) 250 000 kroonine sissemakse kohustuslikku reservkapitali ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008 a.

Lisa 11. **Müügitulu**
(kroonides)

AS eesti Elekter müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	11 725 773	8 267 973
Euroopa Liit	0	1 436 884
Kokku	11 725 773	9 704 857

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	11 725 773	9 224 057
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	0	480 800
Kokku	11 725 773	9 704 857

Lisa 12. **Muud äritulud**
(kroonides)

	2008	2007
Arvelduskonto intressid	95	2 347
Kokku	95	2 347

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	2008	2007
Elekter ja küte	105 949	1 448 818
Riiklikud maksud tootmises	10 787	0
Seadmed ja materjal	459 903	0
Tuulegeneraatori jm seadmete rent	8 273	10 757
Generaatori maa kulu	265 802	787
Generaatorite hoolduskulud	1 043 780	291 297
Generaatorite garantiikulu	-1 188 829	220 959
Kulu muusikalisest tegevusest	161 543	140 297
Müügiks ostetud kaup	0	305 109
Muud teenused	73 405	1 131
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	940 613	2 419 155

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2008	2007
Ruumide rendikulu	383 139	334 342
Reklaamikulu	102 990	17 381
Sidekulud	22 714	26 667
Remondi- ja hoolduskulud	195 870	109 260
Pangateenuse ja -laenu kulu	183 645	213 510
Ekspert hinnangute ja uurimistööde kulu	143 680	23 127
Kantseleikulud	66 720	38 140
Juriidilise teenuse kulu	409 264	435 144
Raamatupidamise ja audiitorteenuse kulu	151 275	139 335
Transpordi kulu	187 816	178 178
Riigilõivu kulu	11 966	44 101
Lähetuskulu	474 431	484 936
Kindlustuse kulu	18 772	17 648
Muude teenuste kulu	17 490	14 625
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 369 772	2 076 394

Lisa 15. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-553 651	1 879 887
Nõuded ostjate vastu	644 581	1 879 078
Maksude ettemaksed	597	809
Ettemaksed teenuste eest	-1 198 829	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	3 171 235	5 848 043
Võlad tarnijatele	2 869 597	5 952 320
Maksuvõlad	301 638	-104 277

Lisa 16. Laenude tagatised ja panditud varad

Panga poolt saadud pikaajalise laenu tagatiseks on kinnisvara, generaatorid, Kredexi ja MES-i käendus ja kommertspant elektriliinile.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

AS Eesti Elekter seotud osapooled on:

1. Emaettevõtja: Dynastia OÜ
2. Tütarettevõtja: Roheline Elekter AS, Energia Agentuur AS
3. Sidusettevõtja: Timothy OÜ

Saldod seotud osapooltega:
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
Lühiajaline laen tütarettevõtjale	540 926	62 000
Lühiajaline laen sidusettevõtjale	226 000	0
Kokku	261 560	62 000
Lühiajalised kohustused		
Lühiajaline laen omanikult	0	67 500
Kokku		67 500
Pikaajalised kohustused		
Pikaajaline laen omanikult	5 428 489	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

AS Eesti Elekter tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Andres Sõnajalg	juhatuse liige		20.06.2009
Oleg Sõnajalg	juhatuse liige		20.06.2009

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Viivi Sõnajalg	nõukogu liige		20.06.2009
Siiri Sõnajalg	nõukogu liige		20.06.2009
Elvi Maripuu	nõukogu liige		20.06.2009

Audiitori järeldusotsus

AS Eesti Elekter üldkoosolekule

Olen auditeerinud kaasnevat AS Eesti Elekter registrikood 10951819 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Arvan, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 20. juunil 2009

Marika Tani

Tunnistus nr. 442

Isikukood 46103190244

AS Eesti Elekter majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Eesti Elekter vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 547 554
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	4 527 914
Kokku jaotamata kasum	9 075 468

AS Eesti Elekter juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali	250 000
pärast seda moodustub reservkapital 500 000 krooni	

Järele jääv vaba omakapital summas 8 825 468 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse liige
Andres Sõnajalg

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad (EEK)
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast (35113)	11 725 773
Kokku	11 725 773
Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009	
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast (35113)	
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus (90012)	

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10951819	Aktsiaselts Eesti Elekter	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	telewind@hot.ee
Faks	+372 6404800
Mobiiltelefon	+372 5035325
Mobiiltelefon	+372 5035335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	11725773	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Eesti Elekter (registrikood: 10951819) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marika Tani (Audiitor) - kinnitanud 19.08.2009

Andres Sõnajalg (Juhatuses liige) - kinnitanud 19.08.2009