
Marie Adamson

AS LINCONA KONSULT

2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Registrikood : 10011281
Juriidiline aadress: Seebi 22 , Tallinn 11316
Telefon : 6103750
Faks: 6103751
E-post : info@lincona.ee
Interneti koduleht : www.lincona.ee
Põhitegevusala: põrandakatete hulgi- ja jaemüük
Audiitor : OÜ EM Audiitorteenused
Aruandeaasta : 01.01.2006-31.12.2006

SISUKORD

<i>Tegevusaruanne</i>	3
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	4
<i>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</i>	4
<i>Bilanss</i>	5
<i>Kasumiaruanne</i>	7
<i>Rahavoo aruanne</i>	8
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	9
<i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	10
<i>Arvestuspõhimõtted</i>	10
<i>Lisa 1 Maksud</i>	14
<i>Lisa 2 Tütarettevõtted</i>	14
<i>Lisa 3 Immateriaalne põhivara</i>	15
<i>Lisa 4 Materiaalne põhivara</i>	15
<i>Lisa 5 Kapitalirent</i>	16
<i>Lisa 6 Kasutusrent</i>	16
<i>Lisa 7 Võlakohustused</i>	16
<i>Lisa 8 Omakapital</i>	17
<i>Lisa 9 Müügitulu</i>	17
<i>Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud vara</i>	17
<i>Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega</i>	18
<i>Lisa 12 Varud</i>	19
<i>Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused</i>	19
<i>Lisa 14 AS Lincona Konsult bilanss,</i>	20
<i>kasumiaruanne , rahavoo aruanne ,</i>	
<i>omakapitali muutuste aruanne</i>	
<i>Audiitori järeldusotsus</i>	25
<i>Kasumi jaotamise ettepanek</i>	26
<i>Nõukogu ja juhatuse allkirjad</i>	27

Tegevusaruanne

AS Lincona Konsult on põrandakatete ja –tarvikute importija ja ning turustaja. Ettevõtte on kontserni kauplusteketi Lincona põrandakeskus tegevuse koordineerija. Läbi kontserni ettevõtete teostatakse põrandakatete ja - tarvikute jae-, hulgi- ning projektimüüki.

Kontserni 2006 aasta müügitulu oli 199 153 tuhat krooni, kasvades aastaga 14,7%.

2006 a. tegevustes keskenduti ennekõike turupositsiooni tugevdamisele ning turuosa kasvatamisele. Kasvava majanduskeskonna toel kasvas põrandakatete müük ruutmeetrites 48%.

Kontserni ärikasum oli 2006. a. 11 462 tuhat krooni, kasvades võrreldes 2005. a. 75%.

Kontserni keskmine töötajate arv 2006. a. oli 78 ja töajõukulu 20 232 tuhat krooni. Kontsern lõpetas 2006. aasta kahjumiga 10 165 tuhat krooni.

AS Lincona Konsult müügitulu 2006 .a. oli 163 743 tuhat krooni, kasv võrreldes eelmise aastaga ca 15 %.

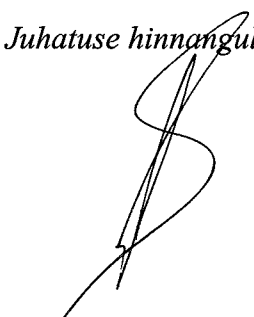
2006.a. AS Lincona Konsult ja OÜ Ampex Invest ühinesid . Ühendamisest kajastati eelmiste perioodide kahjumit 855 tuh. krooni , jooksva aasta finantskuludena 21 333 tuh. krooni.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine läbi atraktiivse tootevaliku ja kvaliteetse klienditeeninduse.

Ettevõtte juhatuse koosseis muutus 10. oktoobril 2006.

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogu 3 liikmest. Juhatus liikmete töötasu aruandeaastal oli 668 tuh. krooni.

Juhatus hinnangul on AS Lincona Konsult jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



*Sven Ersling
Juhatus liige*

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

AS Lincona Konsult juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 27 esitatud AS Lincona Konsult 2006. a. raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab alljärgnevalt :

- 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamise hea tavaga.*
- 2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni ja emaettevõtja finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid*
- 3. AS Lincona Konsult ja tema tütarettevõtjad on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.*

Sven Ersling
Juhatus liige



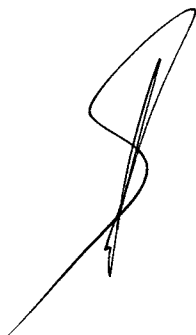
Tallinnas, 29. juuni 2006

BILANSS

	31.12.2006	31.12.2005	
		korrigeeritud	Lisa
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2 331 066	5 322 362	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	20 558 231	22 104 601	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	89 853	509 326	1
Muud lühiajalised nõuded	3 125 957	2 516 493	
Ettemaksed teenuste eest	314 888	301 837	
Kokku	24 088 929	25 432 257	
Varud			
Tooraine ja matrejal	626 249	702 921	
Müügiks ostetud kaubad	33 026 773	30 907 199	12
Ettemaksed varude eest	1 420 649	1 423 847	
Kokku	35 073 671	33 033 967	
Kokku käibevara	61 493 666	63 788 586	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	5 290 650	117 110	2
Kokku	5 290 650	117 110	
Materiaalne põhivara			
Maa	35 725	35 725	
Ehitised (jääkmaksumuses)	2 462 014	2 605 705	
Masinaid ja seadmed (jääkmaksumuses)	2 330 343	1 183 717	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	99 636	150 050	
Kokku	4 927 718	3 975 197	4
Immateriaalne põhivara			
Firmaväärtus	832 765	832 765	3
Kokku	832 765	832 765	
Põhivara kokku	11 051 133	4 925 072	
AKTIVA KOKKU	72 544 799	68 713 658	

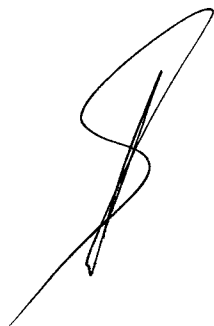


	31.12.2006	31.12.2005	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			Lisa
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	608 533	890936	
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5 737 762	1807651	
Kokku	6 346 295	2 698 587	7
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	15 174 708	12 864 047	
Võlad töövõtjatele	2 009 373	1 743 170	
Maksuvõlad	3 103 094	3 450 486	1
Muud võlad	198 901	112 519	
Saadud ettemaksed	2 799 067	3 669 844	
Kokku	23 285 143	21 840 066	
Lühiajalised kohustused kokku	29 631 438	24 538 653	
Pikaajalised kohustused			
Pikajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	16 793 408	5 648 738	
Kokku	16 793 408	5 648 738	7
Pikaajalised kohustused kokku	16 793 408	5 648 738	
Kohustused kokku	46 424 846	30 187 391	
Omakapital			
Vähemusosalus	0	772 518	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital või osakapital	3 600 000	3 600 000	
Ülekurs			
Omaosad või aktsiad (miinus)			
Kohustuslik reserkapital	360 000	360 000	
Muud reservid	0	24 546	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	32 325 448	27 534 224	
Aruandeaasta kasum	-10 165 495	6 234 979	
Omakapital kokku	26 119 953	37 753 749	
PASSIVA KOKKU	72 544 799	68 713 658	



KASUMIARUANNE

	2006	2005	Lisa
Müügitulu	199 153 083	173 669 772	12
Muud äritulud	1 160 244	4 830 951	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 884 883	-125 015 155	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 467 177	-20 287 490	
Tööjõu kulud	-20 225 092	-20 861 612	
palgakulud	-15 054 031	-15 860 287	
sotsiaalmaksud	-5 171 061	-5 001 325	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-773 261	-954 580	
Muud ärikulud	-1 492 971	-4 855 231	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	11 469 943	6 526 655	
Finantstulu ja -kulud			
finantstulud ja -kulud investeringuult			
tütarettevõtetesse			
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt	712 293		
intressikulud	-1 060 452	-429 190	
kasum valuutakursi muutustest		-4 105	
muud finantstulud ja -kulud	-21 210 194	63 782	
Kokku finantstulud ja -kulud	-21 558 353	-369 513	
KASUM ENNE TULU MAKSUSTAMIST	-10 088 410	6 157 142	
Tulumaks	-77 085	-1 762	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-10 165 495	6 155 380	
s.h. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	-10 161 753	6 234 979	
vähemusomanike osa puhaskasumist	-3 742	-79 599	



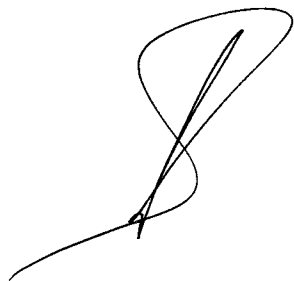
RAHAVOO ARUANNE

	2006	2005 Lisa	
Ärikasum	11 469 943	6 526 655	
Korrigeerimised :			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	773 261	954 580	4
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-60 278	45 457	
Vähemusosaluse kasumiosa	3 742	79 599	
Muud finatskulud	-21 251 758		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 713 775	-974 597	
Varude muutus	-2 039 704	-5 016 412	12
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 151 103	5 343 871	
Saadud intressid	745 271	58 321	
Tasutud intressid	-1 060 452	-431 303	
Makstud ettevõtte tulumaks	-77 085	-1 762	8
Kokku rahavood äritegevusest	-16 059 732	6 584 409	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-1 717 153	-410 787	4
Materiaalse põhivara müük	65 588	742 770	
Antud laenud	-1 907 283	-1 652 500	
Antud laenude tagasimaksed	1 546 772	11 334	
Aktsiate ost		-9 163 000	
Rahavood investeerimisest	-2 012 076	-10 472 183	
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud	20 437 159	8 500 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 035 287	-1 515 026	
Tasutud kapitalirendimakseid	-121 360	-110 611	
Makstud dividendid	-1 200 000	-367 776	8
Kokku rahavood finantseerimisest	15 080 512	6 506 587	
Rahavood kokku	-2 991 296	2 618 813	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	5 322 362	2 703 549	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 991 296	2 618 813	
Valuutakursi muutuste mõju		-4105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	2 331 066	5 322 362	



Omakapitali muutuste aruanne

	<i>Aksia-kapital</i>	<i>Kohustuslik reserv-kapital</i>	<i>Realiseerimata valuutakursi-vahed</i>	<i>Jaotamata kasum/ kahjum</i>	<i>Kokku</i>
Saldo seisuga 31.12.2004	3 600 000	360 000	-341 842	26 622 601	30 240 759
<i>Välismaal asuva tütarettevõtte ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed</i>			366 388		366 388
<i>Aruandeperioodi puhaskasum</i>				6 234 979	6 234 979
<i>Korrigeerimine</i>				911 623	911 623
Saldo seisuga 31.12.2005	3 600 000	360 000	24 546	33 769 203	37 753 749
<i>Aruandeperioodi puhaskasum</i>				-10 165 495	-10 165 495
<i>Väljakuulutatud dividendid</i>	0	0	0	-1 200 000	-1 200 000
<i>Korrigeerimine äriühendusest</i>			-24 546	-243 755	-268 301
Saldo seisuga 31.12.2006	3 600 000	360 000	0	22 159 953	26 119 953



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Lincona Konsult 2006. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole viidatud teistele mõõtühikutele.

2005.a. bilansis on korrigeeritud rida "Ostjate nõuded" summas 4 451 715 võrra ja rida "Muud lühiajalised nõuded" summas -4 451 715 võrra .

A. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2006. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lincona Konsult (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Viljandi Vektor, OÜ Põrandapood, OÜ Velus S.P. ja AS Sveron finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitali koosseisus, real "muud reservid ".

Emaettevõtte eraldiseisvates aruannetes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha , arvelauskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades.



C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete hulgas ei ole kajastatud alla keskmise turuintressimääraga ostjate pikaajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, vaid nominaalväärtuses, kuna diskonteerimise mõju finantsnäitajatele on mitteoluline.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb peamiselt ostukulutustest.

Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

G. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtja omab kontrolli. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtje soetamist kajastatakse ostumeetodil . Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena .

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on võrdne ja väiksem kui 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse ja lähtuvalt olulisuses printsiibist peetakse nende üle arvestust bilansiväliselt..

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana, kui on tõenäoline, et see annab tulevikus ettevõttele antud varaobjekti kasutamisel majanduslikku kasu ja varaobjekti saab usaldusväärselt hinnata. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

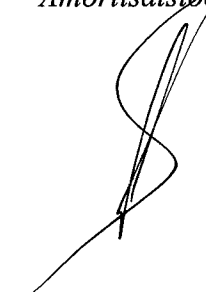
Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| • Ehitised ja rajatised | 4-20 aastat |
| • Transpordivahendid | 5 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 4 aastat |
| • Muu inventar | 4 aastat |

Maad ei amortiseerita.

I. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse vara kasulikust elueast.



Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendlusest tekkinud firmaväärtist ei amortiseerita.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud ssoetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, mis kajastatakse selle tekkimisel kasumisaruanDES tuluna.

J. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

K. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

L. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.05 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed

finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

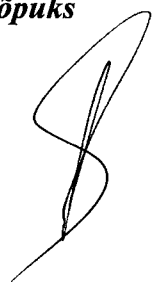
Lisa 1 Maksud (tuh. EEK)

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	87	112	0	45
Käibemaks	0	1 605	509	1 590
Üksikisiku tulumaks	0	474	0	681
Sotsiaalmaks	0	852	0	1 067
Kohustuslik kogumispension	0	41	0	39
Töötuskindlustusmaks	3	19	0	28
Kokku	90	3 103	509	3 450

Lisa 2 Tütarettevõtted (tuh. EEK)

31.12.2006. a. omas AS Lincona Konsult osalusi järgmistes tütarettevõtetes:

	AS Sveron	SIA BGS	OÜ Velus S.P	AS Viljandi Vektor	OÜ Põrandapood	KOKKU
Asukoht	Eesti	Läti	Eesti	Eesti	Eesti	
Osaluse % aasta alguses	100	51	98	100	100	
Osaluse bilansiline maksumus aasta alguses	7 303	1 418	2 149	1 870	1 300	14 040
Müüdnud osaluse %		51				
Osaluse % aasta lõpuks	100	0	98	100	100	
Firmaväärtus	833	0	0	0	0	833
Osaluse bilansiline maksumus aasta lõpuks	7 303	0	2 149	1 870	1 300	12 622



2001. a augustis asutati Lätis SLA Baltijas Gridu Serviss (BGS) , milles AS-le Lincona Konsult kuulus 51 % hääleõiguslikest osadest, mis omandati rahalise sissemaksega. Baltijas Gridu Serviss aktsiate arv 100, nimiväärtus 10 LVL.

2006 a . müüs Lincona Konsult ära 51 % lise osaluse. Nõue kajastatakse bilansikirjel "Pikaajalised nõuded ".

1997. a. ostis Lincona Konsult 240 AS Viljandi Vektori aktsiat. Novembris 2001 suurendas Lincona Konsult osalust Viljandi Vektoris 59,1 %-ni. 2002. a ostis juurde 34 aktsiat ja osalus moodustas 60,8%. 2004. aastal AS Viljandi Vektor jagunes ja Lincona Konsult omandas firmas 100 %-lise osaluse. Viljandi Vektori aktsiate arv 1240, nimiväärtus 1000 EEK.

2001. a. juulikuus omandas Lincona Konsult 80% OÜ Velus S.P. hääleõiguslikest osadest. 2005.a. Velus S.P. osakapitali muutmise tulemusel omandas Lincona Konsult 98 %-lise osaluse.

2002. a. juunis soetas AS Lincona Konsult 83,3 %-lise osaluse OÜ-st Põrandapood. 2004. a. OÜ Põrandapood osakapitali muutmise tulemusel omandas Lincona Konsult 100 %-lise osaluse.

Lisa 3 Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara all on kajastatud AS Sveroni soetusest tekkinud firmaväärtus summas 832 765 krooni.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mater- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.05					
Soetusmaksumus	35 725	4 016 858	5 706 148	697 906	10 456 637
Akumuleeritud kulum	0	-1 411 153	-4 522 431	-547 856	-6 481 440
Jääkmaksumus	35 725	2 605 705	1 183 717	150 050	3 975 197
2006.a muutused					
Soetamine	0	32 691	1 909 665	33 271	1 975 627
Müük	0	0	-34 867	0	-34 867
Maha kandmine	0	0	-213 488	-94 365	-307 853
Äriühenduse kaudu väljaminek	0	-66 126	-718 415	54 723	-729 818
Arvestatud amortisatsiooni	0	-176 382	-519 554	-77 325	-773 261
Saldo seisuga 31.12.06					
Soetusmaksumus	35 725	3 983 423	6 649 043	691 535	11 359 726
Akumuleeritud kulum	0	-1 521 409	-4 318 700	-591 899	-6 432 008
Jääkmaksumus	35 725	2 462 014	2 330 343	99 636	4 927 718

Lisa 5 Kapitalirent
(tuh. EEK)

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	359
Akumuleeritud kulum	-150
Jääkmaksumus	209
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	966
Akumuleeritud kulum	-132
Jääkmaksumus	833

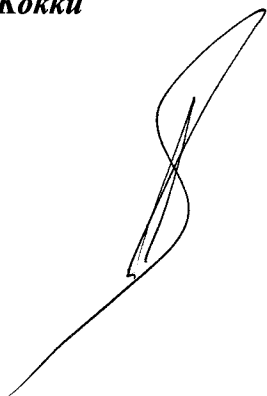
Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 7.

Lisa 6 Kasutusrent

Kasutusrendilepingute alusel renditakse transpordivahendeid. 2006. a. tasuti kasutusrendimakseid summas 637 tuhat krooni. 2007.a. tuleb tasuda rendimakseid 387 tuhat krooni ja järgneva 1-5 aasta jooksul 914 tuhat krooni.

Lisa 7 Võlakohustused
(tuh. EEK)

	Saldo	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Intressi-määr
	31.12.2006	12 kuu	1-7 aasta	Tähtaeg	
		jooksul	jooksul		
<i>Pikaajalised laenud</i>					
Hansapank	16 337	3 844	12 493	30.03.11	6 k EURIBOR+1,5%
Hansapank	5 569	1 758	3 811	28.02.10	6 k EURIBOR+2,5%
<i>Kapitalirendi kohustused</i>	625	135	490	30.07.11	6 k EURIBOR+1,2%
Arvelduskrediit	609	609	0	22.10.07	4,5%-5,25%
Kokku	23 140	6 346	16 794		



	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			<u>Tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>Saldo</u> 31.12.2005	<u>12 kuu</u> <u>jooksul</u>	<u>1-7</u> <u>aasta</u> <u>jooksul</u>		
<i>Pikaajalised laenud</i>					
<i>Hansapank</i>	7 328	1 759	5 569	28.02.10 6 kuu	EURIBOR+2,5%
<i>Kapitalirendikohustused</i>	129	49	80	30.06.08	6,5 %
<i>Arvelduskrediit</i>	891	891	0	30.03.07	5,25-6,8%
Kokku	8 348	2 699	5 649		

Lisa 8 Omakapital

AS Lincona Konsult aktsiakapital 3 600 tuhat krooni jaguneb 3 600 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni.

2006. a. maksis Lincona Konsult välja dividende 1 200 000 krooni, millega kaasnes tulumaksu kohustus 77 085 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik jaotamata kasumist dividendidena välja maksta 17 284 763 krooni, millega kaasneks tulumaksukohustus 4 875 190 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

Müügitulu 2006. aastal oli 199 153 tuhat krooni, 2005. a. 173 670 tuhat krooni. Müügitulu kasv võrreldes eelmise aastaga oli 14,7 %.

Lisa 10 Laenude tagatised ja panditud varad

Arvelduskrediiti, limiidiga 3 miljonit krooni, intressiga 4,5 % Hansapangast, kasutab AS Lincona Konsult, tagatiseks kommertspant varale summas 13,2 miljonit krooni.

Arvelduskrediiti SEB Ühispanangast, limiidiga 800 tuhat krooni, intressiga 5,25 % kasutab AS Viljandi Vektor, tagatiseks hüpoteek kinnistule 1,5 mln. krooni väärtuses. AS Lincona Konsult laenu tagatiseks on AS Viljandi Vektor poolt seatud hüpoteek kinnistule 4 milj. krooni Hansapanga kasuks. Kinnistu asub aadressil Puidu 17 Viljandi ning bilansiline jääkmaksumus on 2 497 739 krooni.

AS Sveron kasutab arvelduskrediiti Hansapangast limiidiga 1 mln. krooni, intressiga 4,5%, mille tagatiseks on sõlmitud kommertspandi leping summale 2,5 mln. krooni.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega
(tuh. EEK)

AS Lincona Konsult on 2006. a ostnud ning müünud kaupu ja muud vara ning osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	<i>Ostud</i>	<i>Müügid</i>	<i>Ostud</i>	<i>Müügid</i>
<i>Tütarettevõtted</i>	0	11 953	0	9053
<i>Seotud isikud</i>		212	0	0
<i>Kaupade ost-müük kokku</i>	0	12 165	0	9053
<i>Tütarettevõtted</i>	0	1 423	19	571
<i>Teenuste ost-müük kokku</i>	0	1 423	19	571
<i>Tütarettevõtted</i>	0	0	0	33
<i>Vüvised, trahvid kokku</i>	0	0	0	33

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
<i>Tütarettevõtted</i>	3 815	8 135
<i>Emaettevõte</i>	0	957
<i>Seotud isikud</i>	1 097	682
<i>Lühiajalised nõuded kokku</i>	4 912	9 774
<i>Emaettevõte</i>	356	0
<i>Pikaajalised nõuded kokku</i>	356	0
	31.12.06	31.12.05
<i>Tütarettevõtted</i>	43	0
<i>Emaettevõte</i>	81	0
<i>Seotud isikud</i>	5	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	129	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

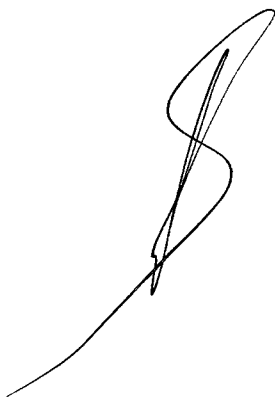
AS Lincona Konsult andis 2006. a. pikaajalist laenu emaettevõttele 350 tuhat krooni, intressiga 3,5 % ja juhatuse liikmele 924 tuhat krooni, intressiga 3- 3,5 %.

Lisa 12 Varud

2006. a. kanti maha inventuuride ja allahindluste tulemusel varusid 450 tuhande krooni eest, 2005. a. summas 81 tuhat krooni.

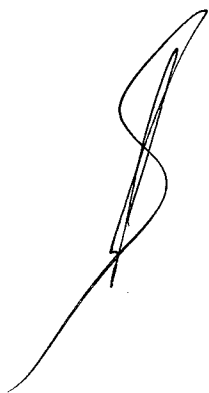
Lisa 13 Bilansipäevajärgsed sündmused

2007. a. suvel kolib Lincona Konsult peakontori ja põhilao uutele rendipindadele Tallinnas.

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'S' or a similar character, located in the lower-left area of the page.

Lisa 14
AS Lincona Konsult
BILANSS

	31.12.2006	31.12.2005
AKTIVA		
Käibevara		
Raha	363 511	3 442 120
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	17 591 484	14 202 710
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
Muud lühiajalised nõuded	6 670 455	10 086 307
Ettemaksed teenuste eest	245 116	233 613
Kokku	24 507 055	24 522 630
Varud		
Müügiks ostetud kaubad	24 738 167	18 022 114
Ettemaksed varude eest	1 405 779	876 211
Kokku	26 143 946	18 898 325
Kokku käibevara	51 014 512	46 863 075
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	12 621 814	14 040 336
Muud aktsiad ja väärtpaberid		
Pikaajalised nõuded	4 620 650	117 110
Kokku	17 242 464	14 157 446
Materiaalne põhivara		
Maa		
Ehitised (jääkmaksumuses)		
Masinaid ja seadmeid (jääkmaksumuses)	1 897 641	630 611
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	42 059	40 752
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		
Kokku	1 939 700	671 363
Põhivara kokku	19 182 164	14 828 809
AKTIVA KOKKU	70 196 676	61 691 884



31.12.2006

31.12.2005

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused****Lühiajalised kohustused****Laenukohustused***Lühiajalised laenud ja võlakirjad*

387 165

*Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed
järgmisel perioodil*

5 708 921

1 807 651

Kokku

6 096 086

1 807 651

Võlad ja ettemaksed*Võlad tarnijatele*

12 750 971

8 292 636

Võlad töövõtjatele

1 636 715

1 261 676

Maksuvõlad

2 668 797

2 332 717

Muud võlad

251 881

84 890

Saadud ettemaksed

2 666 951

2 035 571

Kokku

19 975 315

14 007 490

Lühiajalised kohustused kokku

26 071 401

15 815 141

Pikaajalised kohustused**Pikajalised laenukohustused***Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused*

16 668 442

5 648 738

Kokku

16 668 442

5 648 738

Pikaajalised kohustused kokku

16 668 442

5 648 738

Kohustused kokku

42 739 843

21 463 879

Omakapital**Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital***Aktsiakapital või osakapital*

3 600 000

3 600 000

Kohustuslik reserkapital

360 000

360 000

Elmiste perioodide jaotamata kasum

34 213 365

30 698 720

Jooksva aasta kasum

-10 716 532

5 569 285

Omakapital kokku

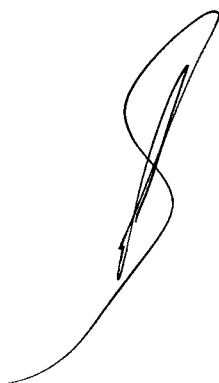
27 456 833

40 228 005

PASSIVA KOKKU

70 196 676

61 691 884



AS Lincona Konsult
KASUMIARUANNE

	2006	2005
Müügitulu	163 742 823	116 490 505
Muud äritulud	448 869	4 062 714
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 893 087	-82 470 579
Mitmesugused tegevuskulud	-13 286 163	-14 659 676
Tööjõu kulud	-15 271 739	-13 162 767
palgakulud	-11 344 668	-9 765 750
sotsiaalmaksud	-3 927 071	-3 397 017
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-376 134	-322 674
Muud ärikulud	-1 443 117	-4 056 117
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	10 921 452	5 881 406
Finantstulu ja -kulud		
finantstulud ja -kulud investeringuult		
tütarettevõtetesse		
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt	712 293	
finantsinvesteeringutelt		
intressikulud	-1 018 002	-328 845
kasum valuutakursi muutustest		-4 105
muud finantstulud ja -kulud	-21 255 190	20 829
Kokku finantstulud ja -kulud	-21 560 899	-312 121
KASUM ENNE TULU MAKSUSTAMIST	-10 639 447	5 569 285
Tulumaks	-77 085	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-10 716 532	5 569 285



RAHAVOO ARUANNE

	2006	2005
Ärikasum	10 921 452	5 881 406
Korrigeerimised :		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	376 134	322 674
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-60 000	54 031
Muud fin kulud.	-21 255 190	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 232 444	-3 734 732
Varude muutus	-7 245 621	828 864
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 988 620	1 603 317
Saadud intressid	713 327	21 026
Tasutud intressid	-1 018 002	-328 845
Makstud ettevõtte tulumaks	-77 085	
 Kokku rahavood äritegevusest	 -16 888 809	 4 647 741
 Rahavood investeerimistegevusest		
 Materiaalse põhivara soetus	 -1 644 471	 -367 287
Põhivara müük	60 000	336 796
Antud laenud	-1 274 000	-1 652 500
Antud laenude tagasimaksed	1 436 772	11 334
Aktsiate ost		-9 163 000
Rahavood investeerimisest	-1 421 699	-10 834 657
 Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	20 437 159	8 500 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 888 567	-1 257 931
Tasutud kapitalirendimakseid	-116 693	-85 517
Makstud dividendid	-1 200 000	
Kokku rahavood finantseerimisest	15 231 899	7 156 552
 Rahavood kokku	 -3 078 609	 969 636
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	 3 442 120	 2 476 589
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 078 609	969 636
Valuutakursi muutuste mõju		-4105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	363 511	3 442 120



AS LINCONA KONSULT

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata valuutakursivahed	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	3 600 000	360 000	0	30 698 720	34 658 720
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	5 569 285	5 569 285
Saldo seisuga 31.12.2005	3 600 000	360 000	0	36 268 005	40 228 005
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-14 040 336
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitali osaluse meetodil					11 566 080
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.05					37 753 749
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-10 716 532	-10 716 532
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Korrigeerimine äriühendusest	0	0	0	-854 640	-854 640
Saldo seisuga 31.12.2006	3 600 000	360 000	0	23 496 833	27 456 833
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-12 621 814
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitali osaluse meetodil					11 284 934
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.06					26 119 953

Audiitori järeldusotsus

AS Lincona Konsult aktsionärile

Olen auditeerinud AS Lincona Konsult (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 24. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Ma ei ole auditeerinud ettevõtte raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2005. Nimetatud kuupäeva saldod mõjutavad 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmetes esitatud 2005. aasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning nendega seotud lisainformatsiooni. Tingituna piisava informatsiooni puudumisest 31. detsember 2005 bilansisaldode osas, ei avalda ma arvamust 2005. aasta kasumiaruande, rahavoogude aruande ning nendega seotud lisainformatsiooni osas.

Välja arvatud eelpoolesitatud lõigus kirjeldatu võimalik mõju raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioonile olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 29. juuni 2007



Ene Makus
Vannutatud audiitor

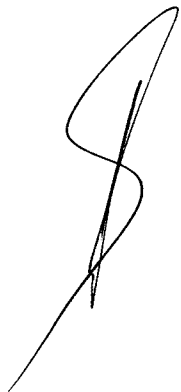
tunnistus nr. 258

OÜ EM Audiitorteenused
registrikood 11096339

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Lincona Konsult juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada eelmiste perioodide jaotamata puhaskasum alljärgnevalt :

<i>Eelmiste aastate jaotamata puhaskasum</i>	<i>32 325 448</i>
<i>2006. aasta kahjum</i>	<i>-10 165 495</i>
<i>Jaotamata puhaskasum kokku</i>	<i>22 159 953</i>
<i>Dividendidena väljamaksmiseks</i>	<i>3 600 000 (1000 krooni aktsia kohta)</i>
<i>Jaotamata kasumi jääk</i>	<i>18 559 953</i>



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006 . a. majandusaasta aruandele

AS Lincona Konsult 2006. a. majandusaasta aruande , mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 29.06.2006, allkirjastamine 29.06.2006 :

AS Lincona Konsult nõukogu :

Külli Tuisk
Nõukogu liige



Anna Maria Tuisk
Nõukogu liige

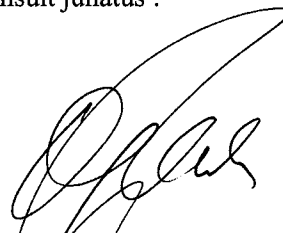


Ain Kabal
Nõukogu liige

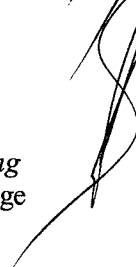


AS Lincona Konsult juhatus :

Olavi Tuisk
Juhatus liige



Sven Ersling
Juhatus liige



AS Lioncona Konsult osanike nimekiri

<i>nimi</i>	<i>reg.kood</i>	<i>aadress</i>	<i>aktsiate arv</i>	<i>nimiväärtus</i>
OÜ Pädaste Sadam	11084508	Pädsate küla ,Muhu vald, 94702,Saaremaa	3 600	1000

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a trailing line.