

365218

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
03.07.2009

Heiki Arumäe

OSAÜHING LAB PROJECT

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Algus 01.01.2008

Lõpp 31.12.2008

ADDRESS

VUTI 3
TABASALU 76901
HARKU VALD HARJUMAA

REGISTRIKOOD

11227913

PÕHITEGEVUSALA

.Ehitusmaterjalide tootmine.

TELEFON

562 59 740

E-mail

labproject@gmail.com

Juhatuse liige:

Heiki Arumäe

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne (skeem1)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10-12
Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine.....	14
Lisa 4. Müügitulu jaotus.....	13
Lisa 2. Maksuvõlad	14
Lisa 3. Realiseerimise netokäive.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTUS	16
Juhatuse allkirjad 2008.a.majandusaasta aruandele	17

Juhatuse liige



Lk.2

OÜ LAB PROJECT

Majandusaasta aruanne 2008

2008.aasta tegevusaruanne.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2008 ja lõppes 31.detsember 2008.

OÜ LAB PROJECT alustas tegevust mais 2006 kinnisvara arenduse valdkonnas. 2007.aastal siirduti ehitusmaterjalide tootmise valdkonda. Sellel aastal paigaldati tänavakivide tootmisliin Lääne-Virumaale, kuid kahjuks suure tarnija poolse hilinemisega .

2008.aastal toimus juba suur langemine ehitusturul, millest lähtuvalt kannatasid ka ettevõtte planeeritud tulemused.

Ettevõtte juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse töö eest 2008.aastal tasu ei makstud.

Palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega oli 2008.aastal 663 154 krooni. Töötajate arv aruandeaastal oli 8.

Äriühingu aktiivne tegevus jätkub 2009.aastal. Suuremad eesmärgid on parandada tootmist ja suurendada kliendibaas, samuti leida võimalusi oma toodete ekspordiks.

Heiki Arumäe

Juhatuse liige



OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ LAB PROJECT 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ LAB PROJECT finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- OÜ LAB PROJECT on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil 01.01.2009-27.02.2009 bilansipäeva järgseid olulisi asjaolusid ei selgunud.

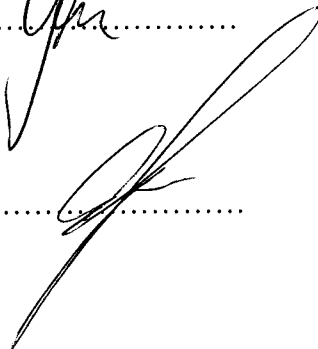
22.06.2009.a.

Heiki Arumäe
juhatuse liige

.....

22.06.2009.a.

Andrus Luhamäa
juhatuse liige

.....

22.06.2009.a.

Andrzej Mariusz Bilakiewicz
juhatuse liige

.....

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Bilanss
(kroonides)

31.12.2008 31.12.2007 Lisa nr.

VARAD

Käibevara

Raha	62 607	185 585
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	0
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	75 466	0
Maksude ettemaksed	0	1 402 352
Muud lühiajalised nõuded	-251 922	0
Ettemaksed tarnijatele	96	0
Kokku	-176 360	1 402 352
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	32 956	17 587
Tooraine ja materjal	95 570	187 155
Valmistoodang	315 857	0
Kokku	444 384	172 774
Käibevara kokku	330 630	1 760 711

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0	0
Kinnisvarainvesteeringud	0	0
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	5 172 600	800 001
Lõpetamata põhivara	1 076 900	3 626 776
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	6 432 053	6 976 566
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	36 763	89 305
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	- 529 017	- 104 021
Kokku	12 189 299	11 388 627
Põhivara kokku	12 189 299	11 388 627

VARAD KOKKU

12 519 929 13 149 338

Juhatuses liige



Lk.5

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

31.12.2008

31.12.2007 Lisa nr.

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Pikaajalised laenukohustuste tagasimaksed
järgmisel perioodil

2 030 998

1 168 926

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

139 382

780 823

Võlad töövõtjatele

31 315

31 454

Maksuvõlad

81 967

0

Lühiajalised laenud

292 000

0

Saadud ettemaksed

0

0

Kokku

1 981 203

Lühiajalised kohustused kokku

2 575 662

1 981 203

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

9 513 430

11 123 784

Pikaajalised kohustused kokku

9 513 430

11 123 784

KOHUSTUSED KOKKU

12 089 092

13 104 987

OMAKAPITAL

Osakapital

40 000

40 000

Ülekurs

0

0

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

351

613 076

Aruandeaasta kasum (kahjum)

387 084

- 612 725

OMAKAPITAL KOKKU

430 837

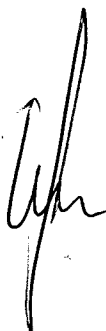
44 351

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

12 519 929

13 149 338

Juhatuse liige



Lk.6

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	2 079 424	1 196 499	4
Muud äritulud	1 709 983	756 139	
Äritulud kokku	3 789 407	1 952 638	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	960 668	1 329 728	
Mitmesugused tegevuskulud	806 174	578 426	
Tööjõu kulud	663 154	409 722	
sh palgakulu	497 256	307 433	
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	165 898	102 289	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	424 996	104 021	
Muud ärikulud	14 362	1 427	
Ärikulud kokku	2 869 354	2 423 324	
Ärikasum (-Ärikahjum)	920 053	- 470 686	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-544 739	-141 661	
Muud finantstulud ja -kulud	11 770	- 378	
Kokku finantstulud ja - kulud	-532 969	- 142 039	
Kasum (kahjum) enne maksustamist	387 084	- 612 725	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	387 084	-612 725	

Juhatuse liige



Lk.7

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006	40 000	0	0	617 076	657 076
Aruandeperioodi					
puhaskasum/kahjum	0	0	0	- 612 725	- 612 725
Kohustuslik reservkapital			4 000	- 4000	0
31.12.2007	40 000	0	4 000	351	44 351
Aruandeperioodi					
puhaskasum	0	0	0	387 084	387 084
Kohustuslik reservkapital			0		0
31.12.2008	40 000	0	4 000	387 435	430 837

Juhatuse liige



Lk.8

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

2008. a

2007. a Lisa nr.

A. Rahavood äritegevusest

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Kasum

387 084

4 351

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus

-424 996

- 104 021

Kasum (kahjum) põhivara müügist

0

0

Rahavoogude muutus kasumist kokku

-37 912

- 99 670

Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a.raha ja pangakontod)

Muutus käibevaras:

Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest

594 459

- 752 536

Nõuded ostjate vastu

-75 466

0

Muud lühiajalised nõuded

251 922

0

Maksude ettemaksed

0

- 1 288 505

Varud

-271 610

0

Ettemaksed varude eest

-96

0

Muutus käibevaras (v.a.raha ja pangakontod) kokku

509 393

-2 041 041

Muutus lühiajalistes kohustustes

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

-292 000

0

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

-862 072

1 168 926

Saadud ettemaksed

0

0

Võlad tarnijatele

641 441

684 238

Maksuvõlad

-81 967

0

Võlad töövõtjatele

139

31 454

Muud võlad

0

Muutus lühiajalistes kohustustes kokku

-594 459

1 884 618

Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku

B. Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus

0

0

Materiaalse põhivara müük

0

0

Kinnisvarainvesteeringu soetus

0

0

Netorahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku

0

0

C. Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest

Kapitalirendimaksed

0

Netorahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku

D. Kokku rahajäägi muutus

-122 978

- 251 742

Raha jääk 01.01.2008

185 585

437 327

Raha jääk 31.12.2008

62 607

185 585

Juhatus liige



Lk.9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

LAB PROJECT OÜ 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ LAB PROJECT kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2008.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Portfellinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Saadud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi tasumata summat eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".Aruandeperioodil laekunud,eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.



OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse *kaalutud keskmise soetushinna* meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele järgmised:

- ehitised ja rajatised – 5-20 % aastas,
- masinad ja seadmed – 10-20 % aastas,
- muu inventar – 20-40 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksamisele kuulavas summas.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendina on kajastatud rendilepingud kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Juhatuse liige



Lk.11

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhatuses liige



Lk.12

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Lisa 4. Müügitulu jaotus (EMTAK)
(kroonides)

Müügitulu 2 079 424 Toode tud tänavakivid.

Juhatus e liige



Lk.13

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Lisa 2. Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	2008	2007
	maksuvõlg	maksuvõlg
Sotsiaalmaks	28 740	24 686
Töötuskindlustusmaksed	742	678
Üksikisiku tulumaks	11 150	10 748
Kogumispensioni makse	1 620	1 206
Käibemaks	39 715	-1 439 670
Kokku :	81 967	-1 402 352

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

2008.a jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:

(kroonides)	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	800 001	4 223 831	6 432 053	36 763	11 492 648
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	0	0	-102 353	- 1 668	-104 021
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-64 278	-355 204	-5 514	-424 996
Maa ümberhindamine	1225668	0	0	0	1225668
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	0	-64 278	-457 557	- 7 182	-529 017
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	2025669	4 159 553	5 974 496	29 581	12 189 299

Juhatuse liige



Lk.14

OÜ LAB PROJECT

Majandusaasta aruanne 2008

Lisa 3.Realisatsiooni netokäive.

Realiseerimise netokäibe moodustas Oü LAB Project poolt toodetud tänavakivide realiseerimine Eestis.Netokäive oli 2 079 424 krooni.

Juhatuse liige



Lk.15

OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ LAB PROJECT juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada kasum 387 084 krooni alljärgnevalt :

- kohustusliku reservkapitali arvele 4 000 kroono.

Järele jääv vaba omakapital summas 383 084 krooni jätta jaotamata.

Heiki Arumäe

Juhatuse liige

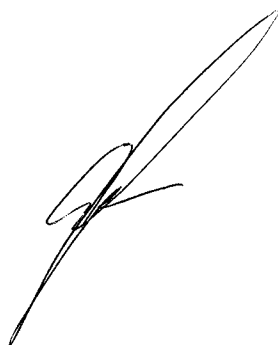


OÜ LAB PROJECT
Majandusaasta aruanne 2008

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ LAB PROJECT 2008 majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek "22"juuni 2009.aasta otsusega, allkirjastamine "22"juuni 2009.

Juhatuse liige
Andrus Luhamaa



Juhatuse liige
Andrzej Mariusz Bilakiewicz



Juhatuse liige
Heiki Arumäe

