

Stema Estonia OÜ

Registrikood 11148125

Tartu mn 14, Tallinn, 10117

Telefon 372 6 108 780

Faks 372 6 108 790

Majandusaasta aruanne

Aruandeperiood 01.jaanuar 2008.a. - 31.detsember 2008.a.

Majandusaasta aruandele on lisatud järgmised dokumendid:

*kasumijaotuse ettepanek

*osanike nimekiri

*tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk.3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk.4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.4
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	lk. 8
Lisa 2 Raha	lk.11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	lk.11
Lisa 4 Maksude ettemaksed	lk.11
Lisa 5 Pikaajalised finantsvarad	lk.11
Lisa 6 Sidusettevõtjad	lk.12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	lk.12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	lk.13
Lisa 9 Laenukohustused	lk.13
Lisa 10 Omakapital	lk.13
Lisa 11 Müügitulu	lk.13
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	lk.14
Juhatuse allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele	lk.15

TEGEVUSARUANNE

Stema Estonia OÜ on 2005.aasta juunis asutatud ettevõte, mille peamiseks tegevusalaks on investeringute haldamine peamiselt Ida-Eesti regioonis kinnisvaraarendusega tegelevas sidusettevõttes OÜ Narva Development Project.

Tingituna kinnisvara hindade langusest oli aruandeperioodi kahjum investeringutest sidusettevõtjasse 1 607 tuhat krooni.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Riccardo Lelmi
Juhatuses liige

Tallinn, 30.juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Stema Estonia OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Stema Estonia OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

Stefano Ongaro
Juhatuse liige

Tallinn, 30.juuni 2009

BILANSS
(kroonides)

		31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	66 329	55 246
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3, 4	314 411	5 502
Käibevara kokku		380 740	60 748
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 5, 6	535 314	2 142 829
Muud pikaajalised nõuded	Lisa 5, 6, 12	6 878 267	4 639 101
Materiaalne põhivara	Lisa 7	147 723	324 999
Põhivara kokku		7 561 304	7 106 929
VARAD KOKKU		7 942 044	7 167 677
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	Lisa 8	41 773	213 558
Lühiajalised kohustused kokku		41 773	213 558
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 9, 12	7 855 820	5 268 988
Pikaajalised kohustused kokku		7 855 820	5 268 988
KOHUSTUSED KOKKU		7 897 593	5 482 546
Omakapital			
	Lisa 10		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 641 131	1 763 217
Aruandeaasta puhaskahjum		-1 640 680	-122 086
OMAKAPITAL KOKKU		44 451	1 685 131
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 942 044	7 167 677

KASUMIARUANNE

(kroonides)

		2008	2007
Müügitulu	Lisa 10	11 864	20 339
Muud äritulud		150 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-5 374	0
Muud tegevuskulud		-156 089	-150 104
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	-177 276	-177 276
Ärikahjum		-176 875	-307 041
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud, -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	Lisa 6	-1 607 515	59 521
Intressitulud		260 397	214 469
Intressikulud		-116 132	-89 035
Kahjum valuutakursi muutustest		-555	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 463 805	184 955
Kahjum enne tulumaksustamist		-1 640 680	-122 086
Aruandeaasta puhaskahjum		-1 640 680	-122 086

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

		2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-176 875	-307 041
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 7	177 276	177 276
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-309 042	20 119
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-171 785	109 325
Kokku rahavood äritegevusest		-480 426	-321
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	Lisa 5, 12	-1 978 872	-60 000
Antud laenude tagasimaksed		0	60 000
Saadud intressid		236	120
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 978 636	120
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	Lisa 9, 12	2 474 700	0
Saadud laenude tagasimaksed		-4 000	-5 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		2 470 700	-5 000
Rahavood kokku		11 638	-5 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	Lisa 2	55 246	60 447
Raha ja raha ekvivalentide muutus		11 638	-5 201
Valuutakursside muutuste mõju		-555	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	Lisa 2	66 329	55 246

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik	Jaotamata	Aruandeaasta	Omakapital
	reservkapital	reservkapital	kasum	puhaskasum	kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	-64 250	1 831 467	1 807 217
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	0	-4 000	0
Eelmiste perioodide tulemus	0	0	1 827 467	-1 827 467	0
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	-122 086	-122 086
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	1 763 217	-122 086	1 685 131
Eelmiste perioodide tulemus	0	0	-122 086	122 086	0
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	0	-1 640 680	-1 640 680
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	1 641 131	-1 640 680	44 451

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Stema Estonia OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosakuse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerumata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ning -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

*masinad ja seadmed 25% aastas

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid-kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära,

välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 kasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	66 329	55 246
Raha kokku	66 329	55 246

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed	63 367	2 154
Ettemaksed teenuste eest	251 044	3 215
Viitlaekumised	0	133
Nõuded ja ettemaksed kokku	314 411	5 502

Lisa 4 Maksude ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik		
Käibemaks	63 367	2 154
Kokku	63 367	2 154

Lisa 5 Pikaajalised finantsvarad

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud investeeringud sidusettevõtjasse.

	31.12.2007	31.12.2007
Osad	535 314	2 142 829
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	535 314	2 142 829

Stema Estonia OÜ on andnud sidusettevõtjale OÜ Narva Development Project pikaajalist laenu 5% intressimääraga laenujäägilt aastas. Laenu saldo 31.12.2008 oli 6 263 185 ja intressinõue 615 082 krooni (2007.a. vastavalt 4 284 313 ja 354 788 krooni).

Lisa 6 Sidusettevõtjad

2008 .a. omas Stema Estonia OÜ osalust järgmises sidusettevõttes:

	Sidusettevõte Kokku Narva Development Project OÜ	
Osaluse % aasta alguses	20	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	2 142 829	2 142 829
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 142 829	2 142 829
 Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum(-)	 -1 607 515	 -1 607 515
 Osaluse % aasta lõpus	 20	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aastalõpus	535 314	535 314
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	535 314	535 314

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Põhivara seadmed kokku	
Saldod seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	709 097	709 097
Akumuleeritud kulum	-206 822	-206 822
Jääkmaksumus	502 275	502 275
 2007.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-177 276	-177 276
 Saldod seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	709 097	709 097
Akumuleeritud kulum	-384 098	-384 098
Jääkmaksumus	324 999	324 999
 2008.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-177 276	-177 276
 Saldod seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	709 097	709 097
Akumuleeritud kulum	-561 374	-561 374
Jääkmaksumus	147 723	147 723

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	590	590
Lühiajalised võlakohustused	0	7 785
Muud viitvõlad	41 183	205 183
Võlad ja ettemaksed kokku	41 773	213 558

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2008	12 kuul	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Laen Eesti äriühingult	5 055 457	0	5 055 457	31.12.2011	3,0%
Muud pikaajalised võlakohustused	2 800 363	0	2 800 363	31.12.2010	0,0%
Kokku	7 855 820	0	7 855 820		

	Saldo	Tagasi maksta		Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	12 kuul	1- 5 aasta	tähtaeg	määr
		<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>		
Laen Eesti äriühingult	3 066 325	0	3 066 325	31.12.2011	3,0%
Muud pikaajalised võlakohustused	2 202 663	0	2 202 663	31.12.2010	0,0%
Kokku	5 268 988	0	5 268 988		

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 451 krooni. (31.12.07: 1 641 131)
 Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79
 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansi-
 päeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta
 356 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 95 krooni.
 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 296 493 krooni, millega
 oleks kaasnenud tulumaks summas 344 638 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

Stema Estonia OÜ müügitulu 11 864 krooni (2007:20 339) koosneb 100% Eestis osutatud konsultatsiooni-
 teenustest.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Stema Estonia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teisi tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Stema Estonia OÜ tehingud 2008.aastal seotud osapooltega:

	01.01. - 31.12.2008					
	Antud laenud	Antud laenu tagastus	Antud laenu intress	Saadud laenud	Saadud laenu tagastus	Saadud laenu intress
Omanik	0	0	0	597 700	0	0
Omanikuga seotud ev.	0	0	0	1 877 000	4 000	116 132
Sidusettevõtte	1 978 872	0	260 295	0	0	0
Kokku	1 978 872	0	260 295	2 474 700	4 000	116 132

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Stema Estonia OÜ 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku otsusega

30.juunil 2009.a., allkirjastamine 30.juunil 2009.a.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

Stefano Ongaro
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Stema Estonia OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku katta 2008.a. puhaskahjum
1 640 680 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Riccardo Lelmi
Juhatuse liige

OSANIKE NIMEKIRI

Stema Estonia OÜ-l on 30.juuni 2009.a. seisuga 1 (üks) osanik:

1.Stefano Ongaro, sünniaeg 06.04.1962, elukoht Bologna, Itaalia; kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

**OÜ STEMA ESTONIA ARUANDEAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT
EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK 2008)**

Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine (70221)	11 864
Kokku	11 864

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11148125	Stema Estonia OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	riccardo@erel.ee
Telefon	+372 6108780

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Stefano Ongaro	06.04.1962	Bologna, Itaalia	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	0	0.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Stema Estonia OÜ (registrikood: 11148125) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Riccardo Lelmi (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.07.2009