

349957

Harjumaa
Käsitöö
SISSELOPPE

29-06-2009

Sirje Mägi

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ Liivamäe leiud

registrikood: 10312462

tänav: Künka tee 3-5

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75301

maakond: Harjumaa

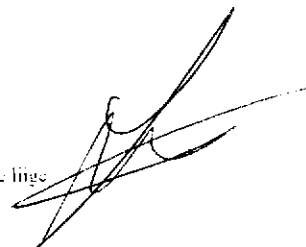
telefon: +372 5033861

faks: +372 6782097

Sisukord:

Tegevusaruanne	2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Omakapitali aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	9
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 4. Võlakohustused	10
Lisa 5. Müügitulu	10
Lisa 6. Muud äritulud	10
Lisa 7. Kaup.materjal.teenus	11
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9. Muud ärikulud	11
Lisa 10. Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	14
Osanike nimekiri ja osade suurus	15

Juhatuselinge



2008. a . tegevusaruanne.

OO Liivamäe Leiud tegevusaldeks EMTAK-i järgi on elamute ja mitteeluhoonete ehitus, maastiku hooldus ja korrashoid, kinnisvara ostu, müügi või üürileandmisega seotud nõustamine, küttepuid tootmine.

2008. a. langes käive oluliselt. Kärbiti võimalikult palju kulusid ning kuna peamine tegevus toimus Võrumaal ja väljavaated tegevuse arendamiseks puudusid, otsustas juhatus ettevõtte likvideerida ja varad müüa.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2008. a. tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 1 ning nende palkade ja lisatasude summa oli 15600.- EEK.

Juhatus

Tegevjuhtkonna deklaratsioon Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Liivamäe Leiud juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2008. a. majandusaasta aruande.

OÜ Liivamäe Leiud aastaaruandes on kajastatud õigesti ja õiglaselt ühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust (kasumit, kahjumit).

Finantsseisundi ja majandustegevuse tulemuste esitamisel on lähtutud seaduses sätestatud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse mõistetest ning Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 31.01.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

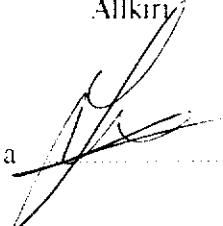
OÜ Liivamäe Leiud kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotuse otsusest, raamatupidamise aastaaruandest.

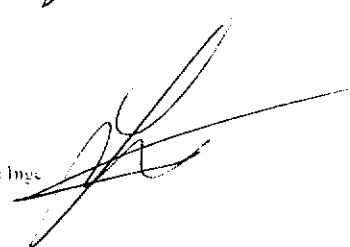
Juhatuse hinnangul on OÜ Liivamäe Leiud jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

2008. a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Liivamäe Leiud omanike üldkoosolek

06. 05. 2009 a

Juhatus:	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse liige	Valjo Liivamägi	06. 05. 2009 a	



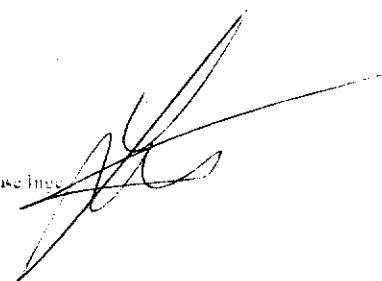
BILANSS
(kroonides)

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	
Raha		33 852	61 331
Nõuded ostjate vastu	1	1 548	2 079
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	25	8 441
Muud lühiajalised nõuded			0
Müügiks ostetud kauad			0
Käibevara kokku		35 425	71 850
Materiaalne põhivara			
Ehitised	3	119 146	125 607
Masinad ja seadmed	3	-	30 265
Põhivara kokku		119 146	155 873
AKTIVA KOKKU		154 571	227 723
PASSIVA			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4	168 000	80 000
Võlad tarnijatele		4 671	38 855
Võlad töövõtjatele		-	47 748
Maksuvõlad	2	2 003	8 219
Kohustused kokku		174 674	174 822
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses		280 000	280 000
Kohustuslik reservkapital		11 593	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-238 692	-343 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-73 004	115 926
Omakapital kokku		-20 103	52 901
PASSIVA KOKKU		154 571	227 723



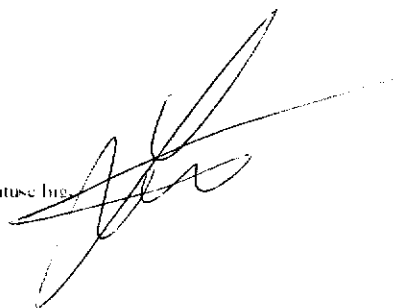
KASUMIARUANNE skeem 1
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	5	256 352	1 113 960
Muud äritulud	6	2 166	14 480
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	255 186	675 629
Mitmesugused tegevuskulud	8	37 797	45 415
Tööjõukulud		9 162	185 892
Palgakulu		12 264	58 817
Sotsiaalmaksud		17 022	46 069
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	101	177
Muud ärikulud	9		
Ärikasum (-kahjum)		-73 014	116 441
Intressikulud	10	-	518
Muud finantstulud ja -kulud	10	10	3
Kokku finantstulud ja -kulud		10	-515
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-73 004	115 926
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-73 004	115 926



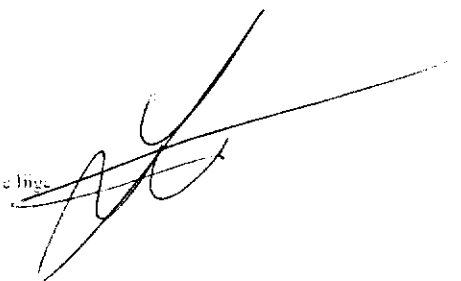
OMAKAPITALI ARUANNE.

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2007	280 000		-321 164	-21 861	-63 025
Aruandeaasta kasum				115 926	115 926
Eelmise aasta kasum			-21 861	21 861	0
Seisuga 31.12.2007	280 000	0	-343 025	115 926	52 901
Aruandeaasta kasum	0	0	0	-73 004	-73 004
Kohustuslik reservkapital		11 593	-11 593	0	0
Eelmise aasta kasum	0	0	115 926		0
Seisuga 31.12.2008	280 000	11 593	-238 692	-73 004	-20 103



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

		Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Ärikasum			-73 014	116 441
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3		17 022	46 069
Kasum(kahjum) põhivara müügist	6		-2 161	-14 416
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			8 946	38 832
Varude muutus			-	15 992
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			-88 147	-33 831
Makstud intressid			-	-518
Kokku rahavood äritegevusest			-137 354	168 568
Materiaalse põhivara soetus	3		-	-131 955
Materiaalse põhivara müük	3		21 864	16 949
Saadud intressid	10		10	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest			21 875	-115 003
Saadud laenud	4		88 000	120 000
Laenude tagasimaksed			-	-146 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			88 000	-26 000
Rahavood kokku			-27 479	27 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks			61 331	33 765
Raha ja raha ekvivalentide muutus			-27 479	27 565
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks			33 852	61 331



Raamatupidamise aastaaruande lisad.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Ehitised 20 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rahavood

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitult tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt, dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või on oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. ÕÜ Liivamäe leiud käsitleb seotud osapooltena emaettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.



Lisa 1. NÕUDED OSTJATE VASTU.

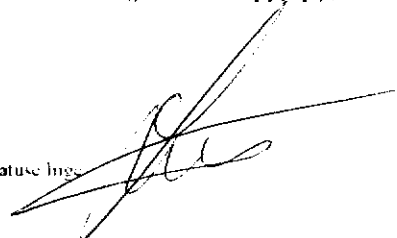
Nõuded ostjate vastu on 1 548.- EEK. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 2. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED.

Maksuliik	01.11.2007			31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressi ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks		4 985			
Isiku tulumaks		2 795			
Maamaks					
Käibemaks	8 377		64		2 003
Töötuskindlustus		137			
Kogumispension		302			
Intressid				25	
KOKKU	8 377	8 219	64	25	2 003

Lisa 3. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	10 000	202 763	207 263
Soetamine	119 218	12 737	131 955
Müük		152 000	152 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	129 218	63 500	192 718
Soetamine	-	-	-
Müük	-	32 737	32 737
Soetusmaksumus 31.12.2008	129 218	30 763	159 981
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	1 775	138 467	140 242
Arvestatud kulum	1 835	44 234	46 069
Müüdud vara kulum		-149 466	-149 466
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	3 610	33 235	36 845
Arvestatud kulum	6 461	10 561	17 022
Müüdud vara kulum	-	13 033	13 033
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	10 071	30 763	40 834
Jääkmaksumus 31.12.2007	125 608	30 265	155 873
Jääkmaksumus 31.12.2008	119 147	0	119 147



Lisa 4. **VÕLAKOHUSTUSED**

Laenuandja	Lepingu summa	Intress	Tagasimaksmise tähtaeg	Võlakohustus
Interesting OÜ	80 000	10 %	31.12.2009	80 000
Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused OÜ	88 000	10 %	31.12.2009	88 000
Kokku	168 000			168 000

Lisa 5. **MÜÜGITULU**

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	2008	2007
Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)	68 964	175 372
Enda kinnisvara ost ja müük (68101)	-	160 000
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	172 890	717 218
Kinnisvara ostu, müügi või üürileandmisega seotud nõustamine (68311)	-	22 950
Kaubavedu maanteel (49411)	-	23 920
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük (47529)	11 108	-
Küttepuidu tootmine (14500)	-	14 500
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine (16109)	3 390	-
Kokku	256 352	1 113 960

Geograafiliste piirkondade lõikes	2008	2007
Võrumaa	256 352	1 113 960

Lisa 6. **MUUD ÄRITULUD**

	2008	2007
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 161	14 416
Muud tulud	5	64
Kokku	2 166	14 480



Lisa 7. **KAUBAD, MATERJAL, TEENUS**

	2008	2007
Materjal	-80 135	-265 790
Kütused ja määrdeained	-1 886	-53 760
Varuosad	-	-2 255
Teenuse kulu	-162 678	-337 832
Kaup	-10 487	-15 992
Kokku	-255 186	-675 629

Lisa 8. **MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**

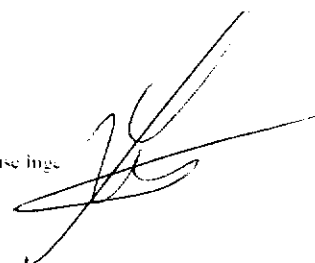
	2008	2007
Kindlustuskulud	-163	-4 209
Rendikulud	-70	-18 629
Muud kulud	-1 564	-22 577
Konsultatsioonikulud	-36 000	-
Kokku	-37 797	-45 415

Lisa 9. **MUUD ÄRIKULUD**

	2008	2007
Viivised	-101	-177
Kokku	-101	-177

Lisa 10. **MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD**

	2008	2007
Intressitulu	10	3
Intressikulud	-	-518
Kokku	10	-515



Lisa 11. **TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA**

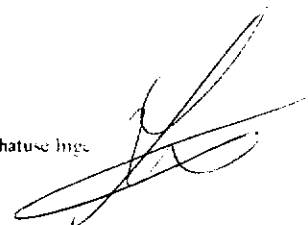
Liivamäe Leiud OÜ-iga seotud osapooled on:

1. emaettevõtte
2. juhatuse liikmetega seotud ettevõtted
3. juhatuse liikmed ja lähisugulased

Tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega:

	2008		2007	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Emaettevõtte	-	-	-	133 420
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	-	34 100	15 450	216 805
Juhatuse liikmed ja lähisugulased	33 391	6 864	73 996	34 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



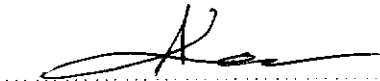
Majandusaasta aruande allkirjad

Valjo Liivamägi
Juhatuses liige

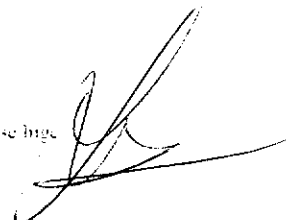


06.05.2009
kuupäev

Aivar Korela
Liivamäe Leitud üldkoosolek (Comex Invest OÜ juhataja)



06.05.2009
kuupäev

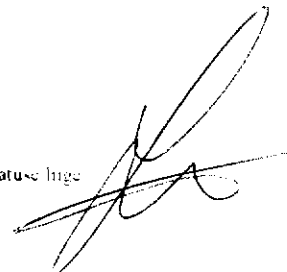


Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Liivamäe Leiud 2008 aasta kahjum oli -73 004 krooni. Juhatus teeb ettepaneku suunata see eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

OÜ Liivamäe Leiud aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Maastriku hooldus ja korrashoid (81301)	68 964
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	172 890
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük (47529)	11 108
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine (16109)	3 390
Kokku	256 352



Osanike nimekiri ja osade suurus

Comex Invest OÜ	11215560	Paneeli 2	Tallinn	100 %
-----------------	----------	-----------	---------	-------