

Majandusaasta aruanne

BCM Estonia OÜ

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood	10790629
Aadress:	Sõbra 58-2, Tallinn 10911
Telefon:	+372 5 049 811
Elektronpost	marti.haal@mail.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtte osad	12
Lisa 8 Muud aktsiad ja väärtpaberid	13
Lisa 9 Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 12 Muud lühi- ja pikaajalised võlad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	16
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	17
Kahjumi katmise ettepanek.	18

Tegevusaruanne

BCM Estonia OÜ registreeriti äriregistris 23.08.2001.a. Osühingu põhitegevusaladeks on hobuste ost-müük, pidamine ja aretus, investeerimine väärtpaberitesse ja ettevõtetesse, kinnisvara ost-müük, rent ja arendus, sõidukite ja haagiste rent, eeltooduga seonduv mittelitsentseeritav koolitustegevus ja vähesel määral konsultatsioonitegevus.

2008 firmal müügitulu põhitegevusaladest ei olnud. Müüdi 100 % osalusega tütarfirma. Aruandeaastal jätkati senistel tegevusaladel, kuid peatati tegevus merenduse valdkonnas.

Osühingu juhatuse koosneb ühest liikmest, kellele aruande perioodil juhatuse liikme tasu ei makstud. Palgalisi töötajaid oli aruande perioodil 1 ja töötasu arvestati 18 174 krooni.

Marti Hääl
Juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

BCM Estonia OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 02.07.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on BCM Estonia OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 02. juulil 2009.a

Marti Hääl

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 116 336	3 340 971
Nõuded ja ettemaksed	3,4	3 760 612	2 279 933
Varud ja müügiootel varad	5	506 783	506 783
Käibevara kokku		5 383 731	6 127 687
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6,7,8	3 354 061	4 998 237
Materiaalne põhivara	9	2 708 594	2 782 573
Põhivara kokku		6 062 655	7 780 810
VARAD KOKKU		11 446 386	13 908 497
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4,11,12	2 297 118	2 608 109
Lühiajalised kohustused kokku		2 297 118	2 608 109
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	0	395 373
Muud pikaajalised võlad	12	0	144 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	539 373
KOHUSTUSED KOKKU		2 297 118	3 147 482
Omakapital			
Osakapital	13	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		10 717 015	11 027 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 611 747	-310 917
OMAKAPITAL KOKKU		9 149 268	10 761 015
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 446 386	13 908 497

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	14	0	552 493
Muud äritulud		45 245	121 994
Muud tegevuskulud		-247 682	-378 988
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-18 174	-24 636
Sotsiaalmaksud		-16 089	-18 363
Tööjõu kulud kokku		-34 263	-42 999
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-228 115	-517 175
Muud ärikulud		-51	-127
Ärikahjum		-464 866	-264 802
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud-kulud tüüarettevõtete osadelt	7	-1 145 155	214 510
Finantstulud-kulud sidusettevõtete osadelt	7	0	-51 170
Intressikulud		-1 153	-97 537
Kahjum valuutakursi muutustest		-573	-99
Muud finantstulud ja -kulud		0	429 121
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 146 881	494 825
Kahjum enne tulumaksustamist		-1 611 747	230 023
Tulumaks		0	-540 940
Aruandeaasta puhaskahjum		-1 611 747	-310 917

Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-464 866	-264 802
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	228 115	517 175
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-121 994
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 348 194	-150 191
Varude muutus	5	0	-506 783
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-310 991	412 922
Makstud intressid		-41 428	-70 749
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-197 436
Kokku rahavood äritegevusest		-1 937 364	-381 858
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	9	-154 136	-668 114
Ettemaks põhivara eest		0	-152 962
Materiaalse põhivara müük		0	3 032 311
Sissemaksed sidusettevõtte osakapitali	7	0	-600 000
Tütarettevõtete müük		40 000	0
Antud laenud		-2 000 000	-250 000
Antud laenude tagasimaksed		1 103 406	459 765
Saadud dividendid		0	299 000
Saadud intressid		68 659	65 434
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-942 071	2 185 434
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		655 373	-1 362 623
Makstud dividendid		0	-700 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		655 373	-2 062 623
Rahavood kokku		-2 224 062	-259 047
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	3 340 971	3 600 117
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 224 062	-259 047
Valuutakursi muutuste mõju		-573	-99
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 116 336	3 340 971

Omakapitali muutuse aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	13 027 932	13 071 932
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-2 000 000	-2 000 000
2007 aasta puhaskasum	0	0	-310 917	-310 917
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	10 717 015	10 761 015
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-1 611 747	-1 611 747
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	9 105 268	9 149 268

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

BCM Estonia OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasel väärtusel, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastatavaid makse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- meresõidukid	10% aastas
- sõiduautod	30% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas
Maad ei amortiseerita.	

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on BCM Estonia OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	114 954	2 340 971
Tähtajalised hoiused	1 001 382	1 000 000
Raha kokku	1 116 336	3 340 971

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	185 000	185 000
Nõuded ostjate vastu kokku	185 000	185 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	38 636	0
Muud lühiajalised nõuded	3 024 551	1 826 685
s.h. Nõuded seotud isikute vastu	426 145	1 226 685
Muud nõuded	2 598 406	600 000
Intrssid	268 738	122 727
Muud viitlaekumised	240 000	140 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 687	5 521
Ettemaksed kokku	3 575 612	2 094 933
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 760 612	2 279 933

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	38 556	0	0	1846
Ettevõtte tulumaks	0	379 941	0	380119
Üksikisiku tulumaks	80	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	1 277	0	1 476
Kohustuslik kogumispension	0	27	0	42
Töötuskindlustusmaks	0	12	0	18
Maksud kokku	38 636	381 257	0	383 501

Lisa 5 Varud

Varudes on kajastatud ettemaks summas 506 783 krooni korteriomandi ehitamiskohustusega ostmise eest.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Tütarettevõtete osad (lisa 7)	1 268 016	1 702 174
Sidusettevõtete osad (lisa 7)	0	1 010 018
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 8)	2 086 045	2 086 045
Muud pikaajalised nõuded	0	200 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	3 354 061	4 998 237

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtte osad

BCM Estonia OÜ omas osalust 2008. aastal järgmistes ettevõtetes:

	Pulpcom OÜ	Kirret OÜ	KOKKU
	tütarettevõtte	sidusettevõtte 2007	
		tütarettevõtte 2008	
Asukoht	A.H.Tammsaare tee 74-86, Tallinn	Kohatu küla, Kernu vald, Harjumaa	
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud	Talliteenused	
Osaluse % aasta alguses	100	45	
Osaluse soetusmaksumus aasta alguses	47 259	410 018	457 277
Registreerimata sissemaksed osakapitali	0	600 000	600 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	1 702 174	1 010 018	2 712 192
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	0	16	
Omandatud osaluse soetusmaksumus		601 000	601 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	214 510	256 998	471 508

Müüdnud osalused			
Müüdnud osaluse %	100	0	100
Aruandeaastal müüdnud osalus müügihinnas	47 259	0	47259
Aruandeaastal müüdnud osaluse müügikasum/-kahjum	-1 702 174	0	-1702174
Osaluse % aasta lõpus	0	61	
Osaluse soetusmaksumus aasta lõpus	0	410 018	410 018
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0	1 268 016	1 268 016

Lisa 8 Muud aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Pikaajalised aktsiad</u>		
Kadakavara AS	416 050	416 050
Bestnet AS	1 669 995	1 669 995
Õiglasest väärtuses kokku	2 086 045	2 086 045

Lisa 9 Materiaalse põhivara liikumine

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Sport-hobused	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 492 453	41 343	878 364	902 962	3 315 122
Soetamine	154 136	0	0	0	154 136
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 646 589	41 343	878 364	902 962	3 469 258
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-493 656	-38 893	0	0	-532 549
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-225 665	-2 450	0	0	-228 115
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-719 321	-41 343	0	0	-760 664
Jääkmaksumus 31.12.2007	998 797	2 450	878 364	902 962	2 782 573
Jääkmaksumus 31.12.2008	927 268	0	878 364	902 962	2 708 594

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Sport-hobused	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	3 944 945	41 343	878 364	0	4 864 652
Soetamine	668 114	0	0	902 962	1 571 076
Müük (-)	-3 120 606	0	0	0	-3 120 606

Soetusmaksumus 31.12.2007	1 492 453	41 343	878 364	902 962	3 315 122
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-502 608	-32 858	0	0	-535 466
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-511 140	-6 035	0	0	-517 175
Müüdud põhivara kulum (-)	520 092	0	0	0	520 092
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-493 656	-38 893	0	0	-532 549
Jääkmaksumus 31.12.2006	3 442 337	8 485	878 364	0	4 329 186
Jääkmaksumus 31.12.2007	998 797	2 450	878 364	902 962	2 782 573

Lisa 10 Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo	1-5 aasta		
	31.12.2008	12 kuu jooksul	jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Pikaajalised laenud	0	0	0	31.08.2009
Kokku	0	0	0	
s.h pikaajaline laenukohustus	0			

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo	1-5 aasta		
	31.12.2007	12 kuu jooksul	jooksul	Tagasimakse tähtaeg
Pikaajalised laenud	395 373	0	395 373	31.08.2009
Kokku	395 373	0	395 373	
s.h pikaajaline laenukohustus	395 373			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	5 173	58 710
Võlad töövõtjatele	47 221	41 156
Maksuvõlad (lisa 4)	381 257	383 501
Muud võlad (lisa 12)	435 014	656 014
Väljamaksmata dividendid	1 427 300	1 427 300
Intressivõlad	1 153	41 428
Võlad ja ettemaksed kokku	2 297 118	2 608 109

Lisa 12 Muud lühi- ja pikaajalised võlad

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul
Võlg omanikule	0	0	0
Muud võlad	435 014	435 014	0
Kokku	435 014	435 014	0

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	2-5 aasta jooksul
Võlg omanikule	365 000	365 000	
Muud võlad	435 014	291 014	144 000
Kokku	800 014	656 014	144 000

Lisa 13 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osad arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 9 105 268 krooni (2007 vastavalt 10 717 015 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 7 193 162 krooni (2007 vastavalt 8 466 442 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 1 912 106 krooni (2007 vastavalt 2 250 573 krooni).

Lisa 14 Müügitulu

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	0	105 000
Malta	0	447 493
Kokku	0	552 493

Tegevusalad	2008	2007
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0	100 000
50101 Sõitjatevedu merel ja rannavetes	0	5 000
52292 Mere-lastiveo organiseerimine, laevade agenteerimine	0	447 493

Kokku	552 493	552 493
--------------	----------------	----------------

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

BCM Estonia OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas aruande perioodil seotud osapooltega:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmega seotud firmad ja isikud	80 260	0	76 717	0
	80 260	0	76 717	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapooltelt saadud laenud on toodud lisas 12

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2008	31.12.2007
Juhatuse liikmega seotud firmad ja isikud	611 145	1 411 685
Kokku lühiajalised nõuded	611 145	1 411 685

Intressid

Juhatuse liikmega seotud firmad ja isikud	26 849	76 087
Kokku intressid	26 849	76 087

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

BCM Estonia OÜ juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud “02” juulil 2009 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Marti Hääl
Juhatuse liige

Kahjumi katmise ettepanek.

BCM Estonia OÜ juhatuse teeb ettepaneku omanikule katta 2008. aasta kahjum summas 1 611 747 krooni eelmiste perioodide kasumite arvelt.

Osanike nimekiri**Marti Hääl****Is.k. 37210100349****Eluk.Tallinn****1 osa****40 000 krooni**

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10790629	BCM ESTONIA OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	marti.haal@mail.ee
Telefon	+372 50 49811

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Marti Hääl	37210100349	Tallinn	40000

Majandusaasta aruande allkirjad

BCM ESTONIA OÜ (registrikood: 10790629) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marti Hääl (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.07.2009