

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Aktsiaselts Linnamäe Lihatööstus

registrikood: 10112177

tänava/talu nimi, Linpeti

maja ja korteri number:

küla: Uugla küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91001

telefon: +372 5237563, +372 4729208

faks: +372 1481910095

e-posti aadress: linpet@linpet.ee

veebilehe aadress: www.linnamae.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Turustuskulud	18
Lisa 17 Üldhalduskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Linnamäe Lihatööstus on 1992. aastal loodud lihatööstus Läänemaal. Ettevõtte keskendub lihatoodete valmistamisele ning ulukiliha varumisele ja müügile. Toodang turustatakse peamiselt Eesti, Saksamaa ja Skandinaavia jaeturul ning horeca sektoris. Ettevõtte tegevus on oluliselt mõjutatud hooajalisusest, mis tuleneb liha ja lihatoodete tarbimise kasvust suveperioodil ning jõulude ajal.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas AS Linnamäe Lihatööstus müügitulu 4,6 miljonit eurot (2015. aastal 3,9 miljonit eurot). Müügitulust moodustas 57% (2015. aastal 56%) ulukiliha ja ulukiliha toodete müük. Ettevõtte eksportis 700 tuhande euro väärtuses liha ja lihatooteid (2015. aastal 943 tuhat eurot).

AS Linnamäe Lihatööstus puhaskasumiks kujunes 2016. aastal 588 tuhat eurot (2015. aastal 20 tuhat eurot). Põhiäritegevuse brutomarginal oli 31%, 2015. aastal kui 2014. aastal 27%. Kogu müüdnud toodangu maht oli 2016 aastal 683 tuhat kg (2015. aastal 514 tuh kg).

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2016.aastal 322 tuhat eurot materiaalsesse põhivarasse (2015. aastal 374 tuhat eurot). Suuremad investeeringud tehti uluki vastuvõturuumide ja tapamaja ehituseks ning tootmisseadmetesse. 2017. aastal planeerib ettevõtte ehitada uue suurema sügavkülmlao.

Personal

Ettevõttes töötas 2016. majandusaasta lõpus 48 töötajat (2015.aastal 41 töötajat). AS Linnamäe Lihatööstus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Linnamäe Lihatööstus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on efektiivsuse järjepidev tõstmine, kasumlikkuse parandamine ning ekspordi osakaalu suurendamine läbi uute, jaekaubandusele suunatud, toodete turule toomise.

2017 aastal on plaanis kaubamärgi uuendamine ja seoses sellega tugev turundustegevus. Plaanime käivitada lõplikult RIS laojuhtimissüsteemi, millega tõstame efektiivsust ja täpsust kaupade komplekteerimisel ja väljastamisel.

Eesmärk on ISO 22000 toiduohutussüsteemi hoidmine ja selle järgi tegutsemine. Linnamäe Lihatööstusel on plaanis 2017 aasta oktoobris osaleda maailma suurimal toiduainete messil ANUGA, kus soovime leida uusi koostööpartnereid üle maailma. Ettevõtte jätkab sihikindlalt oma tegevust, lähtudes visioonist, missioonist ja seatud eesmärkidest.

AS Linnamäe Lihatööstus peamised suhtarvud:

MÕÕDIK	2016	2015
Varade rentaablus %	1%	1%
Maksevõime üldine tase	0,92	0,93
Omakapital 1 aktsia kohta, eur	1 073	420
EBITDA/käive %	18%	12%

Arvutamise meetoodika:

Varade rentaablus= puhaskasum/varad kokku

Maksevõime üldine tase= käibevara/ lühiajalised kohustused

Omakapital 1 aktsia kohta= Omakapital/lihtaktsia arv

EBITDA/käive= (kasum enne intresse, makse ja kulumit)/ käive

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 670	10 691	2
Nõuded ja ettemaksed	550 888	350 490	3
Varud	1 158 266	812 486	4
Kokku käibevarad	1 711 824	1 173 667	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	37 145	0	
Materiaalsed põhivarad	1 260 197	1 086 480	7
Immateriaalsed põhivarad	348 813	353 547	8
Kokku põhivarad	1 646 155	1 440 027	
Kokku varad	3 357 979	2 613 694	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	698 899	118 348	11
Võlad ja ettemaksed	1 158 146	1 139 130	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 857 045	1 257 478	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	534 986	978 348	11
Kokku pikaajalised kohustised	534 986	978 348	
Kokku kohustised	2 392 031	2 235 826	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	57 510	57 510	13
Kohustuslik reservkapital	5 752	5 752	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 606	294 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588 080	20 468	
Kokku omakapital	965 948	377 868	
Kokku kohustised ja omakapital	3 357 979	2 613 694	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 607 467	3 899 103	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 172 728	-2 903 751	15
Brutokasum (-kahjum)	1 434 739	995 352	
Turustuskulud	-523 545	-441 232	16
Üldhalduskulud	-298 873	-245 464	17
Muud äritulud	19 565	6 621	
Muud ärikulud	-18 465	-14 867	19
Äri kasum (kahjum)	613 421	300 410	
Muud finantstulud ja -kulud	-25 341	-29 942	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	588 080	270 468	
Tulumaks	0	-250 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588 080	20 468	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	613 421	300 410	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	182 339	169 591	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 604	-2 521	
Muud korrigeerimised	0	157 084	
Kokku korrigeerimised	176 735	324 154	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-200 398	130 383	
Varude muutus	-345 780	-175 635	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	18 926	-228 790	
Makstud intressid	-25 341	-29 942	
Muud rahavood äritegevusest	0	591	
Kokku rahavood äritegevusest	237 563	321 171	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-373 265	-434 215	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	25 635	3 917	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-35 145	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	142 384	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-382 775	-287 914	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	99 000	1 114 743	11
Saadud laenude tagasimaksed	-214 508	-358 238	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	295 158	100	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42 459	-34 920	
Makstud dividendid	0	-600 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	137 191	-28 315	
Kokku rahavood	-8 021	4 942	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 691	5 749	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 021	4 942	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 670	10 691	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	57 510	5 752	1 294 138	1 357 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 468	20 468
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2015	57 510	5 752	314 606	377 868
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	57 510	5 752	314 606	377 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)			588 080	588 080
31.12.2016	57 510	5 752	902 686	965 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Linnamäe Lihatoöstus 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne).

Muud varud (tooraine, abiained, ostukaubad) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse investeerimise eesmärgil soetatud kinnisvara õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja alates 01.01.2016 maksumusega üle 1000 euro (kuni 31.12.2015 maksumusega 500 eurot). Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse perioodi kuludes.

Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Arendustegevusega seotud väljaminekud kapitaliseeritakse immateriaalse põhivarana juhul, kui on täidetud kõik alltoodud kriteeriumid:

- (1) on olemas tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks;
- (2) ettevõtte suudab kasutada või müüa loodavat vara;
- (3) immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik hinnata (sh turu olemasolu projekti elluviimisel tekkivate toodete ja teenuste jaoks);
- (4) arendusväljaminekute suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-100 aastat

Masinad ja seadmed	3-25 aastat
Muu inventar	3-25 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba oamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavalt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid.

Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016 moodustas 902 686 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 225 672 eurot.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	2 670	10 691
Kokku raha	2 670	10 691

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	530 865	530 865
Ostjatelt laekumata arved	530 865	530 865
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 363	10 363
Ettemaksed	9 660	9 660
Tulevaste perioodide kulud	9 660	9 660
Kokku nõuded ja ettemaksed	550 888	550 888
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	340 777	340 777
Ostjatelt laekumata arved	352 670	352 670
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 893	-11 893
Ettemaksed	9 713	9 713
Tulevaste perioodide kulud	9 693	9 693
Muud makstud ettemaksed	20	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 490	350 490

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	1 044 045	709 221
Valmistoodang	114 221	103 265
Kokku varud	1 158 266	812 486

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		125 000	125 000
Käibemaks		42 992	7 242
Üksikisiku tulumaks		7 786	6 730
Erisoodustuse tulumaks		18	121
Sotsiaalmaks		31 604	38 391
Kohustuslik kogumispension		789	691
Töötuskindlustusmaksed		1 346	1 163
Intress		72	486
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 725	490
Ettemaksukonto jääk	10 363		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 363	211 332	180 314

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	0
Ostud ja parendused	37 145
31.12.2016	37 145

	2016	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	208	

Kinnisvarainvesteeringuna on soetatud 2 korterit Linnamäe külas. Korterid on bilansis võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidi kajastatakse korterite maksumust õiglase väärtuse meetodil.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2014											
Soetusmaksumus	4 797	500 962	121 322	14 822	639 520	775 664	7 343	15 754	66 066	81 820	1 370 586
Akumuleeritud kulum	0	-123 252	-6 891	-5 191	-315 173	-327 255	-3 529	0			-454 036
Jääkmaksumus	4 797	377 710	114 431	9 631	324 347	448 409	3 814	15 754	66 066	81 820	916 550
Ostud ja parendused		59 810	1 822	1 362	165 023	168 207		135 983	9 760	145 743	373 760
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		59 810						135 983		135 983	195 793
Muud ostud ja parendused			1 822	1 362	165 023	168 207			9 760	9 760	177 967
Amortisatsioonikulu		-22 135	-23 555	-2 250	-65 957	-91 762	-809				-114 706
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-107	-107					-107
Müügid			-1 395			-1 395					-1 395
Ümberklassifitseerimised					66 066	66 066			-66 066	-66 066	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					66 066	66 066			-66 066	-66 066	0
Muud muutused					-87 622	-87 622					-87 622
31.12.2015											
Soetusmaksumus	4 797	560 772	121 701	16 184	764 188	902 073	7 055	151 737	9 760	161 497	1 636 194
Akumuleeritud kulum	0	-145 387	-30 398	-7 441	-362 438	-400 277	-4 050	0	0		-549 714
Jääkmaksumus	4 797	415 385	91 303	8 743	401 750	501 796	3 005	151 737	9 760	161 497	1 086 480
Ostud ja parendused			21 506	3 554	128 807	153 867		168 268		168 268	322 135
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								168 268		168 268	168 268
Muud ostud ja parendused			21 506	3 554	128 807	153 867					153 867
Amortisatsioonikulu		-25 624	-23 941	-2 662	-75 845	-102 448	-691				-128 763
Müügid			-19 938			-19 938					-19 938
Ümberklassifitseerimised					7 760	7 760			-9 760	-9 760	-2 000
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					7 760	7 760			-7 760	-7 760	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega									-2 000	-2 000	-2 000
Muud muutused			-6 049	200	8 132	2 283				0	2 283
31.12.2016											
Soetusmaksumus	4 797	560 772	111 344	18 787	905 337	1 035 468	7 055	320 005	0	320 005	1 928 097
Akumuleeritud kulum	0	-171 011	-48 463	-8 952	-434 733	-492 148	-4 741	0	0	0	-667 900
Jääkmaksumus	4 797	389 761	62 881	9 835	470 604	543 320	2 314	320 005	0	320 005	1 260 197

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	25 635	3 917
Transpordivahendid	25 545	2 917
Muud masinad ja seadmed	90	1 000
Kokku	25 635	3 917

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014							
Soetusmaksumus	450 691	139 716	12 406	14 209	4 600	0	621 622
Akumuleeritud kulum	-135 207	0	-5 485	-14 209	0	0	-154 901
Jääkmaksumus	315 484	139 716	6 921	0	4 600	0	466 721
Ostud ja parendused				2 926		25 769	28 695
Amortisatsioonikulu	-45 069	-7 732	-1 708	-268	0	0	-54 777
Muud muutused		-74 872	312			-12 532	-87 092
31.12.2015							
Soetusmaksumus	450 691	64 844	11 518	16 400	4 600	13 237	561 290
Akumuleeritud kulum	-180 276	-7 732	-5 993	-13 742	0	0	-207 743
Jääkmaksumus	270 415	57 112	5 525	2 658	4 600	13 237	353 547
Ostud ja parendused		38 880	41			9 921	48 842
Amortisatsioonikulu	-45 069	-6 485	-1 729	-293			-53 576
31.12.2016							
Soetusmaksumus	450 691	103 724	11 559	16 400	4 600	23 158	610 132
Akumuleeritud kulum	-225 345	-14 217	-7 722	-14 035	0	0	-261 319
Jääkmaksumus	225 346	89 507	3 837	2 365	4 600	23 158	348 813

Arenguväljaminekute all kajastatakse rakendusuuringuid "Ulukiliha ja ulukilihatoodete füüsiliskeemiliste ja sensorsete eriomaduste selgitamine ning lihakvaliteedi ekspressanalüüsimeetodika väljatöötamine" ja "Loomse päritoluga vere ja selle koostiscomponentide maksimaalne ära kasutamine" seotud projektide kulusid. Projekti rahastatakse Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ameti (PRIA) vahenditega ning tööd teostab Toidu- ja Fermentatsioonitehnoloogia Arenduskeskus AS (TFTAK).

Ettevõtte on kohustatud toetuse eest ostetud vara (nii asjad kui ka õigused) säilitama ja kasutama sihipäraselt vähemalt viie aasta jooksul arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest.

Sihtfinantseerimise kajastamisel on rakendatud netomeetodit- PRIA poolt laekunud summad vähendavad konkreetse immateriaalse põhivara soetusmaksumust, millega on laekumine seotud.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Danske Bank A/S Eesti filiaal liising	40 993	16 187	24 806
Kapitalirendikohustised kokku	40 993	16 187	24 806
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Danske Bank A/S Eesti filiaal liising	83 452	28 136	55 316
Kapitalirendikohustised kokku	83 452	28 136	55 316

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	43 513	115 101
Kokku	43 513	115 101

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	9 048	4 577
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	4 870	4 551
1-5 aasta jooksul	10 542	1 892

Kasutusrendi tingimustel rendib ettevõtte ühte kaubaautot (intressimäär 1,759%) ja kahte sõiduautot (intressimääraga 1,6%)

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Team Rent OÜ	50 000	50 000			3,5%	EUR	31.03.2017
Põhja-India Kohvikompanii OÜ	30 000	30 000			3,5%	EUR	31.03.2017
Premium Foods OÜ	19 000	19 000			3,5%	EUR	31.03.2017
Arvelduslaen Danske Bank A/S	364 142	364 142			1,6%+EONIA	EUR	04.07.2017
Lühiajalised laenud kokku	463 142	463 142					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank A/S KL-170611L	729 750	219 570	510 180		1,95 %+ 6 kuu EURIBOR	EUR	17.03.2020
Pikaajalised laenud kokku	729 750	219 570	510 180				
Kapitalirendikohustised kokku	40 993	16 187	24 806				
Laenukohustised kokku	1 233 885	698 899	534 986				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	68 984	68 984			1,600%+ EONIA	EUR	04.07.2016
Lühiajalised laenud kokku	68 984	68 984					
Pikaajalised laenud							
KL-170611L	944 260	21 228	923 032		2,750 %+ 6 kuu EURIBOR	EUR	17.03.2020
Pikaajalised laenud kokku	944 260	21 228	923 032				
Kapitalirendikohustised kokku	83 452	28 136	55 316				
Laenukohustised kokku	1 096 696	118 348	978 348				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	4 797	4 797
Ehitised	389 761	415 384
Masinaid ja seadmed	499 807	385 498
Muud materiaalsed põhivarad	2 314	4 200
Kokku	896 679	809 879

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	286 946	286 946
Võlad töövõtjatele	74 699	74 699
Maksuvõlad	211 332	211 332
Muud võlad	500 000	500 000
Dividendivõlad	500 000	500 000
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	85 169	85 169
Muud saadud ettemaksed	85 169	85 169
Kokku võlad ja ettemaksed	1 158 146	1 158 146
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	246 291	246 291
Võlad töövõtjatele	54 525	54 525
Maksuvõlad	180 314	180 314
Muud võlad	566 890	566 890
Dividendivõlad	500 000	500 000
Muud viitvõlad	66 890	66 890
Saadud ettemaksed	91 110	91 110
Muud saadud ettemaksed	91 110	91 110
Kokku võlad ja ettemaksed	1 139 130	1 139 130

Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	57 510	57 510
Aktsiate arv (tk)	900	900
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 906 371	2 956 198
Soome	421 803	814 568
Saksamaa	214 615	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	63 150	128 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 605 939	3 899 103
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hongkong	1 528	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 528	0
Kokku müügitulu	4 607 467	3 899 103
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha töötlemine ja säilitamine	1 086 983	1 012 589
Lihatoodete tootmine	3 253 936	2 683 948
Muu toidukaupade müük	266 548	202 566
Kokku müügitulu	4 607 467	3 899 103

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	2 235 334	1 937 202
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 509	9 114
Energia	77 721	70 532
Elektrienergia	41 612	33 628
Kütus	36 109	36 904
Alltöövõtutööd	178 221	148 599
Transpordikulud	50 399	70 915
Üür ja rent	14 098	16 110
Mitmesugused bürookulud	584	651
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 086	3 876
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	55 000
Tööjõukulud	335 764	411 062
Amortisatsioonikulu	120 357	110 464
Muud	148 655	70 226
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 172 728	2 903 751

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	16 807	8 769
Energia	49 730	26 249
Kütus	49 730	26 249
Transpordikulud	40 169	42 893
Logistikakulud	105 514	81 334
Mitmesugused bürookulud	620	503
Uurimis- ja arengukulud	8 904	23 912
Lähetuskulud	5 749	9 897
Tööjõukulud	121 125	82 593
Laoteenused	19 927	11 452
Reklaamikulud	124 824	125 785
Muud	30 176	27 845
Kokku turustuskulud	523 545	441 232

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	11 647	6 377
Energia	11 246	12 012
Elektrienergia	3 132	2 531
Kütus	8 114	9 481
Mitmesugused bürookulud	7 857	8 221
Koolituskulud	7 688	4 409
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	12 067
Tööjõukulud	172 742	122 205
Amortisatsioonikulu	61 982	59 019
Muud	25 711	21 154
Kokku üldhalduskulud	298 873	245 464

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	482 348	460 296
Sotsiaalmaksud	147 283	155 564
Kokku tööjõukulud	629 631	615 860
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	35

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 257	606
Lepingutasud	4 302	6 868
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	107
Liikmemaksud	1 825	0
Muud	11 081	7 286
Kokku muud ärikulud	18 465	14 867

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Team Rent OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	50 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104	133
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	199

2016	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Team Rent OÜ	50 000	3,5%	EUR	31.03.2017
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Põhja-India Kohvikompanii OÜ	30 000	3,5%	EUR	31.03.2017
Premium Foods OÜ	19 000	3,5%	EUR	31.03.2017

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 676			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 046	0	22 723	1 064
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 180	3 104	500	41

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	37 063	50 783

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

Aktsiaselts Linnamäe Lihatoöstus (registrikood: 10112177) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LOORENS	Juhatuse liige	13.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts Linnamäe Lihatööstus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktiaselts Linnamäe Lihatööstus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeauditori number 105

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

13.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Linnamäe Lihatoöstus (registrikood: 10112177) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	13.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	588 080
Kokku	902 686
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	902 686
Kokku	902 686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	3253936	70.62%	Jah
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	1086983	23.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4729208
Faks	+372 1481910095
Mobiiltelefon	+372 5237563
E-posti aadress	linpet@linpet.ee
Veebilehe aadress	www.linnamae.eu