

03 -07- 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE ³⁶⁵²⁴³Gerli AASMÄE

aruandeaasta algus:	01.01.2008
aruandeaasta lõpp:	31.12.2008

ärinimi või sihtasutuse nimi:	Keila Taastusravikeskus AS
EMTAK kood:	86 101 Haiglaraviteenused
registrikood:	10361153

tänava/talu nimi, maja ja korteri number:	Pargi 30
küla/alev/alevik/linn:	Keila linn
vald:	Keila vald
postisihthumber:	76607
maakond:	Harjumaa

telefon:	372 6 390 400
faks:	372 6 390 401
e-posti aadress:	info@taastusravi.ee
veebilehe aadress:	www.taastusravi.ee

Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Tegevusaruanne	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	8
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	8
Bilanss	9
Kasumiaruanne.....	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne.....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	13
Lisa 2 Raha ja pangakontod	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Antud laenud	18
Lisa 5 Muud investeeringud.....	19
Lisa 6 Sidusettevõtete aktsiad või osakud.....	19
Lisa 7 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	19
Lisa 8 Maksud.....	20
Lisa 9 Aktsiakapital.....	20
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	21
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	25
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	26

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Keila Taastusravikeskus on Eesti erakapitalil baseeruv taastusraviga tegelev ettevõte. Keila Taastusravikeskus on kaasaegse neurorehabilitatsiooni suuna rajaja Eesti Vabariigis.

Keila Taastusravikeskuse **missioon** on võimaldada patsiendile inimväärses tulevik läbi teaduspõhise taastusravi ning olla oluline osa aktiivravist Eesti tervishoiusüsteemis.

Haigla alustas tööd 1995 aastal 15 voodikohaga. Täna on firma enam kui 60 voodikoha ja 80 töötajaga Eesti suurim taastusravihaigla, millel on lisaks statsionaarsele üksusele Keilas ka kolm ambulatoorset üksust, millest kaks Tallinnas, kus ühes tegeletakse neurorehabilitatsiooniga (Merimetsa Tervisekeskus) ja teises (Väike-Õismäe polikliinik) kardialse taastusraviga. 2008. aastal avasime kolmanda ambulatoorse osakonna Keila haiglas ja selleks ulatusid investeeringud ruumidesse ja tehnikasse 600 tuhat kroonini.

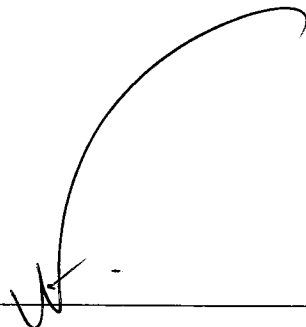
Keila Taastusravikeskuse **äriidee** on teaduspõhise taastusraviteenuse pakkumine. Taastusraviteenus on suunatud inimese kahjustatud funktsiooni taastamisele ja säilitamisele.

Peamine teenuse eest maksja on täna Haigekassa, vähemal määral Sotsiaalkindlustusamet ja Põhja- Eesti Regionaalhaigla. Eraturu klientide teenindamisega seni tegeletud ei ole.

Alates 2002 aastast on haigla ka Tartu Ülikooli neuroloogide ja taastusraviarstide residentuuri baasiks ning ka praktikabaasiks erinevatele neuroloogilise taastusravi meeskonna liikmetele (füsioterapeudid, tegevusterapeudid, psühholoogid, logopeedid, taastusõed).

2009. aastal on plaanis suurendada rehabilitatsiooniteenuse osakaalu käibes. Selleks said ettevalmistused tehtud juba 2008. aastal seoses ruumide rendi ja nendesse investeerimisega. Investeeringud ulatusid 500 tuhande kroonini.

Juriidiline aadress:	Pargi 30 76 607 Keila Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10361153
Telefon:	372 6 390 400
Faks:	372 6 390 401
E-mail:	info@taastusravi.ee
Audiitor:	Karin Teder



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Keila Taastusravikeskus on ettevõte, mis tegeleb insuldijärgsete haigete taastusravi; neuroloogiliste, ortopeediliste-traumatoloogiliste ja kardioloogiliste haigete statsionaarse ja ambulatoorse taastusraviga.

2008. aastal jätkus AS Keila Taastusravikeskuse traditsioonilise äritegevuse mahtude kiire kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme ambulatoorse taastusravi turuosa suurendamiseks.

Möödunud aasta tõi taastusraviteenusele tervikuna kasvu, mis oli osaliselt tingitud ka investeeringute kasvust ambulatoorsetesse osakondadesse. Ettevõtte häid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- ☐ kasv põhitegevuses, mida teiste tegurite hulgas toetas osakondade kuluefektiivne arendustegevus;
- ☐ ambulatoorsete osakondade kasvav positiivne mõju turupositsioonile;
- ☐ nende tegurite mõju toetas teenuste pakkumise alustamine Põhja- Eesti Regionaalhaiglale.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas AS Keila Taastusravikeskuse müügitulu 28,3 mln krooni. Müügitulust moodustas Keila statsionaarse osakonna müük 77,9% (2007: 86,6%); merimetsa osakonna müük 8,4% (2007: 9,3%); õismäe osakonna müük 3,9% (2007: 4,1%); Keila ambulatoorse osakonna müük 6,5% ja rehabilitatsiooniteenuse osakonna müük 3,2%. Seejuures kasvas teenuste müük aastaga 29% (2007: 65%).

Kõige enam võrreldes eelneva aastaga suurenes ambulatoorse taastusravi kasv, mis oli 83%, järgnes statsionaarne taastusravi 23%- se kasvuga. Käibe kasvu pidurdas haigekassa leping, mis oli oluliselt väiksem kui oleksime olnud võimalised täitma ning seetõttu pidime patsientide arvu vähendama nii ambulatoorses kui statsionaarses taastusravis. Rehabilitatsiooniteenuse käibe vähenemise (vähenes võrreldes eelneva aastaga 8%) peapõhjuseks oli uutesse ruumidesse kolimise ja remondi venimisega seoses teenuse peatumine 5 kuuks aasta esimeses pooles. Rehabilitatsiooniteenuse osas on suureks puuduseks teenuse halb organiseeritus ja patsientide ebapiisav informeeritus.

AS Keila Taastusravikeskuse ärikasumiks kujunes 2,6 mln krooni, mis on 34% vähem kui eelmisel aastal. Ärikasumi kahanemine tugines mittepiisavast Haigekassa lepingust ning rehabilitatsiooniteenuse osutamise seiskumisest 5 kuuks.

Kaupade, materjali ja teenuste kulud olid 4 mln krooni ja mitmesugused tegevuskulud 4,8 mln krooni, kasvades vastavalt 25% ja 65,5%. Kaupade, materjali ja teenuste kulude kiire kasvu tingisid eeskätt meditsiiniteenuste ja ravimite ning abivahendite hindade kasv. Tegevuskuludest suurenesid enim ruumide rendiga seotud kulud (kasv 168%) seda nii uute rendipindade üürile võtu kui ka rendihindade tõusu arvelt.

Kõige rohkem kuludest kasvasid aga palgakulud, moodustades 15,6 mln krooni, kasv sealjuures 46% (2007: kasv oli 73%). See oli tingitud nii personali suurenemisest kui ka palkade kasvust.

Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 1 mln krooni ehk 57% rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud meditsiiniaparatuuri ja inventari ning infotehnoloogiasse.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007	2006	2005
Müügitulu	28 281 941	21 849 457	13 281 942	9 894 446
Tulu kasv	29%	65%	34%	28%
Ärikasumi määr %	10%	20%	17%	19%
Puhaskasum	2 622 937	3 999 301	2 042 020	1 786 542
Kasumi kasv (-kahanemine)	-34%	96%	14%	142%
Puhasrentaablus	9%	18%	15%	18%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,6	4,6	3,8	4,5
ROA	26%	46%	37%	47%
ROE	31%	56%	46%	56%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tartu Ülikooliga. Ettevõtte eesmärgiks on kaasa aidata tegevusterapeutidel, füsioterapeutidel ja arst-residentidel esmase töökogemuse saamisel, suurendada nende huvi taastusravi vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust meditsiinis. Keila Taastusravikeskuse arstid võtavad osa taastusravi arenguperspektiivide ja erinevate ravijuhiste välja töötamisest Eesti Vabariigis.

Lisaks on valdkonna arengu jaoks oluline osaleda erialaseltside tegevustes. 2008. aastast oleme aktiivselt osalenud Eesti Taastusraviarstide Seltsi töös, et seeläbi aidata kaasa taastusravi arengule Eestis.

2009. aasta alguses on plaanis kaasa aidata Eesti Taastusarstide Seltsi ja Ludvig Puusepa nimelise Neuroloogide ja Neurokirurgide Seltsi ühiskonverentsi „Neurorehabilitatsioon kui erialade lõimumine – võimalus ravikvaliteedi tõstmiseks“ läbiviimisele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 0,7 mln krooni. Põhiliseks investeeringuks oli Keila

ambulatoorse osakonna sisustamine meditsiinilise inventari ja aparatuuriga.

Järgmisel aastal ei saa me tõenäoliselt jätkata ambulatoorsete osakondade avamisega, sest haigekassa leping seab arengule piirid. Keskendume kulude kokkuhoiule ja efektiivsuse kasvule.

Tütar- ja sidusettevõtted

2007.a. olime üks Sihtasutuse Õismäe Tervisekeskus asutajaliikmetest. Sihtasutuse eesmärgiks on rajada esmatasandi tervishoiuteenuseid osutav „Õismäe Tervisekeskus”. Esmatasandi tervishoiuteenuse põhivõrgustiku moodustavad perearstid, kuid teenuse laiapõhjaliseks läbiviimiseks on vajalik teha väga tihedat koostööd erinevate sidusettevõtete pakkujatega. Eestis on tervishoiuteenuste osutajate ressurss suhteliselt piiratud, seetõttu on mõistlik integreerida arstiabi tihedalt sotsiaalhoolekande teenustega.

Vastavalt Haabersti Linnaosa laienemisele on ette näha lisaks praegusele 40 000 elanikule lähematel aastatel lisandumas täiendavalt vähemalt 10 000 elanikku.

Planeeritavas tervisekeskuses oleme planeerinud hakata osutama järgnevaid erinevaid meditsiini- ja hoolekandeteenuseid:

- Kõrgetasemeline perearstiabi
- Taastusravi
- Rehabilitatsiooniteenused
- Töötervishoid
- Eriarstiabi jpm.

2008. aastal sihtasutus tegevust veel ei alustanud.

Personal

AS Keila Taastusravikeskuse töötajate arv majandusaastal lõpuks oli 83 (2007: 75 töötajat). 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 15,6 mln krooni, kasvades aastaga 46%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 11% võrra ja üldine palgatõus firmas.

2009. aastal palga tõus pidurdub ja ka töötajate arv ei peaks suurenema.

Ettevõtte juhataja töötasu moodustas majandusaastal 340 tuhat krooni (2007.a 343 tuhat krooni). Nõukogule on arvestatud tasusid kokku 6 665 krooni (2007.a 52 705 krooni). Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Keila Taastusravikeskus on juba täna Haigekassa suurim partner taastusraviteenuste alal Harju maakonnas. Eesmärk on seda positsiooni hoida ning arendada teadustegevuse suunda.

Hindame, et statsionaarse taastusravi voodikohtade hulk Eestis on piisav rahuldamiseks vajadust. Muutuda võib nende

regionaalne paiknemine – voodikohtade arvu suurenemine Põhja-Eestis, eelkõige Harjumaal ning vähenemine Lõuna-Eestis.

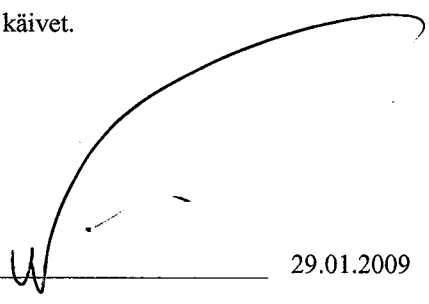
Turg võib kasvada eelkõige rehabilitatsiooniteenuse osas (Sotsiaalkindlustusameti leping), Haigekassa lepingu järgi jäävad mahud 2009. aastal samaks.

AS Keila Taastusravikeskuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ning kulude juhtimise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevates üksustes.

Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2009. aastal müüki ja turuosa eeskätt Keila Haigla ambulatoorse osakonna ja rehabilitatsiooniteenuse osakonna arvelt.

2009. aastal ootame 31 mln suurust käivet.

Maarika Nurm juhataja _____ 29.01.2009



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 8 kuni 21 toodud AS-i KEILA TAASTUSRVIKESKUS 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS KEILA TAASTUSRVIKESKUS on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.

Maarika Nurm juhataja _____ 29.01.2009

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	4 552 115	3 035 388
Lühiajalised finantsinvesteeringud	5	892 482	787 746
Nõuded ja ettemaksed	3	3 051 001	2 742 566
Käibevara kokku		8 495 598	6 565 700
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	6	10 000	10 000
Muud pikaajalised investeeringud	5	0	110 152
Antud laenud	4	0	150 000
Materiaalne põhivara	7	1 474 140	1 746 879
Immateriaalne põhivara	7	50 015	44 801
Põhivara kokku		1 534 155	2 061 832
VARAD KOKKU		10 029 753	8 627 532
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		1 296	0
Võlad tarnijatele		265 305	394 205
Võlad töövõtjatele		648 817	493 069
Maksuvõlad	8	587 879	536 740
Lühiajalised kohustused kokku		1 503 297	1 424 014
KOHUSTUSED KOKKU		1 503 297	1 424 014
Omakapital			
Aktsiakapital	9	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 463 519	2 764 217
Aruandeaasta kasum		2 622 937	3 999 301
OMAKAPITAL KOKKU		8 526 456	7 203 518
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 029 753	8 627 532

Initialled for identification purposes only
 Alkideklaratsioonid identifitseerimiseks
 Date / Kuupäev 29.12.2007
 Signature / Allkiri
 M. P. O. Ühiskond OÜ, Tallinn

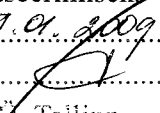
Kasumiaruanne

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	28 281 941	21 849 457
Muud äritulud		9 891	1 089
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-4 065 656	-3 244 675
Mitmesugused tegevuskulud	12	-4 760 719	-2 936 426
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-11 785 870	-8 030 312
Sotsiaalmaks		-3 856 903	-2 624 284
Tööjõu kulud kokku		-15 642 773	-10 654 596
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-1 012 413	-644 697
Muud ärikulud		-48 550	-39 075
Ärikasum		2 761 721	4 331 077
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt			
pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		98 091	-59 803
Intressitulud		108 695	66 489
Finantstulud ja -kulud kokku		206 786	6 686
Kasum enne tulumaksustamist		2 968 507	4 337 763
Tulumaks	9	-345 570	-338 462
Aruandeaasta puhaskasum		2 622 937	3 999 301

Initialed for identification purposes only

Alkijastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri 

LPK Aruandekoroon OÜ, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 761 721	4 331 077
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 012 413	644 696
Finantsinvesteeringute muutus		98 091	-59 803
Põhivara mahakandmise kahjum		3 364	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-550 429	74 854
Varude muutus		0	177
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		79 283	373 913
Makstud tulumaks	9	-345 570	-338 462
Kokku rahavood äritegevusest		3 058 873	5 026 452
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-748 247	-1 109 449
Lühiajaliste fin. inv. soetus		-782 320	-800 000
Lühiajaliste fin. inv. müük		679 216	565 905
Pikaajal. fin. inv. soetus		0	-10 152
Antud laenud		0	-675 000
Antud laenude tgasimaksmine		525 000	
Sihtasutuse loomine	6	0	-10 000
Saadud intress		84 205	53 698
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-242 146	-1 984 998
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-1 300 000	-1 200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 300 000	-1 200 000
Rahavood kokku		1 516 727	1 841 454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	3 035 388	1 193 934
<u>Raha ja raha ekvivalentide muutus</u>	2	1 516 727	1 841 454
<u>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</u>	2	4 552 115	3 035 388

Initialed for identification purposes only

Allokirjastatud identifikatsiooniks

Data / kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri

2007 A - AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	3 964 218	4 404 218
Makstud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	3 999 301	3 999 301
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	6 763 519	7 203 519
Makstud dividendid	0	0	-1 300 000	-1 300 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 622 937	2 622 937
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	40 000	8 086 456	8 526 456

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

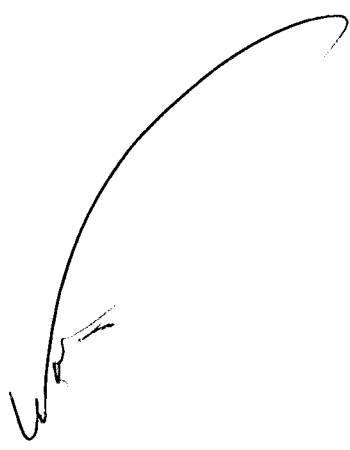
Initialed for identification purposes only

Alkrijastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri 

MTM Auditorkööro OÜ, Tallinn



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i KEILA TAASTUSRAVIKESKUS 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

C. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 27.01.2009
Signature / allkiri
KEILA Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses

D. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

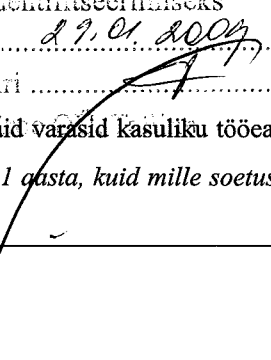
Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

F. Materiaalne põhivara

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.01.2009

Signature / allkiri 

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus

on alla 7 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|-----|
| • Masinad ja seadmed | 20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 33% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

G. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

- Litsentsid, patendid

Initialed for identification purposes only

Allolejadatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri 

..... AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

20%

H. Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intended for identification purposes only
Alligehtstatud identifitseerimiseks
Data / Kuupäev 29.01.2009
Signatüre / allkiri
AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [/tehtud tööde ülevaatus / bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“ [“Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud” / “Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud”]. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“ [/viitlaekumiste real “Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud” / “Muud lühiajalised nõuded”].

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Intended for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kimpäev 29.01.2009

Signature / allkiri 

AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa EEK	96 521	22 004
SEB arvelduskonto EEK	2 732 221	1 015 985
SEB arvelduskonto EUR	489 363	1 058 603
Sampo Panga arvelduskonto EEK	1 234 010	0
SEB tähtajaline hoius EEK	0	938 796
Kokku	4 552 115	3 035 388

Tähtaajalise hoiusena on kajastatud hoiused tähtajaga kuni 11 kuud. Hoiuste lõpetamisel ennetähtaegselt ei kaasne ettevõtte jaoks täiendavaid kohustusi.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	1 695 676	2 152 053
s.h. ostjatelt laekumata arved	1 722 523	2 177 369
s.h. ebatõenäoliselt laekuvad arved	-26 847	-25 316
Muud lühiajalised nõuded	420 983	16 028
s.h. intressid	38 686	14 246
s.h. muud viitlaekumised	382 297	1 782
Antud laenud (lisa 4)	150 000	525 000
Ettemaksed teenuste eest	782 142	26 050
Muud nõuded	2 200	23 435
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 051 001	2 742 566

Lisa 4 Antud laenud

	Saldo 31.12.2008	Lühiajaline nõue	Tähtaeg	intress
Antud laen (lisa 13)	150 000	150 000	31.12.2009	5%
Kokku	150 000	150 000		

	Saldo 31.12.2007	Lühiajaline nõue	Pikajaline nõue	Tähtaeg	intress
Antud laen (lisa 13)	150 000		150 000	31.12.2009	5%
Antud laenud	525 000	525 000		31.12.2008	3-15%
Kokku	675 000	525 000	150 000		

Intended for identification purposes only

Algne kindlustus identifitseerimiseks

Date / kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri 

.....

Lisa 5 Muud investeeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse:

	2008	2007
Investeermishoius*	110 152	110 152
Muud lühiajalised finantsinvesteeringud**		787 746
Võlakirjad***	782 330	

*Investeermishoiuse realiseerimise tähtaeg on 20.02.2009.a. Eelmisel aruandeperioodil. kajastati hoius pikaajalise finantsinvesteeringuna. Lepingust lähtuvalt on hoius 100% garanteeritud.

**Lühiajalised finantsinvesteeringud on 2008. aastal lõpetatud. Selles kajastus kolmes eri fondis olev raha (2007: 687 746) ja investeermishoius (2007: 100 000 krooni).

*** Võlakirjad on lunastustähtajani hoitavad, tähtajaga kuni 1 aasta.

Lisa 6 Sidusettevõtete aktsiad või osakud

07. detsembril 2007.a. olime üks Sihtasutuse Õismäe Tervisekeskus 3 asutajaliikmest. Sihtasutuse eesmärgiks on rajada esmatasandi tervishoiuteenuseid osutav „Õismäe Tervisekeskus”. Esmatasandi tervishoiuteenuse põhivõrgustiku moodustavad perearstid, kuid teenuse laiapõhjaliseks läbiviimiseks on vajalik teha väga tihedat koostööd erinevate sidusettevõtete pakkujatega. Eestis on tervishoiuteenuste osutajate ressurss suhteliselt piiratud, seetõttu on mõistlik integreerida arstiabi tihedalt sotsiaalhoolekande teenustega.

2008. aastal sihtasutus tegevust veel ei alustanud. 2008.a. ei ilmnenud asjaolusid, mis oleks viidanud investeeringu väärtuse allahindamisele.

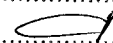
Lisa 7 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaks põhivara eest	Immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	747 402	1 409 581		52 301	2 209 284
Akumuleeritud kulum	-436 500	-444 356		-1 500	-882 356
Jääkmaksumus	310 902	965 225		50 801	1 326 928
2007. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	245 000	846 449	18 000	0	1 109 449
Korrigeerimised	-250 502	250 502		0	0
Mahakandmised	0	-6 986		0	-6 986
Amortisatsioonikulu	-115 716	-522 981		-6 000	-644 697
Korrigeeritud põhivara amort	248 400	-248 400		0	0
Mahakantud põhivara amort		6 986			6 986
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	741 900	2 499 546	18 000	52 301	3 311 747
Akumuleeritud kulum	-303 816	-1 208 751		-7 500	-1 520 067
Jääkmaksumus	438 084	1 290 795	18 000	44 801	1 791 680
2008. a toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul		754 652		11 600	766 252
Mahakandmised		-16 900	-18 000		-34 900
Amortisatsioonikulu	-148 380	-857 647		-6 386	-1 012 413
Mahakantud põhivara amort		13 536			13 536

Intended for identification purposes only

Arvestatud korrigeerimiseks

Ilm / Ilm / Ilm 29.01.2009

Ilm / Ilm / Ilm 

Ilm / Ilm / Ilm OÜ, Tallinn

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	741 900	3 237 298	0	63 901	4 043 099
Akumuleeritud kulum	-452 196	-2 052 862		-13 886	-2 518 944
Jääkmaksumus	289 704	1 184 436	0	50 015	1 524 155

Lisa 8 Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
s.h. käibemaks	786	809
s.h. üksikisiku tulumaks	190 771	184 280
s.h. üksikisiku tulumaksu viivised	8	4
s.h. sotsiaalmaks	357 300	325 230
s.h. sotsiaalmaksu viivised	4	0
s.h. kohustuslik kogumispension	18 244	16 384
s.h. töötuskindlustusmaks	9 145	8 557
s.h. erisoodustuse tulumaks	4 520	630
s.h. erisoodustuse sotsiaalmaks	7 101	846
Kokku	587 879	536 740

Lisa 9 Aktsiakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiakapital	400000	400000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

2008. aastal on aktsionäridele välja makstud dividende summas 1 300 000 tuhat krooni (2007.a 1 200 000 krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 345 570 krooni (2007. a summas 338 462 krooni). Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 8 086 456 (31. detsember 2007: 6 763 518) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 388 300 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 698 156 krooni. Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 5 343 179 krooni, millega oleks kaasnud tulumaks summas 1 420 339 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

AS KEILA TAASTUSRAVIKESKUS müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
86 101 Haiglaraviteenused Eestis	28 222 805	21 847 887
86 101 Haiglaraviteenused Soomes	59 136	1570
Kokku:	28 281 941	21 849 457

Intended for identification purposes only

Arvutatud lõike tase

Date / Kuupäev 29.01.2009

Signature / Allkirj 

AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

AS KEILA TAASTUSRAVIKESKUS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
86 101 Haiglaraviteenused	28 253 301	21 839 664
86 101 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	28 640	9 793
Kokku:	28 281 941	21 849 457

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Toitlustus	-1 489 377	-1 285 638
Korrashoid ja hügieenitarbed	-894 822	-645 153
Ravimid ja abivahendid	-806 685	-636 326
Pesu pesemine	-230 380	-184 319
Meditiinilised uuringud ja teenused	-644 392	-493 239
Kaubad, materjal ja teenused kokku	-4 065 656	-3 244 675

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ruumide rent	-1 837 198	-683 202
Ruumide kütte, elekter jm.	-778 660	-540 071
Haiglatarbed ja sisustus	-521 706	-548 643
Sõiduautode kulud	-261 472	-222 885
Ruumide remont	-201 170	-163 192
Telefoni ja interneti kulud	-128 433	-98 793
Muud kulud	-1 032 080	-679 640
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-4 760 719	-2 936 426

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

AS KEILA TAASTUSRAVIKESKUS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Initialed for identification purposes only

Alustajate identifitseerimiseks

Date / Kuupäev 29.01.2009

Signature / allkiri

AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn

AS KEILA TAASTUSRÄVİKESKUS on 2008. a ostnud kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2008			2007		
	Ostud	Müügid	Laenud	Ostud	Müügid	Laenud
Lähisugulastega seotud ettevõtted	0	21 560		0		
Teenuste ost-müük kokku	0	21 560	0	0		0
Lähisugulastega seotud ettevõtted	426 426	94 400	0	262 913		0
Kaupade ost-müük kokku	426 426	94 400	0	262 913		0
Saldod seotud osapooltega:			31.12.2008			31.12.2007
Lähisugulastega seotud ettevõtted	3 945	54 925	158 774	5 712		1 274
Lühiajalised nõuded kokku	3 945	54 925	158 774	5 712		0
Lähisugulastega seotud ettevõtted (lisa 4)			0			150 000
Pikaajalised nõuded kokku	0	0	0	0		150 000

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele arvestatud tasusid kokku summas 340 306 krooni (2007.a 342 518).

Nõukogule on arvestatud tasusid kokku 6 665 (2007.a 52 705) krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

Initialed for identification purposes only
 Alkajadatud identifitseerimiseks
 Date / Kuupäev 29.01.2009
 Signature / allkiri
 AS Keila Taastusravikeskus OÜ, Tallinn



LRF Audiitorbüro OÜ

Telefon 6 518 131
Pärnu mnt 160A
11317 Tallinn
Registrikood 10555325

SÕLTUMATU AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Keila Taastusravikeskus

Oleme auditeerinud AS Keila Taastusravikeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 9 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Auditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. . Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Keila Taastusravikeskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 29.01.2009..a.

Karin Teder

Vannutatud audiitor

LRF Audiitorbüro OÜ



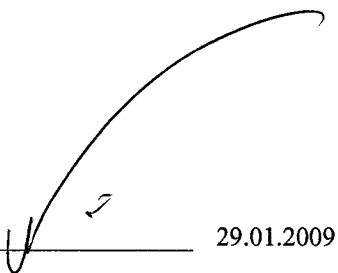
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 463 519
2008. aasta puhaskasum	2 622 937
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	8 086 456

Juhatus teeb ettepaneku kasumit 2009. aastal mitte jaotada.

Maarika Nurm

juhataja

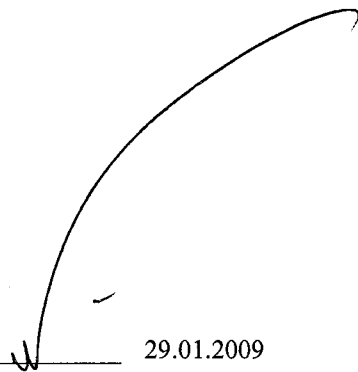


29.01.2009

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

AS KEILA TAASTUSRAVIKESKUS tegevjuht on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuht:



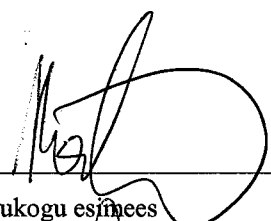
_____ 29.01.2009

Juhataja

Maarika Nurm

Nõukogu on tegevjuhi poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

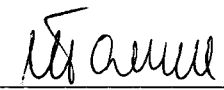
Nõukogu:



_____ 29.01.2009

Nõukogu esimees

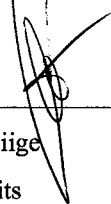
Indrek Maripuu



_____ 29.01.2009

Nõukogu liige

Ülle Tamme



_____ 29.01.2009

Nõukogu liige

Avo Meerits

Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK Tegevusala		2008
86101	Haiglaraviteenused	28 253 301
86101	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	28 640
Müügitulu kokku		28 281 941