

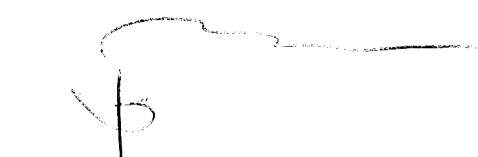
364643
Maja Maakohus
Registriesakond
SUURE TULENDI

14.02.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Arutanud koostöös

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Ärinimi	SUUR VISIIT OÜ
Registrikood	10941850
Tänav a nimi	Edu
Maja number	18
Linn	Tallinn
Postisihthnumber	11616
Telefon	+372 626 1305

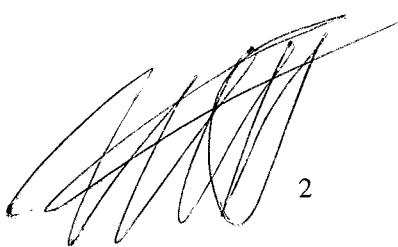

/juhatuse liige/



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4. Sidusettevõte	10
Lisa 5. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....	11
Lisa 6. Laenukohustused	11
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	13
1. Kasumi jaotamise ettepanek	14



/Juhatuse liige/
2

Tegevusaruanne

Suur Visiit OÜ jätkas 2008. aastal tegevust traditsionaalse valdusfirmana, mille ainsaks eesmärgiks oli strateegilise kapitalimahutuse käekäigu jälgimine ja mõjutamine.

Majandusaasta jooksul oli Suur Visiit OÜ aktsiaosalus AS-s Fertilitas 48,57%.

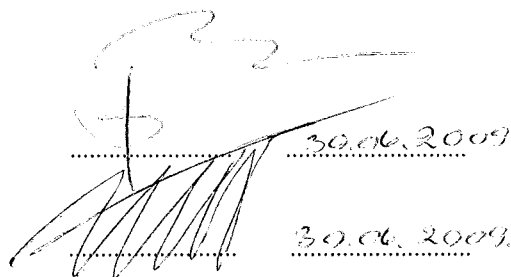
Ettevõtte juhatuse jätkas tööd kaheliikmelisena, juhatusele töötasu ega juhatuse liikmetasu ei arvestatud ega makstud. Ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud, seega 2008. aastal tööjõukulused ei olnud.

Aastal 2008 ettevõttel müügitulu puudus.

2009. aastal plaanib OÜ Suur Visiit jätkata juba harjumuspärast edukat investeeringu haldamist.

Sven Troost juhatuse liige

Indrek Seire juhatuse liige



30.06.2009

30.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

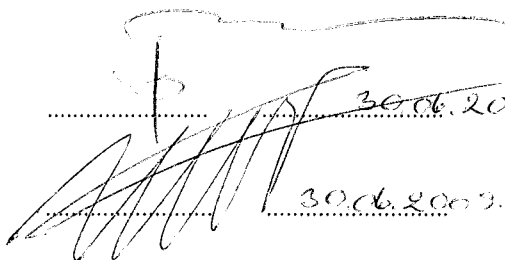
Juhatuse deklaratsioon

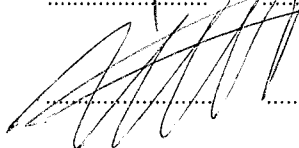
Suur Visiit OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

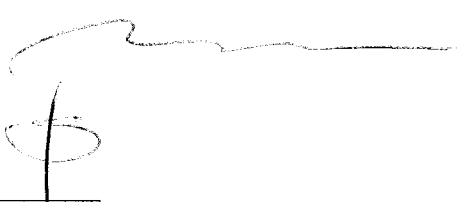
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Suur Visiit OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ Suur Visiit OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Sven Troost juhatus liige

Indrek Seire juhatus liige

 30.06.2009. e.

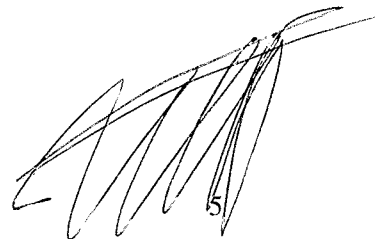
 30.06.2009. e.



/juhatuse liige/

Bilanss

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
Raha	2	36 039	11 129
Lühiajalised finantsinvesteeringud	5	0	2 501 349
Nõuded ja ettemaksed		9 723	8 010
KÄIBEVARA KOKKU:		45 762	2 520 488
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3,4,5	8 745 800	7 825 622
PÕHIVARA KOKKU:		8 745 800	7 825 622
AKTIVA (VARAD) KOKKU		8 791 562	10 346 110
P A S S I V A (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	6	2 535 000	5 035 333
Nõuded ja ettemaksed		720	5 712
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		2 535 720	5 041 045
OMAKAPITAL			
Osakapital		100 000	100 000
Ülekurss (aazio)		3 040 000	3 040 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 155 065	1 507 744
Aruandeaasta kasum		950 777	647 321
OMAKAPITAL KOKKU:		6 255 842	5 305 065
PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		8 791 562	10 346 110

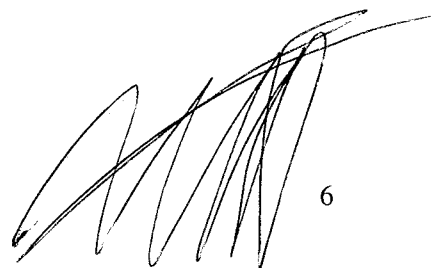

/juhatuse liige/
5

Kasumiaruanne*Skeem 1*

	Lisad	2008	2007
Muud äritulud		3 957	0
Äritulud kokku		3 957	0
Mitmesugused tegevuskulud		-11 394	-11278
Muud ärikulud		-4 779	0
Ärikasum (-kahjum)		-12 216	-11 278
Finantatulud ja -kulud		962 993	658 599
Finantstulud-ja kulud sidusettev. osadelt 4		920 178	658 478
Intressikulu		-207 277	0
Intressitulu		250 092	121
Kasum enne tulumaksustamist		950 777	647 321
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		950 777	647 321



/juhatuse liige/



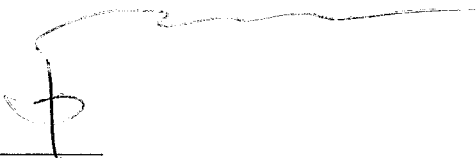
Rahavoogude aruanne

	Lisad	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikahjum		-12 216	-11 278
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-1 713	-1 922
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-4 992	710
Makstud intressid		-207 277	-249 992
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-226 198	-262 482
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Antud laenude tagasimaksed	5,7	2 501 349	0
Saadud intressid		250 092	250 113
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		2 751 441	250 113
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenude tagasimaksed	6,7	-2 500 333	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-2 500 333	0
RAHAVOOD KOKKU		24 910	-12 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 129	23 498
Raha ja raha ekvivalentide muutus		24 910	-12 369
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		36 039	11 129


/juhatuse liige/

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aazio	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006	100 000	3 040 000	10 000	1 507 744	4 657 744
Aruandeaasta kasum	0	0	0	647 321	647 321
Seisuga 31.12.2007	100 000	3 040 000	10 000	2 155 065	5 305 065
Aruandeaasta kasum	0	0	0	950 777	950 777
Seisuga 31.12.2008	100 000	3 040 000	10 000	3 105 842	6 255 842


/juhatuse liige/

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Suur Visiit OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Suur Visiit OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja raturufondi oskuid.

Nõuete hindamine

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

/juhatuse liige/

Tulu

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	36 039	11 129
Kokku:	36 039	11 129

Lisa 3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtete aktsiad (Lisa 4)	6 245 800	5 325 622
Pikaajalised nõuded (Lisa 5)	2 500 000	2 500 000
Pikajalised nõuded	8 745 800	7 825 622

Lisa 4. Sidusettevõte

OÜ Suur Visiit sidusettevõtjaks oli 2008. aastal:

Asukoht	Fertilitas AS Eesti Vabariik
Aktsiate arve aasta alguses (tk.)	510
Aruandeaastal soetatud (tk.)	0
Aktsiate arv aasta lõpul (tk.)	510
Osaluse % aasta lõpus/ (aasta alguses)	48,57/ (60)
Soetusmaksumus aasta alguses	4 370 200
Bilansiline maksumus aasta alguses	5 325 622
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	920 178
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks	6 245 800

/juhatuse liige/

Lisa 5. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

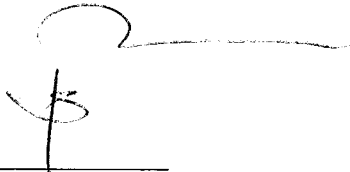
	31.12.2008	Tagasi maksta		
		12 kuu jooksul	1-5.a jooksul	Intress
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 7)	2 500 000	0	2 500 000	10%
Kokku	2 500 000	0	2 500 000	

	31.12.2007	Tagasi maksta		
		12 kuu jooksul	1-5.a jooksul	Intress
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 7)	2 500 000	0	2 500 000	10%
Muud nõuded (lisa 7)	2 501 349	2 501 349	0	
Kokku	5 001 349	2 501 349	2 500 000	

Lisa 6. Laenukohustused

	31.12.2008	Tagasi maksta	
		12 kuu jooksul	Intress
Laenukohustused (lisa 7)	2 535 000	2 535 000	10%
Kokku	2 535 000	2 535 000	

	31.12.2007	Tagasi maksta	
		12 kuu jooksul	Intress
Laenukohustused (lisa 7)	2 535 000	2 535 000	10%
Muud nõuded	2 500 333	2 500 333	
Kokku	5 035 333	5 035 333	



/juhatuse liige/

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

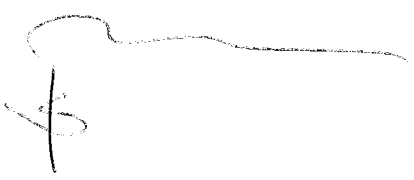
Seotud osapoolteks loetakse:

* sidusettevõte

* omanikega seotud firma

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omanikud	0	2 501 349
Lühiajalised nõuded kokku:	0	2 501 349
Sidusettevõte	2 500 000	2 500 000
Pikaajalised nõuded kokku:	2 500 000	2 500 000
Omanikud	0	2 500 333
Omanikuga seotud ettevõte	2 535 000	2 535 000
Lühiajalised kohustused kokku:	2 535 000	5 035 333



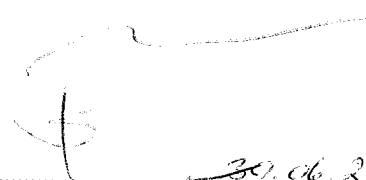
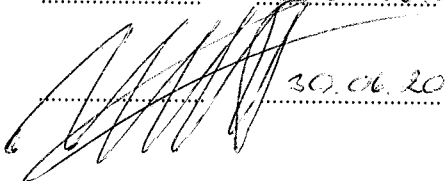
/juhatuse liige/

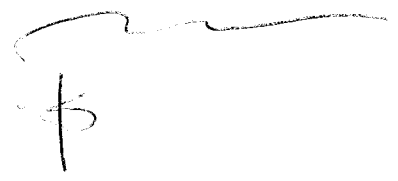
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Suur Visiit OÜ juhatus on koostanud 2008. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30. juunil 2009. a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Sven Troost juhatuse liige

Indrek Seire juhatuse liige


..... 30.06.2009 a.

..... 30.06.2009 a.



/juhatuse liige/

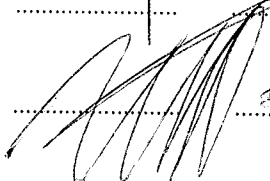


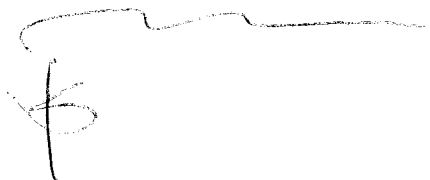
1. Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 155 065
Aruandeaasta puhaskasum	950 777
Jaotuskõlbulik kasum kokku	3 105 842
Jaotada netodividendidena	0
Jaotamata kasumi jääk	3 105 842

Sven Troost juhatuse liige

Indrek Seire juhatuse liige


..... 30.06.2009 a.

..... 30.06.2009 a.



/juhatuse liige/