

367.324
Harju Maakohus
Registrosakond
SISSE TULNUD

00 -07- 2009

OÜ Raisner

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Raisner
Äriregistri kood	11246939
Aadress	Jaama 1A, Tallinn 11615
Telefon	372 5 066 740
Faks	372 6 732 246
Elektronpost	raisner@raisner.ee
Põhitegevusala	Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas (72191)
Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Juhatuse liikmed	Harry Raudvere Cesar Calvo Hernaez Andres Bartrina Prat Grzegorz Henryk Zielinski
Audiitor	PKF Estonia OÜ
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kahjumi katmise ettepanek 3. Osanike nimekiri 4. Müügitulu EMTAK kohaselt

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	10
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	11
Lisa 6. Kapitalirent	11
Lisa 7. Muud võlad	11
Lisa 8. Osakapital	12
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud.....	12
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused	13
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	14
Audiitori järeldusotsus.....	15
Kahjumi katmise ettepanek	16
Osanike nimekiri.....	17
Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile	18

Tegevusaruanne

OÜ Raisner on ühe projekti (150 MW nimivõimsusega tuulepark Lüganuse vallas Ida-Virumaal) arendamiseks ja elluviimiseks loodud äriühing, mille ainsaks tegevusalaks on elektri tootmine ja müük. Eelmise aasta tegevusaruandes tõdeti, et nii mahuka projekti puhul on arendusfaas väga pikk. See on põhjuseks, miks ka 2008. a. tegeles OÜ Raisner projekti arendusega ning tuulepargi ehitusfaasi ei jõutud.

2008. a olulisemate eesmärgiliste tegevustena võib esile tuua järgmised sündmused:

- a) OÜ Raisner tasus OÜ-le Põhivõrk liitumistasu teise osamakse. OÜ-ga Põhivõrk sõlmitud liitumislepingu alusel valmib 2009. aasta augustiks liitumispunkt Püssi alajaamas 150 MW tuulepargi liitumiseks;
- b) olulise partnerina omandas OÜ-s Raisner 25%-lise osaluse Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupank (EBRD), mis kinnitas veel kord projekti elujõulisust;
- c) OÜ Raisner omandas uued kasutusload 2007.a paigaldatud tuulemõõdumastide edasiseks kasutamiseks.

Et aastal 2009 on jõudsasti edenenud strateegilise keskkonnamõju hindamise ja teemaplaneeringu kehtestamise protsess Lüganuse vallas, on 2009. a jooksul plaanis lõpule jõuda projekti arendusfaasiga. Lisaks eelnimetatutele on valmimas ka tuulepargi *layout* (eskiisprojekt) ning toimub pidev suhtlus erinevate ettevõtete ja asutustega, tagamaks rajatava tuulepargi vastavus kõigile Eestis kehtivatele normidele. Liitumispunkti valmimisega ja teemaplaneeringu kehtestamisega luuakse tingimused tuulepargi rajamiseks.

OÜ-l Raisner ei olnud 2008. a ühtegi töötajat ning neid ei ole plaanis tööle võtta ka 2009. aastal. Kõik vajalikud arendustööd ning ühingu tegevuse igapäevane juhtimine tellitakse lepinguliste töödena kolmandatelt isikutelt.

OÜ Raisner juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Harry Raudvere

juhatuse liige



10. juuni 2009

Cesar Calvo Hernaez

juhatuse liige



29.06.2009

Andres Bartrina Prat

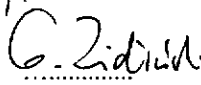
juhatuse liige



29/06/2009

Grzegorz Henryk Zielinski

juhatuse liige



30/6 2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Raisner tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raisner finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Raisner on jätkuvalt tegutsev.

Harry Raudvere

juhatuse liige



10. juuni 2009

Cesar Calvo Hernaez

juhatuse liige



29.06/2009

Andres Bartrina Prat

juhatuse liige



29/06/2009

Grzegorz Henryk Zielinski

juhatuse liige



30/6...2009

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	11 453 120	3 954 688
Nõuded ja ettemaksud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	302 334	965 045
Ettemaksed teenuste eest		12 771	27 549
Nõuded seotud osapooltega	4;10	27 140	-
Kokku		342 245	992 594
Käibevara kokku		11 795 365	4 947 282
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		224 246	492 362
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		30 026 928	17 844 043
Kokku		30 251 174	18 336 405
Põhivara kokku		30 251 174	18 336 405
VARAD KOKKU		42 046 539	23 283 687

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	357 011	141 542
Kokku		357 011	141 542
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		740 326	28 545
Võlad töövõtjatele		2 280	-
Maksuvõlad	3	1 368	1 410
Muud võlad	7;10	703 450	3 555 149
Kokku		1 447 424	3 585 104
Lühiajalised kohustused kokku		1 804 435	3 726 646

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised laenukohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		-	357 011
Kokku		-	357 011
Pikaajalised kohustused kokku		-	357 011
Kohustused kokku		1 804 435	4 083 657

Omakapital

Osakapital	8	29 516 000	14 758 000
Ülekurss		24 515 375	16 334 840
Beelmiste perioodide kahjum		-11 892 810	-1 710 162
Aruandeaasta kahjum		-1 896 461	-10 182 648
Omakapital kokku		40 242 104	19 200 030
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		42 046 539	23 283 687

Kasumiaruanne

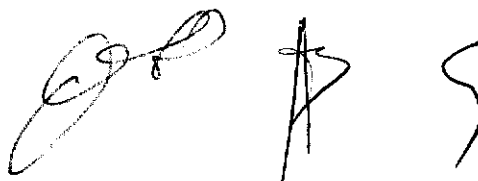
	Lisa	2008	2007
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	9	1 394 392	10 047 613
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	268 116	268 116
Ärikulud kokku		1 662 508	10 315 729
ÄRIKAHJUM		-1 662 508	-10 315 729
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-174 734	-24 433
Kahjum valuutakursi muutustest		-57 533	-1 898
Muud finantstulud ja -kulud		-1 686	159 412
Finantstulud ja -kulud kokku		-233 953	133 081
ARUANDEAASTA KAHJUM		-1 896 461	-10 182 648

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Äriahjum		-1 662 508	-10 315 729
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	268 116	268 116
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		650 349	-367 722
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 137 680	1 959 940
Makstud viivised		-1 686	-116
Makstud intressid		-439 660	-24 433
Kokku rahavood äritegevusest		-3 323 069	-8 479 944
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-12 182 885	-6 470 315
Saadud intressid		264 926	159 529
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-11 917 959	-6 310 786
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-141 542	-137 278
Osakapitali sissemaks		22 938 535	11 077 793
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		22 796 993	10 940 515
RAHAVOOD KOKKU		7 555 965	-3 850 215
Valuutakursside muutuste mõju		-57 533	-1 898
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 954 688	7 806 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7 555 965	-3 852 113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		11 453 120	3 954 688

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Ülekurs	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	14 757 000	5 258 047	-1 710 162	18 304 885
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-10 182 648	-10 182 648
Osakapitali suurendamine	1 000	11 076 793	0	11 077 793
Saldo 31.12.2007	14 758 000	16 334 840	-11 892 810	19 200 030
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-1 896 461	-1 896 461
Osakapitali suurendamine	14 758 000	8 180 535	0	22 938 535
Saldo 31.12.2008	29 516 000	24 515 375	-13 789 271	40 242 104



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Raisner 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Raisner kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha ja lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	3 aastat
Sõidukid	3 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	39 784	39 784
SEB arvelduskonto EEK	11 413 336	3 914 904
Kokku	11 453 120	3 954 688

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	302 334	0	965 045	0
Sotsiaalmaks	0	836	0	846
Ettevõtte tulumaks	0	532	0	564
Kokku	302 334	1 368	965 045	1 410

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded seotud osapooltega (vt lisa 10)	27 140	-
Kokku	27 140	-

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Hoonestus- õigused	Ettemaksed	Lõpetamata ehitused	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	805 164	17 844 043	-	-	18 649 207
Soetused	0	2 193 857	600 000	9 389 028	12 182 885
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	805 164	20 037 900	600 000	9 389 028	30 832 092
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	312 802	-	-	-	312 802
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	268 116	-	-	-	268 116
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	580 918	-	-	-	580 918
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	492 362	17 844 043	-	-	18 336 405
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	224 246	20 037 900	600 000	9 389 028	30 251 174

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras sõiduauto summas 775 424 krooni.

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisa 6.

Lisa 6. Kapitalirent

Ettevõtte kui rentnik (vt lisa 5)

Kapitalirendi kohustus	31.12.2008 Masinad ja seadmed	31.12.2007 Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2008	357 011	498 553
sh makseperiood alla 1 aasta	357 011	141 542
sh makseperiood 1-5 aastat	-	357 011
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	141 542	137 278
Aruandeperioodil makstud intressid	30 762	244 433
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,7%	5,7%

Lisa 7. Muud võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad seotud osapooltele (vt lisa 10)	559 771	3 412 060
Muud võlad	143 679	143 000
Kokku	703 450	3 555 149

Lisa 8. Osakapital

OÜ Raisner osakapital oli seisuga 31.12.2008 29 516 000 krooni (31.12.2007 14 758 000 krooni).

Põhikirja kohaselt on OÜ Raisner miinimumkapital 10 000 000 krooni ja maksimumkapital 40 000 000 krooni.

Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2008	31.12.2007
Uurimis- ja arendusväljaminekud	-	5 867 383
Administreerimis- ja juhtimisteenus	-	3 140 832
Majandamiskulud	126 927	345 368
PR teenused	115 178	154 522
Ruumide rent	146 160	144 480
Raamatupidamisteenus	739 733	118 009
Autokulud	75 423	90 420
Administreerimisteenus	94 352	-
Juriidilised teenused	-	59 014
Auditeerimiskulud	-	30 000
Sponsorlus	55 434	-
Muud teenused	31 650	58 884
Muud kulud	9 535	38 701
Kokku	1 394 392	10 047 613

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte ja teised osanikud;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Osühingu juhatuse liikmed ning nende lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Nõuded seotud osapooltega

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	31.12.2008	31.12.2007
Iberdrola ingenieria y construccion S.A.U.	Emaettevõtte	27 140	-

Ostutehingud

OÜ Raisner on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostutehinguid alljärgnevas mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	31.12.2008	31.12.2007
OÜ Adepte	Osanik	8 271 302	13 422 287
Iberdrola ingenieria y construccion S.A.U.	Emaettevõtte	-	2 206 768
Kokku		8 271 302	15 629 055

Saldod seotud osapooltega olid järgmised:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Saldod 31.12.2008	Saldod 31.12.2007
OÜ Adepte	Osanik	559 771	1 205 292
Iberdrola ingenieria y construccion S.A.U.	Emaettevõte	-	2 206 768
Kokku (vt lisa 7)		559 771	3 412 060

Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused

6.augustil 2008. a. kaebas OÜ Saka Era ja OÜ Eesti Era OÜ Raisner kohtusse. Hagejate sooviks on lõpetada neile kuuluvate maatükkide OÜ Raisner kasuks seatud hoonestusõiguste lepingud ja kanda hoonestusõigused üle omanikule, kuna OÜ Saka Era ja OÜ Eesti Era väitel olevat Raisner OÜ lepinguid rikkunud ning ei alustanud õigeaegselt ehitust. Praeguseks hetkeks ei ole kohtuasi veel I astme kohtuni jõudnud ning õigusemõistmine võib kesta kuni paar aastat.

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Raisner tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Harry Raudvere

juhatuse liige



10. juuni 2009

Cesar Calvo Hernaez

juhatuse liige



29.06.2009

Andres Bartrina Prat

juhatuse liige



29.06.2009

Grzegorz Henryk Zielinski

juhatuse liige



30.6.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Raisner OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Raisner OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et meie tegevus vastaks eetikanõuetele ning et me planeeriksime ja teostaksime auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

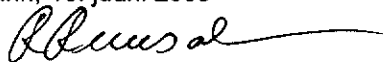
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Raisner OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 10. juuni 2009



PKF Estonia OÜ
Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor

Kahjumi katmise ettepanek

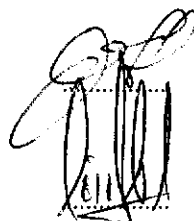
Eelmiste perioodide kahjum	-11 892 810
2008. aasta kahjum	-1 896 461

Kokku kahjum seisuga 31.12.2008:	-13 789 271
---	--------------------

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum järgmiste perioodide kasumi arvelt.

Harry Raudvere

juhatuse liige



10. jesseni 2009

Cesar Calvo Hernaez

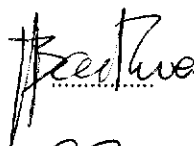
juhatuse liige



29/06/2009

Andres Bartrina Prat

juhatuse liige



29/06/2009

Grzegorz Henryk Zielinski

juhatuse liige



30/6 2009

Osanike nimekiri

OÜ Raisner osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. IBERDROLA Energias Renovables

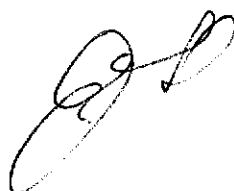
Registrikood:	2250277-A
Aadress:	Calle Tomas Redondo N.1, Madrid, 28033, Hispaania
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	19 185 400 (65%)

2. European Bank for Reconstruction and development

Registrikood:	X
Aadress:	One Exchange Square, London, Suurbritannia
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	7 379 000 (25%)

3. OÜ Adepte

Registrikood:	10677206
Aadress:	Hiiu-Maleva 13, Tallinn 10511
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	2 951 600 (10%)



OÜ Raisner

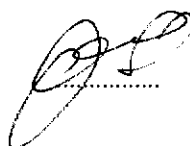
*Majandusaasta aruanne
01.01.2008-31.12.2008*

**Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorile**

Osaühingul Raisner puudus müügitulu 2008. aastal.

Harry Raudvere

juhatuse liige



10. märtsi 2009

