

OÜ BINGOREAL

2008.a majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne

30 -06- 2009

.....Liana Kaar.....
254887

Ärinimi:

OÜ BINGOREAL

Äriregistrikood:

10887688

Aadress:

Narva mnt 13, Tallinn

Telefon:

6 14 33 24

Põhitegevusala

Kinnisvarabüroode tegevus
68311

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008.a.

Tegevjuht

Dmitri Tee

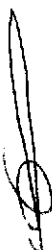
Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri
2. Kasumijaotamise ettepanek
3. Tegevusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Võlakohustused	10
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	11
Kasumi jaotamise ettepanek	
Tegevusalade loetelu	
Osanike nimekiri	

Juhatuse liige



2008. AASTA TEGEVUSARUANNE

Tegevusala OÜ Bingoreal on: kinnisvara tehingud, kinnis- ja vallasvara arendus, haldamine ja vahendamine; investeerimis- ja finantstegevus.

Aruandeperioodil firmas töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele palka ei makstud.

Juhatuse liige



Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Bingoreal 2008.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Bingoreal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

D.Tee

Juhatuses liige

Tallinn, 30.juuni 2009

2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne.
BILANSS 31.12.2008.a.

Varad	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		171547	193660
Muud nõuded		1244	0
Käibevara kokku		172791	193660
Põhivara			
Maa ja ehitused	2	1241970	1212470
Põhivara kokku		1241970	1212470
AKTIVA (VARA) KOKKU		1414761	1406130
Kohustused ja omakapital			
Intressivõlad		210174	191767
Muud võlad		0	185
Lühiajalised kohustused kokku		210174	191952
Pikaajalised laenud	3	384142	368142
Pikaajalised kohustused kokku		594316	560094
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		806036	-172099
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-25591	978135
Omakapital kokku		820445	846036
PASSIVA KOKKU		1414761	1406130

Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

	Lisa	2008	2007
Müügitulu		0	0
Muud äritulud		0	0
Mitmesugused tegevuskulud		-7072	-491543
Muud ärikulud		-139	-881
Ärikasum		-7211	-492424
Finantstulud ja -kulud			
Laenu intressikulud		-18407	-29986
Muud finantstulud		27	1500545
Kasum enne tulumaksustamist		-25591	978135
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		-25591	978135

Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

	Lisa nr.	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Kahjum(kasum)		-25591	978135
Käibevara kokku		-1244	80000
Kohustused kokku		34222	-1059562
Kokku rahavood äritegevusest		7387	-1427
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-29500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
 Rahavood kokku		-22113	-1427
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		193660	195087
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-22113	-1427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		171547	193660

Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40000	-172099	-132099
2007.a. puhaskasum		978135	978135
Saldo 31.12.2007	40000	806036	846036
2008.a. kahjum		-25591	-25591
Saldo 31.12.2008	40000	780445	820445

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused****Üldpõhimõtted**

OÜ Bingoreal 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljantavad juhendid. OÜ Bingoreal kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruande on koostatud Eesti kronides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Kohustused

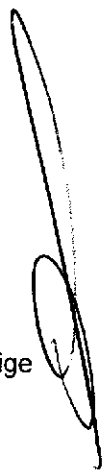
Kohustused, millide maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Juhatuse liige



Lisa 2. Materiaalne põhivara

		Maa ja ehitised		KOKKU
Soetusmaksumus				
Seisuga 31.12.2007		1212470		1212470
Soetatud põhivara		29 500		29 500
Seisuga 31.12.2008		1 241 970		1 241 970
Akumuleeritud kulum				
Seisuga 31.12.2007		0		0
Arvestatud kulum		0		0
31.12.2008		0		0
Jääkväärtus				
Seisuga 31.12.2007		0		0
Seisuga 31.12.2008		1 241 970		1 241 970

Lisa 3. Lühi ja pikaajalised võlakohustused

	Lühiajalised	Pikaajalised
Laenukohustused	384142	368142
Kokku:	384142	368142

Juhatuse liige



Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad 2008. Majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
A.Tsernõsev

Juhatuse liige
E.Kimask

Juhatuse liige
D.Tee

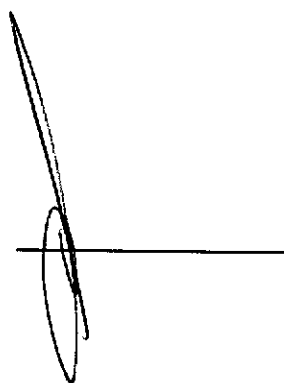
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	806036
2008. Aasta kahjum	-25591
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga	780445
31.12.2008:	

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	780445
---	---------------

Juhatuse liige



30.06.2009

Juhatuse liige

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	2008
Kinnisvarabüroode tegevus (68311)	0

Kavandatud tegevusalad 2009. aastaks

Kinnisvarabüroode tegevus (68311)	2009
-----------------------------------	------

Juhatuse liige



2008.a. Majandusaasta aruanne

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ BINGOREAL

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
1. Andrei Tsemõsev 2. Eduard Kimask 3. Dmitri Tee	36710010319 37212210241 36710010319	Tallinn, Järveotsa tee 35a-13 Tallinn, Paekaare 10-29 Tallinn, Sütiste tee 37-20	13400 13300 13300	25.11.2002 25.11.2002 25.11.2002



Juhatuselige